

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью Специализированному**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**застройщику «СтройУслуги»**  
полное наименование организации: —  
**420053, г.Казань, ул.Журналистов, д.62**  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
**корпус 17, пом.25**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 14.07.2021

№ 16-RU16301000-179-2021

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
**муниципального образования города Казани**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №13. II очередь X этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрЭкспертПрэкт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-033675-2021 от 25.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050150:9235
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050150
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-20084 от 06.08.2020
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Армида», 2021г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь здания (кв. м):	14417,3	Площадь участка (кв. м):	3547
Строительный объем (куб. м):	48445,25	в том числе подземной части (куб. м):	1877,45
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	до 66,745
Количество подземных этажей (шт.):		Емкость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	804		
Другие показатели:	Этажность – 19; Количество квартир – 189; Общая квартирная площадь с летними помещениями – 9138,37 кв.м; Общая квартирная площадь без летних помещений – 8868,89 кв.м; Жилая площадь – 3639,3 кв.м; Площадь чердака – 527,14 кв.м; Площадь ПОП – 2150,96 кв.м; Площадь подвала – 537,83 кв.м; Количество машино-мест – 129 машиномест, в том числе 94 машиноместа в многоэтажной парковке - для жильцов, 35 машиномест в подземной парковке при торговом центре (согласно ППТ) - для жильцов		
5.	Адрес (местоположение) объекта	г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова	
	Другие показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » апреля 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Первый заместитель Руководителя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.Р.Нигматзянов**

(расшифровка подписи)

« 14 » июня 2022 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «    »    20   г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20   г.

М. П.