

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
Многоквартирный жилой дом поз. 3 ЖК «Люберецкий»
по строительному адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы,
на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0010105:9855**

город Москва

«24» июля 2017 года

Читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

2.22	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считается находящимся в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иные объекты недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства по договорам обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика путем:</p> <ul style="list-style-type: none">- участия застройщика в Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (НО «ПОВС застройщиков») (Адрес места нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, стр. 2, ОГРН 1137799018367 ИНН 7722401371 КПП 772201001) и заключением соответствующего договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам в пользу участников долевого строительства.- заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ», (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, КПП 623401001 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и</p> <ul style="list-style-type: none">- Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». <p>Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членом</p>
------	--	--

		<p>Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 11 от «26» июля 2016 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru.»</p> <p>- Правилах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, утвержденных Приказом ООО «СК «РЕСПЕКТ» № 37 от 29.12.2016 г. и размещены на сайте : http://www.respect-polis.ru</p>
--	--	---

от имени
**ООО "Центр развития "МОРТОН" –
Управляющей организации
ООО «РусСтройГарант»**



А.Я. Белов

*на основании доверенности от 29.06.2017 г.,
удостоверенной нотариусом
г. Москвы Соловьевым И.А.,
№ реестра 3-1203*