

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000204 от 22.05.2020

"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на ЗУ с кадастровым № 50:04:0010101:1323 по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская"

Дата первичного размещения: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЦЕНТР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маркова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(496)2245222

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooocentr.dm@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dmitrov-park.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Портнова
	1.5.2	Имя: Дарья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Центр
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007087786
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135007003438
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Челябиев
	3.3.2	Имя: Теймур

	3.3.3	Отчество (при наличии): Насиб оглы
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Челябиев
	3.4.2	Имя: Теймур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Насиб оглы
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-226-894 80
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500701402110
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 111,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 226 874,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, город Дмитров, улица Московская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25735,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные, газосиликатные блоки, облицовочный кирпич с утолщённой наружной стенкой)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15472,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1714,31 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
17186,45 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СтройКонсалтинг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743065360
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель-Д"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5007063908
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПИЛЦ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПБ Гражданпроект-М"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345357104
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-проектное бюро "Спецтехнология"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655246960
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0762-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Мособлэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Дмитров Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-42-10304-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 204-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Дмитровского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010101:1323
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены: устройство проездов, площадок для сбора мусора, устройство тротуаров, физкультурные и игровые площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временной стоянки гостевого автотранспорта жителей, включая работников помещений общественного назначения (вне дворовой территории) – общей вместимостью 37 м/мест, м/места для постоянного хранения автотранспорта расположены в районе жилых домов № 27, 29 по улице Московская
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, а так же предусмотрены спортивные площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление - посредством сбора затаренного в пластиковые мешки мусора в контейнеры, размещаемые на открытых площадках придомовой территории с последующим вывозом специализированным транспортом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка путем посадки деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено внутриворовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответствии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. ТУ от 18.05.2017 № С-17-00-903657/105 до 18.05.2019, выданные ПАО «Московская объединенная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Эко-Жилком-Дмитров"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1096
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Эко-Жилком-Дмитров"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1096
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дмитровтеплосервис"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007048177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 370
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская Энерго-Сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727784833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С-17-00-903657/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9023499,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сервис Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007052046
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Студия Местного Телевидения "Вечерний Дмитрий"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007049276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Линк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007044493

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	1	1	38.57	1
2	квартира	1	1	33.71	1
3	квартира	1	1	30.1	1
4	квартира	1	1	33.82	1

5	квартира	1	1	54.54	2
6	квартира	1	1	60.96	2
7	квартира	2	1	38.43	1
8	квартира	2	1	33.52	1
9	квартира	2	1	29.97	1
10	квартира	2	1	33.7	1
11	квартира	2	1	54.41	2
12	квартира	2	1	60.67	2
13	квартира	3	1	38.43	1
14	квартира	3	1	33.52	1
15	квартира	3	1	29.97	1
16	квартира	3	1	33.7	1
17	квартира	3	1	54.41	2
18	квартира	3	1	60.67	2
19	квартира	4	1	38.43	1
20	квартира	4	1	33.52	1
21	квартира	4	1	29.97	1
22	квартира	4	1	33.7	1
23	квартира	4	1	54.41	2
24	квартира	4	1	60.67	2
25	квартира	5	1	38.43	1
26	квартира	5	1	33.52	1
27	квартира	5	1	29.97	1
28	квартира	5	1	33.7	1
29	квартира	5	1	54.41	2
30	квартира	5	1	60.67	2
31	квартира	6	1	38.43	1
32	квартира	6	1	33.52	1
33	квартира	6	1	29.97	1
34	квартира	6	1	33.7	1
35	квартира	6	1	54.41	2
36	квартира	6	1	60.67	2
37	квартира	7	1	38.43	1
38	квартира	7	1	33.52	1
39	квартира	7	1	29.97	1
40	квартира	7	1	33.7	1
41	квартира	7	1	54.41	2
42	квартира	7	1	60.67	2
43	квартира	8	1	38.43	1
44	квартира	8	1	33.52	1
45	квартира	8	1	29.97	1
46	квартира	8	1	33.7	1
47	квартира	8	1	54.41	2

