

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс «Аннино Парк», ЖК «Аннино Парк», Жилой комплекс Аннино Парк, ЖК Аннино Парк, Аннино Парк  
по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, вл.141, корп.2, стр. 5 (этап 6)  
от «18» апреля 2017

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	«Группа Компаний ПИК»	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	«Группа Компаний ПИК»	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	123242	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Баррикадная	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	19	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Строение	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	1	
	1.2.9	Тип помещений		
1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	-		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пн.		9:00	18:00
	вт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
	пт.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 5059733	
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@pik.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	https://www.pik.ru	
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Гордеев	

функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности	Президент
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7713011336
	2.1.2	ОГРН застройщика	1027739137084
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Московский кредитный банк
	3.1.3	ИНН	7734202860
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	18.47
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Банк ВТБ
	3.1.3	ИНН	7702070139
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	19.95
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС»
	3.1.3	ИНН	1653001805
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	5.74
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе -	3.3.1	Фамилия	

физическом лице	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сосенское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александры Монаховой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Бунинский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-006775-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сосенское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александры Монаховой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального	ЖК «Бунинский»

		строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-006776-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сосенское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александры Монаховой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Бунинский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.10.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-006777-2015	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сосенское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александры Монаховой

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Бунинский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-007026-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сосенское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александры Монаховой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Бунинский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-007027-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Варшавское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Варшавское шоссе 141»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-219000-007616-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Варшавское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Варшавское шоссе 141»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-219000-007623-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Варшавское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Варшавское шоссе 141»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-219000-007602-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Варшавское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Варшавское шоссе 141»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-219000-007603-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов</b>			

<p>капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы</p>	<p>Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p>	<p>7714322221</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>№ 0004-2015-06-7713011336-С-104</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>13.08.2015</p>
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы</p>	<p>Саморегулируемая организация «Объединение инженеров изыскателей»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p>	<p>7719288334</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>№ И.005.77.2002.08.2015</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>03.08.2015</p>
<p>5.1. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p>	<p>Некоммерческая корпоративная организация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы</p>	<p>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>	<p>7722401371</p>



Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	2082965.00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	42411018.00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	13015798.00
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в	Отсутствует

		<p>части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о</p>	Отсутствует

		юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица -	

		поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в	

		<p>части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах)</p>	

		за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им	

		<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице -</p>	

		застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8	У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур,	



		применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами,	

		<p>предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов</p>	

		балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике</b>	

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Южный
	9.2.6	Район в населенном пункте	Чертаново Южное
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы	Варшавское
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	2
	9.2.13	Строение	5
	9.2.14	Владение	141
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, Варшавское шоссе, вл.141, корп.2, стр. 5 (этап 6)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	17726
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	B+

	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705916187
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714599209
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ОПТИМА ЭНЕРГО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718814249
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Леальта»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
10.3.5		Отчество (при наличии) индивидуального	-

		предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7733539460
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Центр Экологических Инициатив»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7702508630
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Пульс-Пожстрой Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер	7719261967

		налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	14.02.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0264-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	



	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Аннино Парк», ЖК «Аннино Парк», Жилой комплекс Аннино Парк, ЖК Аннино Парк, Аннино Парк
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-219000-014091-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.03.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	01.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка	

		участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	14.07.2016
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Публичное акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	«Группа Компаний ПИК»
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	7713011336
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:05:0008006:87
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	46853
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение,	На юге участка строительства, на расстоянии 15м от дома, предусмотрено устройство

		планируемое количество машино - мест)	плоскостных стоянок для временного хранения автотранспорта общей емкостью 39 м/м, в том числе 3 м/м для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На западе участка строительства, на расстоянии 10м, предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, спортивных площадок, предусмотрена установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На юге участка строительства, на расстоянии 30м от дома, на гостевой парковке с открытым доступом размещаются мусорные контейнеры в количестве 3 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены мероприятия для создания без барьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также пандусы при входах согласно СП35-101-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия ГУП «Моссвет» №14794 от 24.06.2016г. Срок действия – 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	«Московская объединенная энергетическая компания»

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160607/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	47459,956
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3270 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к	32000

		сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3271ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	22162
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических	13.07.2016

		условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	886/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31-07/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	41702,101
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование	«Энергосервис»

		организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30-07/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160607/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического	17.10.2019

		обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	47459,956
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер	7733539460



				налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи					
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Белугас Нетворкс (с 17.01.2017 г наименование - Ловител)						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7705990180						
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризации лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"ПИК-Комфорт"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7701208190						
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	240						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	48						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0						
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	48						
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования	

						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	2	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
2	квартира	2	1	87,0	3	1 2 3	13.7 13.8 16	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 18.9 4.2 3 3.6
3	квартира	2	1	23,1	1	1	10.7	кухня-ниша с/у холл	5 3.5 3.9
4	квартира	2	1	37,7	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5
5	квартира	2	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
6	квартира	2	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
7	квартира	2	1	36,0	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
8	квартира	2	1	53,2	2	1 2	11.1 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 18.4 3.9 2 2.9
9	квартира	2	1	67,7	3	1 2 3	15.8 11.7 13	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 9.9 3.7 2.7 2.7
10	квартира	2	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
11	квартира	3	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
12	квартира	3	1	87	3	1 2 3	13.7 13.8 16	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 18.9 4.2 3 3.6
13	квартира	3	1	23,1	1	1	10.7	кухня-ниша	5 3.5

								с/у холл	3.9
14	квартира	3	1	37,7	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5
15	квартира	3	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
16	квартира	3	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
17	квартира	3	1	36,0	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
18	квартира	3	1	53,2	2	1 2	11.1 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 18.4 3.9 2 2.9
19	квартира	3	1	67,7	3	1 2 3	15.8 11.7 13	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 9.9 3.7 2.7 2.7
20	квартира	3	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 1.7 4 2.9
21	квартира	4	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
22	квартира	4	1	87,0	3	1 2 3	13.7 13.8 16	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 18.9 4.2 3 3.6
23	квартира	4	1	23,1	1	1	10.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
24	квартира	4	1	37,7	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5
25	квартира	4	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
26	квартира	4	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
27	квартира	4	1	36	1	1	10.9	кухня с/у	17.5 3.5

								холл	4.1
28	квартира	4	1	53,2	2	1 2	11.1 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 18.4 2 3.9 2.9
29	квартира	4	1	67,7	3	1 2 3	15.8 11.7 13	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 9.9 3.7 2.7 2.7
30	квартира	4	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
31	квартира	5	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
32	квартира	5	1	87	3	1 2 3	13.7 13.8 16	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 18.9 4.2 3 3.6
33	квартира	5	1	23,1	1	1	10.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
34	квартира	5	1	37,7	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5
35	квартира	5	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
36	квартира	5	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
37	квартира	5	1	36	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
38	квартира	5	1	57,1	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 20.6 3.9 2 2.9
39	квартира	5	1	72,2	3	1 2 3	17.7 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
40	квартира	5	1	51,7	2	1 2	10.1 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9

42	квартира	6	1	87	3	1 2 3	13.7 13.8 16	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 18.9 4.2 3 3.6
41	квартира	6	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
43	квартира	6	1	23,1	1	1	10.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
44	квартира	6	1	37,7	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5
45	квартира	6	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
46	квартира	6	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
47	квартира	6	1	36	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
48	квартира	6	1	57,7	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.2 3.9 2 2.9
49	квартира	6	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
50	квартира	6	1	51,7	2	1 2	10.1 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
51	квартира	7	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
52	квартира	7	1	93,8	3	1 2 3	14.7 15.5 18	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 3.5 4.9 3.6
53	квартира	7	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
54	квартира	7	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5

55	квартира	7	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 1.6 4 3.2
56	квартира	7	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
57	квартиры	7	1	36	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
58	квартира	7	1	57,7	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.2 2 3.9 2.9
59	квартира	7	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
60	квартира	7	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
61	квартира	8	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
62	квартира	8	1	95,1	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.6
63	квартира	8	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
64	квартира	8	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
65	квартира	8	1	51,9	2	1 2	10.2 10.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.8 4 1.6 3.2
66	квартира	8	1	37,7	1	1	12	кухня с/у холл	17.8 3.5 4.4
67	квартира	8	1	36	1	1	10.9	кухня с/у холл	17.5 3.5 4.1
68	квартира	8	1	57,7	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.2 2 3.9 2.9

