

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Даниловский р-н., Павелецкая наб., вл. 8

№ 77-001877 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 30.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерное общество "Московский картонажно-полиграфический комбинат"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МКПК
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Строение: 5 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 9 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 796 99 88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.afi-residence.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АФИ-Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725008874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037700018180
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: СЕВЕРУС ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (SEVERUS TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.10.2005
	3.2.4	Регистрационный номер: HE166599
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республики Кипр
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр

	3.2.7	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 000-000-000 00
	3.4.7	ИНН: 000000000000
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (31 817,57) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 189 934,10 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346 788,05 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный расчетный счет Застройщика открытый 28.08.2018г. в соответствии с требованиями и Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ: р/с 407 028 103 380 001 998 00 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400 000000225 БИК 044525225
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Павелецкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 8
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 060 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 529,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 130,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21659,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро Сергея Скуратова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0571-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0399-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-007930-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-016161-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции композиторов
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-011602-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001596
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.04.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:1002:6519
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9047 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Пандусы, пешеходные зоны, организация подъездов и проездов по внешнему периметру комплекса, устройство въездов в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Спортивные площадки на эксплуатируемой кровле рамп, площадки для тихого отдыха и детские игровые площадки, игровое оборудование для детей, малые архитектурные формы, фонтан
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Внутриворотовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников, разбивка цветников, укрепление откосов и склонов георешеткой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14-20/44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 74 611 265 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 469ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 94 511 299,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 470 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 315 894,08 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1807/13К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Электросетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-17-00-958326/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 245 619,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 117
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 226
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 203
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
6	Жилое помещение	4	1	79.8	3
7	Жилое помещение	4	1	75	2
8	Жилое помещение	4	1	62	2
9	Жилое помещение	4	1	99.4	3
10	Жилое помещение	4	1	84.5	2
11	Жилое помещение	5	1	79.6	3
12	Жилое помещение	5	1	75.7	3
13	Жилое помещение	5	1	62	2
14	Жилое помещение	5	1	99.4	3
15	Жилое помещение	5	1	84.6	2
16	Жилое помещение	6	1	79.8	3
17	Жилое помещение	6	1	75	3
18	Жилое помещение	6	1	62	2
19	Жилое помещение	6	1	99.4	3
20	Жилое помещение	6	1	84.5	2
21	Жилое помещение	7	1	79.6	3
22	Жилое помещение	7	1	75.7	3
23	Жилое помещение	7	1	62	2
24	Жилое помещение	7	1	99.4	3
25	Жилое помещение	7	1	84.6	2
26	Жилое помещение	8	1	79.8	3
27	Жилое помещение	8	1	75	3
28	Жилое помещение	8	1	62	2
29	Жилое помещение	8	1	99.4	3
30	Жилое помещение	8	1	84.5	2
31	Жилое помещение	9	1	79.6	3
32	Жилое помещение	9	1	75.7	3
33	Жилое помещение	9	1	62	2
34	Жилое помещение	9	1	99.4	3

35	Жилое помещение	9	1	84.6	2
36	Жилое помещение	10	1	79.8	3
37	Жилое помещение	10	1	75	3
38	Жилое помещение	10	1	62	2
39	Жилое помещение	10	1	99.4	3
40	Жилое помещение	10	1	84.5	2
41	Жилое помещение	11	1	79.6	3
42	Жилое помещение	11	1	75.7	3
43	Жилое помещение	11	1	62	2
44	Жилое помещение	11	1	99.4	3
45	Жилое помещение	11	1	84.6	2
46	Жилое помещение	12	1	79.8	3
47	Жилое помещение	12	1	75	3
48	Жилое помещение	12	1	62	2
49	Жилое помещение	12	1	99.4	3
50	Жилое помещение	12	1	84.5	2
51	Жилое помещение	13	1	79.6	3
52	Жилое помещение	13	1	75.7	3
53	Жилое помещение	13	1	62	2
54	Жилое помещение	13	1	99.4	3
55	Жилое помещение	13	1	84.6	2
56	Жилое помещение	14	1	79.8	3
57	Жилое помещение	14	1	75	3
58	Жилое помещение	14	1	62	2
59	Жилое помещение	14	1	99.4	3
60	Жилое помещение	14	1	84.5	2
61	Жилое помещение	15	1	79.6	3
62	Жилое помещение	15	1	75.7	3
63	Жилое помещение	15	1	62	2
64	Жилое помещение	15	1	99.4	3
65	Жилое помещение	15	1	84.6	2
66	Жилое помещение	16	1	79.8	3
67	Жилое помещение	16	1	75	3
68	Жилое помещение	16	1	62	2
69	Жилое помещение	16	1	99.4	3
70	Жилое помещение	16	1	84.5	2
71	Жилое помещение	4	1	85.3	2
72	Жилое помещение	4	1	106.3	3
73	Жилое помещение	4	1	89.3	2
74	Жилое помещение	4	1	128.1	4
75	Жилое помещение	5	1	85.3	2
76	Жилое помещение	5	1	106.3	3
77	Жилое помещение	5	1	89.3	2

