

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000599 от 09.07.2021

**ЖК Северный Вальс (4 корпус)**

**Дата первичного размещения: 17.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕТРОСТРОЙ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕТРОСТРОЙ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188678</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>посёлок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петровский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>64-Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)456-25-25</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>petrostrow@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.pstr.spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ипатов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ПЕТРОСТРОЙ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7839405032</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Строительная компания "ПЕТРОСТРОЙ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839405032</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847152260</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.05.2009</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ИПАТОВ</b>
	3.3.2	Имя: <b>ДМИТРИЙ</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>34 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>130-403-401 82</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>591151648075</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ЯКОВЛЕВА</b>
	3.3.2	Имя: <b>ЛЮДМИЛА</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>МИХАЙЛОВНА</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>66 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-537-037 58</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>591911073743</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>ИПАТОВ</b>
	3.4.2	Имя: <b>ДМИТРИЙ</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>130-403-401 82</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>591151648075</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>ЯКОВЛЕВА</b>
	3.4.2	Имя: <b>ЛЮДМИЛА</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>МИХАЙЛОВНА</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>66 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-537-037 58</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>591911073743</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Петрострой-ЛО"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810208352</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184704000250</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Алфавит", секции Д, Е</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504307-76-2014</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сертолово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пограничная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Чистый Ручей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504107-98К-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сертолово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пограничная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Чистый Ручей" корпус 2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504107-98К-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сертолово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пограничная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Чистый Ручей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.01.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504107-98K-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ломоносов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михайловская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>51</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ломоносовъ" 1 Корпус</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные дома со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-14-10-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Алфавит", секции Ж,И,К</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504307-77-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Алфавит", встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.05.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504307-78-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строители железнодорожных комплексов</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7811154981</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>210218/319</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>21.02.2018</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>54 987,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 411 748,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 225 609,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с Градостроительным планом земельного участка</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Участок 7</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Секции А, Б</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16821 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Участок 7</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Секции В, Г, Д</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23936 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Участок 7</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Секции Е, Ж, пристроенная подземная автостоянка</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20423 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>



9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Участок 7</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Пристроенная надземная автостоянка</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4 630,95 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 527,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>195,42 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 722,54 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 128,72 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>175,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 304,69 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 277,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 950,07 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 227,27 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 630,95 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 630,95 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕМП-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801011180</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0135</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительного аудита и сопровождения</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Северный Вальс, секции А, Б</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7841483430</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504303-175К-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0000000:89724</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 877,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>1</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>121</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Песочный домик-1, качели-1, качалка-1, скамья-2</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс-1, скамья-3</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамья-2, площадка для сушки и проветривания домашних вещей-1</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутренний двор</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадки-газон, цветник, древесно-кустарниковые посадки</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствуют установленным нормам</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 12.11.2019 г. ДС №6 к Договору №ОД-16/д-325 от 18.07.2016 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для отдыха взрослых</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50.85 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703005850</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19/П-0524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливная компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813559373</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5-ПТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 980 025,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожский муниципальный район Ленинградской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703083640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13915/10-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВестКолСПб</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>388</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	A	53.65	2	28.63	2.56
2	Квартира	1	A	21.07	1	10.03	2.56
3	Квартира	1	A	21.09	1	10.05	2.56
4	Квартира	1	A	34.47	1	14.89	2.56
5	Квартира	1	A	34.47	1	14.89	2.56
6	Квартира	1	A	21.09	1	10.05	2.56
7	Квартира	1	A	21.07	1	10.03	2.56
8	Квартира	1	A	41.35	1	14	2.56
9	Квартира	2	A	52.90	2	28.72	2.56
10	Квартира	2	A	21.26	1	10.09	2.56
11	Квартира	2	A	20.76	1	10.11	2.56
12	Квартира	2	A	20.74	1	10.09	2.56
13	Квартира	2	A	34.08	1	14.89	2.56
14	Квартира	2	A	34.08	1	14.89	2.56
15	Квартира	2	A	20.74	1	10.09	2.56
16	Квартира	2	A	20.76	1	10.11	2.56
17	Квартира	2	A	20.74	1	10.09	2.56
18	Квартира	2	A	38.46	1	14	2.56
19	Квартира	3	A	52.90	2	28.72	2.56
20	Квартира	3	A	20.74	1	10.09	2.56
21	Квартира	3	A	20.76	1	10.11	2.56
22	Квартира	3	A	20.74	1	10.09	2.56
23	Квартира	3	A	34.08	1	14.89	2.56
24	Квартира	3	A	34.08	1	14.89	2.56
25	Квартира	3	A	20.74	1	10.09	2.56
26	Квартира	3	A	20.76	1	10.11	2.56
27	Квартира	3	A	20.74	1	10.09	2.56
28	Квартира	3	A	37.95	1	14	2.56
29	Квартира	4	A	52.90	2	28.72	2.56
30	Квартира	4	A	20.74	1	10.09	2.56
31	Квартира	4	A	20.76	1	10.11	2.56
32	Квартира	4	A	20.74	1	10.09	2.56
33	Квартира	4	A	34.08	1	14.89	2.56
34	Квартира	4	A	34.08	1	14.89	2.56
35	Квартира	4	A	20.74	1	10.09	2.56
36	Квартира	4	A	20.76	1	10.11	2.56
37	Квартира	4	A	20.74	1	10.09	2.56

38	Квартира	4	A	37.95	1	14	2.56
39	Квартира	5	A	52.90	2	28.72	2.56
40	Квартира	5	A	20.74	1	10.09	2.56
41	Квартира	5	A	20.76	1	10.11	2.56
42	Квартира	5	A	20.74	1	10.09	2.56
43	Квартира	5	A	34.08	1	14.89	2.56
44	Квартира	5	A	34.08	1	14.89	2.56
45	Квартира	5	A	20.74	1	10.09	2.56
46	Квартира	5	A	20.76	1	10.11	2.56
47	Квартира	5	A	20.74	1	10.09	2.56
48	Квартира	5	A	37.95	1	14	2.56
49	Квартира	6	A	52.90	2	28.72	2.56
50	Квартира	6	A	20.74	1	10.09	2.56
51	Квартира	6	A	20.76	1	10.11	2.56
52	Квартира	6	A	20.74	1	10.09	2.56
53	Квартира	6	A	34.08	1	14.89	2.56
54	Квартира	6	A	34.08	1	14.89	2.56
55	Квартира	6	A	20.74	1	10.09	2.56
56	Квартира	6	A	20.76	1	10.11	2.56
57	Квартира	6	A	20.74	1	10.09	2.56
58	Квартира	6	A	37.95	1	14	2.56
59	Квартира	7	A	52.90	2	28.72	2.56
60	Квартира	7	A	20.74	1	10.09	2.56
61	Квартира	7	A	20.76	1	10.11	2.56
62	Квартира	7	A	20.74	1	10.09	2.56
63	Квартира	7	A	34.08	1	14.89	2.56
64	Квартира	7	A	34.08	1	14.89	2.56
65	Квартира	7	A	20.74	1	10.09	2.56
66	Квартира	7	A	20.76	1	10.11	2.56
67	Квартира	7	A	20.74	1	10.09	2.56
68	Квартира	7	A	37.95	1	14	2.56
69	Квартира	8	A	52.90	2	28.72	2.56
70	Квартира	8	A	20.74	1	10.09	2.56
71	Квартира	8	A	20.76	1	10.11	2.56
72	Квартира	8	A	20.74	1	10.09	2.56
73	Квартира	8	A	34.08	1	14.89	2.56
74	Квартира	8	A	34.08	1	14.89	2.56
75	Квартира	8	A	20.74	1	10.09	2.56
76	Квартира	8	A	20.76	1	10.11	2.56
77	Квартира	8	A	20.74	1	10.09	2.56
78	Квартира	8	A	37.95	1	14	2.56
79	Квартира	9	A	52.90	2	28.72	2.56
80	Квартира	9	A	20.74	1	10.09	2.56

81	Квартира	9	A	20.76	1	10.11	2.56
82	Квартира	9	A	20.74	1	10.09	2.56
83	Квартира	9	A	34.08	1	14.89	2.56
84	Квартира	9	A	34.08	1	14.89	2.56
85	Квартира	9	A	20.74	1	10.09	2.56
86	Квартира	9	A	20.76	1	10.11	2.56
87	Квартира	9	A	20.74	1	10.09	2.56
88	Квартира	9	A	37.95	1	14	2.56
89	Квартира	10	A	52.90	2	28.72	2.56
90	Квартира	10	A	20.74	1	10.09	2.56
91	Квартира	10	A	20.76	1	10.11	2.56
92	Квартира	10	A	20.74	1	10.09	2.56
93	Квартира	10	A	34.08	1	14.89	2.56
94	Квартира	10	A	34.08	1	14.89	2.56
95	Квартира	10	A	20.74	1	10.09	2.56
96	Квартира	10	A	20.76	1	10.11	2.56
97	Квартира	10	A	20.74	1	10.09	2.56
98	Квартира	10	A	37.95	1	14	2.56
99	Квартира	11	A	52.90	2	28.72	2.56
100	Квартира	11	A	20.74	1	10.09	2.56
101	Квартира	11	A	20.76	1	10.11	2.56
102	Квартира	11	A	20.74	1	10.09	2.56
103	Квартира	11	A	34.08	1	14.89	2.56
104	Квартира	11	A	34.08	1	14.89	2.56
105	Квартира	11	A	20.74	1	10.09	2.56
106	Квартира	11	A	20.76	1	10.11	2.56
107	Квартира	11	A	20.74	1	10.09	2.56
108	Квартира	11	A	37.95	1	14	2.56
109	Квартира	12	A	52.90	2	28.72	2.56
110	Квартира	12	A	20.74	1	10.09	2.56
111	Квартира	12	A	20.76	1	10.11	2.56
112	Квартира	12	A	20.74	1	10.09	2.56
113	Квартира	12	A	34.08	1	14.89	2.56
114	Квартира	12	A	34.08	1	14.89	2.56
115	Квартира	12	A	20.74	1	10.09	2.56
116	Квартира	12	A	20.76	1	10.11	2.56
117	Квартира	12	A	20.74	1	10.09	2.56
118	Квартира	12	A	37.95	1	14	2.56
119	Квартира	13	A	52.90	2	28.72	2.56
120	Квартира	13	A	20.74	1	10.09	2.56
121	Квартира	13	A	20.76	1	10.11	2.56
122	Квартира	13	A	20.74	1	10.09	2.56
123	Квартира	13	A	34.08	1	14.89	2.56

