



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому

Закрытое акционерное общество
"Инвестиционная компания "Гринэкс"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7717577210, ОГРН 1067761499618

полное наименование организации – для юридических лиц),

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 24

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 25203

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77159000-006186

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Корпус Б - многоэтажный 5-секционный жилой дом со встроенно-пристроенными

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

нежилыми помещениями.

Подземная автостоянка на 402 машиноместа в составе "Комплекса жилых домов, состоящих из 3-х многоэтажных зданий жилого назначения со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, дошкольного образовательного учреждения, школьного учреждения и подземной автостоянки"

(2-й этап строительства, 1-й пусковой комплекс)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 125430, Москва, ул. Митинская, д. 28,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

корп.2; д. 28, корп.2, стр.1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	142172,8	142172,8
в том числе надземной части	куб.м	137179,2	137179,2
Общая площадь	кв.м	42310,2	45640,4
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	927,7	987,7
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	402	402
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	28232,4	28232,4
Количество этажей	штук	25	25
Количество секций	секций	5	5

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77159000-006186

Количество квартир - всего	штук/ кв.м	432/28232,4	432/28232,4
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	72/2696,88	72/2696,88
2-комнатные	штук/ кв.м	192/10915,92	192/10915,92
3-комнатные	штук/ кв.м	120/9840,72	120/9840,72
4-комнатные	штук/ кв.м	48/4778,88	48/4778,88
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	28732,8	28732,8
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный ж/б, минераловат. утеплитель, вентилируемый фасад, Фиброцементн. плита	монолитный ж/б, минераловат. утеплитель, вентилируемый фасад, Фиброцементн. плита
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		рулонная, многослойная наплавленная	рулонная, многослойная наплавленная
Подземная автостоянка: строительный объем	куб.м	42667,8	42667,8
общая площадь	кв.м	14224,7	14224,7
Инженерные сети: водопровод: тр. ВЧШГ	п.м	21,5	21,5
2Д=150	п.м	22,15	22,15
2Д=100	п.м	22,7	22,7
2Д=100	п.м	136,85	136,85
Д=300	п.м	43,2	43,2
тр. ст. Д=426	п.м	15,35	15,35
Д=325			
Дождевая канализация: тр. Корсис Д=530	п.м	282,4	282,4
Д=530	п.м	484,25	484,25
ВЧШГ Д=200	п.м	100,25	100,25
Д=100	п.м	171,85	171,85
Санация Д=600	п.м	74,65	74,65
Бытовая канализация: тр. ВЧШГ Д=300	п.м	224,7	224,7
Д=250	п.м	62,3	62,3
Д=200	п.м	335,75	335,75
2Д=100	п.м	110,7	110,7
ПЭ-100 Д=50	п.м	14,55	14,55
Санация: Д=300	п.м	54,3	54,3
Теплосеть: 2Д=720	п.м	42,85	42,85
2Д=273	п.м	396,8	396,8
2Д=219	п.м	15,2	15,2
2Д=133	п.м		

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77159000-006186

Водовыпуск: тр. ж/б Д=400	п.м	39,5	39,5
тр. ст. Д=273	п.м	51,85	51,85
тр. ст. Д=45	п.м	1,35	1,35
тр. ВЧШГ Д=100	п.м	1,4	1,4
		2,65	2,65
Сети радио: провод БСМ-1 Д=3	п.м	2052	2052
радиостойка РС-1	шт.	5	5
Телефонизация кабельная	п.м	724,5	724,5
Кабель ТПпЭП/ТС 100х2х0,5, 50х2х0,5, 30х2х0,5, 20х2х0,5, 10х2х0,5	п.м	5042	5042
Телевидение:	п.м	555,5	555,5
Кроме того, электроснабжение: 0,4 кВ АПвББШП 4х185,4х120,4х95	п.м	2480,0	2480,0
Кроме того, ЦТП-2: ул. Митинская, д.28, корп.2	Гкал	1,632	1,632
Кроме того, ТП-3 мощность 2х1255 кВА площадь	шт. кв.м	1 28,8	1 28,8

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	78,0	78,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловат.	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплетах	2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплетах

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 26 » декабря 20 14 г.

М.П.



PBN0014862