

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О проекте строительства жилого комплекса с объектами инфраструктуры, этап: *жилая застройка со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями в первых этажах и подземным гаражом-стоянкой (корпуса №№ 5,6,7,8), по адресу: г. Москва, ВАО, район Соколиная гора, просп. Буденного, вл. 51 (в редакции от 29.12.2016)*

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Золотая звезда»
	<i>1.1.3</i>	<i>Краткое наименование</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	143409
	1.2.2	Московская область
	1.2.3	Красногорский район
	<i>1.2.4</i>	<i>Город</i>
	1.2.5	Красногорск
	1.2.6	Улица
	1.2.7	Светлая
	1.2.8	Дом 3а
	<i>1.2.9</i>	<i>Литера</i>
	<i>1.2.10</i>	<i>Корпус</i>
	1.2.11	Строение 2
1.3. О месте нахождения застройщика - адрес нахождения документов, обязательных для предоставления участнику долевого строительства	<i>1.2.12</i>	<i>Владение</i>
	<i>1.2.13</i>	<i>Офис</i>
	1.3.1	Индекс 127051
	1.3.2	Город Москва
	<i>1.3.3</i>	<i>Район субъекта Российской Федерации</i>
	<i>1.3.4</i>	<i>Вид населенного пункта</i>
	<i>1.3.5</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>
	1.3.6	Бульвар
	1.3.7	Цветной
	1.3.8	Дом 22
	<i>1.3.9</i>	<i>Литера</i>
	<i>1.3.10</i>	<i>Корпус</i>
1.3.11	Строение 1	
<i>1.3.12</i>	<i>Владение</i>	

	1.3.13	Офис
1.4. О режиме работы застройщика	1.4.1	Ежедневно
	1.4.2	Пн.-пт.: 9.00 до 20.00, сб., вс, праздничные дни: 10.00 - 17.00
1.5. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.5.1	8 (495) 378 88 88
	1.5.2	Адрес электронной почты: stroy@zolotayazvezda.ru
	1.5.3	Адрес официального сайта: http://ooo-zolotayazvezda.ru/
1.6. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.6.1	Мамошин
	1.6.2	Сергей
	1.6.3	Юрьевич
	1.6.4	Генеральный директор
1.7. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.7.1	ЭТАЛОН-инвест
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН 5024145639
	2.1.2	ОГРН 1145024004564
	2.1.3	Год регистрации: 2014
<i>2.2. О государственной регистрации застройщика, являющегося нерезидентом Российской Федерации</i>	<i>2.2.1</i>	<i>Страна происхождения юридического лица</i>
	<i>2.2.2</i>	<i>Дата регистрации в стране происхождения</i>
	<i>2.2.3</i>	<i>Регистрационный номер в стране происхождения</i>
	<i>2.2.4</i>	<i>Наименование регистрирующего органа в стране происхождения</i>
	<i>2.2.5</i>	<i>Адрес (место нахождения) в стране происхождения</i>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	3.1.1.1. Акционерное общество
		3.1.1.2. Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	3.1.2.1. Специализированное строительно-монтажное объединение «Ленспецсму»
		3.1.2.2. «МТ 27»
3.1.3	3.1.3.1. ИНН 7802084569	
	3.1.3.2. 7806441275	
3.1.4	3.1.4.1. 94% голосов в органе управления	
	3.1.4.2. 6% голосов в органе управления	
<i>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</i>	<i>3.2.1</i>	<i>Фирменное наименование организации</i>
	<i>3.2.2</i>	<i>Страна происхождения юридического лица</i>
	<i>3.2.3</i>	<i>Дата регистрации</i>

	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Вид обозначения улицы
	4.1.7	Наименование улицы
	4.1.8	Дом
	4.1.9	Литера
	4.1.10	Корпус
	4.1.11	Строение
	4.1.12	Владение
	4.1.13	Блок-секция
	4.1.14	Уточнение адреса
	4.1.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
	5.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.4	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
	5.2.2	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
	5.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 677,01 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 486 114, 50 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 018 463, 34 тыс. руб.
<i>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</i>		
<i>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</i>	7.1.1	<i>Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям</i>
	7.1.2	<i>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика</i>
	7.1.3	<i>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика</i>
	7.1.4	<i>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика</i>
	7.1.5	<i>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</i>
	7.1.6	<i>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</i>
	7.1.7	<i>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</i>
	7.1.8	<i>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и</i>

		сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице,

		исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке ²⁰
	7.2.10	Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1 (один) объект
	9.1.2	<i>Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории</i>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Здание (жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в первых этажах и подземным гаражом-стоянкой)
	9.2.2	г. Москва
	9.2.3	<i>Район субъекта Российской Федерации</i>
	9.2.4	<i>Вид населенного пункта</i>
	9.2.5	<i>Наименование населенного пункта</i>
	9.2.6	<i>Округ в населенном пункте</i>
	9.2.7	Район Соколиная гора
	9.2.8	проспект
	9.2.9	Буденного
	9.2.10	<i>Дом</i>
	9.2.11	<i>Литера</i>
	9.2.12	Корпуса (блоки) №№ 5, 6, 7, 8
	9.2.13	<i>Строение</i>
	9.2.14	Владение 51
	9.2.15	<i>Блок-секция</i>
	9.2.16	<i>Уточнение адреса</i>
	9.2.17	Жилое, нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей: 6 + 1 подземный
	9.2.19	Максимальное количество этажей: 24+ 1 подземный
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта: 24 992,8 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено		

федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания 10.2.1.1. Общество с ограниченной ответственностью 10.2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью 10.2.1.3. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы 10.2.2.1. «Геолоджикс» 10.2.2.2. «МостДорГеоТрест» 10.2.2.3. «ГЕОТЕХНОЛОДЖИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 10.2.6.1. 7726586490 10.2.6.2. 773401001 10.2.6.3. 7705551433
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: 10.3.1.1. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.2. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.3. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.4. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.5. Экологический фонд развития городской среды 10.3.1.6. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.7. Закрытое акционерное общество 10.3.1.8. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.9. Общество с ограниченной ответственностью 10.3.1.10. Государственное автономное учреждение
	10.3.2	10.3.2.1. «Творческое производственное объединение «Резерв» 10.3.2.2. «Аванте Инженерия» 10.3.2.3. «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ» 10.3.2.4. «ПРОЕКТЭНЕРГО» 10.3.2.5. «Экогород»

		10.3.2.6. «Экотехстрой» 10.3.2.7. «Геостройпроект» 10.3.2.8. «ЦИСК-проект» 10.3.2.9. «ГорИнжПроект-Москва» 10.3.2.10. «НИАЦ»
	10.3.3	<i>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</i>
	10.3.4	<i>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</i>
	10.3.5	<i>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</i>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 10.3.6.1. 7710097575 10.3.6.2. 7718886701 10.3.6.3. 7730525980 10.3.6.4. 7724659143 10.3.6.5. 7706268387 10.3.6.6. 7702548312 10.3.6.7. 7705532991 10.3.6.8. 7718884863 10.3.6.9. 7723771311 10.3.6.10. 7710917860
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации: 10.4.1.1. Положительное заключение экспертизы проектной документации 10.4.1.2. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий 10.4.1.3. Положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий 10.4.1.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи: 10.4.2.1. 14.05.2015 10.4.2.2. 13.08.2015 10.4.2.3. 20.01.2015 10.4.2.4. 08.09.2016
	10.4.3	10.4.3.1. № 44-Н-15/МГЭ/3737-1/5 10.4.3.2. № 71-Н-15/МГЭ/3737-2/5 10.4.3.3. №3-15/МГЭ/3383-2/10 10.4.3.4. №98-Н-16/МГЭ/3737-3/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение

		10.4.4.1. Государственное автономное учреждение города Москвы 10.4.4.2. Государственное автономное учреждение города Москвы 10.4.4.3. Государственное автономное учреждение города Москвы 10.4.4.4. Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	10.4.5.1. «Московская государственная экспертиза» 10.4.5.2. «Московская государственная экспертиза» 10.4.5.3. «Московская государственная экспертиза» 10.4.5.4. «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	10.4.6.1. ИНН 7718891758 10.4.6.2. ИНН 7718891758 10.4.6.3. ИНН 7718891758 10.4.6.4. ИНН 7718891758
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	«Золотая звезда»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ 77-196000-011753-2015
	11.1.2	Дата выдачи: 23.10.2015
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.12.2015
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора
	12.1.4	От 01.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок

земельный участок	12.1.7	<i>Дата государственной регистрации изменений в договор</i>
	12.1.8	<i>Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность</i>
	12.1.9	<i>Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</i>
	12.1.10	<i>Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</i>
	12.1.11	<i>Дата государственной регистрации права собственности</i>
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Застройщик
	12.2.2	<i>Организационно-правовая форма собственника земельного участка</i>
	12.2.3	<i>Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы</i>
	12.2.4	<i>Фамилия собственника земельного участка</i>
	12.2.5	<i>Имя собственника земельного участка</i>
	12.2.6	<i>Отчество собственника земельного участка (при наличии)</i>
	12.2.7	<i>Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка</i>
	12.2.8	<i>Форма публичной собственности</i>
	12.2.9	<i>Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком</i>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	77:03:0004007:12155
	12.3.2	9 009 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов и тротуаров с покрытием из асфальтобетона, тротуаров, и пешеходных дорожек из бетонной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в проекте жилого комплекса отсутствуют наземные парковки, все необходимые машино-места запроектированы в закрытых наземных автостоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): установка малых архитектурных форм, устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ТБО собираются в контейнеры в помещениях сбора мусора для жилых и офисных помещений на 1 этаже и переносятся к месту проезда мусоровывозящей техники раз в день
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, кустарников, устройство цветников из многолетников, устройство газонов, озеленение на кровли автостоянки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных

		лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ выданы 23.11.2016 до выполнения ТУ ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: 14.1.1.1. Электроснабжение 14.1.1.2. Холодное водоснабжение 14.1.1.3. Ливневое водоотведение 14.1.1.4. Бытовое водоотведение 14.1.1.5. Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью 14.1.2.2. Акционерное общество 14.1.2.3. Государственное унитарное предприятие 14.1.2.4. Акционерное общество 14.2.2.5. Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы 14.1.3.1. «Энергии Технологии» 14.1.3.2. «Мосводоканал» 14.1.3.3. «Мосводосток» 14.1.3.4. «Мосводоканал» 14.2.3.5. «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14.1.4.1. 7743639382 14.1.4.2. 7701984274 14.1.4.3. 7705013033 14.1.4.4. 7701984274 14.2.4.5. 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения

		14.1.5.1. 27.11.2014 14.1.5.2. 02.08.2016 14.1.5.3. 20.04.2015 14.1.5.4. 01.06.2016 14.2.5.5. 17.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 14.1.6.1. ЭТ/ТП/14-01-041 14.1.6.2. 2868 ДП-В 14.1.6.3. ТУ №1156/13(К) 14.1.6.4. 2689 ДП-К 14.2.6.5. 10-11/15-483
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 14.1.7.1. 3 года 14.1.7.2. 18 месяцев 14.1.7.3. 3 года 14.1.7.4. 18 месяцев 14.2.7.5. 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14.1.8.1. 97 491 104, 02 рублей 14.1.8.2. 30 667,99 рублей 14.1.8.3. плата отсутствует 14.1.8.4. 28 264, 86 рублей 14.2.8.5. 28 468 068, 58 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 14.2.1.1. Проводная телефонная связь 14.2.1.2. Проводное телевизионное вещание 14.2.1.3. Передачи данных и доступа в интернет 14.2.1.4. Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 14.2.2.1. Публичное акционерное общество 14.2.2.2. Публичное акционерное общество 14.2.2.3. Публичное акционерное общество 14.2.2.4. Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой

		формы: 14.2.3.1. «Ростелеком» 14.2.3.2. «Ростелеком» 14.2.3.3. «Ростелеком» 14.2.3.4. «Корпорация ИнформТелеСеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 14.2.4.1. 7707049388 14.2.4.2. 7707049388 14.2.4.3. 7707049388 14.2.4.4. 7702584039

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 264 шт.	
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 117 шт.	
	15.1.3	в том числе гаражных боксов	
	15.1.4	в том числе апартаментов	
	15.1.5	в том числе машино-мест – 107 шт.	
	15.1.6	в том числе внеквартирных кладовых	
	15.1.7	в том числе иных нежилых помещений - 10 шт.	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Корпус 5

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь		Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
				с учетом балкона и лоджий	без учета балконов и лоджий		Условный номер комнаты	Проектная площадь	Наименование помещения	Проектная площадь
1	жилое	3		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
2	жилое	3		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1
							2	17,97	Кухня	12,75

									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
3	жилое	3		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
4	жилое	3		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
5	жилое	3		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
6	жилое	3		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
7	жилое	3		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
8	жилое	3		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
9	жилое	3		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
10	жилое	4		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
11	жилое	4		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1

