

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Общества с ограниченной ответственностью «Домстрой-1»
на строительство корпуса №15
в составе многоэтажного жилого комплекса корпуса №№ 11,12,13,14,15
с подземным гаражом в районе ул. Шоссейная,
пос. Зеленоградский Пушкинского района Московской области
от 06.11.2018 года

Информация о застройщике			
<i>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</i>			
1.1. О фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	«Домстрой-1»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	«Домстрой-1»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	1.2.4	Вид населенного пункта ¹	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Мытищи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети ²	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Колпакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ²	Дом 30
	1.2.9	Тип помещений ²	помещение/комната П/8
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9.30 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»³	1.4.1	Номер телефона	т. +7 (495)5444554
	1.4.2	Адрес электронной почты	7287028@dsgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.dsgroup.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика⁴	1.5.1	Фамилия	Черный
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении⁵	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГК «Домстрой»
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5029048251
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1025003529110
	2.1.3	Год регистрации	1999
<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-

Российской Федерации ⁶	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁷	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице ⁸	3.3.1	Фамилия	Черный
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
3.4. Специализированный счет Застройщика		Банк получателя БИК банка получателя Счет банка получателя Счет получателя Получатель ИНН получателя	ПАО Сбербанк 044525225 3010181040000000225 40702810640000039771 ООО «Домстрой-1» 5029048251

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	1-я очередь строительства (жилой дом корпус 11, инженерные сети и сооружения на них)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Пушкинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹	Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Дачный поселок Зеленоградский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Зеленый город
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ²	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Зеленый Город»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.05.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹	06.05.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU50-24-2015-659
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса МО
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	2 пусковой комплекс-жилые дома корпус №13, корпус 14, инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Пушкинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹	Городское поселение Зеленоградский
	4.1.5	Наименование населенного пункта	д.п. Зеленоградский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-	Зеленый Город

		дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ²	дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Зеленый Город»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	10.12.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹	10.12.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU50-24-3098-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса МО
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	4 пусковой комплекс корпус №12, инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Пушкинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹	Городское поселение Зеленоградский
	4.1.5	Наименование населенного пункта	д.п. Зеленоградский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Зеленый Город
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ²	дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Зеленый Город»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию.	28.12.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹	28.12.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU50-588-10011-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса МО

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Союз «Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	ИНН 7743059624
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на	№ 0465.01-2017-5029048251-С-121

и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ¹²		безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	12.01.2017г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	СРО
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ¹³	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ¹⁴	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2018 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(48 793) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 159 973 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) 1 024 465 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) 135 508 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	158 190 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹⁵

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям ¹⁶	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика ¹⁷	не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика ¹⁸	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика ¹⁹	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ,	не подано

	услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹	-
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу	-

		решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке ¹⁹	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²⁰	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ¹⁹	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ²¹	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»²²	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям ¹⁷	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя ¹⁸	-

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя ¹⁹	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя ¹⁹	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя	-

		(в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя ¹⁹	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке ²⁰	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²¹	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ¹⁹	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²²	-

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике²³	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства²⁴			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории ²⁵	Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение жилого комплекса
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства ²⁷	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Пушкинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта ¹	Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Зеленоградский
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы ²	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Шоссейная
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	15
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта ²⁸	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте ²⁹	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта ³⁰	8 197,5 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта ³¹	Стены из газосиликатных блоков и керамического лицевого кирпича, каркас из монолитного железобетона, утеплитель согласно проекта
	9.2.22	Материал перекрытий ³²	Монолитная безбалочная железобетонная плита
	9.2.23	Класс энергоэффективности ³³	В
	9.2.24	Сейсмостойкость ³⁴	С7
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством	10.1.1	Вид договора ³⁶	Инвестиционный контракт
	10.1.2	Номер договора	№75/13-05
	10.1.3	Дата заключения договора	23 марта 2005г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	21.04.2011г., 18.04.2012г., 20.04.2016г., 27.04.2018г.

