

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Фонтаны" ЛИТЕР 12

№ 23-001139 по состоянию на 06.05.2019

Дата подачи декларации: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "КСО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронежская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>47/Д;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)550-33-73</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sskuban.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.kso-23.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Пашян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Альбертович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО СЗ "КСО"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2309136314</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132309003210</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Казарян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Кристина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вачагановна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Казарян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Кристина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вачагановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>150-649-485 73</b>
	3.4.7	ИНН: <b>230910208421</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.; договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение" от 19.01.2018 г.;</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанская, 2/23 в г. Краснодаре. БС-1, 2,3 Корректировка 2"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2/23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Фонтаны"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4252-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г в г. Краснодаре. БС4"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронежская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>47/Г;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Фонтаны"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4418-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>союз "Черноморский Строительный Союз"</b>
---	-------	---

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2309124982</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Регистрационный № 597 (протокол совета директоров №19 от 30.05.2018) от 30.05.2018</b>
--	-------	--

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.05.2018</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 706 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 193 813 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Воронежская</b>
	9.2.10	Дом: <b>47/Д</b>
	9.2.11	Литера: <b>12</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36438 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен и каркаса объекта - кирпич, керамзитобетонный блок, вентилируемый фасад с облицовочным слоем из керамогранитной плитки и утеплителем из каменной ваты (толщ. 100мм.), монолитный железобетонный каркас)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25092,43 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1866,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ГП-Ф-12</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>01.12.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГРУППА ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310160209</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309136307</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0212-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0077-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Фонтаны"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4645-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>30.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБЪЕДИНЕНИЕ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2309145245</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:14855</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>15 279 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Детские игровые площадки - 548м2, площадки для занятий физкультурой - 1882 м2, площадки для хозяйственных целей - 84,00м2, площадки для отдыха взрослого населения - 82,00м2 (для домов литер 12,15), велосипедные дорожки отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество машино-мест на территории отведенного участка - 178 (для литеров 12,15)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>С востока от литера 12 расположены детские игровые площадки с игровым комплексом, площадки для занятий спортом (баскетбол) - 1882 м2 (для домов литер 12,15), оборудование площадок из каталога фирмы Ксил.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в южной части двора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения засеивается газонной травой. Высадка деревьев хвойных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007г. N1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае». СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Предусмотрены мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в помещения, включая подъезды, лестницы, поручни, пандусы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мясокомбинат Краснодарский</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2309022282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>35</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>914 830 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мясокомбинат Краснодарский</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2309022282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>35</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>914 830 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мясокомбинат Краснодарский</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309022282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150 423 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мясокомбинат Краснодарский</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309022282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150 423 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мясокомбинат Краснодарский</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309022282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>61 228 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>8357/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>150 000 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**621**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**61**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**61**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
10	Жилое	2	1	42.53	1
11	Жилое	2	1	63.97	2
12	Жилое	2	1	44.35	1
13	Жилое	2	1	31.48	1
14	Жилое	2	1	31.25	1
15	Жилое	2	1	31.23	1
16	Жилое	2	1	79.26	3
17	Жилое	2	1	32.97	1
18	Жилое	2	1	36.15	1
19	Жилое	3	1	41.68	1
20	Жилое	3	1	62.45	2
21	Жилое	3	1	43.15	1
22	Жилое	3	1	30.66	1
23	Жилое	3	1	30.43	1
24	Жилое	3	1	30.40	1
25	Жилое	3	1	78.32	3
26	Жилое	3	1	32.12	1
27	Жилое	3	1	35.24	1
28	Жилое	4	1	41.68	1
29	Жилое	4	1	62.45	2
30	Жилое	4	1	43.15	1
31	Жилое	4	1	30.66	1
32	Жилое	4	1	30.43	1
33	Жилое	4	1	30.40	1

