

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001911 от 10.07.2020

Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс на базе ФГУП "Киноконцерн "Мосфильм". Жилой комплекс. Второй этап строительства

Дата первичного размещения: 13.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Альтера Парк
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Альтера Парк
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125167
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37А; Корпус: 14
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)287-07-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: general@abdevelopment.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.cherryresidence.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Фрадкин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714934369
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746460586
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Альтера Капитал
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714961556
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Андросов
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-081-476 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772160419848
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 09.10.2018г. Об увеличении уставного капитала общества и о принятии в общество Андросова К.Г. на основании заявления от 01.10.2018 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альтера Капитал

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714961556
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746389620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 364,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141 254,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 741 548,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Мосфильмовская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ЗАО, район Раменки, улица Мосфильмовская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 810,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16076,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7879,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23956,27 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор о создании многофункционального производственно-культурного центра на территории федерального государственного унитарного предприятия "Киноконцерн "Мосфильм")
	10.1.2	Номер договора: 2/291-16
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Союзгеострой Сервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭКОПОЛЕИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724406103
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "Точка сборки"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716706174
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМК Энергия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717774699
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-010560-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция "Вишневый Сад"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-018564-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-22/ДА2019-64з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0010002:4606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13065,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматривается проезд, соединяющий проектируемую застройку с УДС, мощение тротуаров и пешеходных дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытие парковки для временного хранения легковых автомобилей на 24 м/м на расстоянии не менее 25 м от фасадов домов с окнами
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослых. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами и элементами благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии не менее 20 м от окон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению безбарьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения согласно требуемым нормам и рекомендациям. Входы в здание обеспечены с уровня проектной земли, без устройства преград для маломобильных групп населения. Учтены пешеходные маршруты для маломобильных групп населения. На местах съезда с тротуаров на проезд выполнены пандусы для маломобильных групп населения. Машино-места для маломобильных населения в количестве 3 м/м (10% от общего количества гостевых парковок)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение осуществляется путем установки светильников на пешеходных дорожках, на площадках для игр, а также установкой столбов освещения вдоль проезжей части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-908369/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 322 712,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3863 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 326 716,15 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3864 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 445,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Альтера Парк
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714934369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-170131/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 143 444,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "Информтелесеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 394
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 181
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 213
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
F301	Квартира	3	1	137.62	4
F302	Квартира	3	1	191.18	5
F303	Квартира	3	1	149.59	4
F304	Квартира	3	1	105.82	3
F401	Квартира	4	1	137.37	4
F402	Квартира	4	1	190.68	5
F403	Квартира	4	1	149.37	4
F404	Квартира	4	1	105.6	3
F501	Квартира	5	1	137.62	4
F502	Квартира	5	1	191.18	5
F503	Квартира	5	1	149.59	4
F504	Квартира	5	1	105.82	3
F601	Квартира	6	1	137.37	4
F602	Квартира	6	1	190.68	5
F603	Квартира	6	1	149.37	4
F604	Квартира	6	1	105.6	3
F701	Квартира	7	1	137.62	4
F702	Квартира	7	1	191.18	5
F703	Квартира	7	1	149.59	4
F704	Квартира	7	1	105.82	3
F801	Квартира	8	1	137.37	4
F802	Квартира	8	1	190.68	5
F803	Квартира	8	1	149.37	4
F804	Квартира	8	1	105.6	3
F901	Квартира	9	1	207.65	4
F902	Квартира	9	1	214.61	4
G101	Квартира	1	1	148.13	4
G102	Квартира	1	1	189.8	5
G103	Квартира	1	1	137.49	4
G201	Квартира	2	1	181.63	5
G202	Квартира	2	1	191.5	5
G203	Квартира	2	1	138.28	4
G301	Квартира	3	1	105.72	3
G302	Квартира	3	1	149.49	4
G303	Квартира	3	1	191.08	5

G304	Квартира	3	1	137.49	4
G401	Квартира	4	1	105.6	3
G402	Квартира	4	1	149.37	4
G403	Квартира	4	1	190.68	5
G404	Квартира	4	1	137.37	4
G501	Квартира	5	1	105.72	3
G502	Квартира	5	1	149.49	4
G503	Квартира	5	1	191.08	5
G504	Квартира	5	1	137.49	4
G601	Квартира	6	1	105.6	3
G602	Квартира	6	1	149.37	4
G603	Квартира	6	1	190.68	5
G604	Квартира	6	1	137.37	4
G701	Квартира	7	1	105.72	3
G702	Квартира	7	1	149.49	4
G703	Квартира	7	1	191.08	5
G704	Квартира	7	1	137.49	4
G801	Квартира	8	1	105.6	3
G802	Квартира	8	1	149.37	4
G803	Квартира	8	1	190.68	5
G804	Квартира	8	1	137.37	4
G901	Квартира	9	1	105.72	3
G902	Квартира	9	1	149.49	4
G903	Квартира	9	1	191.08	5
G904	Квартира	9	1	137.49	4
G1001	Квартира	10	1	214.54	4
G1002	Квартира	10	1	207.57	4
H101	Квартира	1	1	148.13	4
H102	Квартира	1	1	189.8	5
H103	Квартира	1	1	137.49	4
H201	Квартира	2	1	181.63	5
H202	Квартира	2	1	191.5	5
H203	Квартира	2	1	138.28	4
H301	Квартира	3	1	105.72	3
H302	Квартира	3	1	149.49	4
H303	Квартира	3	1	191.08	5
H304	Квартира	3	1	137.49	4
H401	Квартира	4	1	105.6	3
H402	Квартира	4	1	149.37	4
H403	Квартира	4	1	190.68	5
H404	Квартира	4	1	137.37	4
H501	Квартира	5	1	105.72	3
H502	Квартира	5	1	149.49	4

