

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре . Квартал №6. Многоэтажный жилой дом литер "10"

№ 23-001955 по состоянию на 04.12.2019

Дата подачи декларации: 04.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная Компания "БУДМАР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИСК "БУДМАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Одесская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-22-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo@isk-budmar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.budmar.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Алиферова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310081363
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032305692165
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бударин
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бударин

	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-853-163 16
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231111188315
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале № б/н от 28.02.2005 г.

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер в реестре СРО 109230024
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.12.2009
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10,65 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 590,57 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 393 510 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 19442 тыс. руб. Обязательства по ДДУ 0 тыс. руб. Прочие кредиторы 108807 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 451,42 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 5872 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 327691 тыс. руб. Обязательства по ДДУ 0 тыс. руб. Прочие кредиторы 32849 тыс. руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. 40-летия Победы
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 10
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. 40-летия Победы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 190,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 491,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 061,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22553,73 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КО ЦНИИЭП жилища"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФИРМА "ГРАДОРЕСУРС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310033313
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Град-АРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310170486
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-017387-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5404-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21991.92.93
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22457
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22463
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22466
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22470
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22458
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 506
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:22900
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0143021:22900 предусмотрено устройство проездов для транспорта и пожарной техники, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для занятия физкультурой, площадок для хозяйственных целей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для мусорных контейнеров с площадкой для крупногабаритного мусора для жильцов и общественных помещений, тротуаров. Пешеходные пути обеспечиваются колясочными спусками. Проектной документацией не предусмотрено устройство велосипедных дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка проектом предусматривается 30 м/мест на гостевой парковке и 17 м/мест для эксплуатации встроенных административно-общественных помещений. За пределами границ участка, в радиусе доступности 50 метров, на открытых парковках предусматриваются 336 м/места для хранения и парковки автомобилей жителей. Открытые парковки расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:0143021:25268, 23:43:0143021:25269, принадлежащих ООО «СЗ «ИСК «БУДМАР» на праве собственности

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории с западной и восточной стороны жилого дома расположены площадки для занятия физкультурой общей площадью 1446 м.кв, с западной стороны жилого дома расположена площадка для хозяйственных целей площадью 221 м.кв, с южной стороны жилого дома расположена площадка для отдыха взрослого населения площадью 100 м.кв. с восточной стороны жилого дома расположена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 571 м.кв. с широким спектром малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С западной стороны жилого дома предусмотрена площадка для 3 мусорных контейнеров с площадкой для крупногабаритного мусора для жильцов и общественных помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Строительство объекта ведется на территории микрорайона "Многоэтажная жилая застройка, прилегающая к улице Восточно-Кругликовская в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, квартал 6. Квартал 6.1". Генеральным планом микрорайона предусматривается устройство газонов, посадка деревьев и кустарников. Общая площадь микрорайона - 50 248 кв.м. Площадь озелененной территории микрорайона - 12 741 кв.м. Процент озеленения - 25
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здании и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациями. На гостевых автостоянках предусмотрены машино-места для инвалидов. Для доступа маломобильных групп населения в помещения общественного назначения, расположенных в цокольном этаже, предусмотрены гусеничные подъемники. Для доступа в здание с уровня отметки земли до уровня входного тамбура предусмотрен пандус. Для подъема на 1-й и последующие этажи служит лифт с двусторонним открыванием
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому. (15.04.2019 г. ТУ № 5-01-19-017 (изм.1), срок действия до 15.04.2021 г. ООО «Югстрой-Электросеть»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Югстрой-Электросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-19-017 (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 262 590,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16 (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 288 202,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16 (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 394 386,24 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2563/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-01Т-2019 (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 438 988,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СоюзЛифтМонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 447
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 43