34	Жилое	4	1	78.32	3
35	Жилое	4	1	32.12	1
36	Жилое	4	1	35.24	1
37	Жилое	5	1	41.68	1
38	Жилое	5	1	62.45	2
39	Жилое	5	1	43.15	1
40	Жилое	5	1	30.66	1
41	Жилое	5	1	30.43	1
42	Жилое	5	1	30.40	1
43	Жилое	5	1	78.32	3
44	Жилое	5	1	32.12	1
45	Жилое	5	1	35.24	1
46	Жилое	6	1	41.68	1
47	Жилое	6	1	62.45	2
48	Жилое	6	1	43.15	1
49	Жилое	6	1	30.66	1
50	Жилое	6	1	30.43	1
51	Жилое	6	1	30.40	1
52	Жилое	6	1	78.32	3
53	Жилое	6	1	32.12	1
54	Жилое	6	1	35.24	1
55	Жилое	7	1	41.68	1
56	Жилое	7	1	62.45	2
57	Жилое	7	1	43.15	1
58	Жилое	7	1	30.66	1
59	Жилое	7	1	30.43	1
60	Жилое	7	1	30.40	1
61	Жилое	7	1	78.32	3
62	Жилое	7	1	32.12	1
63	Жилое	7	1	35.24	1
64	Жилое	8	1	41.68	1
65	Жилое	8	1	62.45	2
66	Жилое	8	1	43.15	1
67	Жилое	8	1	30.66	1
68	Жилое	8	1	30.43	1
69	Жилое	8	1	30.40	1
70	Жилое	8	1	78.32	3
71	Жилое	8	1	32.12	1
72	Жилое	8	1	35.24	1
73	Жилое	9	1	41.68	1
74	Жилое	9	1	62.45	2
75	Жилое	9	1	43.15	1
76	Жилое	9	1	30.66	1

77	Жилое	9	1	30.43	1
78	Жилое	9	1	30.40	1
79	Жилое	9	1	78.32	3
80	Жилое	9	1	32.12	1
81	Жилое	9	1	35.24	1
82	Жилое	10	1	41.68	1
83	Жилое	10	1	62.45	2
84	Жилое	10	1	43.15	1
85	Жилое	10	1	30.66	1
86	Жилое	10	1	30.43	1
87	Жилое	10	1	30.40	1
88	Жилое	10	1	78.32	3
89	Жилое	10	1	32.12	1
90	Жилое	10	1	35.24	1
91	Жилое	11	1	41.68	1
92	Жилое	11	1	62.45	2
93	Жилое	11	1	43.15	1
94	Жилое	11	1	30.66	1
95	Жилое	11	1	30.43	1
96	Жилое	11	1	30.40	1
97	Жилое	11	1	78.32	3
98	Жилое	11	1	32.12	1
99	Жилое	11	1	35.24	1
100	Жилое	12	1	41.68	1
101	Жилое	12	1	62.45	2
102	Жилое	12	1	43.15	1
103	Жилое	12	1	30.66	1
104	Жилое	12	1	30.43	1
105	Жилое	12	1	30.40	1
106	Жилое	12	1	78.32	3
107	Жилое	12	1	32.12	1
108	Жилое	12	1	35.24	1
109	Жилое	13	1	41.68	1
110	Жилое	13	1	62.45	2
111	Жилое	13	1	43.15	1
112	Жилое	13	1	30.66	1
113	Жилое	13	1	30.43	1
114	Жилое	13	1	30.40	1
115	Жилое	13	1	78.32	3
116	Жилое	13	1	32.12	1
117	Жилое	13	1	35.24	1
118	Жилое	14	1	41.68	1
119	Жилое	14	1	62.45	2

120	Жилое	14	1	43.15	1
121	Жилое	14	1	30.66	1
122	Жилое	14	1	30.43	1
123	Жилое	14	1	30.40	1
124	Жилое	14	1	78.32	3
125	Жилое	14	1	32.12	1
126	Жилое	14	1	35.24	1
127	Жилое	15	1	41.68	1
128	Жилое	15	1	62.45	2
129	Жилое	15	1	43.15	1
130	Жилое	15	1	30.66	1
131	Жилое	15	1	30.43	1
132	Жилое	15	1	30.40	1
133	Жилое	15	1	78.32	3
134	Жилое	15	1	32.12	1
135	Жилое	15	1	35.24	1
136	Жилое	16	1	41.68	1
137	Жилое	16	1	62.45	2
138	Жилое	16	1	43.15	1
139	Жилое	16	1	30.66	1
140	Жилое	16	1	30.43	1
141	Жилое	16	1	30.40	1
142	Жилое	16	1	78.32	3
143	Жилое	16	1	32.12	1
144	Жилое	16	1	35.24	1
431	Жилое	17	1	41.68	1
432	Жилое	17	1	62.45	2
433	Жилое	17	1	43.15	1
434	Жилое	17	1	30.66	1
435	Жилое	17	1	30.43	1
436	Жилое	17	1	30.40	1
437	Жилое	17	1	78.32	3
438	Жилое	17	1	32.12	1
439	Жилое	17	1	35.24	1
440	Жилое	18	1	41.68	1
441	Жилое	18	1	62.45	2
442	Жилое	18	1	43.15	1
443	Жилое	18	1	30.66	1
444	Жилое	18	1	30.43	1
445	Жилое	18	1	30.40	1
446	Жилое	18	1	78.32	3
447	Жилое	18	1	32.12	1
448	Жилое	18	1	35.24	1

