

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы «ЮИТ Санкт-Петербург»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы «ЮИТ Санкт-Петербург»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Приморский район
	1.2.4	Вид населенного пункта ¹ город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети ² проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Приморский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом
	1.2.9	Тип помещений Офис
1.3. О режиме работы застройщика³	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время 8.30-17.15
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.1	Номер телефона (812) 336 37 57
	1.4.2	Адрес электронной почты yitdom.spb@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://www.yitspb.ru/

"Интернет" ⁴		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика ⁵	1.5.1	Фамилия Возиянов
	1.5.2	Имя Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии) Владимирович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении ⁶	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика АО «ЮИТ Санкт-Петербург»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1057810048350
	2.1.3	Год регистрации 03.02.2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁷	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁸	3.2.1	Фирменное наименование организации Акционерное общество
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица ЮИТ Салым девелопмент
	3.2.3	Дата регистрации 08.09.1998 г.
	3.2.4	Регистрационный номер № 744.869
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа Главное управление патентов и регистраций Финляндии

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации Хельсинки, почтовый адрес: Панунтие 11, 00620 Хельсинки, Финляндия (Panuntie 11, 00620 HELSINKI, FINLAND)
	3.2.7	% голосов в органе управления 100 %
3.3. Об учредителе - физическом лице⁹	3.3.1	Фамилия -
	3.3.2	Имя -
	3.3.3	Отчество (при наличии) -
	3.3.4	Гражданство -
	3.3.5	Страна места жительства -
	3.3.6	% голосов в органе управления -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации¹⁰	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹¹ Жилой дом со встроенными помещениями и отдельно стоящим гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Богатырский
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	Жилой комплекс «Атмосфера»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.05.2009
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.05.2009
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-1515в-2009
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹² Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и гаражом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Оптиков
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Атмосфера»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.11.2009
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.11.2009
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-6915в-2009
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹³ Жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом

4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Богатырский
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Атмосфера»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.11.2009
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.11.2009
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-7315в-2009
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁴ Жилой дом корп. 11Б
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

	Парашютная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Комендантский квартал»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 05.10.2010
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 05.10.2010
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-4515в-2010
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁵ Жилые здания со встроенными нежилыми помещениями
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Барочная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Ориentalь»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.11.2010
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.11.2010
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-3013в-2010

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁶ Жилой дом со встроенными помещениями и отдельно стоящей многоэтажной автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Композиторов
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Лотос»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 08.12.2010
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 08.12.2012
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-4703в-2010
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁷ Жилой дом корп. 11Г, 11Д
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта

	Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парашютная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Комендантский квартал»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 05.10.2010
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 05.10.2010
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-4615в-2010
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁸ Жилой дом со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленинский
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Оптимист»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.12.2010

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.12.2010
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-4108в-2010
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁹ Жилой дом корп. 11А, здание РТП, здание БКТП № 1, здание БКТП № 2
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парашютная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Комендантский квартал»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.06.2011
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.06.2011
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-2215в-2011
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁰ Жилой дом корп. 11В
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации

4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город	
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парашютная	
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Комендантский квартал»	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.11.2011	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.11.2011	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-5215в-2011	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²¹ Жилой дом корп. 9Б, 9В	
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город	
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парашютная	
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом	

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Комендантский квартал»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.03.2012
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.03.2012
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-1115в-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²² Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Мебельная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Vita Nova»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.04.2012
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.04.2012
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-1615в-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²³

	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Мебельная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Vita Nova»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.12.2012
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-6915в-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁴ Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Кузнецова
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Тринити»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2013
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2013
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-0208в-2013
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁵ Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Мебельная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Vita Nova»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.04.2013
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.04.2013
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	№78-1415в-2013
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁶ Отдельно стоящая многоэтажная автостоянка
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Композиторов
4.1.8	Тип здания (сооружения) Строение
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Лотос»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.06.2013
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-1203в-2013
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁷ Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город