78	Жилое помещение	5	1	128	4
79	Жилое помещение	6	1	85.3	2
80	Жилое помещение	6	1	106.3	3
81	Жилое помещение	6	1	89.3	2
82	Жилое помещение	6	1	128.1	4
83	Жилое помещение	7	1	85.3	2
84	Жилое помещение	7	1	106.3	3
85	Жилое помещение	7	1	89.3	2
86	Жилое помещение	7	1	128	4
87	Жилое помещение	8	1	85.3	2
88	Жилое помещение	8	1	106.3	3
89	Жилое помещение	8	1	89.3	2
90	Жилое помещение	8	1	128.1	4
91	Жилое помещение	9	1	85.3	2
92	Жилое помещение	9	1	106.3	3
93	Жилое помещение	9	1	89.3	2
94	Жилое помещение	9	1	128	4
95	Жилое помещение	10	1	85.3	2
96	Жилое помещение	10	1	106.3	3
97	Жилое помещение	10	1	89.3	2
98	Жилое помещение	10	1	128.1	4
99	Жилое помещение	11	1	85.3	2
100	Жилое помещение	11	1	106.3	3
101	Жилое помещение	11	1	89.3	2
102	Жилое помещение	11	1	128	4
103	Жилое помещение	12	1	85.3	2
104	Жилое помещение	12	1	106.3	3
105	Жилое помещение	12	1	89.3	2
106	Жилое помещение	12	1	128.1	4
107	Жилое помещение	13	1	85.3	2
108	Жилое помещение	13	1	106.3	3
109	Жилое помещение	13	1	89.3	2
110	Жилое помещение	13	1	128	4
111	Жилое помещение	14	1	85.3	2
112	Жилое помещение	14	1	106.3	3
113	Жилое помещение	14	1	89.3	2
114	Жилое помещение	14	1	128.1	4
115	Жилое помещение	15	1	85.3	2
116	Жилое помещение	15	1	106.3	3
117	Жилое помещение	15	1	89.3	2
118	Жилое помещение	15	1	128	4
119	Жилое помещение	16	1	85.3	2
120	Жилое помещение	16	1	106.3	3

121	Жилое помещение	16	1	89.3	2
122	Жилое помещение	16	1	128.1	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
I	Нежилое помещение	1	1	119.9	Торговое помещение	119.9
II	Нежилое помещение	1	1	124.8	Торговое помещение	124.8
III	Нежилое помещение	1	1	122.3	Торговое помещение	122.3
IV	Нежилое помещение	1	1	371.8	Торговое помещение	371.8
V	Нежилое помещение	1	1	568.8	Торговое помещение	568.8
VI	Нежилое помещение	1	1	861.4	Торговое помещение	861.4
VII	Нежилое помещение	1	1	356.8	Торговое помещение	356.8
VIII	Нежилое помещение	1	1	376.8	Офисное помещение	376.8
IX	Нежилое помещение	2	1	435.4	Офисное помещение	435.4
X	Нежилое помещение	2	1	229.8	Офисное помещение	229.8
XI	Нежилое помещение	2	1	513.6	Торговое помещение	513.6
XII	Нежилое помещение	2	1	453.2	Торговое помещение	453.2
XIII	Нежилое помещение	3	1	530	Торговое помещение	530
XIV	Нежилое помещение	3	1	709.1	Торговое помещение	709.1
XV	Нежилое помещение	3	1	491.8	Торговое помещение	491.8
XVI	Нежилое помещение	3	1	435.2	Офисное помещение	435.2
XVII	Нежилое помещение	3	1	1179.5	Торговое помещение	1179.5
XVIII	Нежилое помещение	3	1	179.6	Торговое помещение	179.6
XIX	Нежилое помещение	-1	1	355.8	Мойка	355.8
1	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25