449	Жилое	19	1	41.68	1
450	Жилое	19	1	62.45	2
451	Жилое	19	1	43.15	1
452	Жилое	19	1	30.66	1
453	Жилое	19	1	30.43	1
454	Жилое	19	1	30.40	1
455	Жилое	19	1	78.32	3
456	Жилое	19	1	32.12	1
457	Жилое	19	1	35.24	1
458	Жилое	20	1	43.47	1
459	Жилое	20	1	62.65	2
460	Жилое	20	1	43.15	1
461	Жилое	20	1	30.66	1
462	Жилое	20	1	30.43	1
463	Жилое	20	1	30.40	1
464	Жилое	20	1	82.96	3
465	Жилое	20	1	35.76	1
466	Жилое	20	1	38.89	1
467	Жилое	21	1	43.47	1
468	Жилое	21	1	62.65	2
469	Жилое	21	1	43.15	1
470	Жилое	21	1	30.66	1
471	Жилое	21	1	30.43	1
472	Жилое	21	1	30.40	1
473	Жилое	21	1	82.96	3
474	Жилое	21	1	35.76	1
475	Жилое	21	1	38.89	1
476	Жилое	22	1	43.47	1
477	Жилое	22	1	62.65	2
478	Жилое	22	1	43.15	1
479	Жилое	22	1	30.66	1
480	Жилое	22	1	30.43	1
481	Жилое	22	1	30.40	1
482	Жилое	22	1	82.96	3
483	Жилое	22	1	35.76	1
484	Жилое	22	1	38.89	1
485	Жилое	23	1	43.47	1
486	Жилое	23	1	62.65	2
487	Жилое	23	1	43.15	1
488	Жилое	23	1	30.66	1
489	Жилое	23	1	30.43	1
490	Жилое	23	1	30.40	1
491	Жилое	23	1	82.96	3

492	Жилое	23	1	35.76	1
493	Жилое	23	1	38.89	1
494	Жилое	24	1	43.47	1
495	Жилое	24	1	62.65	2
496	Жилое	24	1	43.15	1
497	Жилое	24	1	30.66	1
498	Жилое	24	1	30.43	1
499	Жилое	24	1	30.40	1
500	Жилое	24	1	82.96	3
501	Жилое	24	1	35.76	1
502	Жилое	24	1	38.89	1
152	Жилое	2	2	32.61	1
153	Жилое	2	2	36.99	1
154	Жилое	2	2	39.06	1
155	Жилое	2	2	35.15	1
156	Жилое	2	2	34.99	1
157	Жилое	2	2	35.17	1
158	Жилое	2	2	39.01	1
159	Жилое	2	2	36.99	1
160	Жилое	2	2	32.23	1
161	Жилое	3	2	31.69	1
162	Жилое	3	2	36.08	1
163	Жилое	3	2	38.19	1
164	Жилое	3	2	34.10	1
165	Жилое	3	2	34.12	1
166	Жилое	3	2	34.26	1
167	Жилое	3	2	38.15	1
168	Жилое	3	2	36.08	1
169	Жилое	3	2	31.73	1
170	Жилое	4	2	31.69	1
171	Жилое	4	2	36.08	1
172	Жилое	4	2	38.19	1
173	Жилое	4	2	34.10	1
174	Жилое	4	2	34.12	1
175	Жилое	4	2	34.26	1
176	Жилое	4	2	38.15	1
177	Жилое	4	2	36.08	1
178	Жилое	4	2	31.73	1
179	Жилое	5	2	31.69	1
180	Жилое	5	2	36.08	1
181	Жилое	5	2	38.19	1
182	Жилое	5	2	34.10	1
183	Жилое	5	2	34.12	1

