

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU 54304000-004-23
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 5448107718
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ. Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	5405469495
2.2.3. ОГРН:	1135476024485
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	ЖК «Новый парк» Многоквартирные жилые дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки, трансформаторная подстанция, газовая котельная, канализационная насосная станция - I, II, III, IV этапы строительства» по ул. Шевченко в г. Обь, Новосибирской области. "Многоквартирный многоэтажный дом (№2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки - II, III, IV этапы строительства"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г. Обь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Обь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Шевченко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:36:020116:161
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU 54304000-004-22/1и
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 5448107718
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ЖК «Новый парк» Многоквартирные жилые дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки, трансформаторная подстанция, газовая котельная, канализационная насосная станция - I, II, III, IV этапы строительства» по ул. Шевченко в г. Обь, Новосибирской области. "Многоквартирный многоэтажный дом (№2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки - II, III, IV этапы строительства"
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2274,1
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	31010,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5378,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терас) (кв. м):	22946,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас) (кв. м):	20075,9
6.8. Количество помещений (штук):	570
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	564
6.11. в том числе квартир (штук):	564
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	49,64-49,99
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Другие показатели:	Количество квартир/площадь квартир – 564/20075,9 в том числе: однокомнатных студий -210/4867,4 однокомнатных – 89/3376,3 двухкомнатных студий – 206/8431,8 трехкомнатных студий- 44/2306,2 трехкомнатных – 15/1094,2 Количество секций -3 Количество лифтов -6 Материал стен- крупнопанельные Электроснабжение- централизованные Водоснабжение- централизованные Водоотведение- централизованные Теплоснабжение- централизованные
6.19. Дата подготовки технического плана:	27.10.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	059-815-157 95
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Другие показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Глава города Оби Новосибирской области	П.В. Буковинин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ	