



9130

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью

«Юнион-ТК»

г. Москва, ул. Пятницкая, д. 25, стр.1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.09.2015

№ RU50-14-2093-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~

Жилого комплекса с инженерными коммуникациями и сооружениями, в том

(наименование объекта (этапа))

числе трансформаторной подстанции и общественно-торговым центром
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Красково,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Марусино

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 50:22:0060107:92

строительный адрес: Московская область, Люберецкий район, городское поселение Красково, д. Марусино.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 50513103-35, дата выдачи 17.10.2012, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования городского поселения Красково Люберецкого района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	107104,0	107104,0
в том числе надземной части	куб. м	95972,0	95972,0
Общая площадь	кв. м	28305,6	28305,6
в том числе:			
Корпус 1;		4140,3	4140,3
Корпус 2;		4134,6	4134,6
Корпус 3;		4139,0	4139,0
Корпус 4;		4126,1	4126,1
Корпус 5;		3104,4	3104,4
Корпус 6;		3108,3	3108,3
Корпус 7;		3116,6	3116,6
Корпус 8;		2045,9	2045,9
Корпус 9 (нежилое здание);		390,4	390,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	15	15
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) Корпус 9 (нежилое здание)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		2	2
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Газобетонные блоки	Газобетонные блоки
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		
Корпус 1;		2993,0	2993,0
Корпус 2;		2988,2	2988,2
Корпус 3;		2991,4	2991,4
Корпус 4;		2982,7	2982,7
Корпус 5;		2241,6	2241,6
Корпус 6;		2241,2	2241,2
Корпус 7;		2247,6	2247,6
Корпус 8;		1466,4	1466,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.		
Корпус 1;		6	6
Корпус 2;		6	6
Корпус 3;		6	6
Корпус 4;		6	6
Корпус 5;		6	6
Корпус 6;		6	6
Корпус 7;		6	6
Корпус 8;		6	6

в том числе подземных			
Корпус 1;		1	1
Корпус 2;		1	1
Корпус 3;		1	1
Корпус 4;		1	1
Корпус 5;		1	1
Корпус 6;		1	1
Корпус 7;		1	1
Корпус 8;		1	1
Количество секций	секций		
Корпус 1;		4	4
Корпус 2;		4	4
Корпус 3;		4	4
Корпус 4;		4	4
Корпус 5;		3	3
Корпус 6;		3	3
Корпус 7;		3	3
Корпус 8;		2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
Корпус 1;		80/2993,0	80/2993,0
Корпус 2;		80/2988,2	80/2988,2
Корпус 3;		80/2991,4	80/2991,4
Корпус 4;		80/2982,7	80/2982,7
Корпус 5;		60/2241,6	60/2241,6
Корпус 6;		60/2241,2	60/2241,2
Корпус 7;		60/2247,6	60/2247,6
Корпус 8;		40/1466,4	40/1466,4
1-комнатные:	шт./кв. м		
Корпус 1;		60/1996,0	60/1996,0
Корпус 2;		60/1992,3	60/1992,3
Корпус 3;		60/1994,8	60/1994,8
Корпус 4;		60/1989,3	60/1989,3
Корпус 5;		45/1494,7	45/1494,7
Корпус 6;		45/1494,4	45/1494,4
Корпус 7;		45/1499,0	45/1499,0
Корпус 8;		30/969,4	30/969,4
2-комнатные:	шт./кв. м		
Корпус 1;		20/997,0	20/997,0
Корпус 2;		20/995,9	20/995,9
Корпус 3;		20/996,6	20/996,6
Корпус 4;		20/993,4	20/993,4
Корпус 5;		15/746,9	15/746,9
Корпус 6;		15/746,8	15/746,8
Корпус 7;		15/748,6	15/748,6
Корпус 8;		10/497,0	10/497,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		
Корпус 1;		3136,0	3136,0
Корпус 2;		3131,2	3131,2
Корпус 3;		3132,4	3132,4
Корпус 4;		3123,7	3123,7
Корпус 5;		2350,6	2350,6
Корпус 6;		2350,2	2350,2
Корпус 7;		2354,1	2354,1
Корпус 8;		1532,4	1532,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Трансформаторная подстанция;	кв.м	21.2	21.2
Внеплощадочная ливневая канализация;	м	60	60
Внеплощадочные тепловые сети;	м	675	675
Внеплощадочный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод;	м	961	961
Внеплощадочная напорная хозяйственно-бытовая канализация;	м	827	827
Внеплощадочная самотечная хозяйственно-бытовая канализация;	м	285	285
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолит, бетон класса В 25 W6 F100	ж/б монолит, бетон класса В 25 W6 F100
Материалы стен		Блоки газобетонные плотностью D500, толщиной 100, 250 и 300 мм, утеплитель из минераловатных плит марки IZOVOL Ст 75 толщиной 50 мм.	Блоки газобетонные плотностью D500, толщиной 100, 250 и 300 мм, утеплитель из минераловатных плит марки IZOVOL Ст 75 толщиной 50 мм.
Материалы перекрытий		ж/б монолит, тяжелый бетон класса В25, стержневая	ж/б монолит, тяжелый бетон класса В25, стержневая

		арматура А500, А240	арматура А500, А240
Материалы кровли		Экструзионны пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 35 200 толщиной 15 мм., бикроэласт ТЕХНОНИКОЛЬ	Экструзионны пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 35 200 толщиной 15 мм., бикроэласт ТЕХНОНИКОЛЬ
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Количество этажей		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

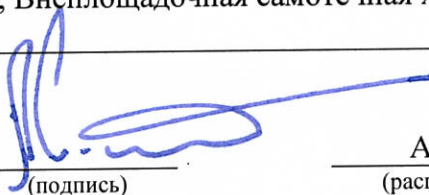
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

кадастровый инженер – Волков Евгений Александрович, № аттестата 50-12-803
 технические планы от 20.06.2014 г. Многоквартирный дом (корпуса 1-8); Нежилое здание (корпус 9); Трансформаторная подстанция; Внеплощадочная ливневая канализация; Внеплощадочные тепловые сети; Внеплощадочный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод; Внеплощадочная напорная хозяйственно-бытовая канализация; Внеплощадочная самотечная хозяйственно-бытовая канализация

Заместитель министра

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.Л. Моносов

(расшифровка подписи)

“ 29 ” сентября 2015 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

КОНСУЛЬТАНТ / 29.09.2015

Должность _____ Дата _____

ФИО ХАЛИЗЕВ И. Н. /

подпись _____

