


ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 16.01.2018 г.

О проекте: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Санкт Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной ул., местным проездом, Ленинградской ул., Краснофлотской ул.)»

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«СПб Реновация»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«СПб Реновация»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Некрасова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 14а, литера А
	1.2.9	Тип помещений <2>	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-воскресенье
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник – пятница - с 9:00 до 20:00 Суббота - воскресенье - с 11:00 до 18:00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	8 (812) 680-35-35
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.spbren.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Евтушевский
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7841415782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1097847320801
	2.1.3	Год регистрации	2009
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	ИНН	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование	Компания «РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (RETANSEL ENTERPRISES LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	05.08.2009
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 253349, HE 44

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Арх.Макариу III, 195 Неоклеус Билдинг, п.я. 3030, г. Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	100% долей в Уставном капитале
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 42 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-1808в-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 40 корпус 4 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-1908в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-я Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 40 корпус 3 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-2008в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 43 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Астрид»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	05.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-04-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой: 1-й этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Летчика Пилютова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 44 корпус 1 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	02.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-08-12-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой: 1-й этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Летчика Пилютова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 44 корпус 2 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	02.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-08-11-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ковалевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 26, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Стереос»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-07-35-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ковалевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 20, корпус 3, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Стереос»

		капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.05.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	12.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-07-18-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 39, корпус 1, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями,

			встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 41, корпус 1, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 43, корпус 1, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

		обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.09.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 43, корпус 3, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07.12.2017 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-23-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 41, корпус 3, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	08.12.2017 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-24-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 37, корпус 2, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	08.12.2017 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального	78-06-27-2017

		строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 43, корпус 4, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07.12.2017 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной ДОО
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Загородная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 43, корпус 5, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Новое Колпино»

		капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	08.12.2017 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 63, строение 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Астрид»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-06-34-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация Ассоциация
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Прибыль 158 513 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 223 387 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 860 099 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из	отсутствует

<p>строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		<p>процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18></p>	
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19></p>	не подано/отсутствует
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	не подано/отсутствует
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного</p>	не подано/отсутствует

		исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	не подано/отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые	не подано/отсутствует

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано/отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного	не применялись

		бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в	-

		<p>части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
	<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого</p>	

		осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость	-

		погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, поселок Песочный
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Курортный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей)

	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое и нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	9 этажей (в том числе 1 подземный этаж)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10 этажей (в том числе 1 подземный этаж)
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	19 610,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	<p>Несущие конструкции монолитные, конструктивная система перекрестно-стеновая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наружные стены подвала, а также стены прямков – толщиной 200 мм, бетон В25, W8, F150. - внутренние стены подвала толщиной 200 мм, бетон В25, F75. - внутренние стены 1 и типовых этажей толщиной 160 мм из бетона В25, F75. <p>Наружные стены ненесущие поэтажного опирания из газобетонных блоков D500 толщиной 400 мм с облицовкой пустотелым кирпичом толщиной 120 мм. Участки наружных стен из монолитного железобетона снаружи утеплены минераловатными плитами «ТЕХВЕНТ СТАНДАРТ» плотностью не менее 88 кг/м3 и толщиной 150 мм и облицованы пустотелым кирпичом толщиной 120 мм. Стены цоколя, 1 и 2 этажей, прямков, спусков в подвал облицовываются декоративным фактурным бетонным облицовочным камнем «МЕЛИКОНПОЛАР» СКЦ 2Л-9 толщиной 120 мм.</p> <p>Межквартирные стены выполнены из железобетона толщиной 160 мм; межквартирные стены вдоль межквартирного коридора выполнены из бетонного камня «МЕЛИКОНПОЛАР» ПК 160 (или аналог) с оштукатуриванием поверхности по 20 мм с обеих сторон; межкомнатные перегородки выполнены из стенового камня для межкомнатных перегородок СКЦ 2Р-19 80 мм, внутренние перегородки между санузлом и жилой комнатой – двойные, выполнены из двух слоев стенового камня для межкомнатных перегородок СКЦ 2Р-19 80 мм с заполнением зазора мин.ватой «Техакустик» - 50 мм (или аналог). Общая</p>


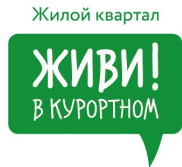
			толщина перегородки – 210 мм.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитный железобетон: <ul style="list-style-type: none"> - перекрытие над подвалом 200 мм, бетон В25, F150. - перекрытие типовых этажей толщиной 160 мм, бетон В25, F150. Перекрытие над подвалом дополнительно утепляется в конструкции полов 1-го этажа минераловатными плитами “ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ” толщиной 50 мм. Перекрытие над 1-м этажом в помещениях общественного назначения для звукоизоляции снизу подшивается минераловатными плитами ТЕХНО плотностью 110 кг/куб.м. толщиной 100 мм с обшивкой двумя слоями гипсокартона по металлическому каркасу из толкостенных профилей. В конструкции полов вышележащих этажей заложен звукоизолирующий слой “Техноэласт Акустик” 3 мм под цементно-песчаную стяжку.
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	В-высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Классификация не требуется. В соответствии с нормативными картами сейсмического районирования России ОСП-97-А, В, С, СП 14.13330.2014, территория г. Санкт-Петербурга относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 при повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется	10.1.1	Вид договора <36>	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	05/РЗТ-05096
	10.1.3	Дата заключения договора	25.01.2010

реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Дополнительное соглашение №1 от 22.06.2011 г. Дополнительное соглашение №2 от 14.03.2012 г.
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Региональное управление геодезии и кадастра»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7842489113
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Трест геодезических работ и инженерных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	7840434373

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Комплексные Экологические Решения»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7811560084
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«СПб Реновация»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7841415782

10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«АКВАНОРД»
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7810598960
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Омега-Инжиниринг»
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7816422120
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Строительные Технологии»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7801488255
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр экспертизы строительных проектов»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7838485596
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер положительного заключения экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	ИНН организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	<p>Жилой квартал «Живи! В Курортном»</p>  
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-010-0301-2018

строительство	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	09.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22/ЗД-03291
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.02.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	25.05.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	19.02.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	27.02.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:38:2136901:32
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 823 (Восемь тысяч восемьсот двадцать три) кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, площадки, тротуары

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	88 машино-мест располагаются за границами земельного участка в границах квартала
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская площадка, площадка для отдыха, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Отсутствует
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектная площадь озеленения: 3 262,00 м2 на территории участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.	<p>Обеспечен целевой доступ МГН во встроенные нежилые помещения жилого дома и на жилые этажи. Доступ МГН в подвальный этаж проектом не предусмотрен.</p> <p>Проектом предусмотрено 18 машино-мест, предназначенных для использования маломобильными группами населения, из них 6 машино-мест с размерами 6,0 х 3,6 м. Выделенные места расположены в непосредственной близости к зданию и обозначены знаком, по ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и знаком на стойке в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026*, расположенным на высоте не менее 1,5м.</p> <p>Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2% в соответствии с требованиями п.4.1.7. СП 59.13330.2012.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пешеходные и транспортные потоки разделены бортовыми камнями. - Устройство съездов на сопряжении тротуаров и проезжей части улиц и проездов с уклоном не более 10%. Продольный уклон для пешеходных дорожек 5%, поперечный -1%. Ширина пешеходной дорожки не менее 1,3 м. - Подсветка в темное время суток путей пешеходной

			<p>доступности.</p> <p>– Отсутствие на пути движения инвалидов (тротуарная сеть) препятствий в виде перепада высот и выступающего бордюрного камня.</p> <p>Заданием на проектирование в жилом доме не предусмотрены квартиры для МГН.</p> <p>Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, имеет ровную, шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение.</p> <p>Для обеспечения доступа МНГ в жилую часть проектом предусмотрен вход с поверхности земли. Входные двери в здание (ширина) имеют размер в свету более 1,2 м. Пороги в проёмах дверей не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров входных групп в здании – 2,45 м при ширине не менее 1,6м.</p> <p>При входе в жилой дом размещаются знаки доступности. Дизайн знаков изготавливается в соответствии с ГОСТ Р 52131-2003.</p> <p>В проектируемом жилом доме запроектированы встроенные помещения, располагающиеся на 1 этаже. В данные помещения предусмотрен вход для маломобильного населения, включая группу М4, по заданию заказчика.</p> <p>Для обеспечения доступа МНГ в жилую часть и встроенные помещения проектом предусмотрен безбарьерный вход с поверхности земли. Встроенные помещения NoNo 1,2 оснащены санитарными кабинками, в том числе в помещении No 1 - универсальным, оборудованным с учётом доступности МГН специальными устройствами: настенными откидными поручнями при унитазах, поручнями для раковин, настенными прямыми поручнями для возможности пользования инвалидами в креслах –колясках, так же предусмотрен аварийный звонок, и аварийное освещение. Двери открываются наружу. Габариты санузла - 2.25м x 2.2м.</p> <p>У дверей уборной предусмотрены специальные знаки на высоте 1,35 м. В кабине рядом с унитазом предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски, а также</p>
--	--	--	---