48	квартира	8	1	60.67	2
49	квартира	9	1	38.43	1
50	квартира	9	1	33.52	1
51	квартира	9	1	29.97	1
52	квартира	9	1	33.7	1
53	квартира	9	1	54.41	2
54	квартира	9	1	60.67	2
55	квартира	10	1	38.43	1
56	квартира	10	1	33.52	1
57	квартира	10	1	29.97	1
58	квартира	10	1	33.7	1
59	квартира	10	1	54.41	2
60	квартира	10	1	60.67	2
61	квартира	11	1	38.05	1
62	квартира	11	1	33.4	1
63	квартира	11	1	29.76	1
64	квартира	11	1	33.43	1
65	квартира	11	1	54.03	2
66	квартира	11	1	60.38	2
67	квартира	12	1	38.05	1
68	квартира	12	1	33.4	1
69	квартира	12	1	29.76	1
70	квартира	12	1	33.43	1
71	квартира	12	1	54.03	2
72	квартира	12	1	60.38	2
73	квартира	1	2	60.96	2
74	квартира	1	2	54.55	2
75	квартира	1	2	36.87	1
76	квартира	1	2	58.94	2
77	квартира	2	2	60.82	2
78	квартира	2	2	54.42	2
79	квартира	2	2	36.74	1
80	квартира	2	2	58.64	2
81	квартира	3	2	60.82	2
82	квартира	3	2	54.42	2
83	квартира	3	2	36.74	1
84	квартира	3	2	58.64	2
85	квартира	4	2	60.82	2
86	квартира	4	2	54.42	2
87	квартира	4	2	36.74	1
88	квартира	4	2	58.64	2
89	квартира	5	2	60.82	2
90	квартира	5	2	54.42	2

91	квартира	5	2	36.74	1
92	квартира	5	2	58.64	2
93	квартира	6	2	60.82	2
94	квартира	6	2	54.42	2
95	квартира	6	2	36.74	1
96	квартира	6	2	58.64	2
97	квартира	7	2	60.82	2
98	квартира	7	2	54.42	2
99	квартира	7	2	36.74	1
100	квартира	7	2	58.64	2
101	квартира	8	2	60.82	2
102	квартира	8	2	54.42	2
103	квартира	8	2	36.74	1
104	квартира	8	2	58.64	2
105	квартира	9	2	60.82	2
106	квартира	9	2	54.42	2
107	квартира	9	2	36.74	1
108	квартира	9	2	58.64	2
109	квартира	10	2	60.82	2
110	квартира	10	2	54.42	2
111	квартира	10	2	36.74	1
112	квартира	10	2	58.64	2
113	квартира	11	2	60.68	2
114	квартира	11	2	54.16	2
115	квартира	11	2	36.48	1
116	квартира	11	2	58.36	2
117	квартира	12	2	60.68	2
118	квартира	12	2	54.16	2
119	квартира	12	2	36.48	1
120	квартира	12	2	58.36	2
121	квартира	1	3	81.59	3
122	квартира	1	3	36.87	1
123	квартира	1	3	58.94	2
124	квартира	2	3	58.66	2
125	квартира	2	3	36.74	1
126	квартира	2	3	36.74	1
127	квартира	2	3	58.64	2
128	квартира	3	3	58.66	2
129	квартира	3	3	36.74	1
130	квартира	3	3	36.74	1
131	квартира	3	3	58.64	2
132	квартира	4	3	58.66	2
133	квартира	4	3	36.74	1