69	квартира	8	1	73	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.9 3.7 2.7 2.7
70	квартира	8	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
71	квартира	9	1	37,8	1	1	16.5	кухня с/у холл	12.6 3.6 5.1
72	квартира	9	1	95,1	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.6
73	квартира	9	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
74	квартира	9	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
75	квартира	9	1	54,5	2	1 2	11 11.4	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.7 4 1.6 3.2
76	квартира	9	1	39,5	1	1	12.9	кухня с/у холл	18.7 3.5 4.4
77	квартира	9	1	37,7	1	1	11.7	кухня с/у холл	18.4 3.5 4.1
78	квартира	9	1	57,7	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.2 3.9 2 2.9
79	квартира	9	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
80	квартира	9	1	51,8	2	1 2	10.2 10.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 18.6 4 1.7 2.9
81	квартира	10	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
82	квартира	10	1	95,1	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня	3 10.8 19.8

								с/у с/у холл	4.9 3.5 3.6
83	квартира	10	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
84	квартира	10	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
85	квартира	10	1	54,5	2	1 2	11 11.4	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.7 4 1.6 3.2
86	квартира	10	1	39,5	1	1	12.9	кухня с/у холл	18.7 3.5 4.4
87	квартира	10	1	37,7	1	1	11.7	кухня с/у холл	18.4 3.5 4.1
88	квартира	10	1	57,8	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.3 3.9 2 2.9
89	квартира	10	1	73	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.9 3.7 2.7 2.7
90	квартира	10	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
91	квартира	11	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
92	квартира	11	1	95,1	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 3.5 4.9 3.6
93	квартира	11	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
94	квартира	11	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
95	квартира	11	1	54,5	2	1 2	11 11.4	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.7 4 1.6 3.2



96	квартира	11	1	39,5	1	1	12.9	кухня с/у холл	18.7 3.5 4.4
97	квартира	11	1	37,7	1	1	11.7	кухня с/у холл	18.4 3.5 4.1
98	квартира	11	1	57,8	2	1 2	12 11.3	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 21.3 3.9 2 2.9
99	квартира	11	1	73	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.9 3.7 2.7 2.7
100	квартира	11	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
101	квартира	12	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
102	квартира	12	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.5
103	квартира	12	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
104	квартира	12	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
105	квартира	12	1	57	2	1 2	12.2 11.8	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
106	квартира	12	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
107	квартира	12	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
108	квартира	12	1	61,7	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 23.5 3.9 2 2.9
109	квартира	12	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7

110	квартира	12	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
111	квартира	13	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
112	квартира	13	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.5
113	квартира	13	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
114	квартира	13	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
115	квартира	13	1	56,5	2	1 2	11.7 12	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.4 4 1.6 3.2
116	квартира	13	1	41	1	1	13.7	кухня с/у холл	19.4 3.5 4.4
117	квартира	13	1	39,2	1	1	12.4	кухня с/у холл	19.2 3.5 4.1
118	квартира	13	1	62,3	2	1 2	12.8 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
119	квартира	13	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
120	квартира	13	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
121	квартира	14	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
122	квартира	14	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.5
123	квартира	14	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша	5 3.5

								с/у холл	3.9
124	квартира	14	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
125	квартира	14	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
126	квартира	14	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
127	квартира	14	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
128	квартира	14	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
129	квартира	14	1	72,9	3	1 2 3	18.4 12.5 13.9	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 10.8 3.7 2.7 2.7
130	квартира	14	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
131	квартира	15	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
132	квартира	15	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 3.5 4.9 3.5
133	квартира	15	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
134	квартира	15	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
135	квартира	15	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
136	квартира	15	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
137	квартира	15	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у	19.3 3.5

								холл	4.1
138	квартира	15	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
139	квартира	15	1	77,8	3	1 2 3	20.5 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
140	квартира	15	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
141	квартира	16	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
142	квартира	16	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.5
143	квартира	16	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
144	квартира	16	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
145	квартира	16	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
146	квартира	16	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
147	квартира	16	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
148	квартира	16	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
149	квартира	16	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
150	квартира	16	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9