4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Костромской
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Костромской, 10»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 11.03.2014
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 11.03.2014
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-0703в-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁸ Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Переулок
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Железнодорожный
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Solo»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

	27.03.2014
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.03.2014
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-0803в-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ²⁹ Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Средний
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Suomi»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.12.2014
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.12.2014
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-1902в-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁰ Жилой комплекс (корпуса 1 и 2) со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург

4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Московский
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Новомосковский»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-0201в-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³¹ Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети КИМа
4.1.8	Тип здания (сооружения)

	Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «КИМа, 1»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.07.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.07.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-02-03-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³² Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Чапаева
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Чапаева, 16»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 09.12.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-13-28-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы

4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³³ Жилой дома со встроенными помещениями, дошкольным образовательным учреждением и встроенно-пристроенной надземной и подземной автостоянками
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Красуцкого
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Новомосковский»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.12.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-01-27-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁴ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин

4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁵ Многokвартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.1-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁶ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.2-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁷ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации

4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.3-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁸ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.4-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ³⁹ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.5-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ⁴⁰ Многоквартирный жилой дом

4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.7-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ⁴¹ Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

	Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.7-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ⁴² Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкин
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Саперная
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «INKERI»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 07.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-16-41.8-2016

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ⁴³ Жилой дома со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей автостоянкой (гаражом)
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Республиканская
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Тойве»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.10.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.10.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-07-29-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта

	Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Шоссе
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Суздальское
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Новоорловский»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-15-60-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Шоссе
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Суздальское
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Новоорловский»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-15-60.1-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Надземная автостоянка закрытого типа
4.1.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Шоссе
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Суздальское
4.1.8	Тип здания (сооружения) Строение
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Новоорловский»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 78-15-60.2-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Служба государственного строительного надзора и экспертизы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ⁴⁴	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №С-003-78-1353-78-031116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 03.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Саморегулируемая организация Ассоциация
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 7718001123
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0497.01-2012.7814313164-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 14.07.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ⁴⁵	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ⁴⁶	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 799 116 тыс. руб. (убыток)

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 15 127 916 тыс. руб. на 30.09.2016
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 928 722 тыс. руб. на 30.09.2016
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»⁴⁷		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям ⁴⁸ Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика ⁴⁹ Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика ⁵⁰ Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика ¹⁹ Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹ Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹

		Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹ Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика ¹⁹ Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке ⁵¹ Отсутствует
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ⁵² Отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ¹⁹ Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ⁵³ Отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким

<p>договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»⁵⁴</p>		застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям ¹⁷
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя ⁸
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя ¹⁹
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя ¹⁹
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы

		Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя ¹⁹
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке ²⁰
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²¹
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ¹⁹
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²²
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике⁵⁵	8.1.1	

Информация о проекте строительства⁵⁶

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 (Четыре)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории ⁵⁷ В соответствии с разрешением на строительство № 78-016-0289.1-2014 от 29.12.2015 г. со сроком действия до 30.11.2018 г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках⁵⁸	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства ⁵⁹ Многоквартирные жилые дома
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы ²
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение

	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса Гуммосары, Участок 83
	9.2.17	Назначение объекта ⁶⁰ Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте ⁶¹ 6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 6
	9.2.20	Общая площадь объекта ⁶² 13733.00 м. кв.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта ⁶³ Монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий ⁶⁴ Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности ⁶⁵ В «ВЫСОКИЙ»
	9.2.24	Сейсмостойкость ⁶⁶ Не определяются согласно СП 14.13330.2014
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности⁶⁷	10.1.1	Вид договора ⁶⁸
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания⁶⁹	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания

	организационно - правовой формы Гелиос
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7842463690
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7839339252
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы Проектный институт «Петрохим-технология»
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7810311423
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование⁷⁰	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7813150887
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий⁷¹	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁷² Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0006-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7841469509
	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁷³ Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 17.02.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 1-1-1-0549-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7841376438
	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁷⁴ Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0109-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7841469509
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы⁷⁵	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении ⁷⁶	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс «INKERI»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 78-016-0289.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 29.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 30.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство ⁷⁷ 29.06.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Служба государственного надзора и экспертизы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок⁷⁸	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁷⁹ Право собственности
	12.1.2	Вид договора ⁸⁰ Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 0198A002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 18.07.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁸¹
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁸²

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 23.08.2013 г
12.2. О собственнике земельного участка ⁸³	12.2.1	Собственник земельного участка ⁸⁴ Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок ⁸⁵
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка ⁸⁶	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка № 78:42:0018222:157.
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 11 761 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров На территории участка планируется устройство проездов для автотранспорта,

		трогуаров, специальных проездов для спец. техники. В границах земельного участка предусматривается 6 открытых автостоянок на 68 машино-мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На территории жилого комплекса запроектирован набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых: площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, тихого отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, красивоцветущих кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В проекте жилого дома предусмотрены необходимые мероприятия для обеспечения доступа инвалидов. На участке предусмотрено 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске размером 6.0 м x 3.6 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрено освещение территории земельного участка, проездов, тротуаров. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁸⁷	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁸⁸ теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	Государственное Унитарное Предприятие
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830001028
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 23.03.2015г
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 22-05/7637-261
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10 435 613,20 руб. с НДС
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁸⁹ Электрические сети
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Закрытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Царскосельская энергетическая компания».
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7820015416
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 29.05.2014г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения №П-14/086
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения

		4
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общая сумма договора на 6-ть участков строительства (72,73,82,83,92,93) – 458 332 848,37 руб., в т.ч. НДС (деньгами – 282 632 848, 37 руб., имуществом – 175 700 000,00 руб.)
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁹⁰ Водоснабжение, водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное Унитарное Предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 12.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 302-27-9682/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения В пределах действия договора
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9 621 249,89 руб. с НДС
14.2. О планируемом подключении к сетям связи⁹¹	14.2.1	Вид сети связи ⁹² Проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,

заклучившей договор на подключение к сети связи
7810204213

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках⁹³

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений 151
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
					Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование	Площадь, м ²
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Корпус 1								
1	1	1	42,68	1	1	9,15	Кухня	21,17
							Санузел	4,27
							Постирочная	4,19
							Коридор	3,90
2	1	1	62,93	2	1	13,04	Кухня	25,58
					2	13,59	Санузел	2,11
							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
3	1	1	53	2	1	13,07	Санузел	1,89
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,80
4	1	1	38,15	1	1	10,86	Кухня	17,81

							Санузел	4,26	
							Коридор	5,22	
5	1	1	25,78	1	1	12,91	Кухня	4,62	
							Санузел	4,21	
							Коридор	4,04	
6	1	1	25,2	1	1	12,48	Кухня	4,62	
							Коридор	3,83	
							Санитарный узел	4,27	
7	1	1	25,37	1	1	12,91	Кухня	4,62	
							Коридор	3,56	
							Санузел	4,28	
8	1	1	33,42	1	1	10,02	Кухня	15,51	
							Коридор	4,25	
							Санузел	3,64	
9	1	1	52,88	2	1	15,01	Кухня	10,17	
						2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,73	
							Коридор	9,06	
10	1	1	63,76	2	1	13,59	Санузел	2,08	
						2	13,04	Кухня	25,58
							Коридор	5,90	
							Санузел	3,57	
11	1	1	42,36	1	1	9,15	Кухня	20,85	
							Постирочная	4,19	
							Санузел	4,27	
							Коридор	3,90	
12	2	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17	
							Санузел	4,11	
							Постирочная	4,19	
							Коридор	3,90	
13	2	1	62,58	2	1	13,04	Кухня	25,58	
						2	13,59	Санузел	1,76
							Санузел	3,57	
							Коридор	5,04	
14	2	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88	
						2	15,01	Кухня	10,17