184	Жилое	5	2	34.26	1
185	Жилое	5	2	38.15	1
186	Жилое	5	2	36.08	1
187	Жилое	5	2	31.73	1
188	Жилое	6	2	31.69	1
189	Жилое	6	2	36.08	1
190	Жилое	6	2	38.19	1
191	Жилое	6	2	34.10	1
192	Жилое	6	2	34.12	1
193	Жилое	6	2	34.26	1
194	Жилое	6	2	38.15	1
195	Жилое	6	2	36.08	1
196	Жилое	6	2	31.73	1
197	Жилое	7	2	31.69	1
198	Жилое	7	2	36.08	1
199	Жилое	7	2	38.19	1
200	Жилое	7	2	34.10	1
201	Жилое	7	2	34.12	1
202	Жилое	7	2	34.26	1
203	Жилое	7	2	38.15	1
204	Жилое	7	2	36.08	1
205	Жилое	7	2	31.73	1
206	Жилое	8	2	31.69	1
207	Жилое	8	2	36.08	1
208	Жилое	8	2	38.19	1
209	Жилое	8	2	34.10	1
210	Жилое	8	2	34.12	1
211	Жилое	8	2	34.26	1
212	Жилое	8	2	38.15	1
213	Жилое	8	2	36.08	1
214	Жилое	8	2	31.73	1
215	Жилое	9	2	31.69	1
216	Жилое	9	2	36.08	1
217	Жилое	9	2	38.19	1
218	Жилое	9	2	34.10	1
219	Жилое	9	2	34.12	1
220	Жилое	9	2	34.26	1
221	Жилое	9	2	38.15	1
222	Жилое	9	2	36.08	1
223	Жилое	9	2	31.73	1
224	Жилое	10	2	31.69	1
225	Жилое	10	2	36.08	1
226	Жилое	10	2	38.19	1

227	Жилое	10	2	34.10	1
228	Жилое	10	2	34.12	1
229	Жилое	10	2	34.26	1
230	Жилое	10	2	38.15	1
231	Жилое	10	2	36.08	1
232	Жилое	10	2	31.73	1
233	Жилое	11	2	31.69	1
234	Жилое	11	2	36.08	1
235	Жилое	11	2	38.19	1
236	Жилое	11	2	34.10	1
237	Жилое	11	2	34.12	1
238	Жилое	11	2	34.26	1
239	Жилое	11	2	38.15	1
240	Жилое	11	2	36.08	1
241	Жилое	11	2	31.73	1
242	Жилое	12	2	31.69	1
243	Жилое	12	2	36.08	1
244	Жилое	12	2	38.19	1
245	Жилое	12	2	34.10	1
246	Жилое	12	2	34.12	1
247	Жилое	12	2	34.26	1
248	Жилое	12	2	38.15	1
249	Жилое	12	2	36.08	1
250	Жилое	12	2	31.73	1
251	Жилое	13	2	31.69	1
252	Жилое	13	2	36.08	1
253	Жилое	13	2	38.19	1
254	Жилое	13	2	34.10	1
255	Жилое	13	2	34.12	1
256	Жилое	13	2	34.26	1
257	Жилое	13	2	38.15	1
258	Жилое	13	2	36.08	1
259	Жилое	13	2	31.73	1
260	Жилое	14	2	31.69	1
261	Жилое	14	2	36.08	1
262	Жилое	14	2	38.19	1
263	Жилое	14	2	34.10	1
264	Жилое	14	2	34.12	1
265	Жилое	14	2	34.26	1
266	Жилое	14	2	38.15	1
267	Жилое	14	2	36.08	1
268	Жилое	14	2	31.73	1
269	Жилое	15	2	31.69	1

270	Жилое	15	2	36.08	1
271	Жилое	15	2	38.19	1
272	Жилое	15	2	34.10	1
273	Жилое	15	2	34.12	1
274	Жилое	15	2	34.26	1
275	Жилое	15	2	38.15	1
276	Жилое	15	2	36.08	1
277	Жилое	15	2	31.73	1
278	Жилое	16	2	31.69	1
279	Жилое	16	2	36.08	1
280	Жилое	16	2	38.19	1
281	Жилое	16	2	34.10	1
282	Жилое	16	2	34.12	1
283	Жилое	16	2	34.26	1
284	Жилое	16	2	38.15	1
285	Жилое	16	2	36.08	1
286	Жилое	16	2	31.73	1
503	Жилое	17	2	31.69	1
504	Жилое	17	2	36.08	1
505	Жилое	17	2	38.19	1
506	Жилое	17	2	34.10	1
507	Жилое	17	2	34.12	1
508	Жилое	17	2	34.26	1
509	Жилое	17	2	38.15	1
510	Жилое	17	2	36.08	1
511	Жилое	17	2	31.73	1
512	Жилое	18	2	31.69	1
513	Жилое	18	2	36.08	1
514	Жилое	18	2	38.19	1
515	Жилое	18	2	34.10	1
516	Жилое	18	2	34.12	1
517	Жилое	18	2	34.26	1
518	Жилое	18	2	38.15	1
519	Жилое	18	2	36.08	1
520	Жилое	18	2	31.73	1
521	Жилое	19	2	31.69	1
522	Жилое	19	2	36.08	1
523	Жилое	19	2	38.19	1
524	Жилое	19	2	34.10	1
525	Жилое	19	2	34.12	1
526	Жилое	19	2	34.26	1
527	Жилое	19	2	38.15	1
528	Жилое	19	2	36.08	1