							2	17,97	Кухня	12,75
									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
12	жилое	4		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
13	жилое	4		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
14	жилое	4		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
15	жилое	4		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
16	жилое	4		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
17	жилое	4		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
18	жилое	4		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
19	жилое	5		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24

20	жилое	5		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1
							2	17,97	Кухня	12,75
									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
21	жилое	5		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
22	жилое	5		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
23	жилое	5		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
24	жилое	5		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
25	жилое	5		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
26	жилое	5		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
27	жилое	5		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
28	жилое	6		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39

									Санузел	1,24
29	жилое	6		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1
							2	17,97	Кухня	12,75
									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
30	жилое	6		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
31	жилое	6		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
32	жилое	6		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
33	жилое	6		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
34	жилое	6		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
35	жилое	6		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
36	жилое	6		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
37	жилое	7		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46

									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
38	жилое	7		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1
							2	17,97	Кухня	12,75
									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
39	жилое	7		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
40	жилое	7		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
41	жилое	7		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
42	жилое	7		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
43	жилое	7		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
44	жилое	7		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
45	жилое	7		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
46	жилое	8		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38

							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
47	жилое	8		69,44	67,56	2	1	19,7	Прихожая	12,1
							2	17,97	Кухня	12,75
									Ванная	3,88
									Санузел	1,16
48	жилое	8		61,15	59,19	2	1	15,61	Прихожая	8,75
							2	19,45	Кухня	10
									Ванная	3,88
									Санузел	1,5
49	жилое	8		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
50	жилое	8		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
51	жилое	8		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
52	жилое	8		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
53	жилое	8		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
54	жилое	8		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81

55	жилое	9		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
56	жилое	9		41,57	39,61	1	1	16,25	Прихожая	5,43
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,69
57	жилое	9		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
58	жилое	9		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
59	жилое	9		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
60	жилое	9		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
61	жилое	9		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
62	жилое	9		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
63	жилое	10		62,48	60,85	2	1	16,81	Прихожая	10,38
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39

									Санузел	1,24
64	жилое	10		41,57	39,61	1	1	16,25	Прихожая	5,43
									Кухня	10
									Ванная	16,25
									Кладовая	2,69
65	жилое	10		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
66	жилое	10		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
67	жилое	10		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
68	жилое	10		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
69	жилое	10		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
70	жилое	10		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
71	жилое	11		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
72	жилое	11		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95

									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
73	жилое	11		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
74	жилое	11		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
75	жилое	11		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
76	жилое	11		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
77	жилое	11		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
78	жилое	11		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
79	жилое	12		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
80	жилое	12		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24

									Кладовая	2,67
81	жилое	12		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
82	жилое	12		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
83	жилое	12		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
84	жилое	12		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
85	жилое	12		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
86	жилое	12		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
87	жилое	13		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
88	жилое	13		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
89	жилое	13		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22

									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
90	жилое	13		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
91	жилое	13		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
92	жилое	13		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
93	жилое	13		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
94	жилое	13		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
95	жилое	14		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
96	жилое	14		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
97	жилое	14		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36

									Кладовая	1,79
98	жилое	14		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
99	жилое	14		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
100	жилое	14		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
101	жилое	14		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
102	жилое	14		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
103	жилое	15		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
104	жилое	15		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
105	жилое	15		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
106	жилое	15		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22

									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
107	жилое	15		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
108	жилое	15		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
109	жилое	15		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
110	жилое	15		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
111	жилое	16		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
112	жилое	16		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
113	жилое	16		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
114	жилое	16		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36

									Кладовая	1,79
115	жилое	16		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
116	жилое	16		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
117	жилое	16		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
118	жилое	16		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
119	жилое	17		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
120	жилое	17		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
121	жилое	17		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
122	жилое	17		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
123	жилое	17		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9

									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
124	жилое	17		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
125	жилое	17		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
126	жилое	17		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
127	жилое	18		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
128	жилое	18		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
129	жилое	18		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
130	жилое	18		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
131	жилое	18		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36

									Кладовая	2,67
132	жилое	18		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
133	жилое	18		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
134	жилое	18		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
135	жилое	19		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
136	жилое	19		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
137	жилое	19		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
138	жилое	19		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
139	жилое	19		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
140	жилое	19		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54

							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
141	жилое	19		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
142	жилое	19		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
143	жилое	20		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
144	жилое	20		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
145	жилое	20		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
146	жилое	20		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
147	жилое	20		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
148	жилое	20		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62

