



**Комитет государственного строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 35/ИРС**

**«27» апреля 2016 года**

**О внесении изменений в разрешение на строительство**

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «СтройКвадро» и выданных ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» положительных заключений негосударственной экспертизы проектной документации (после внесения в нее изменений) от 19.12.2014 г. № 2-1-1-0883-14, от 03.08.2015 г. № 2-1-1-0333-15, от 21.08.2015 г. № 2-1-1-0361-15 и от 30.03.2016 г. № 78-2-1-2-0071-16 внести в разрешение на строительство от 13.06.2013 г. № RU47504307-34 объекта капитального строительства «Жилой комплекс со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования)», выданное администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, следующие изменения:

строку «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)» изложить в следующей редакции:

«Жилой комплекс со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования).

Кадастровые номера земельных участков: 47:07:0722001:664 и 47:07:0722001:665.

1-я очередь. Корпус 9: общая площадь – 32180,00 кв. м, строительный объем – 142351,0 куб. м, в том числе подземной части – 6720,0 куб. м, количество квартир – 513, общая площадь квартир – 18479,96 количество этажей – 20, 25. Корпус 16 (пристроенные помещения обслуживания): общая площадь – 1064,10 кв. м, строительный объем – 7016,0 куб. м, количество этажей – 2.

2-я очередь. Корпус 1: общая площадь – 63769,1 кв. м, строительный объем – 193271,53 куб. м, в том числе подземной части – 9429,85 куб. м, количество квартир – 1003, общая площадь квартир – 37704,0 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 2557,74 кв. м, количество этажей – 20, 21, 25. Корпус 15 (встроенно-пристроенные помещения обслуживания): общая площадь – 2002,61 кв. м, строительный объем – 8319,70 куб. м, в том числе подземной части – 1697,80 куб. м, количество этажей – 3.

3-я очередь. Корпус 5: общая площадь – 34679,00 кв. м, строительный объем – 104850,1 куб. м, в том числе подземной части – 4569,2 куб. м, количество квартир – 582, общая площадь квартир – 22218,5 кв. м, количество этажей – 24, 25.

4-я очередь. Корпус 3: общая площадь – 27212,00 кв. м, строительный объем – 80870,68 куб. м, в том числе подземной части – 3547,33 куб. м, количество квартир – 456, общая площадь квартир – 17234,0 кв. м, количество этажей – 17, 22, Корпус 11 (встроенно-пристроенное дошкольное образовательное учреждение): общая площадь – 2431,0 кв. м, строительный объем – 9437,0 куб. м, в том числе подземной части – 2748,0 куб. м, количество этажей – 3, вместимость – 100.

5-я очередь. Корпус 7: общая площадь – 9129,3 кв. м, строительный объем – 26731,0 куб. м, в том числе подземной части – 2020,0 куб. м, количество квартир – 137, общая площадь квартир – 5559,4 кв. м, количество этажей – 14.

6-я очередь: Корпус 2: общая площадь – 19318,4 кв. м, строительный объем – 58766,95 куб. м, в том числе подземной части – 3241,18 куб. м, количество квартир – 322, общая площадь квартир – 11479,7 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 888,0 кв. м, количество этажей – 25, 26.

7-я очередь. Корпус 6: общая площадь – 10427,80 кв. м, строительный объем – 32086,9 куб. м, в том числе подземной части – 2280,1 куб. м, количество квартир – 120, общая площадь квартир – 5981,6 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 576,04 кв. м, количество этажей – 14.

8-я очередь. Корпус 10: общая площадь – 11 851,5 кв. м, строительный объем – 77586,0 куб. м, в том числе подземной части – 4216,0 куб. м, количество квартир – 187, общая площадь квартир – 6844,1 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 476,6 кв. м, количество этажей – 19.

9-я очередь. Корпус 8: общая площадь – 9129,30 кв. м, строительный объем – 26731,0 куб. м, в том числе подземной части – 2020,0 куб. м, количество квартир – 137, общая площадь квартир – 5559,4 кв. м, количество этажей – 14.

10-я очередь. Корпус 4: общая площадь – 27759,00 кв. м, строительный объем – 83318,1 куб. м, в том числе подземной части – 4543,9 куб. м, количество квартир – 460, общая площадь квартир – 17414,7 кв. м, количество этажей – 17, 22. Корпус 13 (пристроенная подземная закрытая автостоянка): общая площадь – 5625,0 кв. м, строительный объем – 24893,0 куб. м, в том числе подземной части – 23876,0 куб. м, количество этажей – 1, количество машино-мест – 199.

11-я очередь. Корпус 17: общая площадь здания – 136,64 кв. м, строительный объем – 795,44 куб. м, количество этажей – 1».

Председатель комитета



В. Шибаяев