H503	Квартира	5	1	191.08	5
H504	Квартира	5	1	137.49	4
H601	Квартира	6	1	105.6	3
H602	Квартира	6	1	149.37	4
H603	Квартира	6	1	190.68	5
H604	Квартира	6	1	137.37	4
H701	Квартира	7	1	105.72	3
H702	Квартира	7	1	149.49	4
H703	Квартира	7	1	191.08	5
H704	Квартира	7	1	137.49	4
H801	Квартира	8	1	105.6	3
H802	Квартира	8	1	149.37	4
H803	Квартира	8	1	190.68	5
H804	Квартира	8	1	137.37	4
H901	Квартира	9	1	105.72	3
H902	Квартира	9	1	149.49	4
H903	Квартира	9	1	191.08	5
H904	Квартира	9	1	137.49	4
H1001	Квартира	10	1	105.6	3
H1002	Квартира	10	1	149.37	4
H1003	Квартира	10	1	190.68	5
H1004	Квартира	10	1	137.37	4
H1101	Квартира	11	1	105.72	3
H1102	Квартира	11	1	149.49	4
H1103	Квартира	11	1	191.08	5
H1104	Квартира	11	1	137.49	4
H1201	Квартира	12	1	214.54	4
H1202	Квартира	12	1	207.57	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Машино-место	-1	1	13.25		
2	Машино-место	-1	1	13.25		
3	Машино-место	-1	1	13.25		
4	Машино-место	-1	1	13.25		
5	Машино-место	-1	1	13.25		
6	Машино-место	-1	1	13.25		
7	Машино-место	-1	1	13.25		
8	Машино-место	-1	1	13.25		
9	Машино-место	-1	1	13.25		

10	Машино-место	-1	1	13.25		
11	Машино-место	-1	1	13.25		
12	Машино-место	-1	1	13.25		
13	Машино-место	-1	1	13.25		
14	Машино-место	-1	1	13.25		
15	Машино-место	-1	1	13.25		
16	Машино-место	-1	1	13.25		
17	Машино-место	-1	1	13.25		
18	Машино-место	-1	1	13.25		
19	Машино-место	-1	1	13.25		
20	Машино-место	-1	1	13.25		
21	Машино-место	-1	1	13.25		
22	Машино-место	-1	1	13.25		
23	Машино-место	-1	1	13.25		
24	Машино-место	-1	1	13.25		
25	Машино-место	-1	1	13.25		
26	Машино-место	-1	1	13.25		
27	Машино-место	-1	1	13.25		
28	Машино-место	-1	1	13.25		
29	Машино-место	-1	1	13.25		
30	Машино-место	-1	1	13.25		
31	Машино-место	-1	1	13.25		
32	Машино-место	-1	1	13.25		
33	Машино-место	-1	1	13.25		
34	Машино-место	-1	1	13.25		
35	Машино-место	-1	1	13.25		
36	Машино-место	-1	1	13.25		
37	Машино-место	-1	1	13.25		
38	Машино-место	-1	1	13.25		
39	Машино-место	-1	1	13.25		
40	Машино-место	-1	1	13.25		
41	Машино-место	-1	1	13.25		
42	Машино-место	-1	1	13.25		
43	Машино-место	-1	1	13.25		
44	Машино-место	-1	1	13.25		
45	Машино-место	-1	1	13.25		
46	Машино-место	-1	1	13.25		
47	Машино-место	-1	1	13.25		
48	Машино-место	-1	1	13.25		
49	Машино-место	-1	1	13.25		
50	Машино-место	-1	1	13.25		
51	Машино-место	-1	1	13.25		
52	Машино-место	-1	1	13.25		