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 43		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	36.59	1
2	квартира	1	1	42.92	1
3	квартира	1	1	36.48	1
4	квартира	1	1	36.36	1
5	квартира	1	1	36.48	1
6	квартира	1	1	42.92	1
7	квартира	1	1	36.59	1
8	квартира	2	1	36.28	1
9	квартира	2	1	42.69	1
10	квартира	2	1	36.16	1
11	квартира	2	1	36.04	1
12	квартира	2	1	36.16	1
13	квартира	2	1	42.69	1
14	квартира	2	1	36.28	1
15	квартира	3	1	36.28	1
16	квартира	3	1	42.69	1
17	квартира	3	1	36.16	1
18	квартира	3	1	36.04	1
19	квартира	3	1	36.16	1
20	квартира	3	1	42.69	1
21	квартира	3	1	36.28	1
22	квартира	4	1	36.28	1
23	квартира	4	1	42.69	1
24	квартира	4	1	36.16	1
25	квартира	4	1	36.04	1
26	квартира	4	1	36.16	1
27	квартира	4	1	42.69	1
28	квартира	4	1	36.28	1
29	квартира	5	1	36.28	1
30	квартира	5	1	42.69	1
31	квартира	5	1	36.28	1
32	квартира	5	1	36.28	1
33	квартира	5	1	36.28	1
34	квартира	5	1	42.69	1
35	квартира	5	1	36.28	1
36	квартира	6	1	36.28	1

37	квартира	6	1	42.69	1
38	квартира	6	1	36.28	1
39	квартира	6	1	36.28	1
40	квартира	6	1	36.28	1
41	квартира	6	1	42.69	1
42	квартира	6	1	36.28	1
43	квартира	7	1	36.28	1
44	квартира	7	1	42.69	1
45	квартира	7	1	36.28	1
46	квартира	7	1	36.28	1
47	квартира	7	1	36.28	1
48	квартира	7	1	42.69	1
49	квартира	7	1	36.28	1
50	квартира	8	1	36.28	1
51	квартира	8	1	42.69	1
52	квартира	8	1	36.28	1
53	квартира	8	1	36.28	1
54	квартира	8	1	36.28	1
55	квартира	8	1	42.69	1
56	квартира	8	1	36.28	1
57	квартира	9	1	36.28	1
58	квартира	9	1	42.69	1
59	квартира	9	1	36.28	1
60	квартира	9	1	36.28	1
61	квартира	9	1	36.28	1
62	квартира	9	1	42.69	1
63	квартира	9	1	36.28	1
64	квартира	10	1	36.28	1
65	квартира	10	1	42.69	1
66	квартира	10	1	36.28	1
67	квартира	10	1	36.28	1
68	квартира	10	1	36.28	1
69	квартира	10	1	42.69	1
70	квартира	10	1	36.28	1
71	квартира	11	1	36.28	1
72	квартира	11	1	42.69	1
73	квартира	11	1	36.28	1
74	квартира	11	1	36.28	1
75	квартира	11	1	36.28	1
76	квартира	11	1	42.69	1
77	квартира	11	1	36.28	1
78	квартира	12	1	36.28	1
79	квартира	12	1	42.69	1

80	квартира	12	1	36.28	1
81	квартира	12	1	36.28	1
82	квартира	12	1	36.28	1
83	квартира	12	1	42.69	1
84	квартира	12	1	36.28	1
85	квартира	13	1	36.28	1
86	квартира	13	1	42.69	1
87	квартира	13	1	36.28	1
88	квартира	13	1	36.28	1
89	квартира	13	1	36.28	1
90	квартира	13	1	42.69	1
91	квартира	13	1	36.28	1
92	квартира	14	1	36.28	1
93	квартира	14	1	42.69	1
94	квартира	14	1	36.28	1
95	квартира	14	1	36.28	1
96	квартира	14	1	36.28	1
97	квартира	14	1	42.69	1
98	квартира	14	1	36.28	1
99	квартира	15	1	36.28	1
100	квартира	15	1	42.69	1
101	квартира	15	1	36.28	1
102	квартира	15	1	36.28	1
103	квартира	15	1	36.28	1
104	квартира	15	1	42.69	1
105	квартира	15	1	36.28	1
106	квартира	16	1	36.28	1
107	квартира	16	1	42.69	1
108	квартира	16	1	36.28	1
109	квартира	16	1	36.28	1
110	квартира	16	1	36.28	1
111	квартира	16	1	42.69	1
112	квартира	16	1	36.28	1
113	квартира	1	2	36.59	1
114	квартира	1	2	42.92	1
115	квартира	1	2	36.48	1
116	квартира	1	2	36.36	1
117	квартира	1	2	53.23	2
118	квартира	1	2	64.06	2
119	квартира	2	2	36.28	1
120	квартира	2	2	42.69	1
121	квартира	2	2	36.16	1
122	квартира	2	2	36.04	1

