



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "ЮИТ Московский  
(наименование застройщика  
регион", 140009, Россия, Московская область,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Воскресенский район, Люберецкий район, г.  
полное наименование организации – для  
Воскресенск, ул. Московская, д. 41,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Igor.Orishenko@yit.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.09.2017

№ RU50-09-9067-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:30:0010205:1065

строительный адрес:

140300, Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50535000-373, дата выдачи 31.12.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация Егорьевского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	49701,78	49925,00
в том числе надземной части	куб.м.	49701,78	49701,78
Общая площадь	кв.м.	13613,70	14767,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	835,14	835,90
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9484,54	9484,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	182/9484,54	182/9484,80
1-комнатные	шт./кв.м	78/2921,10	78/2922,40
2-комнатные	шт./кв.м	52/2787,72	52/2787,20
3-комнатные	шт./кв.м	52/3775,72	52/3775,20
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10163,40	10163,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	ФБС, кирпич, ж.б. панели	ФБС, кирпич, ж.б. панели

Материалы перекрытий	-	Сборные ж. бетонные	Сборные ж. бетонные
Материалы кровли	-	Рулонная по цементно-песч. стяжке	Рулонная по цементно-песч. стяжке
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),	-	-	-

уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Система наружного освещения	п. м.	13,30	13,30
Система горячего водоснабжения	п. м.	25,60	25,60
Система холодного водоснабжения	п. м.	19,00	19,00
Теплотрасса	п. м.	25,60	25,60
Система электроснабжения	п. м.	68,60	68,60
Система канализации	п. м.	24,70	24,70
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Газосиликатные блоки типа "BONOLIT", толщиной 300 мм, утеплитель	Газосиликатные блоки типа "BONOLIT", толщиной 300 мм, утеплитель
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 20.06.2017 (1 шт.), от 07.08.2017 (5 шт.), от 07.06.2017 ( 1 шт.), подготовил кадастровый инженер Суясов Захар Викторович, № квалификационного аттестата 77-11-145

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
08.09.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:  
331040142612044546969829479907315375433  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)