



Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Арсенал Групп»

полное наименование организации – для юридических лиц).

188662, Ленинградская область, Всеволожский

район, п. Мурино, бульвар Менделеева, д. 7,

корп. 1, пом. 25-Н

его почтовый индекс и адрес.

e-mail: sk@arsenalestate.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **22 марта 2019 г.**

№ **47-RU47504302-136К-2016**

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, бульвар Петровский, д. 27

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановления администрации муниципального образования «Бугровское сельское

поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

от 06.09.2018 № 296, от 21.12.2018 № 433 и от 28.02.2019 № 68)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0713003:973**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Бугровское сельское поселение, пос. Бугры**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 10 октября 2016 года № 47-RU47504302-136К-2016 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	104606	109066
в том числе надземной части	куб. м	97455,5	98665
Общая площадь	кв. м	34015	34023,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	269,4	272,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	21200	21016,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	6598,7
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	505/21200	505/21016,7
1-комнатные	шт./кв. м	317/-	317/9669,6
2-комнатные	шт./кв. м	144/-	144/7948,7
3-комнатные	шт./кв. м	44/-	44/3398,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21890	21844,3
Сети и системы инженерно-		Водоснабжения,	Водоснабжения,

технического обеспечения		канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи	канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б сваи	Ж/б сваи
Материалы стен		Монолитный ж/б, кирпич	Монолитный ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов	Рулонная из наплавляемых материалов
Общая площадь встроенных помещений (предприятие общественного питания)	кв. м	269,4	272,5

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
----------------------------------	--	-------------	-------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	79,8	79,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Оконные металлопластиковые блоки с двухкамерным стеклопакетом и клапанами проветривания	Оконные металлопластиковые блоки с двухкамерным стеклопакетом и клапанами проветривания

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24 декабря 2018 года, подготовленного Поповой Анастасией Павловной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 34-13-485, выдан 21.11.2013 комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 14.01.2014.

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 22 ” марта 20 19 г.



В настоящее время документально и прочувствовано
8/10/11/11
листа (об)