123	квартира	2	2	52.96	2
124	квартира	2	2	63.52	2
125	квартира	3	2	36.28	1
126	квартира	3	2	42.69	1
127	квартира	3	2	36.16	1
128	квартира	3	2	36.04	1
129	квартира	3	2	52.96	2
130	квартира	3	2	63.52	2
131	квартира	4	2	36.28	1
132	квартира	4	2	42.69	1
133	квартира	4	2	36.16	1
134	квартира	4	2	36.04	1
135	квартира	4	2	52.96	2
136	квартира	4	2	63.52	2
137	квартира	5	2	36.28	1
138	квартира	5	2	42.69	1
139	квартира	5	2	36.28	1
140	квартира	5	2	36.28	1
141	квартира	5	2	53.07	2
142	квартира	5	2	63.52	2
143	квартира	6	2	36.28	1
144	квартира	6	2	42.69	1
145	квартира	6	2	36.28	1
146	квартира	6	2	36.28	1
147	квартира	6	2	53.07	2
148	квартира	6	2	63.52	2
149	квартира	7	2	36.28	1
150	квартира	7	2	42.69	1
151	квартира	7	2	36.28	1
152	квартира	7	2	36.28	1
153	квартира	7	2	53.07	2
154	квартира	7	2	63.52	2
155	квартира	8	2	36.28	1
156	квартира	8	2	42.69	1
157	квартира	8	2	36.28	1
158	квартира	8	2	36.28	1
159	квартира	8	2	53.07	2
160	квартира	8	2	63.52	2
161	квартира	9	2	36.28	1
162	квартира	9	2	42.69	1
163	квартира	9	2	36.28	1
164	квартира	9	2	36.28	1
165	квартира	9	2	53.07	2

166	квартира	9	2	63.52	2
167	квартира	10	2	36.28	1
168	квартира	10	2	42.69	1
169	квартира	10	2	36.28	1
170	квартира	10	2	36.28	1
171	квартира	10	2	53.07	2
172	квартира	10	2	63.52	2
173	квартира	11	2	36.28	1
174	квартира	11	2	42.69	1
175	квартира	11	2	36.28	1
176	квартира	11	2	36.28	1
177	квартира	11	2	53.07	2
178	квартира	11	2	63.52	2
179	квартира	12	2	36.28	1
180	квартира	12	2	42.69	1
181	квартира	12	2	36.28	1
182	квартира	12	2	36.28	1
183	квартира	12	2	53.07	2
184	квартира	12	2	63.52	2
185	квартира	13	2	36.28	1
186	квартира	13	2	42.69	1
187	квартира	13	2	36.28	1
188	квартира	13	2	36.28	1
189	квартира	13	2	53.07	2
190	квартира	13	2	63.52	2
191	квартира	14	2	36.28	1
192	квартира	14	2	42.69	1
193	квартира	14	2	36.28	1
194	квартира	14	2	36.28	1
195	квартира	14	2	53.07	2
196	квартира	14	2	63.52	2
197	квартира	15	2	36.28	1
198	квартира	15	2	42.69	1
199	квартира	15	2	36.28	1
200	квартира	15	2	36.28	1
201	квартира	15	2	53.07	2
202	квартира	15	2	63.52	2
203	квартира	16	2	36.28	1
204	квартира	16	2	42.69	1
205	квартира	16	2	36.28	1
206	квартира	16	2	36.28	1
207	квартира	16	2	53.07	2
208	квартира	16	2	63.52	2

209	квартира	1	3	64.06	2
210	квартира	1	3	53.23	2
211	квартира	1	3	54.49	1
212	квартира	1	3	81.39	3
213	квартира	2	3	63.52	2
214	квартира	2	3	52.96	2
215	квартира	2	3	36.04	1
216	квартира	2	3	36.16	1
217	квартира	2	3	80.85	3
218	квартира	3	3	63.52	2
219	квартира	3	3	52.96	2
220	квартира	3	3	36.04	1
221	квартира	3	3	36.16	1
222	квартира	3	3	80.85	3
223	квартира	4	3	63.52	2
224	квартира	4	3	52.96	2
225	квартира	4	3	36.04	1
226	квартира	4	3	36.16	1
227	квартира	4	3	80.85	3
228	квартира	5	3	63.52	2
229	квартира	5	3	53.07	2
230	квартира	5	3	36.28	1
231	квартира	5	3	36.28	1
232	квартира	5	3	80.85	3
233	квартира	6	3	63.52	2
234	квартира	6	3	53.07	2
235	квартира	6	3	36.28	1
236	квартира	6	3	36.28	1
237	квартира	6	3	80.85	3
238	квартира	7	3	63.52	2
239	квартира	7	3	53.07	2
240	квартира	7	3	36.28	1
241	квартира	7	3	36.28	1
242	квартира	7	3	80.85	3
243	квартира	8	3	63.52	2
244	квартира	8	3	53.07	2
245	квартира	8	3	36.28	1
246	квартира	8	3	36.28	1
247	квартира	8	3	80.85	3
248	квартира	9	3	63.52	2
249	квартира	9	3	53.07	2
250	квартира	9	3	36.28	1
251	квартира	9	3	36.28	1