124	Квартира	13	А	34.08	1	14.89	2.56
125	Квартира	13	А	20.74	1	10.09	2.56
126	Квартира	13	А	20.76	1	10.11	2.56
127	Квартира	13	А	20.74	1	10.09	2.56
128	Квартира	13	А	37.95	1	14	2.56
129	Квартира	14	А	52.90	2	28.72	2.56
130	Квартира	14	А	20.74	1	10.09	2.56
131	Квартира	14	А	20.76	1	10.11	2.56
132	Квартира	14	А	20.74	1	10.09	2.56
133	Квартира	14	А	34.08	1	14.89	2.56
134	Квартира	14	А	34.08	1	14.89	2.56
135	Квартира	14	А	20.74	1	10.09	2.56
136	Квартира	14	А	20.76	1	10.11	2.56
137	Квартира	14	А	20.74	1	10.09	2.56
138	Квартира	14	А	37.95	1	14	2.56
139	Квартира	15	А	52.90	2	28.72	2.56
140	Квартира	15	А	20.74	1	10.09	2.56
141	Квартира	15	А	20.76	1	10.11	2.56
142	Квартира	15	А	20.74	1	10.09	2.56
143	Квартира	15	А	34.08	1	14.89	2.56
144	Квартира	15	А	34.08	1	14.89	2.56
145	Квартира	15	А	20.74	1	10.09	2.56
146	Квартира	15	А	20.76	1	10.11	2.56
147	Квартира	15	А	20.74	1	10.09	2.56
148	Квартира	15	А	37.95	1	14	2.56
149	Квартира	16	А	52.90	2	28.72	2.56
150	Квартира	16	А	20.74	1	10.09	2.56
151	Квартира	16	А	20.76	1	10.11	2.56
152	Квартира	16	А	20.74	1	10.09	2.56
153	Квартира	16	А	34.08	1	14.89	2.56
154	Квартира	16	А	34.08	1	14.89	2.56
155	Квартира	16	А	20.74	1	10.09	2.56
156	Квартира	16	А	20.76	1	10.11	2.56
157	Квартира	16	А	20.74	1	10.09	2.56
158	Квартира	16	А	37.95	1	14	2.56
159	Квартира	1	Б	33.89	1	14.51	2.56
160	Квартира	1	Б	30.23	1	13.68	2.56
161	Квартира	1	Б	21.17	1	10.95	2.56
162	Квартира	1	Б	21.17	1	10.95	2.56
163	Квартира	1	Б	21.09	1	10.91	2.56
164	Квартира	2	Б	33.55	1	14.56	2.56
165	Квартира	2	Б	29.94	1	13.73	2.56
166	Квартира	2	Б	32.02	1	15.94	2.56

167	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
168	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
169	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
170	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
171	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
172	Квартира	2	Б	21.29	1	10.99	2.56
173	Квартира	2	Б	20.77	1	10.99	2.56
174	Квартира	2	Б	20.77	1	10.99	2.56
175	Квартира	2	Б	20.85	1	11.03	2.56
176	Квартира	2	Б	30.67	1	13.26	2.56
177	Квартира	2	Б	48.37	2	25.2	2.56
178	Квартира	2	Б	33.49	1	14.56	2.56
179	Квартира	3	Б	33.55	1	14.56	2.56
180	Квартира	3	Б	29.94	1	13.73	2.56
181	Квартира	3	Б	31.51	1	15.94	2.56
182	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
183	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
184	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
185	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
186	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
187	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
188	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
189	Квартира	3	Б	20.77	1	10.99	2.56
190	Квартира	3	Б	20.85	1	11.03	2.56
191	Квартира	3	Б	30.16	1	13.26	2.56
192	Квартира	3	Б	47.69	2	25.2	2.56
193	Квартира	3	Б	32.98	1	14.56	2.56
194	Квартира	4	Б	33.55	1	14.56	2.56
195	Квартира	4	Б	29.94	1	13.73	2.56
196	Квартира	4	Б	31.51	1	15.94	2.56
197	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
198	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
199	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
200	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
201	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
202	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
203	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
204	Квартира	4	Б	20.77	1	10.99	2.56
205	Квартира	4	Б	20.85	1	11.03	2.56
206	Квартира	4	Б	30.16	1	13.26	2.56
207	Квартира	4	Б	47.69	2	25.2	2.56
208	Квартира	4	Б	32.98	1	14.56	2.56
209	Квартира	5	Б	33.55	1	14.56	2.56

210	Квартира	5	Б	29.94	1	13.73	2.56
211	Квартира	5	Б	31.51	1	15.94	2.56
212	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
213	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
214	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
215	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
216	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
217	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
218	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
219	Квартира	5	Б	20.77	1	10.99	2.56
220	Квартира	5	Б	20.85	1	11.03	2.56
221	Квартира	5	Б	30.16	1	13.26	2.56
222	Квартира	5	Б	47.69	2	25.2	2.56
223	Квартира	5	Б	32.98	1	14.56	2.56
224	Квартира	6	Б	33.55	1	14.56	2.56
225	Квартира	6	Б	29.94	1	13.73	2.56
226	Квартира	6	Б	31.51	1	15.94	2.56
227	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
228	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
229	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
230	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
231	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
232	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
233	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
234	Квартира	6	Б	20.77	1	10.99	2.56
235	Квартира	6	Б	20.85	1	11.03	2.56
236	Квартира	6	Б	30.16	1	13.26	2.56
237	Квартира	6	Б	47.69	2	25.2	2.56
238	Квартира	6	Б	32.98	1	14.56	2.56
239	Квартира	7	Б	33.55	1	14.56	2.56
240	Квартира	7	Б	29.94	1	13.73	2.56
241	Квартира	7	Б	31.51	1	15.94	2.56
242	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
243	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
244	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
245	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
246	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
247	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
248	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
249	Квартира	7	Б	20.77	1	10.99	2.56
250	Квартира	7	Б	20.85	1	11.03	2.56
251	Квартира	7	Б	30.16	1	13.26	2.56
252	Квартира	7	Б	47.69	2	25.2	2.56



253	Квартира	7	Б	32.98	1	14.56	2.56
254	Квартира	8	Б	33.55	1	14.56	2.56
255	Квартира	8	Б	29.94	1	13.73	2.56
256	Квартира	8	Б	31.51	1	15.94	2.56
257	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
258	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
259	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
260	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
261	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
262	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
263	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
264	Квартира	8	Б	20.77	1	10.99	2.56
265	Квартира	8	Б	20.85	1	11.03	2.56
266	Квартира	8	Б	30.16	1	13.26	2.56
267	Квартира	8	Б	47.69	2	25.2	2.56
268	Квартира	8	Б	32.98	1	14.56	2.56
269	Квартира	9	Б	33.55	1	14.56	2.56
270	Квартира	9	Б	29.94	1	13.73	2.56
271	Квартира	9	Б	31.51	1	15.94	2.56
272	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
273	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
274	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
275	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
276	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
277	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
278	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
279	Квартира	9	Б	20.77	1	10.99	2.56
280	Квартира	9	Б	20.85	1	11.03	2.56
281	Квартира	9	Б	30.16	1	13.26	2.56
282	Квартира	9	Б	47.69	2	25.2	2.56
283	Квартира	9	Б	32.98	1	14.56	2.56
284	Квартира	10	Б	33.55	1	14.56	2.56
285	Квартира	10	Б	29.94	1	13.73	2.56
286	Квартира	10	Б	31.51	1	15.94	2.56
287	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
288	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
289	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
290	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
291	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
292	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
293	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
294	Квартира	10	Б	20.77	1	10.99	2.56
295	Квартира	10	Б	20.85	1	11.03	2.56

296	Квартира	10	Б	30.16	1	13.26	2.56
297	Квартира	10	Б	47.69	2	25.2	2.56
298	Квартира	10	Б	32.98	1	14.56	2.56
299	Квартира	11	Б	33.55	1	14.56	2.56
300	Квартира	11	Б	29.94	1	13.73	2.56
301	Квартира	11	Б	31.51	1	15.94	2.56
302	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
303	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
304	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
305	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
306	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
307	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
308	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
309	Квартира	11	Б	20.77	1	10.99	2.56
310	Квартира	11	Б	20.85	1	11.03	2.56
311	Квартира	11	Б	30.16	1	13.26	2.56
312	Квартира	11	Б	47.69	2	25.2	2.56
313	Квартира	11	Б	32.98	1	14.56	2.56
314	Квартира	12	Б	33.55	1	14.56	2.56
315	Квартира	12	Б	29.94	1	13.73	2.56
316	Квартира	12	Б	31.51	1	15.94	2.56
317	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
318	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
319	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
320	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
321	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
322	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
323	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
324	Квартира	12	Б	20.77	1	10.99	2.56
325	Квартира	12	Б	20.85	1	11.03	2.56
326	Квартира	12	Б	30.16	1	13.26	2.56
327	Квартира	12	Б	47.69	2	25.2	2.56
328	Квартира	12	Б	32.98	1	14.56	2.56
329	Квартира	13	Б	33.55	1	14.56	2.56
330	Квартира	13	Б	29.94	1	13.73	2.56
331	Квартира	13	Б	31.51	1	15.94	2.56
332	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
333	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
334	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
335	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
336	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
337	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
338	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56