Российской Федерации о градостроительной деятельности ³⁵			
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания ³⁷	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерно-геодезические изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерно-геодезические изыскания, без указания организационно – правовой формы	«Геотрест-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерно-геодезические изыскания	ИНН 5029106231
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерно-геологические изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерно- геологические изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Экостроймониторинг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерно-геологические изыскания	ИНН 7709767095
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерно-экологические изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерно-экологические изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ЭкоБал»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	ИНН 5001050885
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно - строительное проектирование ³⁸	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно - строительное проектирование:	Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Проектно-строительное бюро «Теплопроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	ИНН5029048251
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Центр Проектных работ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	ИНН7718678476
	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴⁰	Положительное заключение негосударственной экспертизы (КОРП. 15)
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.06.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 4-1-1-0008-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертстройинжинеринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ИНН5048034656
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы⁴¹	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической	-

		экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении ⁴²	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Многоэтажный жилой комплекс «Зеленый город» (ЖК «Зеленый город»)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU50522101-1/Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.10.2012г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство ⁴³	23.12.2017г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского поселения Зеленоградский Пушкинского муниципального района Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок ⁴⁴	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵	Аренда
	12.1.2	Вид договора ⁴⁶	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 98-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.10.2018г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ⁴⁷	02.11.2018г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸	20.10.2019г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.1	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.1	Дата государственной регистрации права собственности	-	
12.2. О собственнике земельного участка ⁵⁰	12.2.1	Собственник земельного участка ⁵¹	Государственная собственность подлежащая разграничению
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок ⁵²	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка⁵³	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:13:0050118:1423
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3135 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	15676,8 кв.м. (применительно к территории всего жилого комплекса) Устройство велосипедных дорожек проектом не предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	164 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	2330,0 кв.м. (для игр детей – 1260 кв.м, для отдыха взрослого населения – 180 кв.м., для занятий физкультурой – 890 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	231,67 кв.м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	9181,4 кв.м. (озеленение решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ № И-15-00-926030/102 от 04.06.2015г. ОАО «МОЭСК», срок действия до 04.06.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мособлгаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.04.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№996-12/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Выполнено (построена котельная, общей мощностью 9,95 Гкал/час, дата ввода в эксплуатацию – 06.05.15г.)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 804 873 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.04.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№996-12/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Выполнено (построена котельная, общей мощностью 9,95 Гкал/час, дата ввода в эксплуатацию – 06.05.15г.)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Крыша
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН503804635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-	№ 7-16

		технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Крыша
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН503804635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 7-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Отведение поверхностных стоков
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Крыша
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН503804635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 7-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Выполнено, дата ввода в эксплуатацию очистных сооружений поверхностных стоков – 06 мая 15 года.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания «МОЭСК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.06.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ И-15-00-926030/102 от 04 июня 2016 года, Приложение к Договору ТП-15-302-368 от 04 июня 2015 года
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	35 515 895 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи⁵⁶	14.2.1	Вид сети связи	Телефонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Мортон Телеком-Запад»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ИНН7706771093
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2014г.
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 166-05/000029
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2018г.
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.2.1	Вид сети связи	Кабельная система телевидения, радиофикации и оповещения ГОиЧС
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ИНТехно»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ИНН5016020026
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.02.2015г.

	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 8/02
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках⁵⁸

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	138
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (корп. 15)

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь	Наименование помещения	Проектная площадь
1	Жилое помещение	1	1	40,45	1	1	24,21	Холл	3,18
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		40,45
2	Жилое помещение	1	1	41,1	1	1	15,95	Холл	10,03
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Гостиная	15,95
ИТОГО:	15,95		41,1						
3	Жилое помещение	1	1	37,06	1	1	16,09	Холл	7,06
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:			37,06
4	Жилое помещение	1	1	37,06	1	1	16,09	Холл	7,06
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,06
5	Жилое помещение	1	1	41,1	1	1	15,95	Холл	10,03
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		41,1						
6	Жилое помещение	2	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03

								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
7	Жилое помещение	2	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95		42,07
8	Жилое помещение	2	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
9	Жилое помещение	2	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
10	Жилое помещение	2	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95		42,07
11	Жилое помещение	2	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,59
12	Жилое помещение	3	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
13	Жилое помещение	3	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95		42,07
14	Жилое	3	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06

	помещение							Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
15	Жилое помещение	3	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
16	Жилое помещение	3	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
17	Жилое помещение	3	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,59
18	Жилое помещение	4	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,48
19	Жилое помещение	4	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
20	Жилое помещение	4	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:		38,03
21	Жилое помещение	4	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
22	Жилое	4	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03

	помещение							Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
23	Жилое помещение	4	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,59
24	Жилое помещение	5	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,48
25	Жилое помещение	5	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
26	Жилое помещение	5	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
27	Жилое помещение	5	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
28	Жилое помещение	5	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
29	Жилое помещение	5	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,59