151	квартира	17	1	39,7	1	1	17.5	кухня с/у холл	13.5 3.6 5.1
152	квартира	17	1	95	3	1 2 3	14.7 16.2 18.6	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 19.8 4.9 3.5 3.5
153	квартира	17	1	24,1	1	1	11.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
154	квартира	17	1	39,5	1	1	17.4	кухня с/у холл	13.5 3.6 5
155	квартира	17	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
156	квартира	17	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
157	квартира	17	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
158	квартира	17	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
159	квартира	17	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
160	квартира	17	1	54,3	2	1 2	11 11.6	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 19.5 4 1.7 2.9
161	квартира	18	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
162	квартира	18	1	102,1	3	1 2 3	20.7 15.7 18.1	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
163	квартира	18	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
164	квартира	18	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5

165	квартира	18	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
166	квартира	18	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
167	квартира	18	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
168	квартира	18	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
169	квартира	18	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
170	квартира	18	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
171	квартира	19	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
172	квартира	19	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
173	квартира	19	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
174	квартира	19	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
175	квартира	19	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
176	квартира	19	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
177	квартира	19	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
178	квартира	19	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9

179	квартира	19	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
180	квартира	19	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
181	квартира	20	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
182	квартира	20	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
183	квартира	20	1	25,1	1	1	12.7	кухня с/у холл	5 3.5 3.9
184	квартира	20	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
185	квартира	20	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
186	квартира	20	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
187	квартира	20	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
188	квартира	20	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
189	квартира	20	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
190	квартира	20	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
191	квартира	21	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
192	квартира	21	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у	3 10.8 20.7 5.6

								с/у холл	4 3.5
193	квартира	21	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
194	квартира	21	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
195	квартира	21	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
196	квартира	21	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
197	квартира	21	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
198	квартира	21	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
199	квартира	21	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
200	квартира	21	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
201	квартира	22	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
202	квартира	22	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
203	квартира	22	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
204	квартира	22	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
205	квартира	22	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 1.6 4 3.2
206	квартира	22	1	41,3	1	1	13.8	кухня	19.6



								с/у холл	3.5 4.4
207	квартира	22	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
208	квартира	22	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
209	квартира	22	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
210	квартира	22	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
211	квартира	23	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
212	квартира	23	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
213	квартира	23	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
214	квартира	23	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
215	квартира	23	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 1.6 4 3.2
216	квартира	23	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
217	квартира	23	1	39,4	11	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
218	квартира	23	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
219	квартира	23	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7

220	квартира	23	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
221	квартира	24	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
222	квартира	24	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
223	квартира	24	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша с/у холл	5 3.5 3.9
224	квартира	24	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
225	квартира	24	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
226	квартира	24	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
227	квартира	24	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
228	квартира	24	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
229	квартира	24	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
230	квартира	24	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9
231	квартира	25	1	41,6	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.5 3.6 5.1
232	квартира	25	1	103,3	3	1 2 3	15.7 18.7 21.3	гардероб коридор кухня с/у с/у холл	3 10.8 20.7 5.6 4 3.5
233	квартира	25	1	25,1	1	1	12.7	кухня- ниша	5 3.5

								с/у холл	3.9
234	квартира	25	1	41,4	1	1	18.4	кухня с/у холл	14.4 3.6 5
235	квартира	25	1	57	2	1 2	11.8 12.2	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.6 4 1.6 3.2
236	квартира	25	1	41,3	1	1	13.8	кухня с/у холл	19.6 3.5 4.4
237	квартира	25	1	39,4	1	1	12.5	кухня с/у холл	19.3 3.5 4.1
238	квартира	25	1	62,4	2	1 2	12.9 12.1	коридор кухня с/у с/у холл	4.4 24.2 3.9 2 2.9
239	квартира	25	1	78,4	3	1 2 3	21.1 13.4 14.8	коридор кухня с/у с/у холл	8.2 11.8 3.7 2.7 2.7
240	квартира	25	1	57	2	1 2	11.8 12.5	коридор кухня с/у с/у холл	3.6 20.5 4 1.7 2.9