339	Квартира	13	Б	20.77	1	10.99	2.56
340	Квартира	13	Б	20.85	1	11.03	2.56
341	Квартира	13	Б	30.16	1	13.26	2.56
342	Квартира	13	Б	47.69	2	25.2	2.56
343	Квартира	13	Б	32.98	1	14.56	2.56
344	Квартира	14	Б	33.55	1	14.56	2.56
345	Квартира	14	Б	29.94	1	13.73	2.56
346	Квартира	14	Б	31.51	1	15.94	2.56
347	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
348	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
349	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
350	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
351	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
352	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
353	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
354	Квартира	14	Б	20.77	1	10.99	2.56
355	Квартира	14	Б	20.85	1	11.03	2.56
356	Квартира	14	Б	30.16	1	13.26	2.56
357	Квартира	14	Б	47.69	2	25.2	2.56
358	Квартира	14	Б	32.98	1	14.56	2.56
359	Квартира	15	Б	33.55	1	14.56	2.56
360	Квартира	15	Б	29.94	1	13.73	2.56
361	Квартира	15	Б	31.51	1	15.94	2.56
362	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
363	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
364	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
365	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
366	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
367	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
368	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
369	Квартира	15	Б	20.77	1	10.99	2.56
370	Квартира	15	Б	20.85	1	11.03	2.56
371	Квартира	15	Б	30.16	1	13.26	2.56
372	Квартира	15	Б	47.69	2	25.2	2.56
373	Квартира	15	Б	32.98	1	14.56	2.56
374	Квартира	16	Б	33.55	1	14.56	2.56
375	Квартира	16	Б	29.94	1	13.73	2.56
376	Квартира	16	Б	31.51	1	15.94	2.56
377	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
378	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
379	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
380	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
381	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56

382	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
383	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
384	Квартира	16	Б	20.77	1	10.99	2.56
385	Квартира	16	Б	20.85	1	11.03	2.56
386	Квартира	16	Б	30.16	1	13.26	2.56
387	Квартира	16	Б	47.69	2	25.2	2.56
388	Квартира	16	Б	32.98	1	14.56	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Ком.Пом.1	Нежилое помещение	1	Б	68.22	Коридор	3.93	3.20
					Гамбур	4.98	
					Умывальная	2.7	
					Туалет	1.68	
					Зал	36.21	
					Офис	3.8	
					Кабинет	8.02	
					Умывальная	2.13	
					Умывальная	4.77	
Ком.Пом.2	Нежилое помещение	1	Б	52.61	Гамбур	4.55	3.20
					Умывальная	4.16	
					Туалет	1.29	
					Зал	38.71	
					Умывальная	2.47	
					Умывальная	1.43	
Ком.Пом.3	Нежилое помещение	1	Б	41.52	Зал	27.82	3.20
					Гамбур	4.55	
					Туалет	1.29	
					Умывальная	4.13	
					Умывальная	2.34	
					Умывальная	1.39	
Ком.Пом.4	Нежилое помещение	1	Б	33.07	Гамбур	6.11	3.20
					Умывальная	4.07	
					Туалет	1.28	
					Зал	17.87	
					Умывальная	2.46	
					Умывальная	1.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Индивидуальный тепловой пункт жилого дома	секция Б, подвал		Техническое	30.9

2	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	секция Б, подвал	Техническое	23.1
3	Водомерный узел	секция Б, подвал	Техническое	31.1
4	Электрощитовая	секция Б, подвал	Техническое	23.9
5	Узел связи	секция Б, подвал	Техническое	11.4
6	Помещения уборочного инвентаря	секция Б, подвал	Техническое	5.2
7	Помещение для хранения люминисцентных ламп	секция Б, подвал	Техническое	10.77
8	мусоросборная камера	секция А, 1 этаж	техническое	3.2
9	мусоросборная камера	секция Б, 1 этаж	техническое	3.4
10	тамбур	секция А, 1-16 этажи	общественное	90.0
11	тамбур	секция Б, 1-16 этажи	общественное	90.3
12	лифтовой холл	секция А, 1-16 этажи	общественное	154.5
13	лифтовой холл	секция Б, 1-16 этажи	общественное	150.2
14	лестница	секция А, 1-16 этажи	общественное	201.2
15	лестница	секция Б, 1-16 этажи	общественное	201.5
16	коридор	секция А, 1-16 этажи	общественное	698.5
17	коридор	секция Б, 1-16 этажи	общественное	716.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция Б	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, секция Б	ГРЩ 1	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВУ	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция Б	Система отопления ИТП встроенных помещений,	Отопление
6	Подземная часть, секция Б	Система отопления ИТП жилой части,	Отопление
7	Подземная часть, секция Б	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, секция Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная часть, секция Б	Система внутреннего пожарного водопровода	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>494 715 387 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0000000:89724</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810815810000042</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>  БИК: <b>044030704</b>  ИНН: <b>7702070139</b>  КПП: <b>783501001</b>  ОГРН: <b>1027739609391</b>  ОКПО: <b>90824489</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>171</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 029,23 м2</b>



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>315 143 246,91 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>118 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕМП-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801011180</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0135</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительного аудита и сопровождения</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Северный Вальс, секции В, Г, Д</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7841483430</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504303-175К-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0000000:89724</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 877,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>14</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>121</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качель-1, рукоход-1, детская скамья-3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс-2, скамья-1</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Площадка для отдыха взрослого населения, скамья-2</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутренний двор</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадки-газон, цветник, древесно-кустарниковые посадки</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствуют нормам</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 12.11.2019 г. ДС №6 к Договору №ОД-16/д-325 от 18.07.2016 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для взрослых</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50.85 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703005850</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19/П-0524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливная компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813559373</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5-ПТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 980 025,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожский муниципальный район Ленинградской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703083640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13915/10-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВестКолСПб</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>578</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
389	Квартира	1	В	50.73	2	25.74	2.56
390	Квартира	1	В	25.56	1	10.91	2.56
391	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
392	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
393	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
394	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
395	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
396	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
397	Квартира	1	В	21.17	1	10.95	2.56
398	Квартира	1	В	21.09	1	10.91	2.56
399	Квартира	1	В	31.70	1	15.78	2.56
400	Квартира	1	В	47.82	2	27.63	2.56
401	Квартира	2	В	50.55	2	25.87	2.56
402	Квартира	2	В	20.85	1	11.03	2.56
403	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
404	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
405	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
406	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
407	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
408	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
409	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
410	Квартира	2	В	20.77	1	10.99	2.56
411	Квартира	2	В	31.51	1	15.94	2.56
412	Квартира	2	В	29.59	1	13.73	2.56
413	Квартира	2	В	34.06	1	14.56	2.56
414	Квартира	3	В	33.34	1	14.56	2.56
415	Квартира	3	В	48.60	2	25.2	2.56
416	Квартира	3	В	30.67	1	13.26	2.56
417	Квартира	3	В	20.85	1	11.03	2.56
418	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
419	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
420	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
421	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
422	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
423	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
424	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56
425	Квартира	3	В	20.77	1	10.99	2.56

426	Квартира	3	В	31.51	1	15.94	2.56
427	Квартира	3	В	29.59	1	13.73	2.56
428	Квартира	3	В	33.55	1	14.56	2.56
429	Квартира	4	В	33.34	1	14.56	2.56
430	Квартира	4	В	47.69	2	25.2	2.56
431	Квартира	4	В	30.16	1	13.26	2.56
432	Квартира	4	В	20.85	1	11.03	2.56
433	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
434	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
435	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
436	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
437	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
438	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
439	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
440	Квартира	4	В	20.77	1	10.99	2.56
441	Квартира	4	В	31.51	1	15.94	2.56
442	Квартира	4	В	29.59	1	13.73	2.56
443	Квартира	4	В	33.55	1	14.56	2.56
444	Квартира	5	В	33.34	1	14.56	2.56
445	Квартира	5	В	47.69	2	25.2	2.56
446	Квартира	5	В	30.16	1	13.26	2.56
447	Квартира	5	В	20.85	1	11.03	2.56
448	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
449	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
450	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
451	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
452	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
453	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
454	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
455	Квартира	5	В	20.77	1	10.99	2.56
456	Квартира	5	В	31.51	1	15.94	2.56
457	Квартира	5	В	29.59	1	13.73	2.56
458	Квартира	5	В	33.55	1	14.56	2.56
459	Квартира	6	В	33.34	1	14.56	2.56
460	Квартира	6	В	47.69	2	25.2	2.56
461	Квартира	6	В	30.16	1	13.26	2.56
462	Квартира	6	В	20.85	1	11.03	2.56
463	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
464	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
465	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
466	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
467	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
468	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56

469	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
470	Квартира	6	В	20.77	1	10.99	2.56
471	Квартира	6	В	31.51	1	15.94	2.56
472	Квартира	6	В	29.59	1	13.73	2.56
473	Квартира	6	В	33.55	1	14.56	2.56
474	Квартира	7	В	33.34	1	14.56	2.56
475	Квартира	7	В	47.69	2	25.2	2.56
476	Квартира	7	В	30.16	1	13.26	2.56
477	Квартира	7	В	20.85	1	11.03	2.56
478	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
479	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
480	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
481	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
482	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
483	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
484	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
485	Квартира	7	В	20.77	1	10.99	2.56
486	Квартира	7	В	31.51	1	15.94	2.56
487	Квартира	7	В	29.59	1	13.73	2.56
488	Квартира	7	В	33.55	1	14.56	2.56
489	Квартира	8	В	33.34	1	14.56	2.56
490	Квартира	8	В	47.69	2	25.2	2.56
491	Квартира	8	В	30.16	1	13.26	2.56
492	Квартира	8	В	20.85	1	11.03	2.56
493	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
494	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
495	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
496	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
497	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
498	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
499	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
500	Квартира	8	В	20.77	1	10.99	2.56
501	Квартира	8	В	31.51	1	15.94	2.56
502	Квартира	8	В	29.59	1	13.73	2.56
503	Квартира	8	В	33.55	1	14.56	2.56
504	Квартира	9	В	33.34	1	14.56	2.56
505	Квартира	9	В	47.69	2	25.2	2.56
506	Квартира	9	В	30.16	1	13.26	2.56
507	Квартира	9	В	20.85	1	11.03	2.56
508	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
509	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
510	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
511	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56