529	Жилое	19	2	31.73	1
530	Жилое	20	2	33.61	1
531	Жилое	20	2	36.08	1
532	Жилое	20	2	40.74	1
533	Жилое	20	2	34.30	1
534	Жилое	20	2	34.12	1
535	Жилое	20	2	34.26	1
536	Жилое	20	2	40.71	1
537	Жилое	20	2	36.08	1
538	Жилое	20	2	33.64	1
539	Жилое	21	2	33.61	1
540	Жилое	21	2	36.08	1
541	Жилое	21	2	40.74	1
542	Жилое	21	2	34.30	1
543	Жилое	21	2	34.12	1
544	Жилое	21	2	34.26	1
545	Жилое	21	2	40.71	1
546	Жилое	21	2	36.08	1
547	Жилое	21	2	33.64	1
548	Жилое	22	2	33.61	1
549	Жилое	22	2	36.08	1
550	Жилое	22	2	40.74	1
551	Жилое	22	2	34.30	1
552	Жилое	22	2	34.12	1
553	Жилое	22	2	34.26	1
554	Жилое	22	2	40.71	1
555	Жилое	22	2	36.08	1
556	Жилое	22	2	33.64	1
557	Жилое	23	2	33.61	1
558	Жилое	23	2	36.08	1
559	Жилое	23	2	40.74	1
560	Жилое	23	2	34.30	1
561	Жилое	23	2	34.12	1
562	Жилое	23	2	34.26	1
563	Жилое	23	2	40.71	1
564	Жилое	23	2	36.08	1
565	Жилое	23	2	33.64	1
566	Жилое	24	2	33.61	1
567	Жилое	24	2	36.08	1
568	Жилое	24	2	40.74	1
569	Жилое	24	2	34.30	1
570	Жилое	24	2	34.12	1
571	Жилое	24	2	34.26	1

572	Жилое	24	2	40.71	1
573	Жилое	24	2	36.08	1
574	Жилое	24	2	33.64	1
296	Жилое	2	3	36.15	1
297	Жилое	2	3	32.97	1
298	Жилое	2	3	79.26	3
299	Жилое	2	3	31.23	1
300	Жилое	2	3	31.25	1
301	Жилое	2	3	31.48	1
302	Жилое	2	3	44.35	1
303	Жилое	2	3	62.52	2
304	Жилое	2	3	42.53	1
305	Жилое	3	3	35.24	1
306	Жилое	3	3	32.12	1
307	Жилое	3	3	78.32	3
308	Жилое	3	3	30.40	1
309	Жилое	3	3	30.43	1
310	Жилое	3	3	30.66	1
311	Жилое	3	3	43.15	1
312	Жилое	3	3	61.00	2
313	Жилое	3	3	41.68	1
314	Жилое	4	3	35.24	1
315	Жилое	4	3	32.12	1
316	Жилое	4	3	78.32	3
317	Жилое	4	3	30.40	1
318	Жилое	4	3	30.43	1
319	Жилое	4	3	30.66	1
320	Жилое	4	3	43.15	1
321	Жилое	4	3	61.00	2
322	Жилое	4	3	41.68	1
323	Жилое	5	3	35.24	1
324	Жилое	5	3	32.12	1
325	Жилое	5	3	78.32	3
326	Жилое	5	3	30.40	1
327	Жилое	5	3	30.43	1
328	Жилое	5	3	30.66	1
329	Жилое	5	3	43.15	1
330	Жилое	5	3	61.00	2
331	Жилое	5	3	41.68	1
332	Жилое	6	3	35.24	1
333	Жилое	6	3	32.12	1
334	Жилое	6	3	78.32	3
335	Жилое	6	3	30.40	1

