

УТВЕРЖДЕНА  
Приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

**ФОРМА**  
**разрешения на строительство**

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«ИнвестСтройКом»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН: 4205328248  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Дзержинского,  
д. 16, офис 18  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 14. сентября .2017.

№ RU-23-309-6291 -2017

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0054-16 от 02.09.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0202019:2532
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0202019
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.08.2016 № RU 233090000-00000000010217 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--

007889

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «СОЧИАРХПРОЕКТ», договор от 14.06.2016 № 11/2016-2	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м):	3272,27	Площадь участка (кв.м):	1585,0
	в том числе:			
	- надземная	2847,77		
	- подземная	424,5		
	Объем (куб.м):	14313,5	в том числе подземной части (куб.м):	1668,2
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	34,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	76
	Площадь застройки (кв.м):	360,1		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м):		2393,42
		Площадь общественных помещений (кв.м):		90,87
		Площадь встроенной автостоянки (кв.м):		407,3
		Количество квартир (шт.), в том числе:		68
		- однокомнатных		45
		- однокомнатных-студий		23
		Количество машино-мест (шт.), в том числе:		38
		- во встроенной автостоянке		26
		- на придомовой территории		12
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			--
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, пер. Донской		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	--		
	Протяжённость:	--		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	--		
	ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	--		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	--		
	Иные показатели:	--		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” сентября 20 19 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», 11/2016-2-ПОС

Исполняющий обязанности первого заместителя Главы города Сочи  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.Ф. Паламарчук  
(расшифровка подписи)

“ 14 ” сентября 20 17 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 \_\_\_ г.  
М.П.