512	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
513	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
514	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
515	Квартира	9	В	20.77	1	10.99	2.56
516	Квартира	9	В	31.51	1	15.94	2.56
517	Квартира	9	В	29.59	1	13.73	2.56
518	Квартира	9	В	33.55	1	14.56	2.56
519	Квартира	10	В	33.34	1	14.56	2.56
520	Квартира	10	В	47.69	2	25.2	2.56
521	Квартира	10	В	30.16	1	13.26	2.56
522	Квартира	10	В	20.85	1	11.03	2.56
523	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
524	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
525	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
526	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
527	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
528	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
529	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
530	Квартира	10	В	20.77	1	10.99	2.56
531	Квартира	10	В	31.51	1	15.94	2.56
532	Квартира	10	В	29.59	1	13.73	2.56
533	Квартира	10	В	33.55	1	14.56	2.56
534	Квартира	11	В	33.34	1	14.56	2.56
535	Квартира	11	В	47.69	2	25.2	2.56
536	Квартира	11	В	30.16	1	13.26	2.56
537	Квартира	11	В	20.85	1	11.03	2.56
538	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
539	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
540	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
541	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
542	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
543	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
544	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
545	Квартира	11	В	20.77	1	10.99	2.56
546	Квартира	11	В	31.51	1	15.94	2.56
547	Квартира	11	В	29.59	1	13.73	2.56
548	Квартира	11	В	33.55	1	14.56	2.56
549	Квартира	12	В	33.34	1	14.56	2.56
550	Квартира	12	В	47.69	2	25.2	2.56
551	Квартира	12	В	30.16	1	13.26	2.56
552	Квартира	12	В	20.85	1	11.03	2.56
553	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
554	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56

555	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
556	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
557	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
558	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
559	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
560	Квартира	12	В	20.77	1	10.99	2.56
561	Квартира	12	В	31.51	1	15.94	2.56
562	Квартира	12	В	29.59	1	13.73	2.56
563	Квартира	12	В	33.55	1	14.56	2.56
564	Квартира	13	В	33.34	1	14.56	2.56
565	Квартира	13	В	47.69	2	25.2	2.56
566	Квартира	13	В	30.16	1	13.26	2.56
567	Квартира	13	В	20.85	1	11.03	2.56
568	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
569	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
570	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
571	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
572	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
573	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
574	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
575	Квартира	13	В	20.77	1	10.99	2.56
576	Квартира	13	В	31.51	1	15.94	2.56
577	Квартира	13	В	29.59	1	13.73	2.56
578	Квартира	13	В	33.55	1	14.56	2.56
579	Квартира	14	В	33.34	1	14.56	2.56
580	Квартира	14	В	47.69	2	25.2	2.56
581	Квартира	14	В	30.16	1	13.26	2.56
582	Квартира	14	В	20.85	1	11.03	2.56
583	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
584	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
585	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
586	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
587	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
588	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
589	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
590	Квартира	14	В	20.77	1	10.99	2.56
591	Квартира	14	В	31.51	1	15.94	2.56
592	Квартира	14	В	29.59	1	13.73	2.56
593	Квартира	14	В	33.55	1	14.56	2.56
594	Квартира	15	В	33.34	1	14.56	2.56
595	Квартира	15	В	47.69	2	25.2	2.56
596	Квартира	15	В	30.16	1	13.26	2.56
597	Квартира	15	В	20.85	1	11.03	2.56



598	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
599	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
600	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
601	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
602	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
603	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
604	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
605	Квартира	15	В	20.77	1	10.99	2.56
606	Квартира	15	В	31.51	1	15.94	2.56
607	Квартира	15	В	29.59	1	13.73	2.56
608	Квартира	15	В	33.55	1	14.56	2.56
609	Квартира	16	В	33.34	1	14.56	2.56
610	Квартира	16	В	47.69	2	25.2	2.56
611	Квартира	16	В	30.16	1	13.26	2.56
612	Квартира	16	В	20.85	1	11.03	2.56
613	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
614	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
615	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
616	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
617	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
618	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
619	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
620	Квартира	16	В	20.77	1	10.99	2.56
621	Квартира	16	В	31.51	1	15.94	2.56
622	Квартира	16	В	29.59	1	13.73	2.56
623	Квартира	16	В	33.55	1	14.56	2.56
624	Квартира	1	Г	29.01	1	11.02	2.56
625	Квартира	1	Г	25.26	1	10.03	2.56
626	Квартира	1	Г	21.21	1	10.09	2.56
627	Квартира	1	Г	21.07	1	10.03	2.56
628	Квартира	1	Г	34.47	1	14.89	2.56
629	Квартира	1	Г	21.09	1	10.05	2.56
630	Квартира	1	Г	21.07	1	10.03	2.56
631	Квартира	1	Г	21.21	1	10.09	2.56
632	Квартира	1	Г	35.52	1	12.18	2.56
633	Квартира	2	Г	28.96	1	11.3	2.56
634	Квартира	2	Г	24.96	1	10.11	2.56
635	Квартира	2	Г	20.74	1	10.09	2.56
636	Квартира	2	Г	20.76	1	10.11	2.56
637	Квартира	2	Г	21.26	1	10.09	2.56
638	Квартира	2	Г	34.59	1	14.89	2.56
639	Квартира	2	Г	34.08	1	14.89	2.56
640	Квартира	2	Г	20.74	1	10.09	2.56

641	Квартира	2	Г	20.76	1	10.11	2.56
642	Квартира	2	Г	20.74	1	10.09	2.56
643	Квартира	2	Г	52.90	2	28.72	2.56
644	Квартира	3	Г	28.96	1	11.3	2.56
645	Квартира	3	Г	24.96	1	10.11	2.56
646	Квартира	3	Г	20.74	1	10.09	2.56
647	Квартира	3	Г	20.76	1	10.11	2.56
648	Квартира	3	Г	20.74	1	10.09	2.56
649	Квартира	3	Г	34.08	1	14.89	2.56
650	Квартира	3	Г	34.08	1	14.89	2.56
651	Квартира	3	Г	20.74	1	10.09	2.56
652	Квартира	3	Г	20.76	1	10.11	2.56
653	Квартира	3	Г	20.74	1	10.09	2.56
654	Квартира	3	Г	52.90	2	28.72	2.56
655	Квартира	4	Г	28.96	1	11.3	2.56
656	Квартира	4	Г	24.96	1	10.11	2.56
657	Квартира	4	Г	20.74	1	10.09	2.56
658	Квартира	4	Г	20.76	1	10.11	2.56
659	Квартира	4	Г	20.74	1	10.09	2.56
660	Квартира	4	Г	34.08	1	14.89	2.56
661	Квартира	4	Г	34.08	1	14.89	2.56
662	Квартира	4	Г	20.74	1	10.09	2.56
663	Квартира	4	Г	20.76	1	10.11	2.56
664	Квартира	4	Г	20.74	1	10.09	2.56
665	Квартира	4	Г	52.90	2	28.72	2.56
666	Квартира	5	Г	28.96	1	11.3	2.56
667	Квартира	5	Г	24.96	1	10.11	2.56
668	Квартира	5	Г	20.74	1	10.09	2.56
669	Квартира	5	Г	20.76	1	10.11	2.56
670	Квартира	5	Г	20.74	1	10.09	2.56
671	Квартира	5	Г	34.08	1	14.89	2.56
672	Квартира	5	Г	34.08	1	14.89	2.56
673	Квартира	5	Г	20.74	1	10.09	2.56
674	Квартира	5	Г	20.76	1	10.11	2.56
675	Квартира	5	Г	20.74	1	10.09	2.56
676	Квартира	5	Г	52.90	2	28.72	2.56
677	Квартира	6	Г	28.96	1	11.3	2.56
678	Квартира	6	Г	24.96	1	10.11	2.56
679	Квартира	6	Г	20.74	1	10.09	2.56
680	Квартира	6	Г	20.76	1	10.11	2.56
681	Квартира	6	Г	20.74	1	10.09	2.56
682	Квартира	6	Г	34.08	1	14.89	2.56
683	Квартира	6	Г	34.08	1	14.89	2.56

684	Квартира	6	Г	20.74	1	10.09	2.56
685	Квартира	6	Г	20.76	1	10.11	2.56
686	Квартира	6	Г	20.74	1	10.09	2.56
687	Квартира	6	Г	52.90	2	28.72	2.56
688	Квартира	7	Г	28.96	1	11.3	2.56
689	Квартира	7	Г	24.96	1	10.11	2.56
690	Квартира	7	Г	20.74	1	10.09	2.56
691	Квартира	7	Г	20.76	1	10.11	2.56
692	Квартира	7	Г	20.74	1	10.09	2.56
693	Квартира	7	Г	34.08	1	14.89	2.56
694	Квартира	7	Г	34.08	1	14.89	2.56
695	Квартира	7	Г	20.74	1	10.09	2.56
696	Квартира	7	Г	20.76	1	10.11	2.56
697	Квартира	7	Г	20.74	1	10.09	2.56
698	Квартира	7	Г	52.90	2	28.72	2.56
699	Квартира	8	Г	28.96	1	11.3	2.56
700	Квартира	8	Г	24.96	1	10.11	2.56
701	Квартира	8	Г	20.74	1	10.09	2.56
702	Квартира	8	Г	20.76	1	10.11	2.56
703	Квартира	8	Г	20.74	1	10.09	2.56
704	Квартира	8	Г	34.08	1	14.89	2.56
705	Квартира	8	Г	34.08	1	14.89	2.56
706	Квартира	8	Г	20.74	1	10.09	2.56
707	Квартира	8	Г	20.76	1	10.11	2.56
708	Квартира	8	Г	20.74	1	10.09	2.56
709	Квартира	8	Г	52.90	2	28.72	2.56
710	Квартира	9	Г	28.96	1	11.3	2.56
711	Квартира	9	Г	24.96	1	10.11	2.56
712	Квартира	9	Г	20.74	1	10.09	2.56
713	Квартира	9	Г	20.76	1	10.11	2.56
714	Квартира	9	Г	20.74	1	10.09	2.56
715	Квартира	9	Г	34.08	1	14.89	2.56
716	Квартира	9	Г	34.08	1	14.89	2.56
717	Квартира	9	Г	20.74	1	10.09	2.56
718	Квартира	9	Г	20.76	1	10.11	2.56
719	Квартира	9	Г	20.74	1	10.09	2.56
720	Квартира	9	Г	52.90	2	28.72	2.56
721	Квартира	10	Г	28.96	1	11.3	2.56
722	Квартира	10	Г	24.96	1	10.11	2.56
723	Квартира	10	Г	20.74	1	10.09	2.56
724	Квартира	10	Г	20.76	1	10.11	2.56
725	Квартира	10	Г	20.74	1	10.09	2.56
726	Квартира	10	Г	34.08	1	14.89	2.56