252	квартира	9	3	80.85	3
253	квартира	10	3	63.52	2
254	квартира	10	3	53.07	2
255	квартира	10	3	36.28	1
256	квартира	10	3	36.28	1
257	квартира	10	3	80.85	3
258	квартира	11	3	63.52	2
259	квартира	11	3	53.07	2
260	квартира	11	3	36.28	1
261	квартира	11	3	36.28	1
262	квартира	11	3	80.85	3
263	квартира	12	3	63.52	2
264	квартира	12	3	53.07	2
265	квартира	12	3	36.28	1
266	квартира	12	3	36.28	1
267	квартира	12	3	80.85	3
268	квартира	13	3	63.52	2
269	квартира	13	3	53.07	2
270	квартира	13	3	36.28	1
271	квартира	13	3	36.28	1
272	квартира	13	3	80.85	3
273	квартира	14	3	63.52	2
274	квартира	14	3	53.07	2
275	квартира	14	3	36.28	1
276	квартира	14	3	36.28	1
277	квартира	14	3	80.85	3
278	квартира	15	3	63.52	2
279	квартира	15	3	53.07	2
280	квартира	15	3	36.28	1
281	квартира	15	3	36.28	1
282	квартира	15	3	80.85	3
283	квартира	16	3	63.52	2
284	квартира	16	3	53.07	2
285	квартира	16	3	36.28	1
286	квартира	16	3	36.28	1
287	квартира	16	3	80.85	3
288	квартира	1	4	64.06	2
289	квартира	1	4	53.23	2
290	квартира	1	4	36.36	1
291	квартира	1	4	53.23	2
292	квартира	1	4	64.06	2
293	квартира	2	4	63.52	2
294	квартира	2	4	52.96	2

295	квартира	2	4	36.04	1
296	квартира	2	4	52.96	2
297	квартира	2	4	63.52	2
298	квартира	3	4	63.52	2
299	квартира	3	4	52.96	2
300	квартира	3	4	36.04	1
301	квартира	3	4	52.96	2
302	квартира	3	4	63.52	2
303	квартира	4	4	63.52	2
304	квартира	4	4	52.96	2
305	квартира	4	4	36.04	1
306	квартира	4	4	52.96	2
307	квартира	4	4	63.52	2
308	квартира	5	4	63.52	2
309	квартира	5	4	53.07	2
310	квартира	5	4	36.28	1
311	квартира	5	4	53.07	2
312	квартира	5	4	63.52	2
313	квартира	6	4	63.52	2
314	квартира	6	4	53.07	2
315	квартира	6	4	36.28	1
316	квартира	6	4	53.07	2
317	квартира	6	4	63.52	2
318	квартира	7	4	63.52	2
319	квартира	7	4	53.07	2
320	квартира	7	4	36.28	1
321	квартира	7	4	53.07	2
322	квартира	7	4	63.52	2
323	квартира	8	4	63.52	2
324	квартира	8	4	53.07	2
325	квартира	8	4	36.28	1
326	квартира	8	4	53.07	2
327	квартира	8	4	63.52	2
328	квартира	9	4	63.52	2
329	квартира	9	4	53.07	2
330	квартира	9	4	36.28	1
331	квартира	9	4	53.07	2
332	квартира	9	4	63.52	2
333	квартира	10	4	63.52	2
334	квартира	10	4	53.07	2
335	квартира	10	4	36.28	1
336	квартира	10	4	53.07	2
337	квартира	10	4	63.52	2