							Коридор	9,06	
							Санузел	3,38	
15	2	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81	
							Коридор	5,22	
							Санузел	3,96	
16	2	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62	
							Коридор	4,04	
							Санузел	3,93	
17	2	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62	
							Коридор	3,83	
							Санузел	3,97	
18	2	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62	
							Коридор	3,56	
							Санузел	3,98	
19	2	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51	
							Коридор	4,25	
							Санузел	3,37	
20	2	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17	
						2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38	
							Коридор	9,06	
21	2	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76	
						2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88	
							Санузел	3,57	
22	2	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85	
							Постирочная	4,19	
							Санузел	4,11	
							Коридор	3,90	
23	3	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17	
							Постирочная	4,19	
							Коридор	3,90	
							Санузел	4,11	
24	3	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58	
						2	13,04	Санузел	1,76
							Санузел	3,57	
							Коридор	5,04	

25	3	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,38
26	3	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Коридор	5,22
							Санузел	3,96
27	3	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
28	3	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
29	3	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	3,56
							Санузел	3,98
30	3	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51
							Коридор	4,25
							Санузел	3,37
31	3	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38
							Коридор	9,06
32	3	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88
							Санузел	3,57
33	3	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
34	4	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
							Постирочная	4,19
35	4	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58
					2	13,04	Санузел	1,76

							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
					1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
36	4	1	52,57	2			Коридор	9,06
							Санузел	3,38
					1	10,86	Кухня	17,81
37	4	1	37,85	1			Коридор	5,22
							Санузел	3,96
					1	12,91	Кухня	4,62
38	4	1	25,5	1			Коридор	4,04
							Санузел	3,93
					1	12,48	Кухня	4,62
39	4	1	24,9	1			Коридор	3,83
							Санузел	3,97
					1	12,91	Кухня	4,62
40	4	1	25,07	1			Коридор	3,56
							Санузел	3,98
					1	10,02	Кухня	15,51
41	4	1	33,15	1			Коридор	4,25
							Санузел	3,37
					1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
42	4	1	52,53	2			Санузел	3,38
							Коридор	9,06
					1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
43	4	1	63,42	2			Коридор	5,88
							Санузел	3,57
					1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
44	4	1	42,2	1			Санузел	4,11
							Коридор	3,90
					1	9,15	Кухня	21,17
							Постирочная	4,19
45	5	1	42,52	1			Коридор	3,90
							Санузел	4,11

46	5	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58
					2	13,04	Санузел	1,76
							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
47	5	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,38
48	5	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Коридор	5,22
							Санузел	3,96
49	5	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
50	5	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
51	5	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	3,56
							Санузел	3,98
52	5	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51
							Коридор	4,25
							Санузел	3,37
53	5	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38
							Коридор	9,06
54	5	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88
							Санузел	3,57
55	5	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
Корпус 2								
1	1	1	64,02	1	1	24,20	Гардеробная	2,63

							Кухня	23,52
							Санузел	1,75
							Коридор	7,65
							Санузел	4,27
2	1	1	64,67	2	1	15,72	Кухня	18,84
						2	Санузел	1,52
							Санузел	4,45
							Коридор	9,46
3	1	1	80,16	2	1	13,10	Кухня	31,80
						2	Гардеробная	2,97
							Санузел	4,09
							Санузел	1,79
							Коридор	10,38
4	1	1	64,13	2	1	19,20	Кухня	12,53
						2	Санузел	3,01
							Коридор	11,77
							Санузел	1,76
5	1	1	41,3	1	1	13,45	Кухня	19,48
							Санузел	3,75
							Коридор	4,62
6	1	1	41,87	1	1	13,45	Кухня	19,91
							Санузел	3,75
							Коридор	4,76
7	1	1	41,25	1	1	13,54	Кухня	19,39
							Санузел	3,74
							Коридор	4,58
8	1	1	41,72	1	1	17,63	Кухня	11,89
							Санузел	3,10
							Коридор	7,44
							Санузел	1,66
9	1	1	65,89	2	1	16,25	Кухня	21,15
						2	Санузел	3,79
							Санузел	2,27
							Коридор	9,99
10	2	1	64,72	2	1	15,72	Санузел	4,33
						2	Кухня	18,84
							Коридор	9,46