53	Машино-место	-1	1	13.25		
54	Машино-место	-1	1	13.25		
55	Машино-место	-1	1	13.25		
56	Машино-место	-1	1	13.25		
57	Машино-место	-1	1	13.25		
58	Машино-место	-1	1	13.25		
59	Машино-место	-1	1	13.25		
60	Машино-место	-1	1	13.25		
61	Машино-место	-1	1	13.25		
62	Машино-место	-1	1	13.25		
63	Машино-место	-1	1	13.25		
64	Машино-место	-1	1	13.25		
65	Машино-место	-1	1	13.25		
66	Машино-место	-1	1	13.25		
67	Машино-место	-1	1	13.25		
68	Машино-место	-1	1	13.25		
69	Машино-место	-1	1	13.25		
70	Машино-место	-1	1	13.25		
71	Машино-место	-1	1	13.25		
72	Машино-место	-1	1	13.25		
73	Машино-место	-1	1	13.25		
74	Машино-место	-1	1	13.25		
75	Машино-место	-1	1	13.25		
76	Машино-место	-1	1	13.25		
77	Машино-место	-1	1	13.25		
78	Машино-место	-1	1	13.25		
79	Машино-место	-1	1	13.25		
80	Машино-место	-1	1	13.25		
81	Машино-место	-1	1	13.25		
82	Машино-место	-1	1	13.25		
83	Машино-место	-1	1	13.25		
84	Машино-место	-1	1	13.25		
85	Машино-место	-2	1	13.25		
86	Машино-место	-2	1	13.25		
87	Машино-место	-2	1	13.25		
88	Машино-место	-2	1	13.25		
89	Машино-место	-2	1	13.25		
90	Машино-место	-2	1	13.25		
91	Машино-место	-2	1	13.25		
92	Машино-место	-2	1	13.25		
93	Машино-место	-2	1	13.25		
94	Машино-место	-2	1	13.25		
95	Машино-место	-2	1	13.25		

96	Машино-место	-2	1	13.25		
97	Машино-место	-2	1	13.25		
98	Машино-место	-2	1	13.25		
99	Машино-место	-2	1	13.25		
100	Машино-место	-2	1	13.25		
101	Машино-место	-2	1	13.25		
102	Машино-место	-2	1	13.25		
103	Машино-место	-2	1	13.25		
104	Машино-место	-2	1	13.25		
105	Машино-место	-2	1	13.25		
106	Машино-место	-2	1	13.25		
107	Машино-место	-2	1	13.25		
108	Машино-место	-2	1	13.25		
109	Машино-место	-2	1	13.25		
110	Машино-место	-2	1	13.25		
111	Машино-место	-2	1	13.25		
112	Машино-место	-2	1	13.25		
113	Машино-место	-2	1	13.25		
114	Машино-место	-2	1	13.25		
115	Машино-место	-2	1	13.25		
116	Машино-место	-2	1	13.25		
117	Машино-место	-2	1	13.25		
118	Машино-место	-2	1	13.25		
119	Машино-место	-2	1	13.25		
120	Машино-место	-2	1	13.25		
121	Машино-место	-2	1	13.25		
122	Машино-место	-2	1	13.25		
123	Машино-место	-2	1	13.25		
124	Машино-место	-2	1	13.25		
125	Машино-место	-2	1	13.25		
126	Машино-место	-2	1	13.25		
127	Машино-место	-2	1	13.25		
128	Машино-место	-2	1	13.25		
129	Машино-место	-2	1	13.25		
130	Машино-место	-2	1	13.25		
131	Машино-место	-2	1	13.25		
132	Машино-место	-2	1	13.25		
133	Машино-место	-2	1	13.25		
134	Машино-место	-2	1	13.25		
135	Машино-место	-2	1	13.25		
136	Машино-место	-2	1	13.25		
137	Машино-место	-2	1	13.25		
138	Машино-место	-2	1	13.25		

139	Машино-место	-2	1	13.25		
140	Машино-место	-2	1	13.25		
141	Машино-место	-2	1	13.25		
142	Машино-место	-2	1	13.25		
143	Машино-место	-2	1	13.25		
144	Машино-место	-2	1	13.25		
145	Машино-место	-2	1	13.25		
146	Машино-место	-2	1	13.25		
147	Машино-место	-2	1	13.25		
148	Машино-место	-2	1	13.25		
149	Машино-место	-2	1	13.25		
150	Машино-место	-2	1	13.25		
151	Машино-место	-2	1	13.25		
152	Машино-место	-2	1	13.25		
153	Машино-место	-2	1	13.25		
154	Машино-место	-2	1	13.25		
155	Машино-место	-2	1	13.25		
156	Машино-место	-2	1	13.25		
157	Машино-место	-2	1	13.25		
158	Машино-место	-2	1	13.25		
159	Машино-место	-2	1	13.25		
160	Машино-место	-2	1	13.25		
161	Машино-место	-2	1	13.25		
162	Машино-место	-2	1	13.25		
163	Машино-место	-2	1	13.25		
164	Машино-место	-2	1	13.25		
165	Машино-место	-2	1	13.25		
166	Машино-место	-2	1	13.25		
167	Машино-место	-2	1	13.25		
168	Машино-место	-2	1	13.25		
169	Машино-место	-2	1	13.25		
170	Машино-место	-2	1	13.25		
171	Машино-место	-2	1	13.25		
172	Машино-место	-2	1	13.25		
173	Машино-место	-2	1	13.25		
174	Машино-место	-2	1	13.25		
175	Машино-место	-2	1	13.25		
176	Машино-место	-2	1	13.25		
177	Машино-место	-2	1	13.25		
178	Машино-место	-2	1	13.25		
179	Машино-место	-2	1	13.25		
180	Машино-место	-2	1	13.25		
181	Машино-место	-2	1	13.25		