338	квартира	11	4	63.52	2
339	квартира	11	4	53.07	2
340	квартира	11	4	36.28	1
341	квартира	11	4	53.07	2
342	квартира	11	4	63.52	2
343	квартира	12	4	63.52	2
344	квартира	12	4	53.07	2
345	квартира	12	4	36.28	1
346	квартира	12	4	53.07	2
347	квартира	12	4	63.52	2
348	квартира	13	4	63.52	2
349	квартира	13	4	53.07	2
350	квартира	13	4	36.28	1
351	квартира	13	4	53.07	2
352	квартира	13	4	63.52	2
353	квартира	14	4	63.52	2
354	квартира	14	4	53.07	2
355	квартира	14	4	36.28	1
356	квартира	14	4	53.07	2
357	квартира	14	4	63.52	2
358	квартира	15	4	63.52	2
359	квартира	15	4	53.07	2
360	квартира	15	4	36.28	1
361	квартира	15	4	53.07	2
362	квартира	15	4	63.52	2
363	квартира	16	4	63.52	2
364	квартира	16	4	53.07	2
365	квартира	16	4	36.28	1
366	квартира	16	4	53.07	2
367	квартира	16	4	63.52	2
368	квартира	1	5	81.39	3
369	квартира	1	5	36.48	1
370	квартира	1	5	36.36	1
371	квартира	1	5	53.23	2
372	квартира	1	5	64.06	2
373	квартира	2	5	80.85	3
374	квартира	2	5	36.16	1
375	квартира	2	5	36.04	1
376	квартира	2	5	52.96	2
377	квартира	2	5	63.52	2
378	квартира	3	5	80.85	3
379	квартира	3	5	36.16	1
380	квартира	3	5	36.04	1

381	квартира	3	5	52.96	2
382	квартира	3	5	63.52	2
383	квартира	4	5	80.85	3
384	квартира	4	5	36.16	1
385	квартира	4	5	36.04	1
386	квартира	4	5	52.96	2
387	квартира	4	5	63.52	2
388	квартира	5	5	80.85	3
389	квартира	5	5	36.28	1
390	квартира	5	5	36.28	1
391	квартира	5	5	53.07	2
392	квартира	5	5	63.52	2
393	квартира	6	5	80.85	3
394	квартира	6	5	36.28	1
395	квартира	6	5	36.28	1
396	квартира	6	5	53.07	2
397	квартира	6	5	63.52	2
398	квартира	7	5	80.85	3
399	квартира	7	5	36.28	1
400	квартира	7	5	36.28	1
401	квартира	7	5	53.07	2
402	квартира	7	5	63.52	2
403	квартира	8	5	80.85	3
404	квартира	8	5	36.28	1
405	квартира	8	5	36.28	1
406	квартира	8	5	53.07	2
407	квартира	8	5	63.52	2
408	квартира	9	5	80.85	3
409	квартира	9	5	36.28	1
410	квартира	9	5	36.28	1
411	квартира	9	5	53.07	2
412	квартира	9	5	63.52	2
413	квартира	10	5	80.85	3
414	квартира	10	5	36.28	1
415	квартира	10	5	36.28	1
416	квартира	10	5	53.07	2
417	квартира	10	5	63.52	2
418	квартира	11	5	80.85	3
419	квартира	11	5	36.28	1
420	квартира	11	5	36.28	1
421	квартира	11	5	53.07	2
422	квартира	11	5	63.52	2
423	квартира	12	5	80.85	3