			<p>крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине уборной обеспечен разворот кресла-коляски на 360°; при подъезде кресла-коляски к унитазу зарезервирована площадь для поворота кресла на 90°. Сиденья унитазов для удобства пользования ими инвалидами, передвигающимися на креслах-колясках, располагаются на высоте сиденья кресла-коляски (0,5 м). Умывальник устанавливается на высоте 0,85 м.</p> <p>В остальные встроенные помещения обеспечен целевой кратковременный доступ, согласно заданию на проектирование, организация рабочих мест для МГН в данных помещениях не планируется, и универсальные кабины в данных помещениях проектом не предусмотрены.</p> <p>В составе лифтовых холлов на каждом этаже размещены пожаробезопасные зоны с подпором воздуха при пожаре, выделенные противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 90, с заполнением проемов противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении (EIS 60 и EIWS 60).</p> <p>Доступные для МГН элементы здания и территории идентифицируются символами доступности в следующих местах: парковочные места; входы; лифты; зоны безопасности; проходы в других местах обслуживания МГН.</p> <p>Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые в помещениях, предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов и на путях их движения, запроектированы комплексными и предусматривают визуальную, звуковую и тактильную информацию с указанием направления движения и мест получения услуги. Применяемые средства информации (в том числе знаки и символы) запроектированы идентичными в пределах здания и соответствуют знакам, установленным действующими нормативными документами по стандартизации.</p> <p>Применяется тактильная напольная ПВХ-плитка перед дверьми</p>
--	--	--	--

			в лифтовой холл с лифтом для МГН, перед кабиной лифта для МГН (на расстоянии 0,6 м от двери), перед поворотом коммуникационных путей и входами на лестницу.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):	ПАО «Ленэнерго», дата выдачи ТУ: 12.10.2017, срок действия ТУ: 12.10.2019
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно- правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы	«ТЕПЛОЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	04.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	№ 01/213/К-17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	36 месяцев с даты выдачи
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	17 374 559,57 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно- правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	19.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	№48-27-3949/16-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	В пределах срока действия договора №460665/17-ВС (18 месяцев)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	4 303 999,61 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
	14.1.2	Организационно- правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей	«Водоканал Санкт-Петербурга»

	технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	7830000426
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	19.10.2017
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	№48-27-3949/16-1-1-ВО
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	В пределах срока действия договора №460665/17-ВО (18 месяцев)
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	16 755 207,04 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.2	Организационно- правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	Публичное акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы	«Ленэнерго»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	7803002209
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	12.10.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	№17-24435 (приложение № 1 к договору ОД-СПб-21003-12/24435-Э-17)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	24 месяца
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	22 269 680,98 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.1	Вид сети связи <57>	Вид сети связи - GPON (телефонизация, цифровое телевидение, доступ к сети интернет, радиовещание)
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1.1	Вид сети связи <57>	Региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения г. Санкт-Петербурга (РАСЦО) о ЧС в мирное и военное время
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Городской мониторинговый центр»
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети	7801379721

		связи															
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>																	
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений			325												
	15.1.2	Количество нежилых помещений			4												
	15.1.2.1	в том числе машино-мест			2												
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений			2												
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений																	
№ п/п	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	№ подъезда	Общая площадь квартиры, м2	Кол-во комнат	Площадь комнат, м2			Площадь помещений вспомогательного использования, м2					Площадь лоджий, м2	Площадь балконов, м2	Общая площадь вспомогательных помещений, м2
							Комната 1	Комната 2	Общая жилая	Кухня	Санузел 1	Санузел 2	Холл	Кладовая			
	1	2	3	4	5	6	7		8	9					10		
1	1-01-01	Жилое	1	С1	36,96	1	16,18			16,18	10,41	2,79	1,93	5,65			
2	1-01-02	Жилое	1	С1	39,15	1	14,37			14,37	14,49	3,67		6,62			
3	1-01-03	Жилое	1	С1	39,95	1	14,37			14,37	14,49	3,67		7,42			
4	1-01-04	Жилое	1	С1	55,85	2	14,09	15,92		30,01	12,21	4,30	0,99	8,34			
5	1-02-01	Жилое	2	С1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
6	1-02-02	Жилое	2	С1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
7	1-02-03	Жилое	2	С1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
8	1-02-04	Жилое	2	С1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
9	1-03-01	Жилое	3	С1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
10	1-03-02	Жилое	3	С1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
11	1-03-03	Жилое	3	С1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
12	1-03-04	Жилое	3	С1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
13	1-04-01	Жилое	4	С1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
14	1-04-02	Жилое	4	С1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
15	1-04-03	Жилое	4	С1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
16	1-04-04	Жилое	4	С1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
17	1-05-01	Жилое	5	С1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
18	1-05-02	Жилое	5	С1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27

