



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 24.07.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 54-19-56-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Новосибирского района Новосибирской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» |
| 2.2.2. ИНН: | 5401993193 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1195476038240 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирные среднеэтажные жилые дома с пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский |

| | |
|--|---|
| | район, Барышевский сельсовет, п. Каинская Заимка» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Новосибирская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Новосибирский район |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Барышевский сельсовет |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | поселок Каинская Заимка |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | - |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | - |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 54:19:164601:1963 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 25.12.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 54-RU54519301-192-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Новосибирского района Новосибирской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной | Многоквартирный двухсекционный жилой |

| | |
|--|--|
| документацией: | дом № 1-1. Секция 1-1-1. (Этап 1) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 446,65 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 3423,7 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2247,8 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 69 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 23 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 46 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 46 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 24,9 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 13264 куб.м, в т.ч. подземной части – 1218,6 куб.м; Количество квартир-46 шт; Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов): 3053,2 кв.м; Общая площадь нежилых помещений 805,4 кв.м., в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: 680,6 кв.м. Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас): 2154,6 кв.м.; Общая площадь жилых помещений</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>(квартир), (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас): 2247,8 кв.м. Общая площадь квартир: 2154,6 кв.м. Общая площадь кладовых: 131,0 кв.м.</p> <p>Количество помещений на многоквартирный двухсекционный жилой дом №1-1 (с учетом двух секций) составляет – 137 шт., в том числе: жилых – 92 шт., нежилых – 45 шт.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – смешанные (монолитные железобетонные пилоны и кладка из керамического камня); Материалы перекрытий – железобетонные; Материалы кровли – бесчердачная скатная по металлическим стропилам, металлическая фальцевая с полимерным декоративным покрытием.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный двухсекционный жилой дом № 1-1. Секция 1-1-2. (Этап 1) |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |

| | |
|--|--|
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 446,65 |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.2.5.1. Площадь (кв. м): | 3423,7 |
| 6.2.5. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2256,5 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | 68 |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | 22 |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 46 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | 46 |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.2.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.2.16. Высота (м): | 24,9 |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.2.18. Другие показатели: | <p>Строительный объем – 13509 куб.м, в т.ч. подземной части – 1463,4 куб.м; Количество квартир-46 шт; Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов): 3065,8 кв.м; Общая площадь нежилых помещений 809,3 кв.м., в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: 678,3 кв.м. Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас): 2160,4 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (квартир), (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас): 2256,5 кв.м. Общая площадь квартир : 2160,4 кв.м. Общая площадь кладовых: 124,8 кв.м.</p> <p>Количество помещений на</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>многоквартирный двухсекционный жилой дом №1-1 (с учетом двух секций) составляет – 137 шт., в том числе: жилых – 92 шт., нежилых – 45 шт.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – смешанные (монолитные железобетонные пилоны и кладка из керамического камня); Материалы перекрытий – железобетонные; Материалы кровли – бесчердачная скатная по металлическим стропилам, металлическая фальцевая с полимерным декоративным покрытием.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный односекционный жилой дом №1-2. (Этап 1) |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | 410,6 |

| | |
|--|---|
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.3.5. Площадь (кв. м): | 2993,4 |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2015,1 |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | 61 |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | 17 |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 44 |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): | 44 |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.3.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.3.16. Высота (м): | 25,0 |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.3.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 11759 куб.м, в т.ч. подземной части – 1201 куб.м; Количество квартир - 44 шт; Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов): 2688,3 кв.м; Общая площадь нежилых помещений 673,2 кв.м., в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: 574,4 кв.м. Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас): 1945,1 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (квартир), (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас): 2015,1 кв.м. Общая площадь квартир : 1945,1 кв.м. Общая площадь кладовых: 98,8 кв.м.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – смешанные (монолитные железобетонные пилоны и кладка из керамического камня);</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>Материалы перекрытий – железобетонные;</p> <p>Материалы кровли – бесчердачная скатная по металлическим стропилам, металлическая фальцевая с полимерным декоративным покрытием.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный односекционный жилой дом №1-3. (Этап 1) |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.4.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4.4. Площадь застройки (кв. м): | 424,7 |
| 6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.4.5. Площадь (кв. м): | 2751,8 |
| 6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 1872,4 |
| 6.4.8. Количество помещений (штук): | 55 |