424	квартира	12	5	36.28	1
425	квартира	12	5	36.28	1
426	квартира	12	5	53.07	2
427	квартира	12	5	63.52	2
428	квартира	13	5	80.85	3
429	квартира	13	5	36.28	1
430	квартира	13	5	36.28	1
431	квартира	13	5	53.07	2
432	квартира	13	5	63.52	2
433	квартира	14	5	80.85	3
434	квартира	14	5	36.28	1
435	квартира	14	5	36.28	1
436	квартира	14	5	53.07	2
437	квартира	14	5	63.52	2
438	квартира	15	5	80.85	3
439	квартира	15	5	36.28	1
440	квартира	15	5	36.28	1
441	квартира	15	5	53.07	2
442	квартира	15	5	63.52	2
443	квартира	16	5	80.85	3
444	квартира	16	5	36.28	1
445	квартира	16	5	36.28	1
446	квартира	16	5	53.07	2
447	квартира	16	5	63.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	цокольный	1	17.03	Комната посетителей	17.03
2	Нежилое	цокольный	1	33.87	Кладовая	33.87
3	Нежилое	цокольный	1	33.75	Офисное помещение	33.75
4	Нежилое	цокольный	1	33.87	Офисное помещение	33.87
5	Нежилое	цокольный	1	17.03	Офисное помещение	17.03
6	Нежилое	цокольный	1	33.94	Офисное помещение	33.94
7	Нежилое	цокольный	1	26.8	Кладовая	13.82
					Кладовая	12.98
8	Нежилое	цокольный	1	18.39	Офисное помещение	18.39
9	Нежилое	цокольный	1	17.03	Комната посетителей	17.03
10	Нежилое	цокольный	2	33.45	Кладовая	33.45
11	Нежилое	цокольный	2	33.33	Офисное помещение	33.33
12	Нежилое	цокольный	2	32.99	Офисное помещение	32.99
13	Нежилое	цокольный	2	17.03	Офисное помещение	17.03
14	Нежилое	цокольный	2	17.03	Комната посетителей	17.03

15	Нежилое	цокольный	2	33.94	Офисное помещение	33.94
16	Нежилое	цокольный	2	26.8	Кладовая	13.82
					Кладовая	12.98
17	Нежилое	цокольный	2	18.39	Офисное помещение	18.39
18	Нежилое	цокольный	2	17.03	Комната посетителей	17.03
19	Нежилое	цокольный	3	32.53	Кладовая	32.53
20	Нежилое	цокольный	3	33.75	Офисное помещение	33.75
21	Нежилое	цокольный	3	33.87	Офисное помещение	33.87
22	Нежилое	цокольный	3	17.03	Комната посетителей	17.03
23	Нежилое	цокольный	3	13.82	Кладовая	13.82
24	Нежилое	цокольный	3	18.39	Офисное помещение	18.39
25	Нежилое	цокольный	3	17.03	Комната посетителей	17.03
26	Нежилое	цокольный	4	17.03	Офисное помещение	17.03
27	Нежилое	цокольный	4	32.99	Кладовая	32.99
28	Нежилое	цокольный	4	33.33	Офисное помещение	33.33
29	Нежилое	цокольный	4	32.99	Офисное помещение	32.99
30	Нежилое	цокольный	4	17.03	Комната посетителей	17.03
31	Нежилое	цокольный	4	18.39	Офисное помещение	18.39
32	Нежилое	цокольный	4	13.82	Кладовая	13.82
33	Нежилое	цокольный	4	18.39	Офисное помещение	18.39
34	Нежилое	цокольный	4	17.03	Комната посетителей	17.03
35	Нежилое	цокольный	5	17.03	Офисное помещение	17.03
36	Нежилое	цокольный	5	33.87	Кладовая	33.87
37	Нежилое	цокольный	5	33.75	Офисное помещение	33.75
38	Нежилое	цокольный	5	33.47	Офисное помещение	33.47
39	Нежилое	цокольный	5	17.03	Офисное помещение	17.03
40	Нежилое	цокольный	5	17.03	Комната посетителей	17.03
41	Нежилое	цокольный	5	35.28	Офисное помещение	35.28
42	Нежилое	цокольный	5	26.8	Кладовая	13.82
					Кладовая	12.98
43	Нежилое	цокольный	5	18.39	Офисное помещение	18.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Тамбур	8.28
2	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	7.79
3	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	3.28
4	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	3.28
5	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	3.28
6	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	47.73

7	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	3.33
8	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Санузел	8.16
9	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Электрощитовая	9.87
10	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Тамбур	8.28
11	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	7.79
12	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	КУИ	3.69
13	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Санузел	3.69
14	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	4.1
15	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	47.73
16	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	3.33
17	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	5.17
18	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Электрощитовая	12.86
19	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	8.28
20	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	7.79
21	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	КУИ	4.56
22	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	3.28
23	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	3.28
24	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	8.28
25	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	7.79
26	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	47.73
27	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Техническое помещение ИТП	27.66
28	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	КУИ	2.25
29	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур ИТП	6.92
30	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	ИТП	11.43
31	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Санузел	6.73
32	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Электрощитовая	11.3
33	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	КУИ	4.1
34	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Санузел	3.69
35	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	4.1
36	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Тамбур	8.28
37	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	7.79
38	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	47.73
39	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Техническое помещение ВНС	15.91
40	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	2.11
41	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	ВНС	11.43
42	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	5.17
43	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Электрощитовая	12.86
44	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	3.28
45	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	3.28
46	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	3.65
47	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	47.73
48	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	2.11
49	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Санузел	6.73

