

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Жилищно-строительному кооперативу

«Комфорт Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

191186, г. Санкт-Петербург,

Ул. Казанская, д. 8-10, лит. А, пом. 2Н

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: comfort\_koop@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 июля 2016 г.

№ 47-RU47506104-095К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0021-16 12 июля 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:23:0805001:252	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:23:0805001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 12.07.2016 г. № RU47506104-528 выдан администрацией муниципального образования «Сиверское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Н-ПРОЕКТ» 2016 г. шифр проекта: 2015-П	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7621,65	Площадь участка (кв. м): 3425
	Объем (куб. м):	26594,63	в том числе подземной части (куб. м): 2729,63
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 26,79
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1215,92	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м): 4481,29
	Количество квартир (шт.):	90	

	Количество лифтов (шт.):	2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	4346,71
	Количество секций (шт.):	2	Общая площадь балконов, лоджий, веранд, террас (кв. м):	
	Общая площадь нежилых помещений (кв. м):	2445,79	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м):	742,09
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Гатчинский район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский ул. Военный городок, д. 2	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до «01» июня 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 2015-П-ПОС.1 том 6)

**Заместитель председателя комитета-начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**К.А. Федосеев**  
расшифровка подписи)

“ 22 ” июля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “30” ноября 2017 г.

*Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Черонова**  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” апреля 2017 г.

М.П.



*Действие настоящего разрешения продлено до 30 ноября 2017 г. Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области*

**Черонова Е.В.**