									Санузел	1,41
149	жилое	20		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
150	жилое	20		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
151	жилое	21		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
152	жилое	21		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
153	жилое	21		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
154	жилое	21		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
155	жилое	21		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
156	жилое	21		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
157	жилое	21		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06

							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
158	жилое	21		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
159	жилое	22		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
160	жилое	22		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
161	жилое	22		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
162	жилое	22		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
163	жилое	22		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
164	жилое	22		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
165	жилое	22		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64

									Санузел	1,28
166	жилое	22		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25
									Кухня	10,06
									Ванная	4,6
									Кладовая	1,81
167	жилое	23		65,07	63,44	2	1	16,81	Прихожая	10,35
							2	17,57	Кухня	10,46
									Ванная	4,39
									Санузел	1,24
									Кладовая	2,62
168	жилое	23		45,12	43,16	1	1	16,3	Прихожая	8,95
									Кухня	10
									Ванная	5,24
									Кладовая	2,67
169	жилое	23		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
170	жилое	23		40,46	38,5	1	1	15,68	Прихожая	5,22
									Кухня	11,45
									Ванная	4,36
									Кладовая	1,79
171	жилое	23		41,65	39,72	1	1	16,46	Прихожая	4,9
									Кухня	11,33
									Ванная	4,36
									Кладовая	2,67
172	жилое	23		60,22	58,41	2	1	13,04	Прихожая	8,54
							2	18,46	Кухня	13,34
									Ванная	3,62
									Санузел	1,41
173	жилое	23		65,97	64,32	2	1	14,15	Прихожая	13,06
							2	17,39	Кухня	13,8
									Ванная	4,64
									Санузел	1,28
174	жилое	23		37,43	35,65	1	1	14,93	Прихожая	4,25

									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
10	жилое	3		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
11	жилое	3		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
12	жилое	3		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
13	жилое	4		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
14	жилое	4		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
15	жилое	4		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
16	жилое	4		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
17	жилое	4		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
18	жилое	4		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16

19	жилое	5		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
20	жилое	5		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
21	жилое	5		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
22	жилое	5		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
23	жилое	5		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
24	жилое	5		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
25	жилое	6		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
26	жилое	6		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
27	жилое	6		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
28	жилое	6		30,06	28,81	1	1	13,59	Прихожая	2,47
									Кухня	5,52

									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
29	жилое	6		39,56	38,06	1	1	17,4	Прихожая	4,73
									Кухня	12,4
									Санузел	3,53
30	жилое	6		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
Корпус 7										
1	жилое	2		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
2	жилое	2		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
3	жилое	2		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
4	жилое	2		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
5	жилое	2		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
6	жилое	2		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
7	жилое	3		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75

									Санузел	1,16
8	жилое	3		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
9	жилое	3		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
10	жилое	3		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
11	жилое	3		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
12	жилое	3		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
13	жилое	4		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
14	жилое	4		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
15	жилое	4		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
16	жилое	4		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
17	жилое	4		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73

									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
18	жилое	4		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
19	жилое	5		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
20	жилое	5		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
21	жилое	5		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
22	жилое	5		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
23	жилое	5		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
24	жилое	5		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
25	жилое	6		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
26	жилое	6		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53

27	жилое	6		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
28	жилое	6		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
29	жилое	6		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
30	жилое	6		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
Корпус 8										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь		Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
				с учетом балконом и лоджий	без учета балконов и лоджий		Условный номер комнаты	Проектная площадь	Наименование помещения	Проектная площадь
1	жилое	2		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
2	жилое	2		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
3	жилое	2		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
4	жилое	2		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78

									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
5	жилое	2		41,7	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
6	жилое	2		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
7	жилое	3		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
8	жилое	3		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
9	жилое	3		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
10	жилое	3		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
11	жилое	3		42,6	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
12	жилое	3		76,42	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
13	жилое	4		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16

14	жилое	4		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
15	жилое	4		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
16	жилое	4		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
17	жилое	4		42,6	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
18	жилое	4		76,42	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
19	жилое	5		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
20	жилое	5		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
21	жилое	5		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
22	жилое	5		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
23	жилое	5		42,6	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5