191	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
192	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
193	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
194	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
195	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
196	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
197	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
198	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
199	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
200	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
201	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
202	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
203	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
204	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
205	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
206	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25
207	Нежилое помещение	-2		13.25	машино-мест о	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	рампа	Автостоянка, этаж -2	нежилое	131.8
2	проезд парковки	Автостоянка, этаж -2	нежилое	2049.6
3	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	4.7
4	лифтовой холл	Автостоянка, этаж -2	нежилое	20.8
5	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	4
6	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	5.8
7	лестница	Автостоянка, этаж -2	нежилое	35.9
8	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	12
9	лестница	Автостоянка, этаж -2	нежилое	21.7
10	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	7.3
11	лифтовой холл	Автостоянка, этаж -2	нежилое	15.8
12	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	23.7
13	вент камера	Автостоянка, этаж -2	нежилое	303.8
14	тамбур	Автостоянка, этаж -2	нежилое	7.1
15	тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -2	нежилое	7.2
16	вент камера	Автостоянка, этаж -2	нежилое	92.7
17	электрощитовая ГРЩ-0.3	Автостоянка, этаж -2	нежилое	15.3
18	электрощитовая ГРЩ-0.3	Автостоянка, этаж -2	нежилое	15.3
19	лестница	Автостоянка, этаж -2	нежилое	16.5

20	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -2	нежилое	3.7
21	рампа	Автостанция, этаж -1	нежилое	463.1
22	проезд парковки	Автостанция, этаж -1	нежилое	1448.4
23	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	5.9
24	лестница	Автостанция, этаж -1	нежилое	35.1
25	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	4
26	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	4.3
27	лифтовой холл	Автостанция, этаж -1	нежилое	7.9
28	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	4.2
29	лифтовой холл	Автостанция, этаж -1	нежилое	7.8
30	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	12
31	лестница	Автостанция, этаж -1	нежилое	20.9
32	коридор	Автостанция, этаж -1	нежилое	19.1
33	насосная ВК и АУПТ	Автостанция, этаж -1	нежилое	80.7
34	ИТП-3	Автостанция, этаж -1	нежилое	96.4
35	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	4.3
36	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	10.5
37	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	23.2
38	вент камера	Автостанция, этаж -1	нежилое	80.4
39	вент камера	Автостанция, этаж -1	нежилое	60.5
40	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	6.2
41	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	5.6
42	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	6.3
43	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	5.5
44	коридор	Автостанция, этаж -1	нежилое	18.9
45	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	39.2
46	тамбур-шлюз	Автостанция, этаж -1	нежилое	7
47	кроссовая	Автостанция, этаж -1	нежилое	10.8
48	электрощитовая ГРЩ-3.3	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
49	электрощитовая ГРЩ-3.2В	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
50	электрощитовая ГРЩ-3.2Б	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
51	электрощитовая ГРЩ-3.2А	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
52	электрощитовая ГРЩ-3.1	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
53	электрощитовая ГРЩ-П.3	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
54	электрощитовая ГРЩ-0.3	Автостанция, этаж -1	нежилое	16
55	тамбур	Автостанция, этаж -1	нежилое	44.1
56	лестница	Автостанция, этаж -1	нежилое	16.5
57	коридор	Автостанция, этаж -1	нежилое	16.2
58	тамбур	Автостанция, этаж -1	нежилое	2.8
59	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	9.5
60	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	9.8
61	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	5.6
62	Подсобное помещение	Автостанция, этаж -1	нежилое	7.3

