



21582

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Отрада Девелопмент»

полное наименование организации – для

143442, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

Красногорский р-н, п. Отрадное

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 22 “ августа 2016 г.**

№ **RU50-10-5773-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом поз. 11 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением» на территории жилого квартала в юго-восточной части пос. Отрадное, Красногорского

		муниципального района, Московской области»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Нормы и технологии»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0017-16 от 07.07.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020310:14	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50505102-MSK001532, утвержден Министерством строительного комплекса Московской области №Г10/1908 от 23.06.2016	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Геноров Дмитрий Николаевич	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	63259,70	Площадь участка, кв. м. 23600,00

В т.ч. - площадь жилого дома	57695,51		
- площадь автостоянки	5564,19		
Объем (куб. м):	202968,60	в том числе подземной части (куб. м):	
		- жилого дома	16390,00
		- автостоянки	20560,00
Количество этажей (шт.):	1,13,15,17	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	9880,00		
в т.ч. - площадь застройки жилого дома	4260,00		
Иные показатели:	<p>общая площадь квартир (кв. м.) – 36998,35; количество квартир (шт.) – 688, в том числе: однокомнатных – 400 двухкомнатных – 109 трехкомнатных – 179; площадь помещений общего пользования (кв. м.) – 11409,40; площадь технических и инженерных помещений (кв. м.) – 668,49; площадь магазинов непродовольственных товаров (кв. м.) - 898,71, в т.ч. торговые залы – 645,83; вместимость автостоянки (маш./мест) - 200</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский район, пос. Отрадное	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м ³ /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” августа 20 19 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». 16-184/16-11-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 22 ” августа 20 16 г.

М.П.

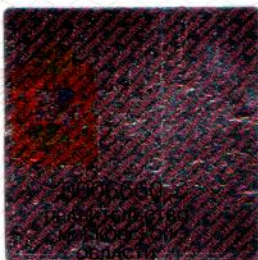


Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1
Иванов И.И.
22.08.2016
Иванов И.И.
Иванов И.И.