727	Квартира	10	Г	34.08	1	14.89	2.56
728	Квартира	10	Г	20.74	1	10.09	2.56
729	Квартира	10	Г	20.76	1	10.11	2.56
730	Квартира	10	Г	20.74	1	10.09	2.56
731	Квартира	10	Г	52.90	2	28.72	2.56
732	Квартира	11	Г	28.96	1	11.3	2.56
733	Квартира	11	Г	24.96	1	10.11	2.56
734	Квартира	11	Г	20.74	1	10.09	2.56
735	Квартира	11	Г	20.76	1	10.11	2.56
736	Квартира	11	Г	20.74	1	10.09	2.56
737	Квартира	11	Г	34.08	1	14.89	2.56
738	Квартира	11	Г	34.08	1	14.89	2.56
739	Квартира	11	Г	20.74	1	10.09	2.56
740	Квартира	11	Г	20.76	1	10.11	2.56
741	Квартира	11	Г	20.74	1	10.09	2.56
742	Квартира	11	Г	52.90	2	28.72	2.56
743	Квартира	12	Г	28.96	1	11.3	2.56
744	Квартира	12	Г	24.96	1	10.11	2.56
745	Квартира	12	Г	20.74	1	10.09	2.56
746	Квартира	12	Г	20.76	1	10.11	2.56
747	Квартира	12	Г	20.74	1	10.09	2.56
748	Квартира	12	Г	34.08	1	14.89	2.56
749	Квартира	12	Г	34.08	1	14.89	2.56
750	Квартира	12	Г	20.74	1	10.09	2.56
751	Квартира	12	Г	20.76	1	10.11	2.56
752	Квартира	12	Г	20.74	1	10.09	2.56
753	Квартира	12	Г	52.90	2	28.72	2.56
754	Квартира	13	Г	28.96	1	11.3	2.56
755	Квартира	13	Г	24.96	1	10.11	2.56
756	Квартира	13	Г	20.74	1	10.09	2.56
757	Квартира	13	Г	20.76	1	10.11	2.56
758	Квартира	13	Г	20.74	1	10.09	2.56
759	Квартира	13	Г	34.08	1	14.89	2.56
760	Квартира	13	Г	34.08	1	14.89	2.56
761	Квартира	13	Г	20.74	1	10.09	2.56
762	Квартира	13	Г	20.76	1	10.11	2.56
763	Квартира	13	Г	20.74	1	10.09	2.56
764	Квартира	13	Г	52.90	2	28.72	2.56
765	Квартира	14	Г	28.96	1	11.3	2.56
766	Квартира	14	Г	24.96	1	10.11	2.56
767	Квартира	14	Г	20.74	1	10.09	2.56
768	Квартира	14	Г	20.76	1	10.11	2.56
769	Квартира	14	Г	20.74	1	10.09	2.56

770	Квартира	14	Г	34.08	1	14.89	2.56
771	Квартира	14	Г	34.08	1	14.89	2.56
772	Квартира	14	Г	20.74	1	10.09	2.56
773	Квартира	14	Г	20.76	1	10.11	2.56
774	Квартира	14	Г	20.74	1	10.09	2.56
775	Квартира	14	Г	52.90	2	28.72	2.56
776	Квартира	15	Г	28.96	1	11.3	2.56
777	Квартира	15	Г	24.96	1	10.11	2.56
778	Квартира	15	Г	20.74	1	10.09	2.56
779	Квартира	15	Г	20.76	1	10.11	2.56
780	Квартира	15	Г	20.74	1	10.09	2.56
781	Квартира	15	Г	34.08	1	14.89	2.56
782	Квартира	15	Г	34.08	1	14.89	2.56
783	Квартира	15	Г	20.74	1	10.09	2.56
784	Квартира	15	Г	20.76	1	10.11	2.56
785	Квартира	15	Г	20.74	1	10.09	2.56
786	Квартира	15	Г	52.90	2	28.72	2.56
787	Квартира	16	Г	28.96	1	11.3	2.56
788	Квартира	16	Г	24.96	1	10.11	2.56
789	Квартира	16	Г	20.74	1	10.09	2.56
790	Квартира	16	Г	20.76	1	10.11	2.56
791	Квартира	16	Г	20.74	1	10.09	2.56
792	Квартира	16	Г	34.08	1	14.89	2.56
793	Квартира	16	Г	34.08	1	14.89	2.56
794	Квартира	16	Г	20.74	1	10.09	2.56
795	Квартира	16	Г	20.76	1	10.11	2.56
796	Квартира	16	Г	20.74	1	10.09	2.56
797	Квартира	16	Г	52.90	2	28.72	2.56
798	Квартира	1	Д	20.21	1	10.05	2.56
799	Квартира	1	Д	20.06	1	9.98	2.56
800	Квартира	1	Д	47.80	2	27.46	2.56
801	Квартира	1	Д	30.64	1	12.81	2.56
802	Квартира	2	Д	19.74	1	10.05	2.56
803	Квартира	2	Д	19.74	1	10.05	2.56
804	Квартира	2	Д	47.28	2	27.71	2.56
805	Квартира	2	Д	21.27	1	10.1	2.56
806	Квартира	2	Д	21.26	1	10.09	2.56
807	Квартира	2	Д	21.27	1	10.1	2.56
808	Квартира	2	Д	21.26	1	10.09	2.56
809	Квартира	2	Д	21.27	1	10.1	2.56
810	Квартира	2	Д	24.76	1	10.09	2.56
811	Квартира	2	Д	30.40	1	12.85	2.56
812	Квартира	2	Д	30.35	1	12.85	2.56

813	Квартира	3	Д	19.74	1	10.05	2.56
814	Квартира	3	Д	19.74	1	10.05	2.56
815	Квартира	3	Д	47.28	2	27.71	2.56
816	Квартира	3	Д	20.75	1	10.1	2.56
817	Квартира	3	Д	20.74	1	10.09	2.56
818	Квартира	3	Д	20.75	1	10.1	2.56
819	Квартира	3	Д	20.74	1	10.09	2.56
820	Квартира	3	Д	20.75	1	10.1	2.56
821	Квартира	3	Д	24.24	1	10.09	2.56
822	Квартира	3	Д	30.40	1	12.85	2.56
823	Квартира	3	Д	29.83	1	12.85	2.56
824	Квартира	4	Д	19.74	1	10.05	2.56
825	Квартира	4	Д	19.74	1	10.05	2.56
826	Квартира	4	Д	47.28	2	27.71	2.56
827	Квартира	4	Д	20.75	1	10.1	2.56
828	Квартира	4	Д	20.74	1	10.09	2.56
829	Квартира	4	Д	20.75	1	10.1	2.56
830	Квартира	4	Д	20.74	1	10.09	2.56
831	Квартира	4	Д	20.75	1	10.1	2.56
832	Квартира	4	Д	24.24	1	10.09	2.56
833	Квартира	4	Д	30.40	1	12.85	2.56
834	Квартира	4	Д	29.83	1	12.85	2.56
835	Квартира	5	Д	19.74	1	10.05	2.56
836	Квартира	5	Д	19.74	1	10.05	2.56
837	Квартира	5	Д	47.28	2	27.71	2.56
838	Квартира	5	Д	20.75	1	10.1	2.56
839	Квартира	5	Д	20.74	1	10.09	2.56
840	Квартира	5	Д	20.75	1	10.1	2.56
841	Квартира	5	Д	20.74	1	10.09	2.56
842	Квартира	5	Д	20.75	1	10.1	2.56
843	Квартира	5	Д	24.24	1	10.09	2.56
844	Квартира	5	Д	30.40	1	12.85	2.56
845	Квартира	5	Д	29.83	1	12.85	2.56
846	Квартира	6	Д	19.74	1	10.05	2.56
847	Квартира	6	Д	19.74	1	10.05	2.56
848	Квартира	6	Д	47.28	2	27.71	2.56
849	Квартира	6	Д	20.75	1	10.1	2.56
850	Квартира	6	Д	20.74	1	10.09	2.56
851	Квартира	6	Д	20.75	1	10.1	2.56
852	Квартира	6	Д	20.74	1	10.09	2.56
853	Квартира	6	Д	20.75	1	10.1	2.56
854	Квартира	6	Д	24.24	1	10.09	2.56
855	Квартира	6	Д	30.40	1	12.85	2.56

