

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-019-10-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома № 1,2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – 1 этап строительства объекта «Многоквартирные жилые дома, в том числе с помещениями общественного назначения, распределительные пункты, трансформаторные подстанции по адресу: Новосибирская область, р.п. Краснообск». Корректировка № 6.
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новосибирский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Муниципальное образование рабочий поселок Краснообск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Краснообск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:19:180601:498
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-019-10-2020-И
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
Раздел 6.1 Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многokвартирный дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства. Кадастровый номер 54:19:180601:498.

	НСО, Новосибирский район р.п. Краснообск
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1760,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	14212,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4143,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8506,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7312,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	213
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	92
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	121
6.1.11. в том числе квартир (штук):	121
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 45245,0 куб.м. Площадь общего имущества в многоквартирном доме - 2598,2 кв.м. Площадь встроенно-пристроенных помещений – 1545,0 кв. м, в том числе:

	<p>площадь помещений общественного назначения (офисы) – 1248,1 кв.м; площадь кладовых – 296,9 кв.м. Количество помещений общественного назначения (офисы) – 16. Количество помещений кладовых – 69. Количество лифтов – 3. Количество секций – 3. Материал стен – кирпичные, монолитные. Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №370 от 22.12.2023г.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-860-543 64
Раздел 6.2 Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<p>Многоквартирный дом № 2(по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства. Кадастровый номер 54:19:180601:498. НСО, Новосибирский район р.п. Краснообск</p>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1787,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	15045,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3573,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9518,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	8314,6

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	238
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	101
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	137
6.1.11. в том числе квартир (штук):	137
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 49900,0 куб.м. Площадь общего имущества в многоквартирном доме - 2332,9 кв.м. Площадь встроенно-пристроенных помещений – 1240,6 кв. м, в том числе: площадь помещений общественного назначения (офисы) – 895,5 кв.м; площадь кладовых – 345,1 кв.м. Количество помещений общественного назначения (офисы) – 11. Количество помещений кладовых – 84. Количество лифтов – 3. Количество секций – 3. Материал стен – кирпичные, монолитные. Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №371 от 22.12.2023г.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-860-543 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-

7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	-
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Глава рабочего поселка Краснообска		О.М. Яцков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

1.1.1. Краткое наименование объекта	
1.1.2. Адрес объекта	
1.1.3. Наименование организации - заказчика	
1.1.4. Наименование организации - подрядчика	
1.1.5. Вид работ	
1.1.6. Срок выполнения работ	
1.1.7. Стоимость работ	
1.1.8. Итого	
1.1.9. Подпись ответственного лица	
1.1.10. Подпись ответственного лица	
1.1.11. Подпись ответственного лица	
1.1.12. Подпись ответственного лица	
1.1.13. Подпись ответственного лица	
1.1.14. Подпись ответственного лица	
1.1.15. Подпись ответственного лица	
1.1.16. Подпись ответственного лица	
1.1.17. Подпись ответственного лица	
1.1.18. Подпись ответственного лица	
1.1.19. Подпись ответственного лица	
1.1.20. Подпись ответственного лица	
1.1.21. Подпись ответственного лица	
1.1.22. Подпись ответственного лица	
1.1.23. Подпись ответственного лица	
1.1.24. Подпись ответственного лица	
1.1.25. Подпись ответственного лица	
1.1.26. Подпись ответственного лица	
1.1.27. Подпись ответственного лица	
1.1.28. Подпись ответственного лица	
1.1.29. Подпись ответственного лица	
1.1.30. Подпись ответственного лица	



Прошнуровано
 Пронумеровано
 6 лист
 Глава рабочего поселка
 Красноярск
 О.М. Яцков