

**ФОРМА**  
**разрешения на строительство**

Кому: Шувалову Сергею Саркисовичу  
 (наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
г.Сочи, ул.Просвещения, дом 169А  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 29. ДЕКАБРЯ .2014.

№ RU-23-309- 6914 -2017

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиничный комплекс "Мадрид парк"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр Экспертизы Проектов"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 16.10.2017 № 64-2-1-2-0121-17
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0402008:1994
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0402008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.09.2017 № RU 233090000-000000000014686 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--

008515

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектоника» 2017	
4.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
<b>Корпус 1</b>			
Общая площадь (кв.м):	1575	Площадь участка (кв.м):	10971
Объем (куб.м)	5240	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,9
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	647		
Иные показатели:	количество номеров (шт.)		30
	количество проживающих (чел.)		34
<b>Корпус 2</b>			
Общая площадь (кв.м):	1470	Площадь участка (кв.м):	10971
Объем (куб.м)	4795	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,9
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	592		
Иные показатели:	количество номеров (шт.)		26
	количество проживающих (чел.)		30
<b>Корпус 3</b>			
Общая площадь (кв.м):	1998	Площадь участка (кв.м):	10971
Объем (куб.м)	6663	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,9
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	826		
Иные показатели:	количество номеров (шт.)		42
	количество проживающих (чел.)		46
<b>Корпус 4</b>			
Общая площадь (кв.м):	1470	Площадь участка (кв.м):	10971
Объем (куб.м)	4795	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,9
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	592		
Иные показатели:	количество номеров (шт.)		26
	количество проживающих (чел.)		30
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			

008515

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, ул.Ленина
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	--
	Протяжённость:	--
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	--
	ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	--	
Иные показатели:	--	--

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” ДЕКАБРЯ 2020 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Первый заместитель Главы города Сочи  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

М.М. Чермит  
(расшифровка подписи)

“ 29 ” ДЕКАБРЯ 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

В настоящем документе  
пронумеровано, прошнуровано  
и печатно администрации города Сочи  
скреплено 2  
Первый заместитель  
Главы города Сочи