| | |
|---|---|
| 6.4.9. Количество нежилых помещений (штук): | 22 |
| 6.4.10. Количество жилых помещений (штук): | 33 |
| 6.4.11. в том числе квартир (штук): | 33 |
| 6.4.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.4.13. Количество этажей: | 8 |
| 6.4.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.4.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.4.16. Высота (м): | 21,7 |
| 6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.4.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 10853 куб.м, в т.ч. подземной части – 1230 куб.м; Количество квартир-33 шт; Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов): 2400,4 кв.м; Общая площадь нежилых помещений 629,3 кв.м., в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: 515,3 кв.м. Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас): 1771,1 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (квартир), (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас): 1872,4 кв.м. Общая площадь квартир : 1771,1 кв.м. Общая площадь кладовых: 114,0 кв.м.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – смешанные (монолитные железобетонные пилоны и кладка из керамического камня); Материалы перекрытий – железобетонные; Материалы кровли – бесчердачная скатная по металлическим стропилам, металлическая фальцевая с полимерным декоративным покрытием.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>№54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный двухсекционный жилой дом №1-4. Секция 1-4-1. Секция 1-4-2. (Этап 1) |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.5.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.5.4. Площадь застройки (кв. м): | 780,2 |
| 6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5.5. Площадь (кв. м): | 5296,4 |
| 6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 3485,9 |
| 6.5.8. Количество помещений (штук): | 111 |
| 6.5.9. Количество нежилых помещений (штук): | 50 |
| 6.5.10. Количество жилых помещений (штук): | 61 |
| 6.5.11. в том числе квартир (штук): | 61 |
| 6.5.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.5.13. Количество этажей: | 8 |
| 6.5.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |

| | |
|---|--|
| 6.5.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.5.16. Высота (м): | 21,8 |
| 6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.5.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 20870 куб.м, в т.ч. подземной части – 1610 куб.м; Количество квартир-61 шт; Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов): 4835,5 кв.м; Общая площадь нежилых помещений 1349,6 кв.м., в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: 1054,6 кв.м. Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас): 3257,5 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (квартир), (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас): 3485,9 кв.м. Общая площадь квартир : 3257,5 кв.м. Общая площадь кладовых: 250,0 кв.м.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – смешанные (монолитные железобетонные пилоны и кладка из керамического камня); Материалы перекрытий – железобетонные; Материалы кровли – бесчердачная скатная по металлическим стропилам, металлическая фальцевая с полимерным декоративным покрытием.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля</p> |

| | |
|--|--|
| | 2023г. №206-н. |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Пристроенная подземная парковка 1/1. (Этап 1) |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.6.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.6.4. Площадь застройки (кв. м): | 154,0 |
| 6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6.5. Площадь (кв. м): | 2412,0 |
| 6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 6.6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.6.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.6.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.6.12. Количество машино-мест (штук): | 65 |
| 6.6.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.6.16. Высота (м): | 3,30 |
| 6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.6.18. Иные показатели: | Строительный объем – 9803 куб.м, в т.ч. подземной части – 9803 куб.м; Площадь машиномест-936,6 кв.м., Количество машиномест-65 шт. |

| | |
|--|---|
| | <p>Материал фундаментов – плита железобетонная;</p> <p>Материал стен – монолитные железобетонные;</p> <p>Материалы кровли – плоская эксплуатируемая, утепленная, из монолитного железобетона.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей №2. (Этап 1) |
| 6.7.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.7.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.7.4. Площадь застройки (кв. м): | 640,2 |
| 6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.7.5. Площадь (кв. м): | 615,8 |
| 6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |

| | |
|---|--|
| 6.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.7.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.7.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.7.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.7.12. Количество машино-мест (штук): | 50 |
| 6.7.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.7.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.7.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.7.16. Высота (м): | 3,85 |
| 6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.7.18. Другие показатели: | <p>Строительный объем – 1792 куб.м, в т.ч. подземной части – 115 куб.м Количество машиномест - 50 шт.</p> <p>Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – монолитные железобетонные, Материалы перекрытий – железобетонные, Материалы кровли – плоская эксплуатируемая, из монолитного железобетона.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54-RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |

| | |
|--|--|
| 6.7.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |
| 6.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей №3. (Этап 1) |
| 6.8.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.8.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.8.4. Площадь застройки (кв. м): | 640,2 |
| 6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.8.5. Площадь (кв. м): | 615,9 |
| 6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 6.8.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.8.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.8.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.8.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.8.12. Количество машино-мест (штук): | 46 |
| 6.8.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.8.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.8.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.8.16. Высота (м): | 3,85 |
| 6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.8.18. Иные показатели: | Строительный объем – 1677 куб.м. Количество машиномест - 46 шт. Материал фундаментов – плита железобетонная; Материал стен – монолитные |

| | |
|--|---|
| | <p>железобетонные; Материалы перекрытий – железобетонные; Материалы кровли – плоская эксплуатируемая, из монолитного железобетона.</p> <p>В отношении объектов ранее выдавались разрешения на строительство: №54- RU54519301-192-2020 от 25.12.2020г., Внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54519301-192-2020 от 04.08.2021; 19.07.2022; 29.12.2022; 16.02.2023; 11.04.2023; 05.07.2023 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №130, утвержденное от 05 июля 2023г. №206-н.</p> |
| 6.8.19. Дата подготовки технического плана: | 06.07.2023 |
| 6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-232-312 17 |

Заместитель главы
администрации

(должность уполномоченного
лица
органа (организации), осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Ф.В. Каравайцев
(подпись)

Ф.В. Каравайцев
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано, склеено
на Клиентсервис листах
главный специалист отдела Административный
градостроительства О.Ш. Байрақова

