

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство индивидуального монолитного жилого комплекса
с подземной автостоянкой поз.21, 22 и надземным пешеходным переходом
III очередь строительства
по строительному адресу:
Московская область, Ленинский муниципальный район,
Булатниковское с.п., д. Бутово,
на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0090101:427

город Москва

«10» марта 2017 года

В соответствии с п. 5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

2.12.	Описание строящегося объекта недвижимости	Индивидуальный монолитный жилой комплекс состоит из многофункционального комплекса поз. 21 и примыкающего к нему по оси «Г1» жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения поз.22. Здания имеют связь в двух подземных уровнях автостоянки на 87 машиномест общей площадью 6 945,56 кв.м. Общая площадь встроенных нежилых помещений 10 040,5 кв.м., «далее по тексту...»														
2.13.	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоэтажном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	1-но комнатных квартир – 174 шт., общей площадью 7 510,16 кв.м); 2-х комнатных квартир – 34 шт, общей площадью 2 335,62 кв.м.) Общая площадь квартир – 9 845,78 кв.м. Общая площадь встроенных нежилых помещений 10 040,5 кв.м. Подземная двухуровневая автостоянка на 87 машиномест общей площадью – 6 945,56 кв.м.														
2.14.	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	1-но комнатных квартир – 174 шт., (общей приведенной площадью до 46,94 кв.м); 2-х комнатных квартир – 34 шт, (общей приведенной площадью до 67,27 кв.м.) Общая площадь квартир – 9 845,78 кв.м. Общая площадь встроенных нежилых помещений 10 040,5 кв.м., в том числе : <table border="1" data-bbox="734 1904 1548 2150"> <thead> <tr> <th>Позиция №</th> <th>Этаж</th> <th>Помещение №</th> <th>Общая площадь помещения</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">№21 Многофункциональный комплекс</td> <td>1</td> <td>1.1</td> <td>1933,22</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1.2</td> <td>2006,4</td> </tr> <tr> <td>Тех. Этаж</td> <td>1.2.1</td> <td>859,08</td> </tr> </tbody> </table>	Позиция №	Этаж	Помещение №	Общая площадь помещения	№21 Многофункциональный комплекс	1	1.1	1933,22	2	1.2	2006,4	Тех. Этаж	1.2.1	859,08
Позиция №	Этаж	Помещение №	Общая площадь помещения													
№21 Многофункциональный комплекс	1	1.1	1933,22													
	2	1.2	2006,4													
	Тех. Этаж	1.2.1	859,08													

		3	1.3	2252,08
№ 21	Подземная автостоянка на мест 87 м/м	-1	2.1	504,23
		-2	2.2	511,09
	МОПы и тех. помещения подземной автостоянки			1046,98
	Надземный переход	-	3	540,4
	Итого			9653,48
№ 22 Жилой дом		1	4.1	103,01
		1	4.2	89,01
		1	4.3	195,02

Общая площадь встроенных нежилых помещений первого этажа- 387,04 кв.м. , в том числе:

Помещение № 1 общей площадью 103,01 кв.м.;

Помещение №2 общей площадью 89,01 кв.м.;

Помещение № 3 общей площадью 195,02 кв.м.

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится по адресу: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1

Генеральный директор
АО «СТ-Инжиниринг»



Т.И. Королева /