							Санузел	1,69
					1	13,10	Гардеробная	2,97
					2	16,03	Кухня	31,80
							Санузел	4,09
							Санузел	1,68
11	2	1	80,05	2			Коридор	10,38
					1	15,86	Кухня	12,53
					2	19,20	Санузел	3,01
							Коридор	11,77
12	2	1	63,8	2			Санузел	1,43
					1	13,45	Кухня	19,48
							Санузел	3,47
13	2	1	41,02	1			Коридор	4,62
					1	13,45	Кухня	19,91
							Санузел	3,47
14	2	1	41,59	1			Коридор	4,76
					1	13,54	Кухня	19,39
							Санузел	3,47
15	2	1	40,98	1			Коридор	4,58
					1	17,63	Кухня	11,89
							Санузел	3,10
							Коридор	7,44
16	2	1	41,43	1			Санузел	1,37
					1	16,32	Санузел	4,17
					2	12,44	Сауна	3,38
					3	16,25	Кухня	13,44
							Санузел	1,71
17	2	1	82,2	3			Коридор	14,49
					1	15,74	Кухня	18,07
					2	24,20	Санузел	4,00
							Коридор	12,17
18	2	1	75,93	2			Санузел	1,75
					1	15,72	Санузел	4,33
					2	14,68	Кухня	18,84
							Санузел	1,69
19	3	1	64,72	2			Коридор	9,46
20	3	1	80,05	2	1	13,10	Гардеробная	2,97

39	5	1	63,8	2	1	15,86	Кухня	12,53
					2	19,20	Санузел	3,01
							Санузел	1,43
							Коридор	11,77
40	5	1	41,02	1	1	13,45	Кухня	19,48
							Санузел	3,47
							Коридор	4,62
41	5	1	41,59	1	1	13,45	Кухня	19,91
							Санузел	3,47
							Коридор	4,76
42	5	1	40,98	1	1	13,54	Кухня	19,39
							Санузел	3,47
							Коридор	4,58
43	5	1	41,43	1	1	17,63	Кухня	11,89
							Санузел	3,10
							Коридор	7,44
							Санузел	1,37
44	5	1	82,2	3	1	16,32	Санузел	4,17
					2	12,44	Сауна	3,38
					3	16,25	Кухня	13,44
							Санузел	1,71
							Коридор	14,49
45	5	1	75,93	2	1	15,74	Кухня	18,07
					2	24,20	Санузел	4,00
							Коридор	12,17
							Санузел	1,75
46	1	2	91,33	3	1	16,60	Санузел	5,69
					2	19,84	Кухня	13,33
					3	18,07	Сауна	3,01
							Санузел	1,75
							Коридор	13,04
47	1	2	56,32	2	1	15,02	Кухня	11,17
					2	15,30	Санузел	5,16
							Коридор	8,00
							Санузел	1,67
48	1	2	62,79	2	1	16,26	Санузел	3,21
					2	19,33	Кухня	12,76