856	Квартира	6	Д	29.83	1	12.85	2.56
857	Квартира	7	Д	19.74	1	10.05	2.56
858	Квартира	7	Д	19.74	1	10.05	2.56
859	Квартира	7	Д	47.28	2	27.71	2.56
860	Квартира	7	Д	20.75	1	10.1	2.56
861	Квартира	7	Д	20.74	1	10.09	2.56
862	Квартира	7	Д	20.75	1	10.1	2.56
863	Квартира	7	Д	20.74	1	10.09	2.56
864	Квартира	7	Д	20.75	1	10.1	2.56
865	Квартира	7	Д	24.24	1	10.09	2.56
866	Квартира	7	Д	30.40	1	12.85	2.56
867	Квартира	7	Д	29.83	1	12.85	2.56
868	Квартира	8	Д	19.74	1	10.05	2.56
869	Квартира	8	Д	19.74	1	10.05	2.56
870	Квартира	8	Д	47.28	2	27.71	2.56
871	Квартира	8	Д	20.75	1	10.1	2.56
872	Квартира	8	Д	20.74	1	10.09	2.56
873	Квартира	8	Д	20.75	1	10.1	2.56
874	Квартира	8	Д	20.74	1	10.09	2.56
875	Квартира	8	Д	20.75	1	10.1	2.56
876	Квартира	8	Д	24.24	1	10.09	2.56
877	Квартира	8	Д	30.40	1	12.85	2.56
878	Квартира	8	Д	29.83	1	12.85	2.56
879	Квартира	9	Д	19.74	1	10.05	2.56
880	Квартира	9	Д	19.74	1	10.05	2.56
881	Квартира	9	Д	47.28	2	27.71	2.56
882	Квартира	9	Д	20.75	1	10.1	2.56
883	Квартира	9	Д	20.74	1	10.09	2.56
884	Квартира	9	Д	20.75	1	10.1	2.56
885	Квартира	9	Д	20.74	1	10.09	2.56
886	Квартира	9	Д	20.75	1	10.1	2.56
887	Квартира	9	Д	24.24	1	10.09	2.56
888	Квартира	9	Д	30.40	1	12.85	2.56
889	Квартира	9	Д	29.83	1	12.85	2.56
890	Квартира	10	Д	19.74	1	10.05	2.56
891	Квартира	10	Д	19.74	1	10.05	2.56
892	Квартира	10	Д	47.28	2	27.71	2.56
893	Квартира	10	Д	20.75	1	10.1	2.56
894	Квартира	10	Д	20.74	1	10.09	2.56
895	Квартира	10	Д	20.75	1	10.1	2.56
896	Квартира	10	Д	20.74	1	10.09	2.56
897	Квартира	10	Д	20.75	1	10.1	2.56
898	Квартира	10	Д	24.24	1	10.09	2.56

899	Квартира	10	Д	30.40	1	12.85	2.56
900	Квартира	10	Д	29.83	1	12.85	2.56
901	Квартира	11	Д	19.74	1	10.05	2.56
902	Квартира	11	Д	19.74	1	10.05	2.56
903	Квартира	11	Д	47.28	2	27.71	2.56
904	Квартира	11	Д	20.75	1	10.1	2.56
905	Квартира	11	Д	20.74	1	10.09	2.56
906	Квартира	11	Д	20.75	1	10.1	2.56
907	Квартира	11	Д	20.74	1	10.09	2.56
908	Квартира	11	Д	20.75	1	10.1	2.56
909	Квартира	11	Д	24.24	1	10.09	2.56
910	Квартира	11	Д	30.40	1	12.85	2.56
911	Квартира	11	Д	29.83	1	12.85	2.56
912	Квартира	12	Д	19.74	1	10.05	2.56
913	Квартира	12	Д	19.74	1	10.05	2.56
914	Квартира	12	Д	47.28	2	27.71	2.56
915	Квартира	12	Д	20.75	1	10.1	2.56
916	Квартира	12	Д	20.74	1	10.09	2.56
917	Квартира	12	Д	20.75	1	10.1	2.56
918	Квартира	12	Д	20.74	1	10.09	2.56
919	Квартира	12	Д	20.75	1	10.1	2.56
920	Квартира	12	Д	24.24	1	10.09	2.56
921	Квартира	12	Д	30.40	1	12.85	2.56
922	Квартира	12	Д	29.83	1	12.85	2.56
923	Квартира	13	Д	19.74	1	10.05	2.56
924	Квартира	13	Д	19.74	1	10.05	2.56
925	Квартира	13	Д	47.28	2	27.71	2.56
926	Квартира	13	Д	20.75	1	10.1	2.56
927	Квартира	13	Д	20.74	1	10.09	2.56
928	Квартира	13	Д	20.75	1	10.1	2.56
929	Квартира	13	Д	20.74	1	10.09	2.56
930	Квартира	13	Д	20.75	1	10.1	2.56
931	Квартира	13	Д	24.24	1	10.09	2.56
932	Квартира	13	Д	30.40	1	12.85	2.56
933	Квартира	13	Д	29.83	1	12.85	2.56
934	Квартира	14	Д	19.74	1	10.05	2.56
935	Квартира	14	Д	19.74	1	10.05	2.56
936	Квартира	14	Д	47.28	2	27.71	2.56
937	Квартира	14	Д	20.75	1	10.1	2.56
938	Квартира	14	Д	20.74	1	10.09	2.56
939	Квартира	14	Д	20.75	1	10.1	2.56
940	Квартира	14	Д	20.74	1	10.09	2.56
941	Квартира	14	Д	20.75	1	10.1	2.56



942	Квартира	14	Д	24.24	1	10.09	2.56
943	Квартира	14	Д	30.40	1	12.85	2.56
944	Квартира	14	Д	29.83	1	12.85	2.56
945	Квартира	15	Д	19.74	1	10.05	2.56
946	Квартира	15	Д	19.74	1	10.05	2.56
947	Квартира	15	Д	47.28	2	27.71	2.56
948	Квартира	15	Д	20.75	1	10.1	2.56
949	Квартира	15	Д	20.74	1	10.09	2.56
950	Квартира	15	Д	20.75	1	10.1	2.56
951	Квартира	15	Д	20.74	1	10.09	2.56
952	Квартира	15	Д	20.75	1	10.1	2.56
953	Квартира	15	Д	24.24	1	10.09	2.56
954	Квартира	15	Д	30.40	1	12.85	2.56
955	Квартира	15	Д	29.83	1	12.85	2.56
956	Квартира	16	Д	19.74	1	10.05	2.56
957	Квартира	16	Д	19.74	1	10.05	2.56
958	Квартира	16	Д	47.28	2	27.71	2.56
959	Квартира	16	Д	20.75	1	10.1	2.56
960	Квартира	16	Д	20.74	1	10.09	2.56
961	Квартира	16	Д	20.75	1	10.1	2.56
962	Квартира	16	Д	20.74	1	10.09	2.56
963	Квартира	16	Д	20.75	1	10.1	2.56
964	Квартира	16	Д	24.24	1	10.09	2.56
965	Квартира	16	Д	30.40	1	12.85	2.56
966	Квартира	16	Д	29.83	1	12.85	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Ком.Пом.5	Нежилое помещение	1	Г	32.48	Тамбур	5.38	3.20
					Умывальная	4.1	
					Туалет	1.17	
					Зал	18.45	
					Умывальная	1.34	
					Умывальная	2.04	
Ком.Пом.6	Нежилое помещение	1	Д	41.64	Тамбур	5.47	3.20
					Умывальная	3.93	
					Туалет	1.2	
					Зал	26.86	
					Умывальная	1.56	
					Умывальная	2.62	
Ком.Пом.7	Нежилое помещение	1	Д	42.14	Тамбур	5.21	3.20
					Умывальная	3.93	

					Туалет	1.2	
					Зал	27.62	
					Умывальная	2.62	
					Умывальная	1.56	
Ком.Пом.8	Нежилое помещение	1	Д	45.32	Тамбур	5.21	3.20
					Умывальная	3.93	
					Туалет	1.2	
					Зал	30.8	
					Умывальная	2.62	
					Умывальная	1.56	
Ком.Пом.9	Нежилое помещение	1	Д	14.39	Коридор	2.92	3.20
					Умывальная	1.35	
					Туалет	1.08	
					Зал	7.12	
					Умывальная	1.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	секция Г, подвал	Техническое	24.2
2	Индивидуальный тепловой пункт жилого дома	секция Г, подвал	Техническое	29.9
3	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	секция Г, подвал	Техническое	21.4
4	Водомерный узел	секция Г, подвал	Техническое	29.9
5	Электрощитовая	секция Е, подвал	Техническое	19.1
6	Помещения уборочного инвентаря	секция Ж, подвал	Техническое	7.9
7	Помещение для хранения люминисцентных ламп	секция Ж, подвал	Техническое	7.9
8	мусоросборная камера	секция Г, 1 этаж	техническое	5.0
9	мусоросборная камера	секция Д, 1 этаж	техническое	5.0
10	тамбур	секция В, 1-16 этажи	общественное	92.2
11	тамбур	секция Г, 1-16 этажи	общественное	92.2
12	тамбур	секция Д, 1-16 этажи	общественное	92.2
13	тамбур	секция Е, 1-16 этажи	общественное	92.2
14	тамбур	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	92.2
15	лифтовой холл	секция В, 1-16 этажи	общественное	150.2
16	лифтовой холл	секция Г, 1-16 этажи	общественное	150.2
17	лифтовой холл	секция Д, 1-16 этажи	общественное	148.8
18	лифтовой холл	секция Е, 1-16 этажи	общественное	156.4
19	лифтовой холл	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	155.1
20	лестница	секция В, 1-16 этажи	общественное	204.1
21	лестница	секция Г, 1-16 этажи	общественное	204.1
22	лестница	секция Д, 1-16 этажи	общественное	204.1
23	лестница	секция Е, 1-16 этажи	общественное	204.1
24	лестница	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	204.0

25	коридор	секция В, 1-16 этажи	общественное	716.6
26	коридор	секция Г, 1-16 этажи	общественное	743.8
27	коридор	секция Д, 1-16 этажи	общественное	521.1
28	коридор	секция Е, 1-16 этажи	общественное	578.2
29	коридор	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	520.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция В	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция Г	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция Д	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция Д	ГРЩ 2	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция Д	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВУ	Водоснабжение
6	Подземная часть, секция Д	Система отопления ИТП встроенных помещений,	Отопление
7	Подземная часть, секция Д	Система отопления ИТП жилой части,	Отопление
	Подземная часть, секция Д	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть, секция Д	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная часть, секция Д	Система внутреннего пожарного водопровода	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>703 971 672 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0000000:89724</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810815810000042</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>90824489</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>366</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 775,27 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14,39 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>617 605 128,6 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 473 176,25 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>118 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕМП-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801011180</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0135</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительного аудита и сопровождения</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Северный Вальс, секции Е, Ж</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7841483430</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504303-175К-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0000000:89724</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 877,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>6</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>121</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Тренажер-3</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Площадка для отдыха взрослого населения, скамья - 2</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутренний двор</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадки-газон, цветник, древесно-кустарные посадки</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствуют нормам</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 12.11.2019 г. ДС №6 к Договору №ОД-16/Д-325 от 18.07.2016</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50.8 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703005850</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19/П-0524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливная компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813559373</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5-ПТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 980 025,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожский муниципальный район Ленинградской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703083640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13915/10-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВестКолСПб</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>333</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>203</b>