30	Жилое помещение	6	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
31	Жилое помещение	6	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
						ИТОГО:	15,95		42,07
32	Жилое помещение	6	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
33	Жилое помещение	6	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
34	Жилое помещение	6	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
						ИТОГО:	15,95		42,07
35	Жилое помещение	6	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,59
36	Жилое помещение	7	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
37	Жилое помещение	7	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95

						ИТОГО:	15,95		42,07
38	Жилое помещение	7	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		30,97
39	Жилое помещение	7	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
40	Жилое помещение	7	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
						ИТОГО:	15,95		42,07
41	Жилое помещение	7	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,59
42	Жилое помещение	8	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
43	Жилое помещение	8	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
						ИТОГО:	15,95		42,07
44	Жилое помещение	8	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм.с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
ИТОГО:	16,09		38,03						
45	Жилое помещение	8	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85

								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
46	Жилое помещение	8	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95		42,07
47	Жилое помещение	8	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
ИТОГО:	24,21		41,59						
48	Жилое помещение	9	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
ИТОГО:	24,21		41,48						
49	Жилое помещение	9	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		42,07						
50	Жилое помещение	9	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
ИТОГО:	16,09		38,03						
51	Жилое помещение	9	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
ИТОГО:	16,09		38,03						
52	Жилое помещение	9	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		42,07						
53	Жилое	9	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18

	помещение							Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,59
54	Жилое помещение	10	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,48
55	Жилое помещение	10	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
56	Жилое помещение	10	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
57	Жилое помещение	10	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
							ИТОГО:	16,09	38,03
58	Жилое помещение	10	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
							ИТОГО:	15,95	42,07
59	Жилое помещение	10	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,59
60	Жилое помещение	11	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
							ИТОГО:	24,21	41,48
	Жилое	11	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03

61	помещение							Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95		42,07
62	Жилое помещение	11	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
63	Жилое помещение	11	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
64	Жилое помещение	11	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО	15,95		42,07						
65	Жилое помещение	11	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,59
66	Жилое помещение	12	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
67	Жилое помещение	12	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		42,07						
68	Жилое помещение	12	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09

						ИТОГО:	16,09		38,03
69	Жилое помещение	12	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
70	Жилое помещение	12	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		42,07						
71	Жилое помещение	12	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,59
72	Жилое помещение	13	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21		41,48
73	Жилое помещение	13	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
ИТОГО:	15,95		42,07						
74	Жилое помещение	13	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
75	Жилое помещение	13	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		38,03
76	Жилое помещение	13	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая	15,95

							комната		
						ИТОГО:	15,95	42,07	
77	Жилое помещение	13	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21	41,59	
78	Жилое помещение	14	1	41,48	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,01
								Кухня	9,05
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21	41,48	
79	Жилое помещение	14	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95	42,07	
80	Жилое помещение	14	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09	38,03	
81	Жилое помещение	14	1	38,03	1	1	16,09	Холл	7,06
								Балкон	0,97
								Совм. с/у	3,85
								Кухня	10,06
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09	38,03	
82	Жилое помещение	14	1	42,07	1	1	15,95	Холл	10,03
								Балкон	0,97
								Кухня	9
								Совм. с/у	4,37
								Подсоб.пом	1,75
								Жилая комната	15,95
						ИТОГО:	15,95	42,07	
83	Жилое помещение	14	1	41,59	1	1	24,21	Холл	3,18
								Балкон	1,03
								Совм. с/у	4,06
								Кухня	9,11
								Жилая комната	24,21
						ИТОГО:	24,21	41,59	
84	Жилое помещение	1	2	53,17	2	1	15,74	Холл	7,36
								Ванная	2,77
						2	16,3	С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Гостиная	15,74

							Жилая комната	16,3	
						ИТОГО:	32,04	53,17	
85	Жилое помещение	1	2	36,87	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		36,87
86	Жилое помещение	1	2	55,39	2	1	16,38	Холл	5,48
								Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
								Кухня	11,3
								Гостиная	17,43
								Жилая комната	16,38
						ИТОГО:	33,81		55,39
87	Жилое помещение	2	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
								Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
								Кухня	7,65
								Балкон	1,03
								Жилая комната	15,32
								Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
88	Жилое помещение	2	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
89	Жилое помещение	2	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
90	Жилое помещение	2	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
								Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
								Кухня	11,3
								Балкон	1,03
								Жилая комната	16,38
								Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
91	Жилое помещение	3	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
								Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
								Кухня	7,65
								Балкон	1,03
								Жилая комната	15,32