									Санузел	3,53
24	жилое	5		76,42	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
25	жилое	6		75,52	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16
26	жилое	6		43,2	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
27	жилое	6		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
28	жилое	6		33,22	31,97	1	1	15,49	Прихожая	2,47
									Кухня	6,78
									Санузел	4,05
									Кладовая	3,18
29	жилое	6		42,6	41,7	1	1	20,94	Прихожая	4,73
									Кухня	12,5
									Санузел	3,53
30	жилое	6		76,42	73,53	3	1	16,95	Прихожая	12,96
							2	12,77	Кухня	13,07
							3	12,87	Ванная	3,75
									Санузел	1,16

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Корпус 5

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь	Проектная площадь частей нежилого помещения, м2	
					Наименование помещения	Проектная площадь

1	нежилое	1		221,60	Тамбур	5
					Рабочее помещение	211,6
					Санузел	2,9
					Помещение уборочного инвентаря	2,1
2	нежилое	1		229,80	Тамбур	5,2
					Рабочее помещение	219,5
					Санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	2,1
3	нежилое	2		38,00	Рабочее помещение	38
4	нежилое	2		45,90	Рабочее помещение	43,9
					Санузел	2
5	нежилое	2		42,90	Рабочее помещение	42,9
6	нежилое	2		42,60	Рабочее помещение	42,6
7	нежилое	2		46,20	Рабочее помещение	46,2
8	нежилое	2		65,40	Рабочее помещение	63
					Санузел	2,4
9	нежилое	2		75,90	Рабочее помещение	73,3
					Санузел	2,6
10	нежилое	2		88,40	Рабочее помещение	86,1
					Санузел	2,3

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м ²
1.	Эвакуационная лестница	Корпус 5, -1 этаж	помещения общего пользования	32,3
2.	Техподполье	Корпус 5, -1 этаж	помещения технического назначения	451,9
3.	Венткамера	Корпус 5, -1 этаж	помещения технического назначения	48,0
4.	Кроссовая	Корпус 5, -1 этаж	помещения технического назначения	44,6
5.	Электрощитовая	Корпус 5, -1 этаж	помещения технического	44,7

			назначения	
6.	Эвакуационная лестница	Корпус 5, 1 этаж	помещения общего пользования	42,6
7.	Помещение связи	Корпус 5, 2 этаж	помещения технического назначения	13,7
8.	Эвакуационная лестница	Корпус 5, 1 этаж	помещения общего пользования	46,3
9.	МОП	Корпус 5, 1 этаж	помещения общего пользования	118,8
10.	Эвакуационная лестница	Корпус 5, 2 этаж	помещения общего пользования	13,6
11.	МОП	Корпус 5, 3-8 этажи	помещения общего пользования	545,34
12.	МОП	Корпус 5, 9 этаж	помещения общего пользования	181,38
13.	МОП	Корпус 5, 9 этаж	помещения общего пользования	90,48
14.	МОП	Корпус 5, 11-23 этажи	помещения общего пользования	1098,89
15.	Тех.этаж	Корпус 5, 24 этаж	помещения технического назначения	533,36
16.	Лестничная клетка	Корпус 5, отм. 72 050	помещения общего пользования	13,59
17.	Комната уборочного инвентаря	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	7,9
18.	Тамбур	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения общего пользования	1,7
19.	Электрощитовая	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	64,5
20.	Помещение связи	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	17,1
21.	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	150,9
22.	Тамбур-шлюз	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	2,4
23.	Венткамера	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	56,1

24.	Кроссовая	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	48,5
25.	Венткамера	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	90,1
26.	Венткамера	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	56,2
27.	Помещение оборудования мойки колес	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	53,0
28.	ЦТП	Корпус 6-8, -1 этаж	помещения технического назначения	158,7
29.	Помещение охраны и парковщика	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения технического назначения	13,3
30.	Санузел	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения технического назначения	1,9
31.	Лестницы из гаража	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения общего пользования	16,6
32.	МОП	Корпус 6, 1 этаж	помещения общего пользования	94,4
33.	МОП	Корпус 6, 2-6 этажи	помещения общего пользования	256,15
34.	МОП	Корпус 6, отм. 18 600	помещения общего пользования	19,2
35.	Машинное отделение лифта	Корпус 6, отм. 18 600	помещения технического назначения	15,5
36.	МОП	Корпус 7, 1 этаж	помещения общего пользования	126,7
37.	МОП	Корпус 7, 2-6 этажи	помещения общего пользования	256,15
38.	МОП	Корпус 7, отм. 18 600	помещения общего пользования	19,2
39.	Машинное отделение лифта	Корпус 7, отм. 18 600	помещения технического назначения	15,5
40.	МОП	Корпус 8, 1 этаж	помещения общего пользования	95,4
41.	Эвакуационная лестница	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения общего пользования	46,2
42.	Эвакуационная лестница	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения общего	7,7