ДОУ 6Ф.2.01	Раздевальная	2	1	20.23		
ДОУ 6Ф.2.02	Игровая	2	1	85.92		
ДОУ 6Ф.2.03	Туалетная	2	1	8.67		
ДОУ 6Ф.2.04	Буфетная	2	1	6.22		
ДОУ 6Ф.2.05	Раздевальная	2	1	20.36		
ДОУ 6Ф.2.06	Игровая	2	1	69.76		
ДОУ 6Ф.2.07	Туалетная	2	1	8.64		
ДОУ 6Ф.2.08	Буфетная	2	1	3.75		
ДОУ 6Ф.2.09	Коридор	2	1	103.72		
ДОУ 6Ф.2.10	Раздевальная	2	1	18.03		
ДОУ 6Ф.2.11	Игровая	2	1	62.28		
ДОУ 6Ф.2.12	Туалетная	2	1	13.36		
ДОУ 6Ф.2.13	Буфетная	2	1	7.4		
ДОУ 6Ф.2.14	Методический кабинет	2	1	23.76		
ДОУ 6Ф.2.15	Кладовая	2	1	24.8		
ДОУ 6Ф.2.16	Кружковая	2	1	34.14		
ДОУ 6Ф.2.17	Туалет для персонала	2	1	9.58		
ДОУ Л6Ф.2	ЛК	2	1	29.14		
ДОУ Л6Ф.1	ЛК с пожаробезопасной зоной для МГН	2	1	32.73		
ДОУ 6Ф.1.01	Тамбур	1	1	11.05		
ДОУ 6Ф.1.02	Ресепшн	1	1	19.66		
ДОУ 6Ф.1.03	Комната персонала	1	1	7.82		
ДОУ 6Ф.1.04	Туалет МГН	1	1	6.55		
ДОУ 6Ф.1.05	Коридор	1	1	107.01		
ДОУ 6Ф.1.06	Холл	1	1	79.48		
ДОУ 6Ф.1.07	Коридор	1	1	9.77		
ДОУ 6Ф.1.08	Помещение уборочного инвентаря	1	1	1.82		
ДОУ 6Ф.1.09	Туалет с местом для приготовления дезинфекционных растворов	1	1	9.52		
ДОУ 6Ф.1.10	Медицинский кабинет	1	1	13.92		
ДОУ 6Ф.1.11	Процедурный кабинет	1	1	7.94		
ДОУ 6Ф.1.12	Кабинет заведующего	1	1	19.47		
ДОУ 6Ф.1.13	Помещение охраны	1	1	10.1		
ДОУ 6Ф.1.14	Туалет для персонала	1	1	1.4		
ДОУ 6Ф.1.15	Универсальный музыкально-спортивный зал	1	1	117.88		
ДОУ 6Ф.1.16	Кладовая при зале	1	1	8.39		
ДОУ 6Ф.1.17	Кабинет логопеда	1	1	14.71		
ДОУ 6Ф.1.18	Буфет-раздаточная	1	1	64.95		
ДОУ 6Ф.1.19	Гардероб персонала	1	1	7.89		
ДОУ 6Ф.1.20	Комната приема пищи персонала	1	1	11.74		
ДОУ 6Ф.1.21	Туалет для персонала	1	1	2.11		
ДОУ Л6Ф.2	ЛК	1	1	27.96		
ДОУ Л6Ф.1	ЛК	1	1	27.6		
ДОУ 6Ф.1.22	Тамбур	1	1	2.44		