							Гостинная	19,87	
						ИТОГО:	35,82	56,16	
92	Жилое помещение	3	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
93	Жилое помещение	3	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
94	Жилое помещение	3	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
95	Жилое помещение	4	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
96	Жилое помещение	4	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
97	Жилое помещение	4	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
98	Жилое помещение	4	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43

						ИТОГО:	33,81		56,42
99	Жилое помещение	5	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
100	Жилое помещение	5	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
101	Жилое помещение	5	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
102	Жилое помещение	5	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
ИТОГО:	33,81		56,42						
103	Жилое помещение	6	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
104	Жилое помещение	6	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	51,91		94
105	Жилое помещение	6	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84

106	Жилое помещение	6	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
107	Жилое помещение	7	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
108	Жилое помещение	7	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
						109	Жилое помещение	7	2
-	-	Ванная	2,77						
-	-	С/у	1,67						
-	-	Кухня	9,33						
-	-	Балкон	0,97						
-	-	Жилая комната	16,09						
ИТОГО:	16,09		37,84						
110	Жилое помещение	7	2	56,42	2				
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
111	Жилое помещение	8	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
112	Жилое помещение	8	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84

113	Жилое помещение	8	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
114	Жилое помещение	8	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостинная	17,43
ИТОГО:	33,81		56,42						
115	Жилое помещение	9	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостинная	19,87
ИТОГО:	35,82		56,16						
116	Жилое помещение	9	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
117	Жилое помещение	9	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
118	Жилое помещение	9	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостинная	17,43
ИТОГО:	33,81		56,42						
119	Жилое помещение	10	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостинная	19,87
ИТОГО:	35,82		56,16						

120	Жилое помещение	10	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
121	Жилое помещение	10	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
122	Жилое помещение	10	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостинная	17,43
ИТОГО:	33,81		56,42						
123	Жилое помещение	11	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостинная	19,87
ИТОГО:	35,82		56,16						
124	Жилое помещение	11	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
125	Жилое помещение	11	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
126	Жилое помещение	11	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостинная	17,43
ИТОГО:	33,81		56,42						
127	Жилое	12	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61

	помещение					-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
128	Жилое помещение	12	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
129	Жилое помещение	12	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
130	Жилое помещение	12	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
131	Жилое помещение	13	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
132	Жилое помещение	13	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
								Ванная	2,77
								С/у	1,67
								Кухня	9,33
								Балкон	0,97
								Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
133	Жилое помещение	13	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
134	Жилое помещение	13	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1

						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостиная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42
135	Жилое помещение	14	2	56,16	2	1	15,95	Холл	7,61
						-	-	Ванная	2,93
						2	19,87	С/у	1,75
						-	-	Кухня	7,65
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	15,32
						-	-	Гостиная	19,87
						ИТОГО:	35,82		56,16
136	Жилое помещение	14	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
137	Жилое помещение	14	2	37,84	1	1	16,09	Холл	7,01
						-	-	Ванная	2,77
						-	-	С/у	1,67
						-	-	Кухня	9,33
						-	-	Балкон	0,97
						-	-	Жилая комната	16,09
						ИТОГО:	16,09		37,84
138	Жилое помещение	14	2	56,42	2	1	16,38	Холл	5,48
						-	-	Ванная	3,1
						2	17,43	С/у	1,7
						-	-	Кухня	11,3
						-	-	Балкон	1,03
						-	-	Жилая комната	16,38
						-	-	Гостинная	17,43
						ИТОГО:	33,81		56,42

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение (магазин)	1-й этаж, техподполье	-	396,08	Помещение персонала	17,04
					Хранение уборочного инвентаря	2,39
					Тамбур	3
					Лестница	9,86
					Прием товара, загрузочная	18,85
					Служебный коридор	15
					Тарная	3,05
					Торговый зал	94,71
					Камера хранения вещей, охрана	18,04
					Тамбур	3
					Тамбур	3
					Помещение персонала	13,18

				Тамбур душевой	2,54
				Душевая	1,61
				Душевая	1,61
				Санузел	2,07
				Санузел	1,82
				Помещение администрации сетевого магазина	19,56
				Лестница	9,5
				Электрощитовая	7,64
				Помещение техподполья	107,9
				Узел ввода тепловой сети магазина	11
				Венткамера	25,37
				Приточная венткамера	4,34