134	квартира	4	3	36.74	1
135	квартира	4	3	58.64	2
136	квартира	5	3	58.66	2
137	квартира	5	3	36.74	1
138	квартира	5	3	36.74	1
139	квартира	5	3	58.64	2
140	квартира	6	3	58.66	2
141	квартира	6	3	36.74	1
142	квартира	6	3	36.74	1
143	квартира	6	3	58.64	2
144	квартира	7	3	58.66	2
145	квартира	7	3	36.74	1
146	квартира	7	3	36.74	1
147	квартира	7	3	58.64	2
148	квартира	8	3	58.66	2
149	квартира	8	3	36.74	1
150	квартира	8	3	36.74	1
151	квартира	8	3	58.64	2
152	квартира	9	3	58.66	2
153	квартира	9	3	36.74	1
154	квартира	9	3	36.74	1
155	квартира	9	3	58.64	2
156	квартира	10	3	58.66	2
157	квартира	10	3	36.74	1
158	квартира	10	3	36.74	1
159	квартира	10	3	58.64	2
160	квартира	11	3	57.66	2
161	квартира	11	3	65.48	2
162	квартира	11	3	65.48	2
163	квартира	11	3	57.81	2
164	квартира	12	3	57.66	2
165	квартира	12	3	57.81	2
166	квартира	2	4	58.92	2
167	квартира	2	4	37.91	1
168	квартира	2	4	36.87	1
169	квартира	2	4	58.94	2
170	квартира	3	4	84.04	3
171	квартира	3	4	53.49	2
172	квартира	3	4	36.44	1
173	квартира	3	4	58.36	2
174	квартира	4	4	84.04	3
175	квартира	4	4	53.49	2
176	квартира	4	4	36.44	1

177	квартира	4	4	58.36	2
178	квартира	5	4	84.04	3
179	квартира	5	4	53.49	2
180	квартира	5	4	36.44	1
181	квартира	5	4	58.36	2
182	квартира	6	4	84.04	3
183	квартира	6	4	53.49	2
184	квартира	6	4	36.44	1
185	квартира	6	4	58.36	2
186	квартира	7	4	84.04	3
187	квартира	7	4	53.49	2
188	квартира	7	4	36.44	1
189	квартира	7	4	58.36	2
190	квартира	8	4	84.04	3
191	квартира	8	4	53.49	2
192	квартира	8	4	36.44	1
193	квартира	8	4	58.36	2
194	квартира	9	4	84.04	3
195	квартира	9	4	53.49	2
196	квартира	9	4	36.44	1
197	квартира	9	4	58.36	2
198	квартира	10	4	84.04	3
199	квартира	10	4	53.49	2
200	квартира	10	4	36.44	1
201	квартира	10	4	58.36	2
202	квартира	11	4	84.04	3
203	квартира	11	4	53.49	2
204	квартира	11	4	36.44	1
205	квартира	11	4	58.36	2
206	квартира	12	4	84.04	3
207	квартира	12	4	53.49	2
208	квартира	12	4	36.44	1
209	квартира	12	4	58.36	2
210	квартира	2	5	65.08	2
211	квартира	2	5	39.79	1
212	квартира	2	5	37.96	1
213	квартира	2	5	37.96	1
214	квартира	2	5	39.79	1
215	квартира	2	5	65.08	2
216	квартира	3	5	64.6	2
217	квартира	3	5	39.36	1
218	квартира	3	5	37.53	1
219	квартира	3	5	37.53	1

