

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

ФОРМА
разрешения на строительство

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью "Сочистрой-АРД"
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 2320147408
полное наименование организации – для юридических лиц),
г.Сочи, ул.Нагорная, 25
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29.АПРЕЛЯ .2016

№ RU-23-309- 4404 -2016

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр Архитектурно-Строительного Надзора"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0020-16 от 30.03.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201017:1308
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0201017
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.07.2014 № RU 233090000-000000000006304 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--

006001

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Земельно-архитектурная мастерская» договор от 01.03.2016 № 42-03/2016	
4.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок «Б». I-й этап строительства.		
Общая площадь (кв.м):	6858,14	Площадь участка (кв.м):	4244
Объем (куб.м)	23560,47	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	44,1
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	183
Площадь застройки (кв.м):	548,9		
Иные показатели: - общая площадь помещений общественного назначения (кв.м) - общая площадь помещений общего пользования (кв.м) - общая площадь квартир (кв.м) - количество квартир (шт.), в том числе - однокомнатных (шт.) - двухкомнатных (шт.) - трехкомнатных (шт.)	386,92 989,02 5482,2 132 48 72 12		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок «А». II-й этап строительства.		
Общая площадь (кв.м):	1731,46	Площадь участка (кв.м):	4244
Объем (куб.м)	6314,5	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,7
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	37
Площадь застройки (кв.м):	551,3		
Иные показатели: - общая площадь помещений общественного назначения (кв.м) - общая площадь помещений общего пользования (кв.м) - общая площадь квартир (кв.м) - количество квартир (шт.), в том числе - однокомнатных (шт.) - двухкомнатных (шт.)	383,2 257,74 1090,52 24 14 10		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автопарковка закрытого типа. III-й этап строительства.			
Общая площадь (кв.м):	322,4	Площадь участка (кв.м):	4244
Объем (куб.м)	851,4	в том числе подземной части (куб.м):	--
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	5,6
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел):	--
Площадь застройки (кв.м):	173,0		
Иные показатели: - количество машиномест (шт.)	12		
5. Адрес (местоположение) объекта:		Краснодарский край, город Сочи, р-н Центральный, ул.Виноградная	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):		--	
Протяжённость:		--	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		--	
ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач:		--	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		--	
Иные показатели:		--	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” АПРЕЛЯ 2016 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” АПРЕЛЯ 2016 г.

М.П.


(подпись)

М.М. Чермит
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


“ - ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

В настоящем документе
пронумеровано, прошнуровано
и печатью администрации города Сочи
скреплено 2 листов.
Первый заместитель
Главы города Сочи


М.М.Чермит