Проектная декларация

19	1-05-03	Жилое	5	C1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
20	1-05-04	Жилое	5	C1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
21	1-06-01	Жилое	6	C1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
22	1-06-02	Жилое	6	C1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
23	1-06-03	Жилое	6	C1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
24	1-06-04	Жилое	6	C1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
25	1-07-01	Жилое	7	C1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
26	1-07-02	Жилое	7	C1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
27	1-07-03	Жилое	7	C1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
28	1-07-04	Жилое	7	C1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
29	1-08-01	Жилое	8	C1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
30	1-08-02	Жилое	8	C1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
31	1-08-03	Жилое	8	C1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
32	1-08-04	Жилое	8	C1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
33	1-09-01	Жилое	9	C1	55,90	2	14,68	16,18		30,86	10,55	3,42	1,63	9,44	2,52		
34	1-09-02	Жилое	9	C1	39,32	1	14,38			14,38	14,65	3,67		6,62			3,27
35	1-09-03	Жилое	9	C1	40,11	1	14,37			14,37	14,65	3,67		7,42			3,27
36	1-09-04	Жилое	9	C1	55,99	2	14,09	15,92		30,01	12,35	4,30	0,99	8,34	2,96		
37	2-01-01	Жилое	1	C2	35,03	1	13,52			13,52	11,46	2,79	1,93	5,33			
38	2-01-02	Жилое	1	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			
39	2-01-03	Жилое	1	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			
40	2-01-04	Жилое	1	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			
41	2-01-05	Жилое	1	C2	54,70	2	14,09	16,18		30,27	10,41	3,42	2,36	8,24			
42	2-02-01	Жилое	2	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
43	2-02-02	Жилое	2	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
44	2-02-03	Жилое	2	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
45	2-02-04	Жилое	2	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
46	2-02-05	Жилое	2	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
47	2-03-01	Жилое	3	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
48	2-03-02	Жилое	3	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
49	2-03-03	Жилое	3	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
50	2-03-04	Жилое	3	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
51	2-03-05	Жилое	3	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
52	2-04-01	Жилое	4	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
53	2-04-02	Жилое	4	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
54	2-04-03	Жилое	4	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
55	2-04-04	Жилое	4	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
56	2-04-05	Жилое	4	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		

Проектная декларация

57	2-05-01	Жилое	5	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
58	2-05-02	Жилое	5	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
59	2-05-03	Жилое	5	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
60	2-05-04	Жилое	5	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
61	2-05-05	Жилое	5	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
62	2-06-01	Жилое	6	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
63	2-06-02	Жилое	6	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
64	2-06-03	Жилое	6	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
65	2-06-04	Жилое	6	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
66	2-06-05	Жилое	6	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
67	2-07-01	Жилое	7	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
68	2-07-02	Жилое	7	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
69	2-07-03	Жилое	7	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
70	2-07-04	Жилое	7	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
71	2-07-05	Жилое	7	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
72	2-08-01	Жилое	8	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
73	2-08-02	Жилое	8	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
74	2-08-03	Жилое	8	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
75	2-08-04	Жилое	8	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
76	2-08-05	Жилое	8	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
77	2-09-01	Жилое	9	C2	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
78	2-09-02	Жилое	9	C2	25,64	1	18,30			18,30	0,00	3,69		3,65			3,6
79	2-09-03	Жилое	9	C2	24,65	1	17,83			17,83	0,00	3,48		3,34			3,61
80	2-09-04	Жилое	9	C2	25,65	1	18,34			18,34	0,00	3,68		3,63			3,60
81	2-09-05	Жилое	9	C2	54,10	2	14,09	16,18		30,27	10,55	3,42	1,63	8,23	2,52		
82	3-01-01	Жилое	1	C3	52,62	2	12,40	17,71		30,11	10,01	3,13	1,03	8,34			
83	3-01-02	Жилое	1	C3	44,15	1	18,65			18,65	15,42	3,60		6,48			
84	3-01-03	Жилое	1	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			
85	3-01-04	Жилое	1	C3	51,06	2	14,87	10,04		24,91	11,84	3,20	1,42	9,69			
86	3-01-05	Жилое	1	C3	35,03	1	13,52			13,52	11,46	2,79	1,93	5,33			
87	3-02-01	Жилое	2	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
88	3-02-02	Жилое	2	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
89	3-02-03	Жилое	2	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
90	3-02-04	Жилое	2	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
91	3-02-05	Жилое	2	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
92	3-02-06	Жилое	2	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
93	3-03-01	Жилое	3	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
94	3-03-02	Жилое	3	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		