		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 203				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
967	Квартира	1	Е	21.57	1	11.41	2.56
968	Квартира	1	Е	20.69	1	10.95	2.56
969	Квартира	1	Е	23.10	1	10.9	2.56
970	Квартира	1	Е	46.50	2	25.13	2.56
971	Квартира	1	Е	45.96	2	25.13	2.56
972	Квартира	1	Е	47.34	2	27.3	2.56
973	Квартира	1	Е	20.60	1	10.9	2.56
974	Квартира	1	Е	20.69	1	10.95	2.56
975	Квартира	2	Е	21.17	1	11.45	2.56
976	Квартира	2	Е	20.29	1	10.99	2.56
977	Квартира	2	Е	20.29	1	10.99	2.56
978	Квартира	2	Е	47.54	2	27.56	2.56
979	Квартира	2	Е	45.95	2	25.22	2.56
980	Квартира	2	Е	45.41	2	25.22	2.56
981	Квартира	2	Е	46.87	2	27.56	2.56
982	Квартира	2	Е	20.29	1	10.99	2.56
983	Квартира	2	Е	20.29	1	10.99	2.56
984	Квартира	2	Е	21.69	1	11.45	2.56
985	Квартира	3	Е	21.17	1	11.45	2.56
986	Квартира	3	Е	20.29	1	10.99	2.56
987	Квартира	3	Е	20.29	1	10.99	2.56
988	Квартира	3	Е	46.66	2	27.56	2.56
989	Квартира	3	Е	45.95	2	25.22	2.56
990	Квартира	3	Е	45.41	2	25.22	2.56
991	Квартира	3	Е	46.87	2	27.56	2.56
992	Квартира	3	Е	20.29	1	10.99	2.56
993	Квартира	3	Е	20.29	1	10.99	2.56
994	Квартира	3	Е	21.17	1	11.45	2.56
995	Квартира	4	Е	21.17	1	11.45	2.56
996	Квартира	4	Е	20.29	1	10.99	2.56
997	Квартира	4	Е	20.29	1	10.99	2.56
998	Квартира	4	Е	46.66	2	27.56	2.56
999	Квартира	4	Е	45.95	2	25.22	2.56
1000	Квартира	4	Е	45.41	2	25.22	2.56
1001	Квартира	4	Е	46.87	2	27.56	2.56
1002	Квартира	4	Е	20.29	1	10.99	2.56
1003	Квартира	4	Е	20.29	1	10.99	2.56

1004	Квартира	4	Е	21.17	1	11.45	2.56
1005	Квартира	5	Е	21.17	1	11.45	2.56
1006	Квартира	5	Е	20.29	1	10.99	2.56
1007	Квартира	5	Е	20.29	1	10.99	2.56
1008	Квартира	5	Е	46.66	2	27.56	2.56
1009	Квартира	5	Е	45.95	2	25.22	2.56
1010	Квартира	5	Е	45.41	2	25.22	2.56
1011	Квартира	5	Е	46.87	2	27.56	2.56
1012	Квартира	5	Е	20.29	1	10.99	2.56
1013	Квартира	5	Е	20.29	1	10.99	2.56
1014	Квартира	5	Е	21.17	1	11.45	2.56
1015	Квартира	6	Е	21.17	1	11.45	2.56
1016	Квартира	6	Е	20.29	1	10.99	2.56
1017	Квартира	6	Е	20.29	1	10.99	2.56
1018	Квартира	6	Е	46.66	2	27.56	2.56
1019	Квартира	6	Е	45.95	2	25.22	2.56
1020	Квартира	6	Е	45.41	2	25.22	2.56
1021	Квартира	6	Е	46.87	2	27.56	2.56
1022	Квартира	6	Е	20.29	1	10.99	2.56
1023	Квартира	6	Е	20.29	1	10.99	2.56
1024	Квартира	6	Е	21.17	1	11.45	2.56
1025	Квартира	7	Е	21.17	1	11.45	2.56
1026	Квартира	7	Е	20.29	1	10.99	2.56
1027	Квартира	7	Е	20.29	1	10.99	2.56
1028	Квартира	7	Е	46.66	2	27.56	2.56
1029	Квартира	7	Е	45.95	2	25.22	2.56
1030	Квартира	7	Е	45.41	2	25.22	2.56
1031	Квартира	7	Е	46.87	2	27.56	2.56
1032	Квартира	7	Е	20.29	1	10.99	2.56
1033	Квартира	7	Е	20.29	1	10.99	2.56
1034	Квартира	7	Е	21.17	1	11.45	2.56
1035	Квартира	8	Е	21.17	1	11.45	2.56
1036	Квартира	8	Е	20.29	1	10.99	2.56
1037	Квартира	8	Е	20.29	1	10.99	2.56
1038	Квартира	8	Е	46.66	2	27.56	2.56
1039	Квартира	8	Е	45.95	2	25.22	2.56
1040	Квартира	8	Е	45.41	2	25.22	2.56
1041	Квартира	8	Е	46.87	2	27.56	2.56
1042	Квартира	8	Е	20.29	1	10.99	2.56
1043	Квартира	8	Е	20.29	1	10.99	2.56
1044	Квартира	8	Е	21.17	1	11.45	2.56
1045	Квартира	9	Е	21.17	1	11.45	2.56
1046	Квартира	9	Е	20.29	1	10.99	2.56

1047	Квартира	9	Е	20.29	1	10.99	2.56
1048	Квартира	9	Е	46.66	2	27.56	2.56
1049	Квартира	9	Е	45.95	2	25.22	2.56
1050	Квартира	9	Е	45.41	2	25.22	2.56
1051	Квартира	9	Е	46.87	2	27.56	2.56
1052	Квартира	9	Е	20.29	1	10.99	2.56
1053	Квартира	9	Е	20.29	1	10.99	2.56
1054	Квартира	9	Е	21.17	1	11.45	2.56
1055	Квартира	10	Е	21.17	1	11.45	2.56
1056	Квартира	10	Е	20.29	1	10.99	2.56
1057	Квартира	10	Е	20.29	1	10.99	2.56
1058	Квартира	10	Е	46.66	2	27.56	2.56
1059	Квартира	10	Е	45.95	2	25.22	2.56
1060	Квартира	10	Е	45.41	2	25.22	2.56
1061	Квартира	10	Е	46.87	2	27.56	2.56
1062	Квартира	10	Е	20.29	1	10.99	2.56
1063	Квартира	10	Е	20.29	1	10.99	2.56
1064	Квартира	10	Е	21.17	1	11.45	2.56
1065	Квартира	11	Е	21.17	1	11.45	2.56
1066	Квартира	11	Е	20.29	1	10.99	2.56
1067	Квартира	11	Е	20.29	1	10.99	2.56
1068	Квартира	11	Е	46.66	2	27.56	2.56
1069	Квартира	11	Е	45.95	2	25.22	2.56
1070	Квартира	11	Е	45.41	2	25.22	2.56
1071	Квартира	11	Е	46.87	2	27.56	2.56
1072	Квартира	11	Е	20.29	1	10.99	2.56
1073	Квартира	11	Е	20.29	1	10.99	2.56
1074	Квартира	11	Е	21.17	1	11.45	2.56
1075	Квартира	12	Е	21.17	1	11.45	2.56
1076	Квартира	12	Е	20.29	1	10.99	2.56
1077	Квартира	12	Е	20.29	1	10.99	2.56
1078	Квартира	12	Е	46.66	2	27.56	2.56
1079	Квартира	12	Е	45.95	2	25.22	2.56
1080	Квартира	12	Е	45.41	2	25.22	2.56
1081	Квартира	12	Е	46.87	2	27.56	2.56
1082	Квартира	12	Е	20.29	1	10.99	2.56
1083	Квартира	12	Е	20.29	1	10.99	2.56
1084	Квартира	12	Е	21.17	1	11.45	2.56
1085	Квартира	13	Е	21.17	1	11.45	2.56
1086	Квартира	13	Е	20.29	1	10.99	2.56
1087	Квартира	13	Е	20.29	1	10.99	2.56
1088	Квартира	13	Е	46.66	2	27.56	2.56
1089	Квартира	13	Е	45.95	2	25.22	2.56

1090	Квартира	13	Е	45.41	2	25.22	2.56
1091	Квартира	13	Е	46.87	2	27.56	2.56
1092	Квартира	13	Е	20.29	1	10.99	2.56
1093	Квартира	13	Е	20.29	1	10.99	2.56
1094	Квартира	13	Е	21.17	1	11.45	2.56
1095	Квартира	14	Е	21.17	1	11.45	2.56
1096	Квартира	14	Е	20.29	1	10.99	2.56
1097	Квартира	14	Е	20.29	1	10.99	2.56
1098	Квартира	14	Е	46.66	2	27.56	2.56
1099	Квартира	14	Е	45.95	2	25.22	2.56
1100	Квартира	14	Е	45.41	2	25.22	2.56
1101	Квартира	14	Е	46.87	2	27.56	2.56
1102	Квартира	14	Е	20.29	1	10.99	2.56
1103	Квартира	14	Е	20.29	1	10.99	2.56
1104	Квартира	14	Е	21.17	1	11.45	2.56
1105	Квартира	15	Е	21.17	1	11.45	2.56
1106	Квартира	15	Е	20.29	1	10.99	2.56
1107	Квартира	15	Е	20.29	1	10.99	2.56
1108	Квартира	15	Е	46.66	2	27.56	2.56
1109	Квартира	15	Е	45.95	2	25.22	2.56
1110	Квартира	15	Е	45.41	2	25.22	2.56
1111	Квартира	15	Е	46.87	2	27.56	2.56
1112	Квартира	15	Е	20.29	1	10.99	2.56
1113	Квартира	15	Е	20.29	1	10.99	2.56
1114	Квартира	15	Е	21.17	1	11.45	2.56
1115	Квартира	16	Е	21.17	1	11.45	2.56
1116	Квартира	16	Е	20.29	1	10.99	2.56
1117	Квартира	16	Е	20.29	1	10.99	2.56
1118	Квартира	16	Е	46.66	2	27.56	2.56
1119	Квартира	16	Е	45.95	2	25.22	2.56
1120	Квартира	16	Е	45.41	2	25.22	2.56
1121	Квартира	16	Е	46.87	2	27.56	2.56
1122	Квартира	16	Е	20.29	1	10.99	2.56
1123	Квартира	16	Е	20.29	1	10.99	2.56
1124	Квартира	16	Е	21.17	1	11.45	2.56
1125	Квартира	1	Ж	30.54	1	12.81	2.56
1126	Квартира	1	Ж	30.76	1	12.81	2.56
1127	Квартира	1	Ж	24.72	1	10.1	2.56
1128	Квартира	1	Ж	21.20	1	10.09	2.56
1129	Квартира	1	Ж	21.06	1	10.02	2.56
1130	Квартира	1	Ж	21.20	1	10.09	2.56
1131	Квартира	1	Ж	21.06	1	10.02	2.56
1132	Квартира	1	Ж	21.08	1	10.04	2.56