0.1.2	Retail	-1	1	134.79		
0.1.4	Процедурный кабинет / The treatment room	-1	1	29.44		
0.1.7	Вестибюль / The vestibule	-1	1	66.56		
0.1.8	Гардероб / Wardrobe	-1	1	16.39		
0.1.9	Кладовая / Storage	-1	1	16.36		
0.1.10	Кладовая / Storage	-1	1	15.99		
0.1.11	Санузел / WC	-1	1	16.44		
0.1.12	Санузел / WC	-1	1	9.08		
0.1.13	Санузел / WC	-1	1	8.55		
0.1.14	Кладовая / Storage	-1	1	24.93		
0.1.15	Кабинет тренера / Trainer's office	-1	1	16.74		
0.1.16	Спортивный зал / Sports Hall	-1	1	228.41		
0.1.17	Спортивный зал / Sports Hall	-1	1	89.85		
0.1.18	Коридор / The corridor	-1	1	133.74		
0.1.19	Хранение уборочного инвентаря / Storage of cleaning equipment	-1	1	5.28		
0.1.20	Хранение уборочного инвентаря / Storage of cleaning equipment	-1	1	5.44		
0.1.21	Тамбур шлюз / The vestibule	-1	1	30.67		
0.1.22	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	-1	1	3.76		
0.1.23	Лифтовой холл (зона безопасности для МГН) / The elevator hall	-1	1	15.34		
0.1.24	Раздевалка женская / The women's locker room	-1	1	26.16		
0.1.25	Раздевалка мужская / The men's locker room	-1	1	26.35		
0.1.26	Коридор / The corridor	-1	1	45.53		
0.1.27	Душевые / Shower room	-1	1	12.61		
0.1.28	Душевые / Shower room	-1	1	13.51		
0.1.29	Коридор / The corridor	-1	1	45.94		
0.1.30	Приточная камера бассейна / Supply ventilation chamber of the pool	-1	1	47.92		
0.1.31	Электрощитовая / The electropanelboard	-1	1	10.94		
0.1.32	Комната персонала / The staff room	-1	1	9.35		
0.1.33	МГН санузел / Toilet for disabled people	-1	1	8.72		
0.1.34	Душевые / Shower room	-1	1	9.72		
0.1.35	Душевые / Shower room	-1	1	9.4		
0.1.36	Кладовая инвентаря бассейна / Storage of the pool equipment	-1	1	17.22		
0.1.37	Санузел / WC	-1	1	5.45		
0.1.38	Комната персонала / The staff room	-1	1	13.56		
0.1.39	Санузел / WC	-1	1	11.6		
0.1.40	Процедурная солярия мужская / The treatment of the solarium male	-1	1	16.97		
0.1.41	Процедурная солярия женская / The treatment of the solarium female	-1	1	16.94		
0.1.42	Подсобное помещение соляриев / The utility room for the solariums	-1	1	15.8		
0.1.43	Кладовая ФОК / Storage for the Fitness&SPA	-1	1	14.27		
0.1.44	Кладовая ФОК/ Storage for the Fitness&SPA	-1	1	18.79		
0.1.45	Бассейн / The pool	-1	1	630.47		
0.1.46	Сауна / The sauna	-1	1	26.43		
0.1.47	Кладовая / Storage	-1	1	12.01		

0.1.48	Кладовая / Storage	-1	1	10.92		
0.1.49	Кладовая / Storage	-1	1	13.91		
0.1.50	Кладовая / Storage	-1	1	14.08		
0.1.51	Кладовая / Storage	-1	1	13.73		
0.1.52	Кладовая / Storage	-1	1	11.84		
0.1.53	Кладовая / Storage	-1	1	11.96		
0.1.54	Кладовая / Storage	-1	1	12.96		
0.1.57	Кладовая / Storage	-1	1	11.43		
0.1.58	Кладовая / Storage	-1	1	10.51		
0.1.59	Кладовая / Storage	-1	1	10.61		
0.1.60	Кладовая / Storage	-1	1	10.52		
0.1.61	Кладовая / Storage	-1	1	10.51		
0.1.62	Кладовая / Storage	-1	1	9.85		
0.1.63	Кладовая / Storage	-1	1	11.24		
0.1.64	Кладовая / Storage	-1	1	10.82		
0.1.65	Кладовая / Storage	-1	1	13.21		
0.1.69	Кладовая / Storage	-1	1	13.86		
0.1.70	Кладовая / Storage	-1	1	12.65		
0.1.71	Кладовая / Storage	-1	1	11.9		
0.1.72	Кладовая / Storage	-1	1	12.05		
0.1.73	Кладовая / Storage	-1	1	13.41		
0.1.74	Кладовая / Storage	-1	1	13.34		
0.1.75	Кладовая / Storage	-1	1	13.49		
0.1.76	Кладовая / Storage	-1	1	12.2		
0.1.77	Кладовая / Storage	-1	1	12.31		
0.1.78	Кладовая / Storage	-1	1	10.21		
0.1.79	Кладовая / Storage	-1	1	9.95		
0.1.80	Кладовая / Storage	-1	1	12.93		
0.1.81	Кладовая / Storage	-1	1	11.7		
0.1.82	Кладовая / Storage	-1	1	16.8		
0.1.83	Кладовая / Storage	-1	1	14.29		
0.1.84	Кладовая / Storage	-1	1	14.7		
0.1.85	Кладовая / Storage	-1	1	11.27		
0.1.86	Кладовая / Storage	-1	1	11.27		
0.1.87	Кладовая / Storage	-1	1	13.71		
0.1.88	Кладовая / Storage	-1	1	12.5		
0.1.89	Кладовая / Storage	-1	1	12.04		
0.1.90	Кладовая / Storage	-1	1	15.27		
0.1.91	Кладовая / Storage	-1	1	15.16		
0.1.92	Кладовая / Storage	-1	1	15.24		
0.1.93	Медицинский кабинет / Medical office	-1	1	11.75		
0.1.94	Спортивный зал / Sports Hall	-1	1	42.11		
0.1.99	Приточная камера детского сада / Supply ventilation chamber of the Kindergarten	-1	1	136.45		