			пользования	
43.	РСВО	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения технического назначения	31,3
44.	ТП-4	Корпус 6-8, 1 этаж	помещения технического назначения	55,8
45.	Техканал	Корпус 6-8, техподполье	помещения технического назначения	444,4
46.	Лестницы	Корпус 6-8, техподполье	помещения технического назначения	45,6
47.	МОП	Корпус 8, 2-6 этаж	помещения общего пользования	256,25
48.	МОП	Корпус 8, отм. 18 600	помещения общего пользования	19,2
49.	Машинное отделение лифта	Корпус 8, отм. 18 600	помещения технического назначения	15,5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	Корпус 5	ВРУ 5.1	Рр = 176,7 кВт	Электроснабжение
2.	Корпус 5	ВРУ 5.2	Рр = 163,3 кВт	Электроснабжение
3.	Корпус 5	ВРУ 5.3	Рр = 129,3 кВт	Электроснабжение
4.	Корпуса 6, 7 и 8	ВРУ 6.8.1	Рр = 179,2 кВт	Электроснабжение
5.	Корпуса 6, 7 и 8	ВРУ 6.8.2	Рр = 164,37 кВт	Электроснабжение
6.	Корпуса 6, 7 и 8. ЦТП № 2	ВРУ ЦТП № 1	Рр = 27,68 кВт	Электроснабжение
7.	ЦТП 2 (Жилая группа)	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура	Расчетная тепловая нагрузка = 2,130 Гкал/ч	Теплоснабжение
8.	Вентиляционная камера (Жилая группа)	Вентустановки	Кол-во воздуха обрабатываемого приточными системами = 40050 м3/ч	Обеспечение воздухообмена
9.	Вентиляционная камера (Жилая группа)	Вентустановки	Кол-во воздуха удаляемого системами = 47520 м3/ч	Обеспечение воздухообмена
10.	Вентиляционная противодымной защиты (Жилая группа)	Вентустановки	Объемный расход подаваемого воздуха = 110850 м3/ч	Удаление продуктов горения
11.	Вентиляционная противодымной защиты (Жилая группа)	Вентустановки	Объемный расход удаляемого воздуха =	Удаление продуктов горения

			104200 м3/ч	
12.	Насосная (Жилая группа)	Насосная группа	Расчетный расход системы водоснабжения = 3,92 л/с	Водоснабжение, пожаротушение
13.	Помещения телекоммуникаций (Жилая группа)	Коммуникационное оборудование	Абонентов = 264 шт.	Обеспечение связью
<i>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством</i>				
<i>№п/п</i>	<i>Вид имущества</i>	<i>Назначение имущества</i>	<i>Описание места расположения имущества</i>	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 17.1.1.1.20 процентов готовности; 17.1.1.2.40 процентов готовности; 17.1.1.3.60 процентов готовности; 17.1.1.4.80 процентов готовности; 17.1.1.5.получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 17.1.2.1. 1 квартал 2016 года; 17.1.2.2. 3 квартал 2017 года; 17.1.2.3. 4 квартал 2017 года; 17.1.2.4. 2 квартал 2017 года; 17.1.2.5. 4 квартал 2017 года.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	959 130 226,00 рублей		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:03:0004007:12155		
<i>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</i>	<i>19.2.1</i>	<i>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</i>		
	<i>19.2.2</i>	<i>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы</i>		
	<i>19.2.3</i>	<i>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</i>		
<i>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</i>				
<i>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и</i>	<i>20.1.1</i>	<i>Вид соглашения или сделки</i>		
	<i>20.1.2</i>	<i>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства</i>		

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Вид обозначения улицы
	21.3.7	Наименование улицы
	21.3.8	Дом
	21.3.9	Корпус
	21.3.10	Литера
	21.3.11	Строение
	21.3.12	Владение
	21.3.13	Офис
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика,	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика

или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 настоящего Федерального закона, о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.8	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры

	24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

Генеральный директор



С. Ю. Мамошин

Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатами
52 (Пятьдесят два) листа
Подпись
Генеральный директор
ООО «Золотая звезда»


С.Ю.Мамошин/
«29» ~~сентября~~ 2016 года