63	Подсобное помещение	Автостоянка, этаж -1	нежилое	70.7
64	тамбур	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	7.7
65	вестибюль	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	51
66	санузел	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	3.6
67	пом. уборочного инвентаря	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	4.5
68	колясочная	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	4.8
69	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	15.4
70	коридор	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	12.1
71	лестница	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	16.5
72	лестница	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	18.8
73	лестница	Корпус 3.1, этаж 1	нежилое	17.3
74	мусорокамера	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	9.2
75	лестница	Корпус 3.1, этаж 2	нежилое	18.8
76	лестница	Корпус 3.1, этаж 2	нежилое	16.5
77	лестница	Корпус 3.1, этаж 2	нежилое	16.5
78	лестница	Корпус 3.1, этаж 3	нежилое	18.2
79	лестница	Корпус 3.1, этаж 3	нежилое	16.5
80	лестница	Корпус 3.1, этаж 3	нежилое	16.4
81	лестница	Корпус 3.1, этаж 4	нежилое	16.1
82	тамбур-шлюз	Корпус 3.1, этаж 4	нежилое	4.2
83	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 4	нежилое	14.7
84	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 4	нежилое	2
85	коридор	Корпус 3.1, этаж 4	нежилое	25.7
86	лестница	Корпус 3.1, этаж 5	нежилое	16.1
87	тамбур-шлюз	Корпус 3.1, этаж 5	нежилое	4.2
88	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 5	нежилое	14.7
89	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 5	нежилое	2
90	коридор	Корпус 3.1, этаж 5	нежилое	25.7
91	лестница	Корпус 3.1, этаж 6	нежилое	16.1
92	тамбур	Корпус 3.1, этаж 6	нежилое	4.2
93	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 6	нежилое	14.7
94	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 6	нежилое	2
95	коридор	Корпус 3.1, этаж 6	нежилое	25.7
96	лестница	Корпус 3.1, этаж 7	нежилое	16.1
97	тамбур	Корпус 3.1, этаж 7	нежилое	4.2
98	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 7	нежилое	14.7
99	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 7	нежилое	2
100	коридор	Корпус 3.1, этаж 7	нежилое	25.7
101	лестница	Корпус 3.1, этаж 8	нежилое	16.1
102	тамбур	Корпус 3.1, этаж 8	нежилое	4.2
103	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 8	нежилое	14.7
104	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 8	нежилое	2
105	коридор	Корпус 3.1, этаж 8	нежилое	25.7

106	лестница	Корпус 3.1, этаж 9	нежилое	16.1
107	тамбур	Корпус 3.1, этаж 9	нежилое	4.2
108	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 9	нежилое	14.7
109	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 9	нежилое	2
110	коридор	Корпус 3.1, этаж 9	нежилое	25.7
111	лестница	Корпус 3.1, этаж 10	нежилое	16.1
112	тамбур	Корпус 3.1, этаж 10	нежилое	4.2
113	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 10	нежилое	14.7
114	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 10	нежилое	2
115	коридор	Корпус 3.1, этаж 10	нежилое	25.7
116	лестница	Корпус 3.1, этаж 11	нежилое	16.1
117	тамбур	Корпус 3.1, этаж 11	нежилое	4.2
118	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 11	нежилое	14.7
119	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 11	нежилое	2
120	коридор	Корпус 3.1, этаж 11	нежилое	25.7
121	лестница	Корпус 3.1, этаж 12	нежилое	16.1
122	тамбур	Корпус 3.1, этаж 12	нежилое	4.2
123	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 12	нежилое	14.7
124	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 12	нежилое	2
125	коридор	Корпус 3.1, этаж 12	нежилое	25.7
126	лестница	Корпус 3.1, этаж 13	нежилое	16.1
127	тамбур	Корпус 3.1, этаж 13	нежилое	4.2
128	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 13	нежилое	14.7
129	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 13	нежилое	2
130	коридор	Корпус 3.1, этаж 13	нежилое	25.7
131	лестница	Корпус 3.1, этаж 14	нежилое	16.1
132	тамбур	Корпус 3.1, этаж 14	нежилое	4.2
133	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 14	нежилое	14.7
134	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 14	нежилое	2
135	коридор	Корпус 3.1, этаж 14	нежилое	25.7
136	лестница	Корпус 3.1, этаж 15	нежилое	16.1
137	тамбур	Корпус 3.1, этаж 15	нежилое	4.2
138	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 15	нежилое	14.7
139	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 15	нежилое	2
140	коридор	Корпус 3.1, этаж 15	нежилое	25.7
141	лестница	Корпус 3.1, этаж 16	нежилое	16.1
142	тамбур	Корпус 3.1, этаж 16	нежилое	4.2
143	лифтовой холл	Корпус 3.1, этаж 16	нежилое	14.7
144	помещение мусоропровода	Корпус 3.1, этаж 16	нежилое	2
145	коридор	Корпус 3.1, этаж 16	нежилое	25.7
146	тамбур	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	9.9
147	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	54.8
148	санузел	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	5.1

