

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания «БУДМАР» ИНН 2310081363, 350020, Россия, г. Краснодар, ул. Одесская, 41, генеральный директор Алиферова Н.В. ksgroupp@yandex.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 08 » июнь 2020 г.
дата

№ 23-RU23306000-5593-2020

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6.2. Многоэтажный жилой дом литер «24»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Краснодар Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	07.04.2020 г. № 23-2-1-3-010879-2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0143021:28234
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0143021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.03.2020г. N RU 23306000-00000000015102 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 28.11.2012 № 10850 «Об утверждении корректировки проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проект разработан ООО «Фирма «Градоресурс», г. Краснодар 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6.2. Многоэтажный жилой дом литер «24»			
	Общая площадь (кв.м): В том числе: встроенных помещений (кв.м):	33 247,55 1 500,73	Площадь участка (кв. м):	13 494
	Объем (куб. м):	94 777,04	в том числе: выше отм. 0.000 (куб. м) ниже отм. 0.000 (куб. м)	89 255,29 5 521,74
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	57,45
	Площадь застройки (кв.м):	2172		
Иные показатели: Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, террас – 21 565,92 кв.м; Количество секций – 5 шт. Этажность – 16 эт.; Количество квартир – 496 шт., в том числе: 1-комнатные - 128 шт. 1-комнатные смарты - 176 шт., 2-комнатные - 64 шт., 2-комнатные смарты - 96 шт., 3-комнатные - 32 шт.				
5	Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар			

Срок действия настоящего разрешения - до « *02* » июня 2023 г
 В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности
 директора департамента
 архитектуры и градостроительства
 администрации муниципального
 образования город Краснодар

А.В.Вечеря

" *02* июня 2020 г.

М.П.