50	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Электрощитовая	11.3
51	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	7.79
52	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Тамбур	8.28
53	нежилое	первый этаж первого подъезда	Тамбур	17.5
54	нежилое	первый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
55	нежилое	первый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.82
56	нежилое	первый этаж первого подъезда	Коридор	25.73
57	нежилое	второй этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
58	нежилое	второй этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
59	нежилое	второй этаж первого подъезда	Коридор	26.22
60	нежилое	третий этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
61	нежилое	третий этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
62	нежилое	третий этаж первого подъезда	Коридор	26.22
63	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
64	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
65	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
66	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
67	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
68	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
69	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
70	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
71	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Коридор	26.22
72	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
73	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
74	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Коридор	26.22
75	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
76	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
77	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Коридор	26.22
78	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
79	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
80	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
81	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
82	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
83	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
84	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
85	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
86	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
87	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
88	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
89	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
90	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
91	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
92	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22

93	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
94	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
95	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
96	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
97	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
98	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
99	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	12.98
100	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
101	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Коридор	26.22
102	нежилое	первый этаж второго подъезда	Тамбур	17.5
103	нежилое	первый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
104	нежилое	первый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.82
105	нежилое	первый этаж второго подъезда	Коридор	25.73
106	нежилое	второй этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
107	нежилое	второй этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
108	нежилое	второй этаж второго подъезда	Коридор	26.22
109	нежилое	третий этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
110	нежилое	третий этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
111	нежилое	третий этаж второго подъезда	Коридор	26.22
112	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
113	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
114	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
115	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
116	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
117	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
118	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
119	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
120	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Коридор	26.22
121	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
122	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
123	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Коридор	26.22
124	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
125	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
126	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Коридор	26.22
127	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
128	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
129	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
130	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
131	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
132	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
133	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
134	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
135	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Коридор	26.22

136	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
137	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
138	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
139	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
140	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
141	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
142	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	12.98
143	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
144	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Коридор	26.22
145	нежилое	пятнадцатый этаж второй подъезда	Лестничная клетка	12.98
146	нежилое	пятнадцатый этаж второй подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
147	нежилое	пятнадцатый этаж второй подъезда	Коридор	26.22
148	нежилое	шестнадцатый этаж второй подъезда	Лестничная клетка	12.98
149	нежилое	шестнадцатый этаж второй подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
150	нежилое	шестнадцатый этаж второй подъезда	Коридор	26.22
151	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Тамбур	17.5
152	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
153	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.82
154	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Коридор	25.73
155	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Коридор	12.16
156	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Тамбур	5.25
157	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
158	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
159	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
160	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
161	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
162	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
163	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
164	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
165	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
166	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
167	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
168	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
169	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
170	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
171	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
172	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
173	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
174	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
175	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
176	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
177	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
178	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98

179	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
180	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
181	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
182	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
183	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
184	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
185	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
186	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
187	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
188	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
189	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
190	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
191	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
192	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
193	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
194	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
195	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
196	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
197	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
198	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
199	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	12.98
200	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
201	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Коридор	26.22
202	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Тамбур	17.5
203	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
204	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.82
205	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Коридор	25.73
206	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
207	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
208	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
209	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
210	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
211	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
212	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
213	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
214	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
215	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
216	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
217	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
218	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
219	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
220	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
221	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98

222	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
223	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
224	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
225	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
226	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
227	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
228	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
229	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
230	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
231	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
232	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
233	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
234	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
235	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
236	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
237	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
238	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
239	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
240	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
241	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
242	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
243	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
244	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
245	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
246	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
247	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
248	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.98
249	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
250	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Коридор	26.22
251	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Тамбур	17.5
252	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
253	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.82
254	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Коридор	25.73
255	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
256	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
257	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
258	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
259	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
260	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
261	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
262	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
263	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
264	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98