Проектная декларация

95	3-03-03	Жилое	3	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
96	3-03-04	Жилое	3	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
97	3-03-05	Жилое	3	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
98	3-03-06	Жилое	3	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
99	3-04-01	Жилое	4	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
100	3-04-02	Жилое	4	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
101	3-03-03	Жилое	4	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
102	3-04-04	Жилое	4	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
103	3-04-05	Жилое	4	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
104	3-04-06	Жилое	4	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
105	3-05-01	Жилое	5	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
106	3-05-02	Жилое	5	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
107	3-03-03	Жилое	5	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
108	3-05-04	Жилое	5	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
109	3-05-05	Жилое	5	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
110	3-05-06	Жилое	5	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
111	3-06-01	Жилое	6	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
112	3-06-02	Жилое	6	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
113	3-06-03	Жилое	6	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
114	3-06-04	Жилое	6	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
115	3-06-05	Жилое	6	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
116	3-06-06	Жилое	6	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
117	3-07-01	Жилое	7	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
118	3-07-02	Жилое	7	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
119	3-07-03	Жилое	7	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
120	3-07-04	Жилое	7	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
121	3-07-05	Жилое	7	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
122	3-07-06	Жилое	7	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
123	3-08-01	Жилое	8	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
124	3-08-02	Жилое	8	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
125	3-08-03	Жилое	8	C3	41,54	1	15,51			15,51	15,10	3,96		6,97	2,52		
126	3-08-04	Жилое	8	C3	22,14	1	14,18			14,18	0,00	3,94		4,02			2,73
127	3-08-05	Жилое	8	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
128	3-08-06	Жилое	8	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
129	3-09-01	Жилое	9	C3	52,92	2	12,58	17,71		30,29	10,01	3,13	1,03	8,46	2,81		
130	3-09-02	Жилое	9	C3	40,82	1	15,51			15,51	15,18	3,61		6,52	2,52		
131	3-09-03	Жилое	9	C3	42,15	1	15,51			15,51	15,71	3,96		6,97	2,52		
132	3-09-04	Жилое	9	C3	22,50	1	14,54			14,54	0,00	3,94		4,02			2,73

Проектная декларация

133	3-09-05	Жилое	9	C3	51,41	2	14,87	10,17		25,04	11,84	3,20	1,42	9,91	2,68		
134	3-09-06	Жилое	9	C3	53,93	2	14,68	13,52		28,20	11,00	3,42	1,63	9,68	2,55		
135	4-01-01	Жилое	1	C4	33,92	1	11,57			11,57	13,07	3,39		5,89			
136	4-01-02	Жилое	1	C4	38,53	1	16,07			16,07	9,65	3,67		9,14			
137	4-01-03	Жилое	1	C4	53,56	2	13,74	19,06		32,80	9,97	3,67		7,12			
138	4-02-01	Жилое	2	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
139	4-02-02	Жилое	2	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
140	4-02-03	Жилое	2	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
141	4-02-04	Жилое	2	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
142	4-02-05	Жилое	2	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
143	4-03-01	Жилое	3	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
144	4-03-02	Жилое	3	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
145	4-03-03	Жилое	3	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
146	4-03-04	Жилое	3	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
147	4-03-05	Жилое	3	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
148	4-04-01	Жилое	4	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
149	4-04-02	Жилое	4	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
150	4-04-03	Жилое	4	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
151	4-04-04	Жилое	4	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
152	4-04-05	Жилое	4	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
153	4-05-01	Жилое	5	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
154	4-05-02	Жилое	5	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
155	4-05-03	Жилое	5	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
156	4-05-04	Жилое	5	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
157	4-05-05	Жилое	5	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
158	4-06-01	Жилое	6	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
159	4-06-02	Жилое	6	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
160	4-06-03	Жилое	6	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
161	4-06-04	Жилое	6	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
162	4-06-05	Жилое	6	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
163	4-07-01	Жилое	7	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
164	4-07-02	Жилое	7	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
165	4-07-03	Жилое	7	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		
166	4-07-04	Жилое	7	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
167	4-07-05	Жилое	7	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
168	4-08-01	Жилое	8	C4	34,07	1	11,57			11,57	13,21	3,41		5,88	2,62		
169	4-08-02	Жилое	8	C4	38,37	1	16,07			16,07	9,43	3,67		9,20	2,52		
170	4-08-03	Жилое	8	C4	34,23	1	16,27			16,27	9,69	3,67		4,60	2,60		