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации ⁶⁰

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

Объект	№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6
Корпус 15	113.	Лифтовой холл	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6,94
Корпус 15	114.	Внеквартирные коридоры	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	18,81
Корпус 15	115.	Входной тамбур	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	4,14
Корпус 15	116.	Лестница	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	11,94
Корпус 15	117.	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3,72
Корпус 15	118.	Входной тамбур	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2,88
Корпус 15	119.	Помещение консьержа	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8,39
Корпус 15	120.	Сан/узел	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1,64
Корпус 15	121.	Колясочная, помещение для размещения почтовых ящиков	1 Этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	5,76
Корпус 15	122.	Лифтовой холл	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	6,94
Корпус 15	123.	Внеквартирные коридоры	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	18,81
Корпус 15	124.	Входной тамбур	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	4,14
Корпус 15	125.	Лестница	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	11,94
Корпус 15	126.	Входной тамбур	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2,88
Корпус 15	127.	Помещение консьержа	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	7,03
Корпус 15	128.	Сан/узел	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	1,64
Корпус 15	129.	Колясочная, помещение для размещения почтовых ящиков	1 Этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	7,12

Корпус 15	130.	Лифтовой холл	2-14 Типовой этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7,49
Корпус 15	131.	Внеквартирные коридоры	2-14 Типовой этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	23,20
Корпус 15	132.	Переходный тамбур	2-14 Типовой этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	4,24
Корпус 15	133.	Лестница	2-14 Типовой этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	11,94
Корпус 15	134.	Переходная лоджия	2-14 Типовой этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8,09
Корпус 15	135.	Лифтовой холл	2-14 Типовой этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	7,49
Корпус 15	136.	Внеквартирные коридоры	2-14 Типовой этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	23,20
Корпус 15	137.	Переходный тамбур	2-14 Типовой этаж, Секция 2, Корпус 15	Общее имущество в многоквартирном доме	4,24
Корпус 15	138.	Лестница	2-14 Типовой этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	11,94
Корпус 15	139.	Переходная лоджия	2-14 Типовой этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	8,09
Корпус 15	140.	Помещение технического этажа	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	237,48
Корпус 15	141.	Помещение машинного отделения	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	28,23
Корпус 15	142.	Венткамера №1	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10,16
Корпус 15	143.	Венткамера №2	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3,04
Корпус 15	144.	Переходной балкон	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8,08
Корпус 15	145.	Узел проводного вещания	Технический этаж, Секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	11,32
Корпус 15	146.	Помещение технического этажа	Технический этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	188,61
Корпус 15	147.	Помещение машинного отделения	Технический этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	28,23
Корпус 15	148.	Венткамера №1	Технический этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	10,14
Корпус 15	149.	Венткамера №2	Технический этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	3,06
Корпус 15	150.	Переходной балкон	Технический этаж, Секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	8,08

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1-14 этажи, Секция 1, Корпус 15	Вертикальный транспорт	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг., скорость 1 м/с	Лифтовое оборудование
2	1-14 этажи, Секция 1, Корпус 15	Вертикальный транспорт	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг., скорость 1 м/с	Лифтовое оборудование
3	1-14 этажи, Секция 2, Корпус 15	Вертикальный транспорт	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг., скорость 1 м/с	Лифтовое оборудование
4	1-14 этажи, Секция 2, Корпус 15	Вертикальный транспорт	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг., скорость 1 м/с	Лифтовое оборудование
5	Корпус 15	Система теплоснабжения	Узел коммерческого учета тепловой энергии с теплосчетчиком ВИС.Т Тепловая нагрузка на отопление жилого дома – 0,679 Гка/ч	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома корпус 15

6	Корпус 15	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода	Водомерный узел со счетчиком ВСХд-50 Расчетный объем расхода воды – 48 м3/сут	Водоснабжение жилого дома корпус 15
7	Корпус 15	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод – 48,00 м3/сут	Отведение хозяйственно-бытовых стоков жилого дома корпус 15
8	Корпус 15	Система ливневой канализации	Общий расход стоков – 6,48 л/с.	Отведение поверхностных стоков жилого дома корпус 15
9	Корпус 15	ВРУ-1	Многотарифные электросчетчики типа Меркурий 230ART – 2 шт. Расчетная нагрузка потребителей жилого дома – 252,1 кВт	Электроснабжение жилого дома корпус 15
10	Корпус 15	Система вентиляции	Естественная вентиляция	Вентиляция жилого дома корпус 15
11	Корпус 15	Слаботочные системы	Сеть телефонизации, сеть радиофикации, система приема коллективного телевидения, система охраны входов	Сети связи жилого корпуса 15