149	подсобное помещение	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	5.7
150	лифтовой холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	8.1
151	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	16.6
152	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	15.6
153	тамбур	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	8.2
154	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	47.3
155	санузел	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	6.9
156	санузел	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	6.9
157	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	15.7
158	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	39.7
159	холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	310.6
160	коридор	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	18.4
161	ПУИ	Корпус 3.2, этаж 4	нежилое	4
162	ПУИ	Корпус 3.2, этаж 5	нежилое	4
163	подсобное помещение	Корпус 3.2, этаж 6	нежилое	7.3
164	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	7.6
165	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	17.3
166	лифтовой холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	15.6
167	тамбур	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	4.1
168	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	42.8
169	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	44.3
170	лестница	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	15.5
171	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	48.8
172	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	74.2
173	холл	Корпус 3.2, этаж 1	нежилое	74.2
174	холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	64.9
175	лифтовой холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	10
176	лестница	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	15.5
177	холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	52.9
178	санузел	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	6.8
179	санузел	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	6.8
180	подсобное помещение	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	4.8
181	лестница	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	38.3
182	холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	238.9
183	лестница	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	15.6
184	лестница	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	35.7
185	лестница	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	24.4
186	лифтовой холл	Корпус 3.2, этаж 2	нежилое	15
187	холл	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	131.2
188	лестница	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	24.4
189	холл	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	70.1
190	лестница	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	38.2
191	лестница	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	24.4

192	лифтовой холл	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	16
193	лестница	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	41
194	холл	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	524.7
195	лестница	Корпус 3.2, этаж 3	нежилое	13.5
196	тамбур	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	7.2
197	вестибюль	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	49.9
198	санузел	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	2.8
199	пом. уборочного инвентаря	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	2.7
200	колясочная	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	4.3
201	лифтовой холл	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	15.2
202	коридор	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	8.3
203	лестница	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	16.5
204	мусорокамера	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	4.7
205	лестница	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	18.8
206	лестница	Корпус 3.3, этаж 1	нежилое	16.6
207	лестница	Корпус 3.3, этаж 2	нежилое	18.8
208	лестница	Корпус 3.3, этаж 2	нежилое	16.5
209	лестница	Корпус 3.3, этаж 2	нежилое	15.5
210	лестница	Корпус 3.3, этаж 3	нежилое	18
211	лестница	Корпус 3.3, этаж 3	нежилое	16.6
212	лестница	Корпус 3.3, этаж 3	нежилое	15.5
213	лестница	Корпус 3.3, этаж 4	нежилое	16.5
214	тамбур-шлюз	Корпус 3.3, этаж 4	нежилое	4.5
215	лифтовой холл	Корпус 3.3, этаж 4	нежилое	15
216	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 4	нежилое	2
217	коридор	Корпус 3.3, этаж 4	нежилое	25.8
218	лестница	Корпус 3.3, этаж 5	нежилое	16.5
219	тамбур	Корпус 3.3, этаж 5	нежилое	4.5
220	лифтовой холл	Корпус 3.3, этаж 5	нежилое	15
221	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 5	нежилое	2
222	коридор	Корпус 3.3, этаж 5	нежилое	25.8
223	лестница	Корпус 3.3, этаж 6	нежилое	16.5
224	тамбур	Корпус 3.3, этаж 6	нежилое	4.5
225	лифтовой холл	Корпус 3.3, этаж 6	нежилое	15
226	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 6	нежилое	2
227	коридор	Корпус 3.3, этаж 6	нежилое	25.8
228	лестница	Корпус 3.3, этаж 7	нежилое	16.5
229	тамбур	Корпус 3.3, этаж 7	нежилое	4.5
230	лифтовой холл	Корпус 3.3, этаж 7	нежилое	15
231	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 7	нежилое	2
232	коридор	Корпус 3.3, этаж 7	нежилое	25.8
233	лестница	Корпус 3.3, этаж 8	нежилое	16.5
234	тамбур	Корпус 3.3, этаж 8	нежилое	4.5