0.1.106	Электрощитовая / The electropanelboard	-1	1	20.35		
0.1.113	Сауна / The sauna	-1	1	36		
0.1.114	Входная группа сауны / Sauna entrance group	-1	1	86.61		
0.1.115	Санузел / WC	-1	1	3.16		
0.1.120	Лестничная клетка / The stairwell	-1	1	16.38		
0.1.123	Коридор / The corridor	-1	1	21.66		
0.1.124	Коридор / The corridor	-1	1	12.16		
0.2.10	Кладовая / Storage	-2	1	12.55		
0.2.11	Кладовая / Storage	-2	1	12.92		
0.2.12	Кладовая	-2	1	12.99		
0.2.13	Кладовая	-2	1	29.85		
0.2.14	Кладовая	-2	1	14.58		
0.2.15	Кладовая	-2	1	14.86		
0.2.16	Кладовая	-2	1	15.08		
0.2.17	Кладовая	-2	1	15.42		
0.2.18	Кладовая	-2	1	15.18		
0.2.19	Кладовая	-2	1	15.17		
0.2.20	Кладовая	-2	1	14.81		
0.2.21	Кладовая	-2	1	14.53		
0.2.22	Кладовая	-2	1	12.07		
0.2.23	Кладовая	-2	1	10.77		
0.2.24	Кладовая	-2	1	11.55		
0.2.25	Кладовая	-2	1	11.49		
0.2.26	Кладовая	-2	1	11.18		
0.2.27	Кладовая	-2	1	13.91		
0.2.28	Кладовая	-2	1	14		
0.2.29	Кладовая	-2	1	12.93		
0.2.30	Кладовая	-2	1	13.29		
0.2.31	Кладовая	-2	1	13.16		
0.2.32	Кладовая	-2	1	12.93		
0.2.33	Кладовая	-2	1	14		
0.2.34	Кладовая	-2	1	13.91		
0.2.35	Кладовая	-2	1	11.23		
0.2.36	Кладовая	-2	1	11.36		
0.2.37	Кладовая	-2	1	12.71		
0.2.38	Кладовая	-2	1	16.8		
0.2.39	Кладовая	-2	1	10.53		
0.2.40	Кладовая	-2	1	12.26		
0.2.41	Кладовая	-2	1	12.25		
0.2.42	Кладовая	-2	1	12.29		
0.2.43	Кладовая	-2	1	13.82		
0.2.44	Кладовая	-2	1	13.71		
0.2.45	Кладовая	-2	1	15.46		

0.2.46	Кладовая	-2	1	15.6		
0.2.47	Кладовая	-2	1	13.8		
0.2.48	Кладовая	-2	1	13.72		
0.2.49	Кладовая	-2	1	14.34		
0.2.50	Кладовая	-2	1	15.15		
0.2.51	Кладовая	-2	1	14.27		
0.2.52	Кладовая	-2	1	12.67		
0.2.53	Кладовая	-2	1	12.52		
0.2.55	Технические помещения бассейна / The utility room of the pool	-2	1	199.35		
0.2.72	Кладовая / Storage	-2	1	17.49		
0.2.73	Кладовая / Storage	-2	1	16.94		
0.2.74	Кладовая / Storage	-2	1	16.35		
0.2.75	Кладовая / Storage	-2	1	15.22		
0.2.76	Кладовая / Storage	-2	1	13.43		
0.2.77	Кладовая / Storage	-2	1	11.91		
0.2.78	Кладовая / Storage	-2	1	13.41		
0.2.79	Кладовая / Storage	-2	1	14.43		
0.2.80	Кладовая / Storage	-2	1	12.11		
0.2.81	Кладовая / Storage	-2	1	12.32		
0.2.82	Кладовая / Storage	-2	1	14.46		
0.2.83	Кладовая / Storage	-2	1	13.32		
0.2.84	Кладовая / Storage	-2	1	13.19		
0.2.85	Кладовая / Storage	-2	1	13.23		
0.2.86	Кладовая / Storage	-2	1	13.23		
0.2.87	Кладовая / Storage	-2	1	13.19		
0.2.88	Кладовая / Storage	-2	1	13.32		
0.2.89	Кладовая / Storage	-2	1	14.46		
0.2.90	Техническое подполье высотой 1800мм / Technical underground with a height of 1800mm	-2	1	234.87		
0.2.91	Кладовая / Storage	-2	1	16.72		
0.2.92	Кладовая / Storage	-2	1	16.52		
0.2.93	Кладовая / Storage	-2	1	12.93		
0.2.94	Кладовая / Storage	-2	1	14.3		
0.2.95	Кладовая / Storage	-2	1	12.97		
0.2.96	Кладовая / Storage	-2	1	13.74		
0.2.97	Кладовая / Storage	-2	1	17.73		
0.2.98	Кладовая / Storage	-2	1	16.15		
0.2.103	Кладовая	-2	1	15.03		
0.2.104	Кладовая	-2	1	15.91		
0.2.105	Кладовая	-2	1	13.75		
0.2.106	Кладовая / Storage	-2	1	12.2		
0.2.107	Кладовая / Storage	-2	1	15.16		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
0.1.66	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	2.57
0.1.67	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	12.73
0.1.68	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	15.24
0.1.95	Тамбур	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	3.89
0.1.96	Комната отдыха, приема пищи, охраны / Yhe room for relax, for meal, for the guard	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	29.79
0.1.97	Помещение сбора ТБО / The premises of waste collection	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	45.25
0.1.98	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	32.41
0.1.100	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	9.63
0.1.101	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	16.43
0.1.102	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	15.23
0.1.103	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	2.46
0.1.104	Тамбур-шлюз с подпором воздуха / The vestibule gateway with airspace	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	24.15
0.1.109	Коридор / The corridor	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	44.93
0.1.110	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	24.43
0.1.112	Помещение уборочного инвентаря паркинга / Room for cleaning equipment	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	16.58
0.1.116	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	15.23
0.1.117	Холл / Hall	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	6.12
0.1.118	Коридор / The corridor	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	19.06
0.1.119	Холл / Hall	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	5.99
0.1.121	Рампа / The ramp	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	135.11