220	квартира	3	5	39.36	1
221	квартира	3	5	64.6	2
222	квартира	4	5	64.6	2
223	квартира	4	5	39.36	1
224	квартира	4	5	37.53	1
225	квартира	4	5	37.53	1
226	квартира	4	5	39.36	1
227	квартира	4	5	64.6	2
228	квартира	5	5	64.6	2
229	квартира	5	5	39.36	1
230	квартира	5	5	37.53	1
231	квартира	5	5	37.53	1
232	квартира	5	5	39.36	1
233	квартира	5	5	64.6	2
234	квартира	6	5	64.6	2
235	квартира	6	5	39.36	1
236	квартира	6	5	37.53	1
237	квартира	6	5	37.53	1
238	квартира	6	5	39.36	1
239	квартира	6	5	64.6	2
240	квартира	7	5	64.6	2
241	квартира	7	5	39.36	1
242	квартира	7	5	37.53	1
243	квартира	7	5	37.53	1
244	квартира	7	5	39.36	1
245	квартира	7	5	64.6	2
246	квартира	8	5	64.6	2
247	квартира	8	5	39.36	1
248	квартира	8	5	37.53	1
249	квартира	8	5	37.53	1
250	квартира	8	5	39.36	1
251	квартира	8	5	64.6	2
252	квартира	9	5	64.6	2
253	квартира	9	5	39.36	1
254	квартира	9	5	37.53	1
255	квартира	9	5	37.53	1
256	квартира	9	5	39.36	1
257	квартира	9	5	64.6	2
258	квартира	10	5	64.6	2
259	квартира	10	5	39.36	1
260	квартира	10	5	37.53	1
261	квартира	10	5	37.53	1
262	квартира	10	5	39.36	1

263	квартира	10	5	64.6	2
264	квартира	11	5	65.03	2
265	квартира	11	5	39.47	1
266	квартира	11	5	65.48	2
267	квартира	11	5	65.48	2
268	квартира	11	5	39.47	1
269	квартира	11	5	65.03	2
270	квартира	12	5	65.03	2
271	квартира	12	5	39.47	1
272	квартира	12	5	39.47	1
273	квартира	12	5	65.03	2
274	квартира	2	6	58.8	2
275	квартира	2	6	36.87	1
276	квартира	2	6	36.87	1
277	квартира	2	6	58.94	2
278	квартира	3	6	58.22	2
279	квартира	3	6	36.44	1
280	квартира	3	6	36.44	1
281	квартира	3	6	58.36	2
282	квартира	4	6	58.22	2
283	квартира	4	6	36.44	1
284	квартира	4	6	36.44	1
285	квартира	4	6	58.36	2
286	квартира	5	6	58.22	2
287	квартира	5	6	36.44	1
288	квартира	5	6	36.44	1
289	квартира	5	6	58.36	2
290	квартира	6	6	58.22	2
291	квартира	6	6	36.44	1
292	квартира	6	6	36.44	1
293	квартира	6	6	58.36	2
294	квартира	7	6	58.22	2
295	квартира	7	6	36.44	1
296	квартира	7	6	36.44	1
297	квартира	7	6	58.36	2
298	квартира	8	6	58.22	2
299	квартира	8	6	36.44	1
300	квартира	8	6	36.44	1
301	квартира	8	6	58.36	2
302	квартира	9	6	58.22	2
303	квартира	9	6	36.44	1
304	квартира	9	6	36.44	1
305	квартира	9	6	58.36	2

306	квартира	10	6	58.22	2
307	квартира	10	6	36.44	1
308	квартира	10	6	36.44	1
309	квартира	10	6	58.36	2
310	квартира	11	6	57.66	2
311	квартира	11	6	65.48	2
312	квартира	11	6	65.48	2
313	квартира	11	6	57.81	2
314	квартира	12	6	57.66	2
315	квартира	12	6	57.81	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	апартаменты	1	4	50,97		
2	апартаменты	1	4	51,03		
3	апартаменты	1	5	57,57		
4	Помещение общественного назначения	1	4	92,58		
5	Помещение общественного назначения	1	4	84,34		
6	Помещение общественного назначения	1	4	92,58		
7	Помещение общественного назначения	1	5	162,12		
8	Помещение общественного назначения	1	5	120,32		
9	Помещение общественного назначения	1	5	121,21		
10	Помещение общественного назначения	1	5	104,94		
11	Помещение общественного назначения	1	5	87,06		
12	Помещение общественного назначения	1	5	97,53		
13	Помещение общественного назначения	1	6	592,06		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Холлы, электрощитовая, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 1, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	323.04
2	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	52.16
3	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
4	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
5	Холлы, тамбуры, проходные зоны, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47.58