Проектная декларация

171	4-08-04	Жилое	8	C4	35,63	1	14,57			14,57	10,12	4,03		6,91	2,55		
172	4-08-05	Жилое	8	C4	35,39	1	14,51			14,51	10,06	3,96		6,86	2,55		
173	5-01-01	Жилое	1	C5	77,10	3	12,85	15,92	16,30	45,07	15,77	5,19	1,10	9,97			
174	5-02-01	Жилое	2	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,13	3,88		7,08	2,55		
175	5-02-02	Жилое	2	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
176	5-02-03	Жилое	2	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
177	5-02-04	Жилое	2	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
178	5-03-01	Жилое	3	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
179	5-03-02	Жилое	3	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
180	5-03-03	Жилое	3	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
181	5-03-04	Жилое	3	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
182	5-04-01	Жилое	4	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
183	5-04-02	Жилое	4	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
184	5-04-03	Жилое	4	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
185	5-04-04	Жилое	4	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
186	5-05-01	Жилое	5	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
187	5-05-02	Жилое	5	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
188	5-05-03	Жилое	5	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
189	5-05-04	Жилое	5	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
190	5-06-01	Жилое	6	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
191	5-06-02	Жилое	6	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
192	5-06-03	Жилое	6	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
193	5-06-04	Жилое	6	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
194	5-07-01	Жилое	7	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
195	5-07-02	Жилое	7	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
196	5-07-03	Жилое	7	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
197	5-07-04	Жилое	7	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
198	5-08-01	Жилое	8	C5	35,44	1	14,35			14,35	10,22	3,79		7,08	2,55		
199	5-08-02	Жилое	8	C5	35,19	1	13,78			13,78	9,93	3,95		7,53	2,55		
200	5-08-03	Жилое	8	C5	49,90	2	15,92	11,08		27,00	10,29	3,64	1,16	7,81	5,23		
201	5-08-04	Жилое	8	C5	58,20	2	18,79	12,85		31,64	12,63	3,64	1,10	9,19	2,60		
202	6-01-01	Жилое	1	C6	43,32	1	16,33			16,33	15,52	3,60	2,4	5,47			
203	6-01-02	Жилое	1	C6	55,49	2	19,06	14,55		33,61	10,29	3,54	1,11	6,94			
204	6-01-03	Жилое	1	C6	74,49	3	16,26	17,02	12,37	45,65	13,02	3,42	2,36	10,04			
205	6-02-01	Жилое	2	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
206	6-02-02	Жилое	2	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
207	6-02-03	Жилое	2	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
208	6-03-01	Жилое	3	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		

Проектная декларация

209	6-03-02	Жилое	3	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
210	6-03-03	Жилое	3	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
211	6-04-01	Жилое	4	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
212	6-04-02	Жилое	4	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
213	6-04-03	Жилое	4	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
214	6-05-01	Жилое	5	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
215	6-05-02	Жилое	5	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
216	6-05-03	Жилое	5	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
217	6-06-01	Жилое	6	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
218	6-06-02	Жилое	6	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
219	6-06-03	Жилое	6	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
220	6-07-01	Жилое	7	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
221	6-07-02	Жилое	7	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
222	6-07-03	Жилое	7	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
223	6-08-01	Жилое	8	C6	57,65	2	14,35	16,33		30,68	12,53	3,60	1,66	9,18	2,52		
224	6-08-02	Жилое	8	C6	49,45	2	16,11	10,50		26,61	10,31	3,54	1,12	7,87	5,23		
225	6-08-03	Жилое	8	C6	73,87	3	16,26	17,02	12,48	45,76	13,02	3,42	1,63	10,04	2,55	2,55	
226	7-01-01	Жилое	1	C7	24,98	1	15,34			15,34	0,00	3,99		5,65			
227	7-01-02	Жилое	1	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58			
228	7-01-03	Жилое	1	C7	57,19	2	14,80	17,90		32,70	10,94	4,43	1,56	7,56			
229	7-01-04	Жилое	1	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			
230	7-01-05	Жилое	1	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			
231	7-01-06	Жилое	1	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			
232	7-01-07	Жилое	1	C7	40,00	1	15,16			15,16	13,53	3,38	1,25	6,68			
233	7-02-01	Жилое	2	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
234	7-02-02	Жилое	2	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
235	7-02-03	Жилое	2	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
236	7-02-04	Жилое	2	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
237	7-02-05	Жилое	2	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
238	7-02-06	Жилое	2	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
239	7-02-07	Жилое	2	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
240	7-03-01	Жилое	3	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
241	7-03-02	Жилое	3	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
242	7-03-03	Жилое	3	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
243	7-03-04	Жилое	3	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
244	7-03-05	Жилое	3	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
245	7-03-06	Жилое	3	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
246	7-03-07	Жилое	3	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61

Проектная декларация

247	7-04-01	Жилое	4	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
248	7-04-02	Жилое	4	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
249	7-04-03	Жилое	4	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
250	7-04-04	Жилое	4	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
251	7-04-05	Жилое	4	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
252	7-04-06	Жилое	4	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
253	7-04-07	Жилое	4	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
254	7-05-01	Жилое	5	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
255	7-05-02	Жилое	5	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
256	7-05-03	Жилое	5	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
257	7-05-04	Жилое	5	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
258	7-05-05	Жилое	5	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
259	7-05-06	Жилое	5	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
260	7-05-07	Жилое	5	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
261	7-06-01	Жилое	6	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
262	7-06-02	Жилое	6	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
263	7-06-03	Жилое	6	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
264	7-06-04	Жилое	6	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
265	7-06-05	Жилое	6	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
266	7-06-06	Жилое	6	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
267	7-06-07	Жилое	6	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
268	7-07-01	Жилое	7	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
269	7-07-02	Жилое	7	C7	36,95	1	12,21			12,21	17,07	4,09		3,58	5,40		
270	7-07-03	Жилое	7	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
271	7-07-04	Жилое	7	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
272	7-07-05	Жилое	7	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
273	7-07-06	Жилое	7	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
274	7-07-07	Жилое	7	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
275	7-08-01	Жилое	8	C7	41,56	1	15,34			15,34	15,18	3,99		7,05	2,85		
276	7-08-02	Жилое	8	C7	37,05	1	12,21			12,21	17,07	4,19		3,58	5,40		
277	7-08-03	Жилое	8	C7	57,58	2	15,01	18,08		33,09	10,94	4,43	1,56	7,56	3,24		
278	7-08-04	Жилое	8	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
279	7-08-05	Жилое	8	C7	26,94	1	19,21			19,21	0,00	3,70		4,03			3,63
280	7-08-06	Жилое	8	C7	26,29	1	18,75			18,75	0,00	3,70		3,84			3,63
281	7-08-07	Жилое	8	C7	67,44	3	13,37	10,94	15,16	39,47	13,11	3,38	1,25	10,23			3,61
282	8-01-01	Жилое	1	C8	36,00	1	14,05			14,05	11,90	2,79	1,93	5,33			
283	8-01-02	Жилое	1	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			
284	8-01-03	Жилое	1	C8	26,18	1	18,83			18,83	0,00	3,65		3,70			