0.1.122	Тамбур	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	2.7
0.2.3	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	3.27
0.2.4	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	17.45
0.2.5	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	14.89
0.2.7	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.29
0.2.8	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	129.98
0.2.9	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	6.21
0.2.56	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.07
0.2.58	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	8.8
0.2.59	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	16.93
0.2.60	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	5.27
0.2.62	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	102.48
0.2.63	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	16.43
0.2.64	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	9.54
0.2.66	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.07
0.2.67	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	3.93
0.2.99	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	31.78
0.2.100	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	24.43
6F.M.01.01	Тамбур	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.54
6F.M.01.02	Вестибюль	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
6F.M.01.03	Лифтовой холл	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	27.56
6F.M.01.04	Хранение	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.57
6F.M.01.05	Санузел	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.51

6F.М.01.06	Подсобное помещение	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.08
6F.М.02.01	Административное помещение	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	24.59
6F.М.02.02	Подсобное помещение	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.02.03	Технический балкон	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.03.01	Холл	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.М.03.02	Лифтовой холл	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.03.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.03.04	Техническое помещение	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.03.05	Технический балкон	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.04.01	Холл	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.М.04.02	Лифтовой холл	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.04.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.04.04	Техническое помещение	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.04.05	Технический балкон	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.05.01	Холл	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.М.05.02	Лифтовой холл	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.05.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.05.04	Техническое помещение	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.05.05	Технический балкон	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66

Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.06.01	Холл	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.М.06.02	Лифтовой холл	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.06.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.06.04	Техническое помещение	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.06.05	Технический балкон	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.07.01	Холл	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.М.07.02	Лифтовой холл	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.07.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.07.04	Техническое помещение	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.07.05	Технический балкон	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.08.01	Холл	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.М.08.02	Лифтовой холл	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.М.08.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.М.08.04	Техническое помещение	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.М.08.05	Технический балкон	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.М.09.01	Холл	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	53.87
6F.М.09.02	Лифтовой холл	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
6F.М.09.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.7
6F.М.09.04	Техническое помещение	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.85

6F.М.09.05	Технический балкон	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
6F.М.09.06	Неэксплуатируемая кровля	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	12.82
7G.М.01.01	Тамбур	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.65
7G.М.01.02	Вестибюль	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
7G.М.01.03	Лифтовой холл	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	25.49
7G.М.01.04	Холл	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	26.73
7G.М.01.05	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.М.01.06	Техническое помещение	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.М.01.07	Коридор	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.19
7G.М.01.08	Санузел	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.01
7G.М.01.09	Хранение	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	19.78
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.37
7G.М.02.01	Холл	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	26.48
7G.М.02.02	Лифтовой холл	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	23.3
7G.М.02.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.М.02.04	Техническое помещение	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.М.02.05	Технический балкон	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.М.03.01	Холл	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.М.03.02	Лифтовой холл	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.М.03.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.М.03.04	Техническое помещение	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64

7G.M.03.05	Технический балкон	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.04.01	Холл	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.04.02	Лифтовой холл	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.04.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.04.04	Техническое помещение	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.04.05	Технический балкон	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.05.01	Холл	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.05.02	Лифтовой холл	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.05.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.05.04	Техническое помещение	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.05.05	Технический балкон	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.06.01	Холл	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.06.02	Лифтовой холл	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.06.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.06.04	Техническое помещение	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.06.05	Технический балкон	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.07.01	Холл	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.07.02	Лифтовой холл	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.07.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56

7G.M.07.04	Техническое помещение	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.07.05	Технический балкон	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.08.01	Холл	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.08.02	Лифтовой холл	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.08.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.08.04	Техническое помещение	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.08.05	Технический балкон	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.09.01	Холл	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.09.02	Лифтовой холл	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.09.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.09.04	Техническое помещение	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.09.05	Технический балкон	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.10.01	Холл	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	53.55
7G.M.10.02	Лифтовой холл	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
7G.M.10.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.10.04	Техническое помещение	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.10.05	Технический балкон	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
7G.M.10.06	Неэксплуатируемая кровля	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	12.87
8Н.М.01.01	Тамбур	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.65