6	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
7	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
8	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
9	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
10	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
11	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
12	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
13	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	47.58
14	Холлы, тамбуры, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 2, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	271.69
15	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	47.07
16	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
17	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
18	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
19	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
20	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
21	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
22	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
23	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
24	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
25	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
26	Холлы, тамбуры, лестничные клетки	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
27	Холлы, тамбуры, помещение технического подполья	Подъезд (секция) 3, подпольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	252.77
28	Холлы, тамбуры, лестничные клетки,комната консьержа, с/у персонала, комната отдыха	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	61.2

75	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
76	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
77	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	42.36
78	Холлы, тамбур, лестничные клетки	Подъезд (секция) 6, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	42.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	система отопления	компенсация теплопотерь
3	подземный этаж	насосная станция холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
4	квартиры, тех. помещения	система холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
5	подземный этаж	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
6	квартиры	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения	система хоз-бытовой канализации	отведение стоков
8	подземный этаж	насосная противопожарного водоснабжения	обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Для обеспечения незадымляемости путей эвакуации
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	-	-
15	подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена

16	Квартиры (санузлы, кухни)	Приточные и вытяжные системы с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
19	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Учёт электрической энергии
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного видеонаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	-	-
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	-	-
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 900 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:04:0010101:1323
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество

		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000000013496
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 283
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 244,68 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 714,31 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 840 800 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80 100 000,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 446 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Иная информация о проекте: - Инвестиционный контракт № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.); - Дополнительное соглашение № 451от 26 октября 2015 года (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-7/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.); - Выписка из Протокола № 49 заседания Градостроительного совета Московской области от 12 декабря 2017 года; - Дополнительное соглашение № 92 от 05 февраля 2018 года (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-9/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.). Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве: - Возмещение затрат на заключение Дополнительного соглашения № 92 от 05.02.2018 (зарегистрировано Министерством строительного комплекса Московской области за № 213-9/04-18 от 19.02.2018 г.) к Инвестиционному контракту № СМР-2003/1824Д от 17 октября 2003 года на строительство объекта недвижимости жилого назначения по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Московская и Вокзальный переулок (зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 213/0403 от 20.10.2003 г.) в размере 70 400 000 рублей</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018	Раздел 6	Изменение финансовых результатов на 30.06.2018
2	01.11.2018	Раздел 6	Изменение финансовых результатов на 30.09.2018
3	09.01.2019	Раздел 19.1.1	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
4	09.01.2019	Раздел 19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
5	09.01.2019	Раздел 1.4.2	Адрес электронной почты
6	02.04.2019	Раздел 6	Изменение финансовых результатов на 31.12.2018
7	02.04.2019	Раздел 18.1	О планируемой стоимости строительства
8	30.04.2019	Раздел 6	Изменение финансовых результатов на 31.03.2019
9	30.04.2019	Раздел 19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
10	12.07.2019	Раздел 12.1	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
11	12.07.2019	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату на 30.06.2019
12	30.10.2019	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату на 30.09.2019
13	30.10.2019	Раздел 12.3.1	Кадастровый номер земельго участка
14	30.10.2019	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
15	03.02.2020	Раздел 3.4	О бенефициарном владельце
16	03.02.2020	Раздел 24	Размещение отчетности застройщика и своднонакопительной ведомости

17	04.03.2020	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	09.04.2020	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
19	30.04.2020	Раздел 15.2	Об основных характеристиках жилых помещений
20	08.05.2020	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
21	21.05.2020	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату на 31.12.2019

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673034990760266972947142333762401763744

Владелец: **ООО "ЦЕНТР", Портнова Дарья Михайловна,
Дмитров**

Действителен: с 15.10.2019 по 22.10.2020