336	Жилое	6	3	30.43	1
337	Жилое	6	3	30.66	1
338	Жилое	6	3	43.15	1
339	Жилое	6	3	61.00	2
340	Жилое	6	3	41.68	1
341	Жилое	7	3	35.24	1
342	Жилое	7	3	32.12	1
343	Жилое	7	3	78.32	3
344	Жилое	7	3	30.40	1
345	Жилое	7	3	30.43	1
346	Жилое	7	3	30.66	1
347	Жилое	7	3	43.15	1
348	Жилое	7	3	61.00	2
349	Жилое	7	3	41.68	1
350	Жилое	8	3	35.24	1
351	Жилое	8	3	32.12	1
352	Жилое	8	3	78.32	3
353	Жилое	8	3	30.40	1
354	Жилое	8	3	30.43	1
355	Жилое	8	3	30.66	1
356	Жилое	8	3	43.15	1
357	Жилое	8	3	61.00	2
358	Жилое	8	3	41.68	1
359	Жилое	9	3	35.24	1
360	Жилое	9	3	32.12	1
361	Жилое	9	3	78.32	3
362	Жилое	9	3	30.40	1
363	Жилое	9	3	30.43	1
364	Жилое	9	3	30.66	1
365	Жилое	9	3	43.15	1
366	Жилое	9	3	61.00	2
367	Жилое	9	3	41.68	1
368	Жилое	10	3	35.24	1
369	Жилое	10	3	32.12	1
370	Жилое	10	3	78.32	3
371	Жилое	10	3	30.40	1
372	Жилое	10	3	30.43	1
373	Жилое	10	3	30.66	1
374	Жилое	10	3	43.15	1
375	Жилое	10	3	61.00	2
376	Жилое	10	3	41.68	1
377	Жилое	11	3	35.24	1
378	Жилое	11	3	32.12	1

379	Жилое	11	3	78.32	3
380	Жилое	11	3	30.40	1
381	Жилое	11	3	30.43	1
382	Жилое	11	3	30.66	1
383	Жилое	11	3	43.15	1
384	Жилое	11	3	61.00	2
385	Жилое	11	3	41.68	1
386	Жилое	12	3	35.24	1
387	Жилое	12	3	32.12	1
388	Жилое	12	3	78.32	3
389	Жилое	12	3	30.40	1
390	Жилое	12	3	30.43	1
391	Жилое	12	3	30.66	1
392	Жилое	12	3	43.15	1
393	Жилое	12	3	61.00	2
394	Жилое	12	3	41.68	1
395	Жилое	13	3	35.24	1
396	Жилое	13	3	32.12	1
397	Жилое	13	3	78.32	3
398	Жилое	13	3	30.40	1
399	Жилое	13	3	30.43	1
400	Жилое	13	3	30.66	1
401	Жилое	13	3	43.15	1
402	Жилое	13	3	61.00	2
403	Жилое	13	3	41.68	1
404	Жилое	14	3	35.24	1
405	Жилое	14	3	32.12	1
406	Жилое	14	3	78.32	3
407	Жилое	14	3	30.40	1
408	Жилое	14	3	30.43	1
409	Жилое	14	3	30.66	1
410	Жилое	14	3	43.15	1
411	Жилое	14	3	61.00	2
412	Жилое	14	3	41.68	1
413	Жилое	15	3	35.24	1
414	Жилое	15	3	32.12	1
415	Жилое	15	3	78.32	3
416	Жилое	15	3	30.40	1
417	Жилое	15	3	30.43	1
418	Жилое	15	3	30.66	1
419	Жилое	15	3	43.15	1
420	Жилое	15	3	61.00	2
421	Жилое	15	3	41.68	1

422	Жилое	16	3	35.24	1
423	Жилое	16	3	32.12	1
424	Жилое	16	3	78.32	3
425	Жилое	16	3	30.40	1
426	Жилое	16	3	30.43	1
427	Жилое	16	3	30.66	1
428	Жилое	16	3	43.15	1
429	Жилое	16	3	61.00	2
430	Жилое	16	3	41.68	1
575	Жилое	17	3	35.24	1
576	Жилое	17	3	32.12	1
577	Жилое	17	3	78.32	3
578	Жилое	17	3	30.40	1
579	Жилое	17	3	30.43	1
580	Жилое	17	3	30.66	1
581	Жилое	17	3	43.15	1
582	Жилое	17	3	61.00	2
583	Жилое	17	3	41.68	1
584	Жилое	18	3	35.24	1
585	Жилое	18	3	32.12	1
586	Жилое	18	3	78.32	3
587	Жилое	18	3	30.40	1
588	Жилое	18	3	30.43	1
589	Жилое	18	3	30.66	1
590	Жилое	18	3	43.15	1
591	Жилое	18	3	61.00	2
592	Жилое	18	3	41.68	1
593	Жилое	19	3	35.24	1
594	Жилое	19	3	32.12	1
595	Жилое	19	3	78.32	3
596	Жилое	19	3	30.40	1
597	Жилое	19	3	30.43	1
598	Жилое	19	3	30.66	1
599	Жилое	19	3	43.15	1
600	Жилое	19	3	61.00	2
601	Жилое	19	3	41.68	1
602	Жилое	20	3	38.90	1
603	Жилое	20	3	35.76	1
604	Жилое	20	3	82.96	3
605	Жилое	20	3	30.40	1
606	Жилое	20	3	30.44	1
607	Жилое	20	3	30.66	1
608	Жилое	20	3	43.15	1

