



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,

полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

kondratyuk@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 30176

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » января 2016 г.

№ 77-125000-007140-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом с инженерными сетями, благоустройством и озеленением территории

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, ул. Амурская, д. 54**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

строительный адрес: **Москва, ВАО, район Гольяново, кв. 1-2, корп. 3**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU77125000-011014**, дата выдачи «15» **мая 2015** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	42512,0	44328
в том числе надземной части	куб.м.	39504,0	41552
Общая площадь	кв.м.	13857,6	12895,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9226,5	9222,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4235,9	3318,9
Количество этажей	шт.	14+техподполье/подвал+технический чердак	14+техподполье/подвал+технический чердак
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	157/9226,5	157/9222,1
в т.ч. 1-комнатные	шт.	39/1463,8	39/1462,7
в т.ч. 2-комнатные	шт.	70/3883,5	70/3882,4
в т.ч. 3-комнатные	шт.	40/2986,4	40/2985,3
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	8/892,8	8/891,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9621,7	9577
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-125000-007140-2016

3

Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	61	15
Водопровод (перекладка)	п.м.	6	-
Канализация: труба чугунная Д100	п.м.	2	2
	п.м.	9	9
	п.м.	9	9
	п.м.	10	10
труба чугунная Д200	п.м.	86	83,9 13,05
труба чугунная Д250	п.м.	25	25,75
Водосток: труба полипропиленовая Д400	п.м.	8,45	8,45
	п.м.	9,65	9,65
	п.м.	16	16
	п.м.	8,5	8,5
труба полипропиленовая Д200	п.м.	8,6	8,6
	п.м.	8,05	8,5
труба чугунная Д100	п.м.	24	24
Дренаж: труба полиэтиленовая Д160, Д200	п.м.	176	192
Теплосеть: труба стальная 2Д133	п.м.	73	59
Водовыпуск теплосети: труба чугунная Д200	п.м.	10	9
Наружное освещение: кабель ВББШв 4x50	п.м.	115	111
кабель ВББШв 4x25	п.м.	215	208
опоры	шт.	8	8
кронштейны	шт.	8	8
светильники	шт.	8	8
лампы	шт.	8	8
Электроснабжение (перекладка): АСБ-10-3x95	п.м.	160	127,4
Радио: провод 2БСМ-1	п.м.	140	140
Радиостойка РС-1	шт.	3	3
Изолятор ТФ-16	шт.	32	6
Траверса 1x2	шт.	8	6
Трансформатор	шт.	6	6
СОБГ и ОДС: кабель ВОК-32	п.м.	140	140
кабель ВОК-8	п.м.	50	50
Кабельная канализация для ТВ и ВТСС: 2-х отв. канал. труба DN100	п.м.	51,5	52,1
Колодец ККС-3	шт.	2	2
кабель ВОК	-	1317	1317
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы стен	-	сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	58,5	58,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	утеплитель 140 из плит полистирольного пенопласта ПСБ	утеплитель 140 из плит полистирольного пенопласта ПСБ
Заполнение световых проемов	-	ПВХ профили с однокамерными/двухкамерными стеклопакетами	ПВХ профили с однокамерными/двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

25.12.2015, Страмков Андрей Александрович, №77-14-24

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

29.12.2015, 27.01.2016, Марченко Евгения Александровна, №77-12-159

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

28.01.2016, Боева Евгения Александровна, №77-14-211

28.01.2016, Хомяков Павел Викторович, №77-14-340

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

29 января

2016 г.

М.П.

PBN 0017508