Проектная декларация

285	8-01-04	Жилое	1	C8	26,28	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,83			
286	8-02-01	Жилое	2	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
287	8-02-02	Жилое	2	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
288	8-02-03	Жилое	2	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
289	8-02-04	Жилое	2	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
290	8-02-05	Жилое	2	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			2,96
291	8-03-01	Жилое	3	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
292	8-03-02	Жилое	3	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
293	8-03-03	Жилое	3	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
294	8-03-04	Жилое	3	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
295	8-03-05	Жилое	3	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
296	8-04-01	Жилое	4	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
297	8-04-02	Жилое	4	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
298	8-04-03	Жилое	4	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
299	8-04-04	Жилое	4	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
300	8-04-05	Жилое	4	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
301	8-05-01	Жилое	5	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
302	8-05-02	Жилое	5	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
303	8-05-03	Жилое	5	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
304	8-05-04	Жилое	5	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
305	8-05-05	Жилое	5	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
306	8-06-01	Жилое	6	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
307	8-06-02	Жилое	6	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
308	8-06-03	Жилое	6	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
309	8-06-04	Жилое	6	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
310	8-06-05	Жилое	6	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
311	8-07-01	Жилое	7	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
312	8-07-02	Жилое	7	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
313	8-07-03	Жилое	7	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
314	8-07-04	Жилое	7	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
315	8-07-05	Жилое	7	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
316	8-08-01	Жилое	8	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
317	8-08-02	Жилое	8	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61
318	8-08-03	Жилое	8	C8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70			3,65
319	8-08-04	Жилое	8	C8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84			3,62
320	8-08-05	Жилое	8	C8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79			3,44
321	8-09-01	Жилое	9	C8	55,07	2	15,26	14,05		29,31	12,26	3,42	1,63	8,45	2,82		
322	8-09-02	Жилое	9	C8	26,30	1	18,76			18,76	0,00	3,70		3,84			3,61

323	8-09-03	Жилое	9	С8	26,17	1	18,83			18,83	0,00	3,64		3,70		3,65
324	8-09-04	Жилое	9	С8	26,29	1	18,76			18,76	0,00	3,69		3,84		3,62
325	8-09-05	Жилое	9	С8	56,49	2	14,31	11,30		25,61	17,80	4,30	0,99	7,79		3,44

Итого общая площадь жилых помещений без учета балконов, лоджий **13 643,5 кв.м**

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж/ Уровень	№ подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения
1	2	3	4	5	6
1	нежилое	-1		12,96	машиноместо
2	нежилое	-1		12,96	машиноместо

Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки **78,96 кв.м.**

Встроенное помещение №1	нежилое	1	5	74,36	коммерческое помещение
Встроенное помещение №2	нежилое	1	8	57,3	коммерческое помещение

Общая площадь встроенных нежилых помещений **131,66 кв.м.**

Общая площадь всех нежилых помещений **210,62 кв.м.**

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
Секция 1				
1	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7,20
2	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10,69
3	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10,73
4	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	20,07
5	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9,43

6	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	20,05
7	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9,43
8	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	20,05
9	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9,43
10	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	20,05
11	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9,43
12	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	20,05
13	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9,43
14	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	20,05
15	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9,43
16	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	20,05
17	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9,43
18	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	20,05
19	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9,43
20	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	20,05
Секция 2				
21	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7,35
22	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10,69
23	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10,73
24	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	20,07
25	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9,24
26	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	20,07
27	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9,43
28	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	20,07
29	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9,43
30	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	20,07
31	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9,43
32	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	20,07
33	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9,43
34	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	20,07
35	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9,43