609	Жилое	20	3	61.12	2
610	Жилое	20	3	43.47	1
611	Жилое	21	3	38.90	1
612	Жилое	21	3	35.76	1
613	Жилое	21	3	82.96	3
614	Жилое	21	3	30.40	1
615	Жилое	21	3	30.44	1
616	Жилое	21	3	30.66	1
617	Жилое	21	3	43.15	1
618	Жилое	21	3	61.12	2
619	Жилое	21	3	43.47	1
620	Жилое	22	3	38.90	1
621	Жилое	22	3	35.76	1
622	Жилое	22	3	82.96	3
623	Жилое	22	3	30.40	1
624	Жилое	22	3	30.44	1
625	Жилое	22	3	30.66	1
626	Жилое	22	3	43.15	1
627	Жилое	22	3	61.12	2
628	Жилое	22	3	43.47	1
629	Жилое	23	3	38.90	1
630	Жилое	23	3	35.76	1
631	Жилое	23	3	82.96	3
632	Жилое	23	3	30.40	1
633	Жилое	23	3	30.44	1
634	Жилое	23	3	30.66	1
635	Жилое	23	3	43.15	1
636	Жилое	23	3	61.12	2
637	Жилое	23	3	43.47	1
638	Жилое	24	3	38.90	1
639	Жилое	24	3	35.76	1
640	Жилое	24	3	82.96	3
641	Жилое	24	3	30.40	1
642	Жилое	24	3	30.44	1
643	Жилое	24	3	30.66	1
644	Жилое	24	3	43.15	1
645	Жилое	24	3	61.12	2
646	Жилое	24	3	43.47	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	14.31	кладовая	14.31

2	нежилое	цоколь	1	8.96	кладовая	8.96
3	нежилое	цоколь	1	14.99	кладовая	14.99
4	нежилое	цоколь	1	16.56	кладовая	16.56
5	нежилое	цоколь	1	14.22	кладовая	14.22
6	нежилое	цоколь	1	39.52	кладовая	39.52
7	нежилое	цоколь	1	34.50	кладовая	34.50
8	нежилое	цоколь	1	34.23	кладовая	34.23
9	нежилое	цоколь	1	34.22	кладовая	34.22
10	нежилое	цоколь	1	34.93	кладовая	34.93
11	нежилое	цоколь	1	30.06	кладовая	30.06
12	нежилое	цоколь	1	11.32	кладовая	11.32
13	нежилое	цоколь	1	15.09	кладовая	15.09
14	нежилое	цоколь	1	10.32	кладовая	10.32
15	нежилое	цоколь	2	12.11	кладовая	12.11
16	нежилое	цоколь	2	8.01	кладовая	8.01
17	нежилое	цоколь	2	35.74	кладовая	35.74
18	нежилое	цоколь	2	18.33	кладовая	18.33
19	нежилое	цоколь	2	33.43	кладовая	33.43
20	нежилое	цоколь	2	30.92	кладовая	30.92
21	нежилое	цоколь	2	12.81	кладовая	12.81
22	нежилое	цоколь	2	12.34	кладовая	12.34
23	нежилое	цоколь	2	12.21	кладовая	12.21
24	нежилое	цоколь	3	10.32	кладовая	10.32
25	нежилое	цоколь	3	15.09	кладовая	15.09
26	нежилое	цоколь	3	11.32	кладовая	11.32
27	нежилое	цоколь	3	29.94	кладовая	29.94
28	нежилое	цоколь	3	34.87	кладовая	34.87
29	нежилое	цоколь	3	34.25	кладовая	34.25
30	нежилое	цоколь	3	34.23	кладовая	34.23
31	нежилое	цоколь	3	34.50	кладовая	34.50
32	нежилое	цоколь	3	39.52	кладовая	39.52
33	нежилое	цоколь	3	14.22	кладовая	14.22
34	нежилое	цоколь	3	16.56	кладовая	16.56
35	нежилое	цоколь	3	14.31	кладовая	14.31
36	нежилое	1	1	46.56	офисное помещение	42.34
					санузел	4.22
37	нежилое	1	1	47.38	офисное помещение	40.48
					санузел	6.90
38	нежилое	1	1	61.64	офисное помещение	56.80
					санузел	4.84
39	нежилое	1	1	35.65	офисное помещение	31.87
					санузел	3.78
40	нежилое	1	1	31.02	офисное помещение	26.70