265	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
266	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
267	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
268	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
269	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
270	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
271	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
272	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
273	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
274	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
275	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
276	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
277	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
278	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
279	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
280	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
281	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
282	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
283	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
284	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
285	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
286	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
287	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
288	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
289	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
290	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
291	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
292	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
293	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
294	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
295	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
296	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
297	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	12.98
298	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур шлюз-лифтовый холл	13.54
299	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Коридор	26.22
300	нежилое	чердак первого подъезда	Лестничная клетка	12.63
301	нежилое	чердак первого подъезда	Машинное отделение	16.09
302	нежилое	чердак первого подъезда	Лестничная клетка	5.66
303	нежилое	чердак первого подъезда	Помещение чердака	305.81
304	нежилое	чердак второго подъезда	Лестничная клетка	12.63
305	нежилое	чердак второго подъезда	Машинное отделение	16.09
306	нежилое	чердак второго подъезда	Лестничная клетка	5.66
307	нежилое	чердак второго подъезда	Помещение чердака	305.81

308	нежилое	чердак третьего подъезда	Лестничная клетка	12.63
309	нежилое	чердак третьего подъезда	Машинное отделение	16.09
310	нежилое	чердак третьего подъезда	Лестничная клетка	5.66
311	нежилое	чердак третьего подъезда	Помещение чердака	305.81
312	нежилое	чердак четвертого подъезда	Лестничная клетка	12.63
313	нежилое	чердак четвертого подъезда	Машинное отделение	16.09
314	нежилое	чердак четвертого подъезда	Лестничная клетка	5.66
315	нежилое	чердак четвертого подъезда	Помещение чердака	305.81
316	нежилое	чердак пятого подъезда	Лестничная клетка	12.63
317	нежилое	чердак пятого подъезда	Машинное отделение	16.09
318	нежилое	чердак пятого подъезда	Лестничная клетка	5.66
319	нежилое	чердак пятого подъезда	Помещение чердака	305.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В машинных помещениях и шахтах лифтов	лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 5 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 5 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	В помещении ИТП цокольная часть	Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
3	В помещении ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожарного водоснабжения жилого дома
4	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров цоколя, коридоров этажей жилого дома
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование. Подпор воздуха в шахты пассажирских и грузопассажирских лифтов, в коридоры этажей жилого дома (компенсация дымоудаления), в лестничные клетки, в зоны безопасности и тамбур-шлюзы
6	Цокольный этаж жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование. Подпор воздуха в коридоры цоколя (компенсация дымоудаления)
7	В помещениях электрощитовых в цоколе	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения
8	Межквартирные коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования)	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода	Оповещение о пожаре, аварийное освещение, противопожарный водопровод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 559 373 618 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000036402
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 33 266 400 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектности оборудования: Внутренняя отделка квартир: полы общей комнаты, спальни, прихожей, кухни – линолеум, полы в ванной комнате, санузле, туалете - керамическая плитка; стены общей комнаты, спальни, прихожей, кухни – обои, стены в ванной комнате, санузле, туалете - водоземлюсионная окраска; потолки общей комнаты, спальни, прихожей, кухни, ванной комнаты, санузле, туалете – натяжные; входные двери в квартиру – металлические; установлены межкомнатные двери; окна и двери на балкон – МПИ. Комплектующие: Кухня – мойка; ванная комната - ванна, раковина; туалет – унитаз; санузел - ванна, раковина, унитаз. Приборы учета горячей, холодной воды, электроэнергии. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Подключение наружного освещения предусмотрено от ВРУ-0,4 кВ многоквартирного дома. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован в сроки, указанные в п.17.1 настоящей декларации. Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через ИТП, расположенный в цокольном этаже жилого дома. Присоединение систем отопления жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединение систем горячего водоснабжения по закрытой схеме. Приготовление теплоносителя для систем горячего водоснабжения предусмотрено в теплообменниках. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети связи: проводное телевизионное вещание. Земельный участок, на котором осуществляется строительство, с кадастровым номером 23:43:0143021:22900 принадлежит ООО "СЗ «ИСК «БУДМАР» на праве собственности</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F876D25413E811E9BA8BC27DBE4EC54E
Владелец: ООО ИСК "БУДМАР", Цветкова Ирина Владимировна,
Краснодар
Действителен: с 09.01.2019 по 09.01.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: A62401000000DB750F6C
Владелец: ДНСС КК, Левин Олег Александрович, Краснодар
Действителен: с 04.04.2019 по 04.04.2020