



**Общество с ограниченной ответственностью
«Техносити»**

Юридический адрес: 141006, Московская область, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10
Фактический адрес: 141282, Московская область, г. Ивантеевка, Заводская, д.14А
ОГРН 1087746715055; ИНН 7720620650; КПП 502901001
Тел/факс: 8 (495) 532-83-83, 8 (925) 377-50-70

Г.Ивантеевка

07.04.2017

ИЗМЕНЕНИЕ №6

В Проектную декларацию строительства многоэтажного жилого дома по адресу:

Московская область, г. Ивантеевка квартал №13, Студенческий проезд.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Техносити» вносит в Проектную декларацию следующие изменения:

Пункт: 2.18. «Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства, а так же мерах по добровольному страхованию застройщиком рисков» читать в следующей редакции:

При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего объекта в рыночной конкурентной среде:

- рыночный;
- капитальный;
- затратный;
- технический;
- политический;
- риски финансовых рынков и т.д.

Так как рынок в настоящее время отличается предсказуемостью спроса, благоприятной, устойчивой тенденцией в динамике цен, а объект – высокой конкурентоспособностью, то большинство рисков сведены к минимуму

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участника долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

Генеральный договор № ГОЗ-86-1129/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 08 июля 2016 г.



Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул.Есенина, д.29). Договор страхования заключается в отношении каждого объекта долевого строительства.

Генеральный договор № 35-132587/2016 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 07 апреля 2016 г.

Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, адрес: 127018, г. Москва, Набережная Краснопресненская д.12 офис 1705-1707). Договор страхования заключается в отношении каждого объекта долевого строительства.

ООО «ПРОМИНСТРАХ» является правопреемником ООО «Региональная страховая компания» и несет все обязательства по договорам и полисам страхования ООО «Региональная страховая компания», заключенным до даты публикации официального уведомления о передаче страхового портфеля на сайте Банка России.

Генеральный директор ООО «Техносити»



Осташкин А.Н.