235	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 8	нежилое	15
236	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 8	нежилое	2
237	коридор	Корпус 3.3, этаж 8	нежилое	25.8
238	лест ница	Корпус 3.3, этаж 9	нежилое	16.5
239	тамбур	Корпус 3.3, этаж 9	нежилое	4.5
240	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 9	нежилое	15
241	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 9	нежилое	2
242	коридор	Корпус 3.3, этаж 9	нежилое	25.8
243	лест ница	Корпус 3.3, этаж 10	нежилое	16.5
244	тамбур	Корпус 3.3, этаж 10	нежилое	4.5
245	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 10	нежилое	15
246	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 10	нежилое	2
247	коридор	Корпус 3.3, этаж 10	нежилое	25.8
248	лест ница	Корпус 3.3, этаж 11	нежилое	16.5
249	тамбур	Корпус 3.3, этаж 11	нежилое	4.5
250	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 11	нежилое	15
251	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 11	нежилое	2
252	коридор	Корпус 3.3, этаж 11	нежилое	25.8
253	лест ница	Корпус 3.3, этаж 12	нежилое	16.5
254	тамбур	Корпус 3.3, этаж 12	нежилое	4.5
255	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 12	нежилое	15
256	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 12	нежилое	2
257	коридор	Корпус 3.3, этаж 12	нежилое	25.8
258	лест ница	Корпус 3.3, этаж 13	нежилое	16.5
259	тамбур	Корпус 3.3, этаж 13	нежилое	4.5
260	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 13	нежилое	15
261	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 13	нежилое	2
262	коридор	Корпус 3.3, этаж 13	нежилое	25.8
263	лест ница	Корпус 3.3, этаж 14	нежилое	16.5
264	тамбур	Корпус 3.3, этаж 14	нежилое	4.5
265	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 14	нежилое	15
266	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 14	нежилое	2
267	коридор	Корпус 3.3, этаж 14	нежилое	25.8
268	лест ница	Корпус 3.3, этаж 15	нежилое	16.5
269	тамбур	Корпус 3.3, этаж 15	нежилое	4.5
270	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 15	нежилое	15
271	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 15	нежилое	2
272	коридор	Корпус 3.3, этаж 15	нежилое	25.8
273	лест ница	Корпус 3.3, этаж 16	нежилое	16.5
274	тамбур	Корпус 3.3, этаж 16	нежилое	4.5
275	лифт овой холл	Корпус 3.3, этаж 16	нежилое	15
276	помещение мусоропровода	Корпус 3.3, этаж 16	нежилое	2
277	коридор	Корпус 3.3, этаж 16	нежилое	25.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
3	Электрощитовая ГРЩ-0.3	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sр=299,59 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
4	Электрощитовая ГРЩ-П.3 (ППУ).	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР) противопожарных установок	Sр=174,46 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
7	Парковка -1-й этаж, электрощитовая ГРЩ-3.1	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sр=527,93 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
8	Электрощитовая ГРЩ-3.2.А	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sр=419,89 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
9	Электрощитовая ГРЩ-3.2.Б	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sр=433,6 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
10	Электрощитовая ГРЩ-3.2.В	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sр=433,6 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.

11	Электрораспределительная ГРЩ-3.3	Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Sp=525,54 кВА, на базе оборудования фирмы Legrand либо аналогичном.
14	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Пассажирские лифты 630 кг., грузопассажирские лифты 1000кг.
15	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система видеодомофонной связи	На оборудовании компании «VIZIT» серии 400 Comfort, или аналогичном по техническим характеристикам
16	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Структурированная кабельная система (СКС). Локальная вычислительная сеть (ЛВС)	На базе пассивного оборудования компании «Hyperline», или аналогичном по техническим характеристикам
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система проводного вещания (ПВ)	На базе IP/СПВ конвертеров компании «Натекс», или на аналогичном по техническим характеристикам
18	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система связи маломобильных групп граждан	На базе селекторов обратной связи CS-8232 компании «Roxton», или аналогичных по техническим характеристикам
19	Лифтовые холлы, квартирные холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система видеонаблюдения	На IP видеосервере «Acumen»
20	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система охранной сигнализации	На базе оборудования производства НВП "Болид" или аналог
21	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система контроля и управления доступом	На базе технических средств компании НВП «Болид» или аналогичном
22	Квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Усилителей ТВ сигнала, распределительное оборудование (ответвители)	На базе оборудования WISI или аналогичном
23	РП 10кВ 18189 кВ, КТП-1 и КТП-2 10/0,4 кВ,	Система автоматизированного учета электроэнергии	На базе программно-технического комплекса АСУД-248
24	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП-1, ИТП-2, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	На базе программно-технического комплекса АСУД-249
25	Подземный паркинг, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматизации и диспетчеризации	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании АСУД-248 пр-ва ООО НПО «Текон-Автоматика»

