

**ИЗМЕНЕНИЯ № 5
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

от 10 апреля 2015 года, размещенную в сети Интернет на сайте www.lanskoe.com и опубликованную в каталоге "Квартиры в строящихся домах" (справочник по долевого строительству) №16 20.04.2015 года.

О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и заглубленной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, дом 2.

г. Санкт-Петербург

23 октября 2015 года

1. Пункты 8, 9, 23 и 26 Проектной декларации читать в новой редакции:

8	О финансовом результате текущего года:	Финансовый результат за III квартал 2015 года 46 тыс. рублей.
9	О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	Дебиторская задолженность за III квартал 2015 год – 21 315 тыс. рублей. Кредиторская задолженность за III квартал 2015 год - 5 666 тыс. рублей.
23	О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию таких рисков:	В настоящее время таких рисков нет.
26	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<ol style="list-style-type: none">1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13- 15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.2. Обеспечение исполнения обязательств застройщика по передаче жилых помещений участникам долевого строительства осуществляется путем страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве на основании:<ol style="list-style-type: none">2.1. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-144-001-2015 от 14.04.2015 г., заключенного с ОАО «Страховая компания «Европа» (до 01.10.2015 г.).2.2. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по

		передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-0183Г/2015 от 23 октября 2015 г., заключенного с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660/ КПП 775001001, ОГРН 1021801434643, адрес местонахождения: 109457, г.Москва, ул.Окская, д.13, оф.4501).
--	--	---

2. Оригинал настоящих изменений к проектной декларации храниться в офисе ООО "БП Истейт-Ланское" по адресу: Санкт-Петербург, пр. Королева, дом 7, литера А, помещение 7Н, тел. (812)703-52-00.

3. Настоящие изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.lanskoe.com/>

Директор
ООО "БП Истейт-Ланское"



Л.В. Бережная

Пройито,
промуеровано
2680) _____
листа(ов)