							Санузел	1,67
							Коридор	9,56
					1	16,60	Санузел	5,69
					2	18,07	Сауна	3,01
					3	19,84	Кухня	13,41
49	2	2	91,41	3			Коридор	13,04
							Санузел	1,75
					1	15,02	Кухня	11,17
					2	15,30	Санузел	5,16
50	2	2	56,27	2			Санузел	1,62
							Коридор	8,00
					1	19,33	Санузел	3,21
					2	16,26	Кухня	12,76
51	2	2	62,49	2			Коридор	9,56
							Санузел	1,37
					1	16,60	Санузел	5,69
					2	18,07	Сауна	3,01
					3	19,84	Кухня	13,41
52	3	2	91,41	3			Санузел	1,75
							Коридор	13,04
					1	15,30	Кухня	11,17
					2	15,02	Санузел	5,16
53	3	2	56,27	2			Коридор	8,00
							Санузел	1,62
					1	19,33	Санузел	3,21
					2	16,26	Кухня	12,76
54	3	2	62,49	2			Санузел	1,37
							Коридор	9,56
					1	16,60	Санузел	5,69
					2	18,07	Сауна	3,01
					3	19,84	Кухня	13,41
55	4	2	91,41	3			Коридор	13,04
							Санузел	1,75
					1	15,02	Кухня	11,17
					2	15,30	Санузел	5,16
56	4	2	56,27	2			Санузел	1,62
							Коридор	8,00

57	4	2	62,49	2	1	19,33	Санузел	3,21
					2	16,26	Кухня	12,76
							Коридор	9,56
							Санузел	1,37
58	5	2	91,41	3	1	16,60	Санузел	5,69
					2	18,07	Сауна	3,01
					3	19,84	Кухня	13,41
							Санузел	1,75
							Коридор	13,04
59	5	2	56,27	2	1	15,30	Кухня	11,17
					2	15,02	Санузел	5,16
							Коридор	8,00
							Санузел	1,62
60	5	2	62,49	2	1	19,33	Санузел	3,21
					2	16,26	Кухня	12,76
							Санузел	1,37
							Коридор	9,56
Корпус 3								
1	1	1	42,68	1	1	9,15	Кухня	21,17
							Санузел	4,27
							Постирочная	4,19
							Коридор	3,90
2	1	1	62,93	2	1	13,04	Кухня	25,58
					2	13,59	Санузел	2,11
							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
3	1	1	53	2	1	13,07	Санузел	1,89
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,80
4	1	1	38,15	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Санузел	4,26
							Коридор	5,22
5	1	1	25,78	1	1	12,91	Кухня	4,62

							Санузел	4,21	
							Коридор	4,04	
6	1	1	25,2	1	1	12,48	Кухня	4,62	
							Коридор	3,83	
							Санитарный узел	4,27	
7	1	1	25,37	1	1	12,91	Кухня	4,62	
							Коридор	3,56	
							Санузел	4,28	
8	1	1	33,42	1	1	10,02	Кухня	15,51	
							Коридор	4,25	
							Санузел	3,64	
9	1	1	52,88	2	1	15,01	Кухня	10,17	
						2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,73	
							Коридор	9,06	
10	1	1	63,76	2	1	13,59	Санузел	2,08	
						2	13,04	Кухня	25,58
							Коридор	5,90	
							Санузел	3,57	
11	1	1	42,36	1	1	9,15	Кухня	20,85	
							Постирочная	4,19	
							Санузел	4,27	
							Коридор	3,90	
12	2	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17	
							Санузел	4,11	
							Постирочная	4,19	
							Коридор	3,90	
13	2	1	62,58	2	1	13,04	Кухня	25,58	
						2	13,59	Санузел	1,76
							Санузел	3,57	

							Коридор	5,04
14	2	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,38
15	2	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Коридор	5,22
							Санузел	3,96
16	2	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
17	2	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
18	2	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	3,56
							Санузел	3,98
19	2	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51
							Коридор	4,25
							Санузел	3,37
20	2	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38
							Коридор	9,06
21	2	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88
							Санузел	3,57
22	2	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
							Санузел	4,11

							Коридор	3,90
23	3	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17
							Постирочная	4,19
							Коридор	3,90
							Санузел	4,11
24	3	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58
					2	13,04	Санузел	1,76
							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
25	3	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,38
26	3	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Коридор	5,22
							Санузел	3,96
27	3	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
28	3	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
29	3	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	3,56
							Санузел	3,98
30	3	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51
							Коридор	4,25
							Санузел	3,37
31	3	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38