8Н.М.01.02	Вестибюль	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
8Н.М.01.03	Лифтовой холл	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	25.49
8Н.М.01.04	Холл	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	26.73
8Н.М.01.05	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.01.06	Техническое помещение	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.01.07	Коридор	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.19
8Н.М.01.08	Санузел	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.01
8Н.М.01.09	Хранение	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	19.78
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.37
8Н.М.02.01	Холл	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	26.48
8Н.М.02.02	Лифтовой холл	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	23.3
8Н.М.02.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.02.04	Техническое помещение	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.02.05	Технический балкон	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.03.01	Холл	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.03.02	Лифтовой холл	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.03.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.03.04	Техническое помещение	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.03.05	Технический балкон	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.04.01	Холл	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.04.02	Лифтовой холл	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56

8Н.М.04.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.04.04	Техническое помещение	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.04.05	Технический балкон	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.05.01	Холл	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.05.02	Лифтовой холл	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.05.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.05.04	Техническое помещение	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.05.05	Технический балкон	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.06.01	Холл	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.06.02	Лифтовой холл	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.06.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.06.04	Техническое помещение	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.06.05	Технический балкон	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.07.01	Холл	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.07.02	Лифтовой холл	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.07.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.07.04	Техническое помещение	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.07.05	Технический балкон	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.08.01	Холл	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.49

8Н.М.08.02	Лифтовой холл	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.08.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.08.04	Техническое помещение	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.08.05	Технический балкон	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.09.01	Холл	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.09.02	Лифтовой холл	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.09.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.09.04	Техническое помещение	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.09.05	Технический балкон	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.10.01	Холл	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.10.02	Лифтовой холл	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.10.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.10.04	Техническое помещение	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.10.05	Технический балкон	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.11.01	Холл	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.11.02	Лифтовой холл	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.11.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.11.04	Техническое помещение	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.11.05	Технический балкон	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	15.52

8Н.М.12.01	Холл	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	53.55
8Н.М.12.02	Лифтовой холл	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
8Н.М.12.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.12.04	Техническое помещение	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.12.05	Технический балкон	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
8Н.М.12.06	Неэксплуатируемая кровля	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	12.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Главный распределительный щит (ГРЩ-2) пом. 0.1.5	Электроснабжение
2	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ФОК пом. 0.1.6	Электроснабжение
3	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ДОУ пом. 0.1.109	Электроснабжение
4	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ИТП пом. 0.1.110	Электроснабжение
5	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-АС пом. 0.2.101	Электроснабжение
6	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.1 (8Н) пом. 0.1.31	Электроснабжение
7	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.2 (7G) пом. 0.1.58	Электроснабжение
8	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.3 (6F) пом. 0.1.108	Электроснабжение
9	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.56	Электроснабжение, Слаботочные системы
10	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.82	Электроснабжение, Слаботочные системы
11	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.83	Электроснабжение, Слаботочные системы
12	вентиляционная камера пом. 0.1.57	приточная установка П1.1	Общеобменная вентиляция
13	вентиляционная камера пом. 0.1.57	приточная установка П1.2	Общеобменная вентиляция
14	вентиляционная камера пом. 0.1.31	приточная установка П1.3	Общеобменная вентиляция
15	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.1	Общеобменная вентиляция
16	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.2	Общеобменная вентиляция
17	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.3	Общеобменная вентиляция
18	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П2.4	Общеобменная вентиляция
19	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П3	Общеобменная вентиляция
20	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П4	Общеобменная вентиляция
21	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П5	Общеобменная вентиляция
22	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П6	Общеобменная вентиляция
23	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П7	Общеобменная вентиляция
24	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П8	Общеобменная вентиляция
25	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П9	Общеобменная вентиляция

112	подвал	вентилятор канальный ПД1.2	Противодымная вентиляция
113	кровля	осевой вентилятор ПД4	Противодымная вентиляция
114	кровля	вентилятор канальный ПД4"	Противодымная вентиляция
115	кровля	осевой вентилятор ПД5	Противодымная вентиляция
116	кровля	вентилятор канальный ПД5"	Противодымная вентиляция
117	подвал	осевой вентилятор ПД6	Противодымная вентиляция
118	подвал	вентилятор канальный ПД6"	Противодымная вентиляция
119	кровля	осевой вентилятор ПД7	Противодымная вентиляция
120	кровля	осевой вентилятор ПД8	Противодымная вентиляция
121	кровля	осевой вентилятор ПД9	Противодымная вентиляция
122	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №1, №2
123	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №1, №2
124	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №3
125	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №3
126	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №4
127	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №4
128	насосная	насосная установка	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения
129	ИТП	насос	насос вентиляции и ВТЗ
130	ИТП	насос	насос ГВС
131	ИТП	насос	насос отопления
132	ИТП	насос	насос отопления ДОУ
133	ИТП	насос + (резерв.)	насос подпитки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 079 759 793 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0010002:4606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810216800001590

		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 940,03 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 132,5 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 856 419 999,17 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Введен в эксплуатацию Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс на базе ФГУП "Киноконцерн "Мосфильм". Жилой комплекс. Первый этап строительства. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №77-183000-009398-2020 от 25.02.2020г.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505981713548881227

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АЛЬТЕРА ПАРК", Фрадкин Андрей Вячеславович, Москва

Действителен: с 18.11.2019 по 18.11.2020