1133	Квартира	1	Ж	48.76	2	27.59	2.56
1134	Квартира	1	Ж	20.06	1	9.98	2.56
1135	Квартира	2	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1136	Квартира	2	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1137	Квартира	2	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1138	Квартира	2	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1139	Квартира	2	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1140	Квартира	2	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1141	Квартира	2	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1142	Квартира	2	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1143	Квартира	2	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1144	Квартира	2	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1145	Квартира	2	Ж	20.25	1	10.05	2.56
1146	Квартира	3	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1147	Квартира	3	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1148	Квартира	3	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1149	Квартира	3	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1150	Квартира	3	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1151	Квартира	3	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1152	Квартира	3	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1153	Квартира	3	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1154	Квартира	3	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1155	Квартира	3	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1156	Квартира	3	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1157	Квартира	4	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1158	Квартира	4	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1159	Квартира	4	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1160	Квартира	4	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1161	Квартира	4	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1162	Квартира	4	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1163	Квартира	4	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1164	Квартира	4	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1165	Квартира	4	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1166	Квартира	4	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1167	Квартира	4	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1168	Квартира	5	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1169	Квартира	5	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1170	Квартира	5	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1171	Квартира	5	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1172	Квартира	5	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1173	Квартира	5	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1174	Квартира	5	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1175	Квартира	5	Ж	20.74	1	10.09	2.56

1176	Квартира	5	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1177	Квартира	5	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1178	Квартира	5	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1179	Квартира	6	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1180	Квартира	6	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1181	Квартира	6	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1182	Квартира	6	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1183	Квартира	6	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1184	Квартира	6	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1185	Квартира	6	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1186	Квартира	6	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1187	Квартира	6	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1188	Квартира	6	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1189	Квартира	6	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1190	Квартира	7	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1191	Квартира	7	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1192	Квартира	7	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1193	Квартира	7	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1194	Квартира	7	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1195	Квартира	7	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1196	Квартира	7	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1197	Квартира	7	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1198	Квартира	7	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1199	Квартира	7	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1200	Квартира	7	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1201	Квартира	8	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1202	Квартира	8	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1203	Квартира	8	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1204	Квартира	8	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1205	Квартира	8	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1206	Квартира	8	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1207	Квартира	8	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1208	Квартира	8	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1209	Квартира	8	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1210	Квартира	8	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1211	Квартира	8	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1212	Квартира	9	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1213	Квартира	9	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1214	Квартира	9	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1215	Квартира	9	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1216	Квартира	9	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1217	Квартира	9	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1218	Квартира	9	Ж	20.75	1	10.1	2.56

1219	Квартира	9	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1220	Квартира	9	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1221	Квартира	9	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1222	Квартира	9	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1223	Квартира	10	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1224	Квартира	10	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1225	Квартира	10	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1226	Квартира	10	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1227	Квартира	10	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1228	Квартира	10	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1229	Квартира	10	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1230	Квартира	10	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1231	Квартира	10	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1232	Квартира	10	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1233	Квартира	10	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1234	Квартира	11	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1235	Квартира	11	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1236	Квартира	11	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1237	Квартира	11	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1238	Квартира	11	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1239	Квартира	11	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1240	Квартира	11	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1241	Квартира	11	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1242	Квартира	11	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1243	Квартира	11	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1244	Квартира	11	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1245	Квартира	12	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1246	Квартира	12	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1247	Квартира	12	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1248	Квартира	12	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1249	Квартира	12	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1250	Квартира	12	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1251	Квартира	12	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1252	Квартира	12	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1253	Квартира	12	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1254	Квартира	12	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1255	Квартира	12	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1256	Квартира	13	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1257	Квартира	13	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1258	Квартира	13	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1259	Квартира	13	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1260	Квартира	13	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1261	Квартира	13	Ж	20.74	1	10.09	2.56

1262	Квартира	13	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1263	Квартира	13	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1264	Квартира	13	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1265	Квартира	13	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1266	Квартира	13	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1267	Квартира	14	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1268	Квартира	14	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1269	Квартира	14	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1270	Квартира	14	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1271	Квартира	14	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1272	Квартира	14	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1273	Квартира	14	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1274	Квартира	14	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1275	Квартира	14	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1276	Квартира	14	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1277	Квартира	14	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1278	Квартира	15	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1279	Квартира	15	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1280	Квартира	15	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1281	Квартира	15	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1282	Квартира	15	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1283	Квартира	15	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1284	Квартира	15	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1285	Квартира	15	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1286	Квартира	15	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1287	Квартира	15	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1288	Квартира	15	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1289	Квартира	16	Ж	30.19	1	12.85	2.56
1290	Квартира	16	Ж	30.40	1	12.85	2.56
1291	Квартира	16	Ж	24.25	1	10.1	2.56
1292	Квартира	16	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1293	Квартира	16	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1294	Квартира	16	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1295	Квартира	16	Ж	20.75	1	10.1	2.56
1296	Квартира	16	Ж	20.74	1	10.09	2.56
1297	Квартира	16	Ж	48.13	2	27.75	2.56
1298	Квартира	16	Ж	19.74	1	10.05	2.56
1299	Квартира	16	Ж	19.74	1	10.05	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Ком.Пом10	Нежилое помещение	1	Е	43.59	Тамбур	5.92	3.20











167	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
168	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
169	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
170	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
171	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
172	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
173	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
174	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
175	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
176	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
177	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
178	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
179	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
180	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
181	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
182	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
183	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
184	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
185	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
186	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
187	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
188	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
189	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
190	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
191	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
192	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
193	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
194	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
195	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
196	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
197	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
198	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
199	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
200	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
201	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20
202	Нежилое помещение	1	Е	13.25	Машино-место	13.25	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	секция Е, подвал	Техническое	19.1
2	Помещения уборочного инвентаря	секция Ж, подвал	Техническое	7.9
3	Помещение для хранения люминисцентных ламп	секция Ж, подвал	Техническое	7.9

4	мусоросборная камера	секция Е, 1 этаж	техническое	4.9
5	мусоросборная камера	секция Ж, 1 этаж	техническое	4.9
6	тамбур	секция Е, 1-16 этажи	общественное	92.2
7	тамбур	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	92.2
8	лифтовой холл	секция Е, 1-16 этажи	общественное	156.4
9	лифтовой холл	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	155.1
10	лестница	секция Е, 1-16 этажи	общественное	204.1
11	лестница	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	204.0
12	коридор	секция Е, 1-16 этажи	общественное	578.2
13	коридор	секция Ж, 1-16 этажи	общественное	520.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция Е	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция Ж	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, секция Е	ГРЩ 3	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>05.06.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 652 300 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0000000:89724</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810815810000042</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>90824489</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>236</b>



	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 822,88 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>385 991 852,3 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>118 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕМП-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801011180</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0135</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительного аудита и сопровождения</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Северный Вальс, пристроенная надземная автостоянка</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7841483430</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504303-175К-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0000000:89724</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 877,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует нормам</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 12.11.2019 г. ДС №6 к Договору №ОД-16/Д-325 от 18.07.2016 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>



13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>13.32 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703096470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703005850</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19/П-0524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливная компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813559373</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5-ПТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 980 025,00 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Всеволожский муниципальный район Ленинградской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703083640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13915/10-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВестКолСПб</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>123</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>123</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	п	3013.50	Проезды	3,000.25	2.20
					Машино-место	13.25	
2	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
3	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
4	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
5	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
6	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
7	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
8	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
9	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
10	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
11	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
12	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
13	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
14	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
15	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
16	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
17	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
18	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
19	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
20	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
21	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
22	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
23	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
24	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
25	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
26	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
27	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
28	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
29	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
30	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
31	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
32	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
33	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
34	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
35	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
36	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
37	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
38	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
39	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20
40	Нежилое помещение	1	п	13.25	Машино-место	13.25	2.20



84	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
85	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
86	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
87	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
88	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
89	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
90	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
91	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
92	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
93	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
94	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
95	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
96	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
97	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
98	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
99	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
100	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
101	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
102	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
103	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
104	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
105	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
106	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
107	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
108	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
109	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
110	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
111	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
112	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
113	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
114	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
115	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
116	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
117	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
118	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
119	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
120	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
121	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
122	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20
123	Нежилое помещение	1	П	13.25	Машино-место	13.25	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>05.06.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>136 170 991 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0000000:89724</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810815810000042</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>



		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>90824489</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>118 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
19.7.1	09.04.2021	о количестве договоров в долевом строительстве	внесены актуальные данные
19.7.2	09.04.2021	о площади объектов долевого строительства	внесены актуальные данные
19.7.3	09.04.2021	о цене договоров участия в долевом строительстве	внесены актуальные данные
17.1.2	09.04.2021	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	перенос срока ввода в эксплуатацию в соответствии с новым графиком строительства
17.2.2	09.04.2021	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства	изменение срока АПП в соответствии с новым графиком строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 557002428563312463448185594887203903198

Владелец: **ООО "ПЕТРОСТРОЙ", Ипатов Дмитрий Николаевич,  
РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ГОРОД МУРИНО**

Действителен: с 18.08.2020 по 18.11.2021