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства ⁶¹	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	По состоянию на 30.10.18 строительная готовность корпуса 15 – 94 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2018г. (ввод в эксплуатацию)

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	Планируемая стоимость строительства корп. 15: 356 000 000 руб.
---	--------	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁶²	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁶³	Договор страхования №35-16313/2016 от 31 марта 2016г., заключенный между ООО Объекты долевого строительства застрахованы по Договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-16313/2016 от 31 марта 2016 года, заключенному между ООО «Региональная страховая компания» и ООО «Домстрой-1» (далее – договор страхования). Срок действия договора страхования – до 31 декабря 2018 года (соответствует сроку передачи квартир по передаточному акту) – до 31.12.2018г. Договор страхования
--	--------	--	--

			размещен на сайте Застройщика. Обязательства по договору страхования несет ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908) (далее – Страховщик), в связи с принятием 22 июня 2017 года страхового портфеля ООО «Региональная страховая компания». Дата начала исполнения обязательств Страховщиком 23 июня 2017 года. Сайт страховщика: www.prominstrah.ru .
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона ⁶⁴	50:13:050118:1423
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу⁶⁵	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<i>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</i>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ⁶⁶	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ⁶⁷	-
<i>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸</i>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного)	-

оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		капитала застройщика ⁶⁹	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта ¹	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ²	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ²	-
	21.3.9	Тип помещений ²	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц⁷¹</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика ⁷³	-

юридических лиц ⁷²			
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁶</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹	Да								
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹	Сооружение								
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Объект теплоснабжения								
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Инвестиционный контракт								
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	23 марта 2005г.								
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	№75/13-05								
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Администрация Пушкинского муниципального района								
	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td>№ п/п</td> <td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td>Планируемые размеры затрат застройщика</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Котельная</td> <td>145 000 000,0</td> </tr> </table>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика	1	2	3	1	Котельная	145 000 000,0
№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика									
1	2	3									
1	Котельная	145 000 000,0									

<p>планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору⁷⁸</p>				
	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁶⁹</p>		<p>Да</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры⁷⁹</p>		<p>Сооружение</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>		<p>Объект водоотведения</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>Инвестиционный контракт</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>23 марта 2005г.</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>№75/13-05</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>Администрация Пушкинского муниципального района</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые размеры затрат застройщика</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>
	<p>1</p>	<p>1</p>	<p>КНС</p>	<p>30 000 000,0</p>
	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁶⁹</p>		<p>Да</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры⁷⁹</p>		<p>Сооружение</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>		<p>Объект водоотведения</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>Инвестиционный контракт</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную</p>		<p>23 марта 2005г.</p>

		передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Администрация Пушкинского муниципального района
	24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	2
		1.	Очистные сооружения поверхностных стоков
			3
			25 000 000,00
	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹	Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹	Сооружение
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Объект водоотведения
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	23 марта 2005г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Администрация Пушкинского муниципального района
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
			Планируемые размеры затрат застройщика

		1	2	3
		1	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков	81 000 000,0
	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹		Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷		Сооружение
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Объект водоотведения
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		23 марта 2005г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную Собственность		Администрация Пушкинского муниципального района
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
		1	2	3
		1.	ВЗУ	
	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹		Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹		Помещение
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Социальный объект
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		23 марта 2005г.

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		№75/13-05	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Пушкинского муниципального района	
	24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика	
		1	2	3	
		1.	Нежилые помещения в корпусе №11 общей площадью 625,3 кв.м.	35 744 949,3	
	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹			Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹			Денежные средства
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			Объект дошкольно-образовательного назначения
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			23 марта 2005г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			Администрация Пушкинского муниципального района
	24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика	
		1	2	3	
			Участие в финансировании строительства дошкольного образовательного учреждения в г.п. Зеленоградский в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 29.12.2011г. №1673/53	35 200 000,0	

	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹		Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹		Здание
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Объект социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		23 марта 2005г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Пушкинского муниципального района
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
		1	2	3
		1.	Объект социальной инфраструктуры	
	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹		Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹		Жилое помещение
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Квартиры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционный контракт
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		23 марта 2005г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		№75/13-05
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную		Администрация Пушкинского муниципального района

		собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
		1	2	3
		1.	Квартиры в корпусе №12 общей площадью 463,5 кв.м.	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



Генеральный директор

В.А. Черный