



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Ривас МО", 143405, Московская обл.,
(наименование застройщика
Красногорский район, г. Красногорск, Ильинское
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
шоссе, д. 4, supranovav@pik.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.01.2018

№ RU50-47-10117-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, с/пос. Отрадненское, вблизи д. Путилково

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020408:7171, 50:11:0020408:7172, 50:11:0020408:7140, 50:11:0020408:7145, 50:11:0020408:7146, 50:11:0020408:7170

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50505302-082/14-

№ 12, дата выдачи 25.08.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Отрадненское Красногорского

муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Строительный объем – всего	куб.м.	144 367,00	144 367,00
в том числе надземной части	куб.м.	138 090,00	138 090,00
Общая площадь	кв.м.	-	43 570,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	178,60	179,30
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27 693,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	542/-	542/27 717,00
1-комнатные	шт./кв.м	283/-	283/10 767,60
2-комнатные	шт./кв.м	174/-	174/10 321,30
3-комнатные	шт./кв.м	85/-	85/6 628,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28 800,00	28 637,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	свайные + монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	-	монолитные
Материалы	-	-	монолитная ж/б плита

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	2 слоя "унифлекса"
Иные показатели			
-	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Бытовая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	205
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	-	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Постоянный дренаж			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	346
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Кабельная канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	12
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	-	-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Теплосеть			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	96
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Дождевая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	221
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Наружное освещение			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	164
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Водопроводный ввод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	20
Мощность (пропускная	-	-	-

квалификационного аттестата 77-11-19
от 22.12.2017 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, №
квалификационного аттестата 77-11-19
от 22.12.2017 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, №
квалификационного аттестата 77-11-19

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.01.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО "Ривас МО" (P001-4651984908-10400521) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 12.01.2018 № RU50-47-10117-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

Пункт 2.2. «Объекты жилищного фонда», таблицы разрешения на ввод объекта, изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непромышленного назначения			

2.2. Объекты жилищного фонда

5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27 717,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	542/-	542/27 717,00
1-комнатные	шт./кв.м	283/-	283/10 767,60
2-комнатные	шт./кв.м	174/-	174/10 321,30
3-комнатные	шт./кв.м	85/-	85/6 628,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28 800,00	28 637,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	свайные + монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	-	монолитные
Материалы перекрытий	-	-	монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	-	2 слоя "унифлекса"
Иные показатели			

-	-	-	-
---	---	---	---

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.01.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)