					санузел	4.32
41	нежилое	1	1	35.71	офисное помещение	31.61
					санузел	4.10
42	нежилое	1	1	59.89	офисное помещение	53.49
					санузел	6.40
43	нежилое	1	1	58.99	офисное помещение	53.25
					санузел	5.74
44	нежилое	1	1	22.21	офисное помещение	16.31
					санузел	5.90
45	нежилое	1	2	39.20	офисное помещение	32.78
					санузел	6.42
46	нежилое	1	2	21.21	офисное помещение	15.49
					санузел	5.72
47	нежилое	1	2	46.15	офисное помещение	39.10
					санузел	7.05
48	нежилое	1	2	37.87	офисное помещение	33.72
					санузел	4.15
49	нежилое	1	2	41.42	офисное помещение	34.21
					санузел	7.21
50	нежилое	1	2	39.92	офисное помещение	34.70
					санузел	5.22
51	нежилое	1	2	41.56	офисное помещение	36.54
					санузел	5.02
52	нежилое	1	2	23.04	офисное помещение	18.06
					санузел	4.98
53	нежилое	1	3	22.21	офисное помещение	16.31
					санузел	5.90
54	нежилое	1	3	58.99	офисное помещение	53.25
					санузел	5.74
55	нежилое	1	3	59.89	офисное помещение	53.49
					санузел	6.40
56	нежилое	1	3	35.71	офисное помещение	31.61
					санузел	4.10
57	нежилое	1	3	31.02	офисное помещение	26.70
					санузел	4.32
58	нежилое	1	3	35.65	офисное помещение	31.87
					санузел	3.78
59	нежилое	1	3	61.64	офисное помещение	56.80
					санузел	4.84
60	нежилое	1	3	47.38	офисное помещение	40.48
					санузел	6.90
61	нежилое	1	3	46.56	офисное помещение	42.34
					санузел	4.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1 этаж (БС1)	Тамбур	8.7
2	нежилое	2-16 этажи (БС1)	Лифтовый холл	8,70x15=130,50
3	нежилое	1-16 этажи (БС1)	Межквартирный коридор	47,2x16=755,20
4	нежилое	2-16 этажи (БС1), выход на кровлю	Лестничная клетка	14,19x17=241,23
5	нежилое	1 этаж (БС2)	Тамбур	9.8
6	нежилое	2-16 этажи (БС2)	Лифтовый холл	9,80x15=147,00
7	нежилое	1-16 этажи (БС2)	Межквартирный коридор	44,6x16=713,60
8	нежилое	2-16 этажи (БС2), выход на кровлю	Лестничная клетка	15,00x17=255,00
9	нежилое	1 этаж (БС3)	Тамбур	8.7
10	нежилое	2-16 этажи (БС3)	Лифтовый холл	8,70x15=130,50
11	нежилое	1-16 этажи (БС3)	Межквартирный коридор	47,2x16=755,20
12	нежилое	2-16 этажи (БС3), выход на кровлю	Лестничная клетка	14,19x17=241,23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая	Пассажирский лифт	Подъем и спуск людей или грузов
		Грузопассажирский лифт	
2	Технический этаж	Вентилятор ДУ-1	Дымоудаление из коридоров МОП
3	На этажах МОП	Клапан противопожарный дымовой	Дымоудаление из коридоров МОП
4	На этажах МОП	Клапан противопожарный	Поступление воздуха
5	Технический этаж	Вентилятор ПД-1	Компенсация воздуха в МОП
6	Технический этаж	Вентилятор ПД-2	Подпор воздуха в лифтовую шахту
7	Технический этаж	Вентилятор ПД-2	Подпор воздуха в лифтовую шахту
8	Подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подвал	Шторм-И-2	Насосная для хозяйственного водоснабжения
10	Подвал	Шторм-Ф-2	Насосная для противопожарного водоснабжения
11	Подвал	Пластинчатые разборные теплообменники, циркуляционные, сетевые, подпиточные, дренажные насосы	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 224 723 900 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>00:00:0000000:0000000</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000024186</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775001001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
2	28.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
3	07.10.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика







КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3BBD32483000EA80E8116EBD3DDF431C

Владелец: **ООО СЗ Краснодарское строительное  
объединение, Пашян Алексей Альбертович, Краснодар**

Действителен: с 21.09.2018 по 21.09.2019