27	Подземный паркинг, -1 эт.	Индивидуальный тепловой пункт ИТП №3	4,3188 Гкал/час, Пластинчатые теплообменники ф. ООО «РИДАН» или аналог Насосы ф. «Grundfos»; Регулирующие клапаны с электроприводами ф. «Danfoss»; Регулятор «прямого действия» ф. «Danfoss»; Мембранные расширительные баки ф. «REFLEX»; Изоляция «K-flex».
29	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	отопление 3 очередь	1,95 Гкал/час
31	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция холодного водоснабжения 3 оч.	197,89 м3/сут; 22,47 м3/час; 8,19 л/сек
33	Квартиры	Система холодного водоснабжения 3 оч.	
35	ИТП-3	Насосная станция горячего водоснабжения 3 оч.	114,9 м3/сут; 14,44 м3/час; 5,44 л/сек(65 град. С)Qmax=1578 кВт (1,357 Гкал/ч)
37	Квартиры	Система горячего водоснабжения 3 оч.	(65 град. С)
39	Подземный паркинг, -1 эт.	Насосная станция противопожарного водоснабжения 3 оч.	60,53 л/сек
41	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения 3 оч.	10,4 л/сек(5.2x2)
42	Кровля, поверхность стилобата.	Система внутренних водостоков (K2)	
44	Отводные трубы от санитарных приборов на этажах и стояки прокладываются, скрыто в коммуникационных шахтах. Горизонтальные трубопроводы, соединяющие стояки с верхних этажей прокладываются в помещении хранения автомобилей под перекрытием с уклоном не менее 0,02 и отводится проектируемыми выпусками хозяйственно-бытовой канализации K1 \square 100 мм в проектируемую дворовую сеть канализации.	Хозяйственно-бытовая канализация (K1 и K1.1) 3 оч.	Расход стоков 197,89 м3/сут; 22,47 м3/час; 8,19 л/сек
45	Кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Крышные вентиляторы "Вега"
46	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Приточные вентиляторы VTS
47	Коридоры	Система компенсации	Приточные вентиляторы VTS
48	Квартиры	Система кондиционирования	Установка индивидуальных VRF систем силами собственников или арендаторов

49	Кровля, паркинг	Общеобменная вентиляция	Приточно-вытяжные системы производителей VTS, Ostberg, или аналоги, мощность по расчету.
Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования.			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 232 605 613 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:1002:6519	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000199800
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 125 574 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - «Закон») в одну группу лиц с Акционерным обществом «Московский картонажно-полиграфический комбинат»: Конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 0ЕН, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании КЕНТОРАЛИА ЛИМИТЕД (Кипр, HE 363689, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании СЕВЕРУС ТРЭЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 166599, п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является мажоритарным акционером АО «МКПК», имеющая пакет акций в размере 99,17%. Функции единоличного исполнительного органа АО «МКПК» осуществляет ООО «АФИРУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), от имени которого действует генеральный директор Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30 июля 2019г: Наименование объекта недвижимости Многофункциональный жилой комплекс, III этап строительства в составе корпусов 3.1.-3.3. Местоположение объекта недвижимости (адрес): г.Москва, ЮАО, Даниловский р-н. Павелецкая наб. вл.8, Информация о разрешении на строительство: Номер разрешения на строительство №77-126000-011602-2015г. Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015г. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 1, в т.ч. по жилым помещениям-1, по нежилым помещениям-0, по машино-местам-0. Площадь проданных помещений по заключенным договорам участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 60,86 кв.м, в т.ч. по жилым помещениям-60,86 кв.м, по нежилым помещениям-0, по машино-местам-0. Общая цена заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 10 346 200,00 руб, в т.ч. по жилым помещениям-10 346 200,00 руб, по нежилым помещениям-0, по машино-местам-0. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: количество договоров-0, площадь по договорам-0, цена договоров-0. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных с использованием счетов эскроу: количество договоров-0, площадь по договорам-0, цена договоров-0. Целевые кредиты (займы) у Застройщика по состоянию на 30.07.2019г. отсутствуют</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E9111F08F0CBA6CC

Владелец: **ОАО МКПК, Цуканов Вячеслав Игоревич,
Москва**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019