36	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	20,07
37	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9,43
38	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	20,07
39	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9,43
40	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	20,07
Секция 3				
41	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7,35
42	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10,69
43	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10,73
44	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	33,84
45	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,95
46	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	7,37
47	Помещение уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	3,26
48	Сан. узел	На 1 этаже	Нежилое	3,48
49	Диспетчерская-охрана	На 1 этаже	Нежилое	23,30
50	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9,43
51	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	32,27
52	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9,43
53	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	32,80
54	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9,43
55	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	32,80
56	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9,43
57	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	32,80
58	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9,43
59	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	32,80
60	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9,43
61	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	32,80
62	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9,43
63	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	32,80
64	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9,43
65	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	32,80
Секция 4				

66	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,96
67	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	14,19
68	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12,78
69	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	23,30
70	Помещение для хранения люм. ламп	На 1 этаже	Нежилое	3,08
71	Помещение уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	5,76
72	Коридор, сквозной проход	На 1 этаже	Нежилое	6,36
73	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,17
74	Электрощитовая	На 1 этаже	Нежилое	12,04
75	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11,46
76	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	23,30
77	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11,46
78	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	23,30
79	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11,46
80	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	23,30
81	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11,46
82	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	23,30
83	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11,46
84	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	23,30
85	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11,46
86	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	23,30
87	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11,46
88	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	23,30
Секция 5				
89	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7,10
90	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	15,91
91	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12,78
92	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	15,87
93	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	18,28
94	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11,46
95	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	21,15

96	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11,46
97	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	21,15
98	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11,46
99	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	21,15
100	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11,46
101	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	21,15
102	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11,46
103	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	21,15
104	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11,46
105	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	21,15
106	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11,46
107	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	21,15
Секция 6				
108	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,17
109	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	9,41
110	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12,77
111	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	19,97
112	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11,45
113	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	19,97
114	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11,45
115	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	19,59
116	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11,45
117	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	19,59
118	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11,45
119	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	19,59
120	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11,45
121	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	19,59
122	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11,45
123	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	19,59
124	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11,45
125	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	19,59

Секция 7				
126	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6,03
127	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	20,14
128	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	11,06
129	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	31,27
130	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	14,75
131	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9,48
132	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	29,33
133	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9,48
134	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	29,86
135	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9,48
136	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	29,86
137	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9,48
138	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	29,86
139	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9,48
140	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	29,86
141	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9,48
142	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	29,86
143	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9,48
144	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	29,86
Секция 8				
145	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7,19
146	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10,92
147	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12,94
148	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	22,04
149	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11,63
150	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	21,49
151	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11,63
152	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	21,49
153	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11,63
154	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	21,49
155	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11,63
156	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	21,49
157	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11,63
158	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	21,49
159	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11,63

160	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	21,49
161	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11,63
162	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	21,49
163	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	11,61
164	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	21,49

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения	ГРЩ, домовые сети с напряжением до 380В	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Водомерный узел, повысительная насосная станция, санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутренне водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутренние водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Индивидуальные тепловые пункты, циркуляционные насосы, радиаторы, системы трубопроводов отопления, системы трубопроводов горячего водоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции	Вытяжные вентиляционные блоки, инфильтрационные оконные клапаны, переточные алюминиевые решетки, бытовые осевые вентиляторы,	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения	Светильники со светодиодными лампами.	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи	Телефонная сеть, структурированная кабельная система, система автоматизированного диспетчерского управления, система контроля доступа	Внутренние сети связи
8	Нежилые помещения	Лифты	Лифты с машинным помещением, лифтовые шахты.	Вертикальный транспорт

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация жилого дома	Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей). Кадастровый номер: 78:38:2136901:32
2	Элементы благоустройства: <i>МАФ (Площадка для отдыха, детская площадка, спортивная площадка) Гостевая стоянка, тротуары, съезды</i>	Обслуживание и эксплуатация жилого дома	На территории земельного участка с кадастровым номером 78:38:2136901:32 по адресу: Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей).

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства – 20 процентов готовности объекта недвижимости	
	17.1.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018 г.
	17.1.2.1	Этап реализации проекта строительства – 40 процентов готовности объекта недвижимости	
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019 г.
	17.1.3.1	Этап реализации проекта строительства – 60 процентов готовности объекта недвижимости	
	17.1.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2019 г.
	17.1.4.1	Этап реализации проекта строительства – 80 процентов готовности объекта недвижимости	
	17.1.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2020 г.
	17.1.5.1	Этап реализации проекта строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2020 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	698 063 594 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	78:38:2136901:32
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	ИНН кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	821 480 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	ИНН	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-

	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
2.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	Не более 500 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-

<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	347 175,34 кв.м.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-

<p>всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>	<p>нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий</p>	<p>-</p>

<p>строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми</p>		-безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

участниками долевого строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Исполнительный директор
ООО «СПб Реновация»



А.В. Репин



В документе
прошито и пронумеровано

63 (из 66 листов) 14.01.2010

Подписи сторон



A. В. Ренкин