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Помещение общественного назначения	1	1	78,9	Помещение общественного назначения Тамбур	71.8 7.1
2	Помещение общественного назначения	1	1	55,7	Помещение общественного назначения Тамбур	49 6.7
3	Помещение общественного назначения	1	1	87,6	Помещение общественного назначения Тамбур	80.4 7.2
4	Помещение общественного назначения	1	1	72,4	Помещение общественного назначения Тамбур	65.2 7.2
5	Помещение общественного назначения	1	1	93,8	Помещение общественного назначения Тамбур	86.6 7.2
6	Помещение общественного назначения	1	1	72,3	Помещение общественного назначения	65.1 7.2

					тамбур	
7	Помещение общественного назначения	1	1	71,1	Помещение общественного назначения Тамбур	63.2 7.9
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7,5		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,3		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,5		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,5		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,2		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,2		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,8		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	2,7		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,4		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,4		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,1		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,7		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		
17	хозяйственная кладовая	1 подземный	1	6,9		

	(внеквартирная)					
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7,5		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,3		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7,5		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,6		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,9		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,5		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,5		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,3		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,5		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,3		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,8		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,3		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,2		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,6		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,6		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,6		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,7		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,7		

36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,9		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,9		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5,9		
39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,5		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,9		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,5		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	коридор, тамбур-шлюз, ИТП, помещение уборочного инвентаря, электрощитовые, помещение СС	1 подземный, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	414,5
2	холл, тамбуры, лестничная клетка	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	91,0
3	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
4	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
5	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
6	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
7	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
8	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
9	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	86,0
10	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный	секция 1, этаж 9	общее имущество в	86,0

	коридор лестничная клетка		многоквартирном доме	
11	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
12	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
13	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
14	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
15	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
16	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
17	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
18	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	87,4
19	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
20	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
21	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
22	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
23	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
24	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
25	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	88,9
26	лифтовой холл, тамбур, внеквартирный коридор лестничная клетка	секция 1, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	88,9

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	---------------------------------------	------------------	----------------	------------

1	1 подземный	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	1,007 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственная кладовая (внеквартирная), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,557 Гкал/час	Компенсация теплопотерь
3	1 подземный	Насосная станция холодного водоснабжения	111,38 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
4	1 подземный	Насосная станция горячего водоснабжения	42,1 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	105,77 куб.м./сутки	Отведение стоков
6	1 подземный	Насосная противопожарного водоснабжения	8,782 л/сек	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
7	МОП, кладовые	Внутренний противопожарный водопровод	-	Пожаротушение
8	Кровля	Система ливневой канализации	-	Отвод осадков
9	МОП, кладовые, тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажа
10	Кровля, МОП, кладовые, тех помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре
11	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	Создание зон повышенного давления
12	Коридоры, кладовые	Система компенсации	-	Компенсация при дымоудалении
13	Кладовые, тех. помещения	Общеобменная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	Квартиры (санузлы, кухня)	Вентиляция с естественным побуждением	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	МОП, кладовые, тех. помещения, БКФН, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	484,3кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
16	МОП, кладовые, тех. помещения, БКФН, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Система на базе адресно-аналогового оборудования	Обнаружение пожара, управление противопожарными



				системами, управление инженерным оборудованием
17	МОП, кладовые, тех. помещения, БКТ, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения (2 типа) на базе системы охраны «Рубеж»	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
18	Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Пульсар» НПП «Тепловодоохран»	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
19	Квартиры, МОП, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
20	Лифтовые холлы, фасад здания, серверная	Система охранного теленаблюдения	IP-система с интеграцией с единым центром хранения и обработки данных	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
21	МОП, кладовые, тех. помещения, БКФН, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании: АСУД-248, «Тепловодоохран». УСПД «Пульсар» НПК «Инкотекс»	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	МОП, квартиры, помещения, БКФН	Система радиофикации	Антенно-мачтовое оборудование «Сателлит ЛТД» и приёмно – распределительное оборудование поддерживающие протокол ТСР/IP	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС и эфирное радио
23	МОП, тех. помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании ЗАО НВП «Болид»	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
24	МОП, фасад здания, квартиры	Система охраны входов	Предусмотрена система на базе оборудования IP-домофонов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
25	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность трех лифтов 630кг-1шт. и 1000кг-2шт.	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	20%	2018	1
	40%	2018	2
	60%	2018	4
	80%	2019	1
100%	2019	1	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	495102.00
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:05:0008006:87
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой	

		привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
<p align="center"><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади	

		<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	
--	--	--	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу	

		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-