							Коридор	9,06
32	3	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88
							Санузел	3,57
33	3	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
34	4	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
							Постирочная	4,19
35	4	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58
					2	13,04	Санузел	1,76
							Санузел	3,57
							Коридор	5,04
36	4	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88
					2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06
							Санузел	3,38
37	4	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81
							Коридор	5,22
							Санузел	3,96
38	4	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
39	4	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
40	4	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62

							Коридор	3,56	
							Санузел	3,98	
41	4	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51	
							Коридор	4,25	
							Санузел	3,37	
42	4	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17	
						2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38	
							Коридор	9,06	
43	4	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76	
						2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88	
							Санузел	3,57	
44	4	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85	
							Постирочная	4,19	
							Санузел	4,11	
							Коридор	3,90	
45	5	1	42,52	1	1	9,15	Кухня	21,17	
							Постирочная	4,19	
							Коридор	3,90	
							Санузел	4,11	
46	5	1	62,58	2	1	13,59	Кухня	25,58	
						2	13,04	Санузел	1,76
							Санузел	3,57	
							Коридор	5,04	
47	5	1	52,57	2	1	13,07	Санузел	1,88	
						2	15,01	Кухня	10,17
							Коридор	9,06	
							Санузел	3,38	
48	5	1	37,85	1	1	10,86	Кухня	17,81	
							Коридор	5,22	

							Санузел	3,96
49	5	1	25,5	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	4,04
							Санузел	3,93
50	5	1	24,9	1	1	12,48	Кухня	4,62
							Коридор	3,83
							Санузел	3,97
51	5	1	25,07	1	1	12,91	Кухня	4,62
							Коридор	3,56
							Санузел	3,98
52	5	1	33,15	1	1	10,02	Кухня	15,51
							Коридор	4,25
							Санузел	3,37
53	5	1	52,53	2	1	15,01	Кухня	10,17
					2	13,07	Санузел	1,84
							Санузел	3,38
							Коридор	9,06
54	5	1	63,42	2	1	13,04	Санузел	1,76
					2	13,59	Кухня	25,58
							Коридор	5,88
							Санузел	3,57
55	5	1	42,2	1	1	9,15	Кухня	20,85
							Постирочная	4,19
							Санузел	4,11
							Коридор	3,90
Корпус 4								
1	1	1	23,26	1	1	11,35	Кухня	4,62
							Санузел	3,50
							Коридор	3,79
2	1	1	23,12	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,50

							Коридор	3,74
3	1	1	21,76	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Коридор	3,50
							Санузел	3,30
4	1	1	38,75	2	1	12,01	Санузел	3,00
					2	11,28	Коридор	4,85
							Кухня	7,61
5	1	1	36,46	1	1	13,57	Кухня	12,05
							Санузел	3,92
							Коридор	6,92
6	1	1	34,28	1	1	14,94	Кухня	11,62
							Санузел	3,47
							Коридор	4,25
7	1	1	35,14	1	1	15,52	Кухня	11,62
							Санузел	3,5
							Коридор	4,5
8	1	1	20,84	1	1	9,42	Кухня	4,62
							Санузел	3,5
							Коридор	3,3
9	1	1	39,92	1	1	12,77	Кухня	20,30
							Санузел	3,47
							Коридор	3,38
10	1	1	33,70	1	1	14,04	Кухня	11,85
							Санузел	3,57
							Коридор	4,24
11	1	1	35,56	1	1	12,84	Кухня	10,32
							Санузел	4,44
							Коридор	5,33
							Гардеробная	2,63
12	1	1	38,75	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Коридор	4,85

							Сан.узел	3,00
13	1	1	21,76	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,50
							Коридор	3,30
14	1	1	23,12	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,50
							Коридор	3,74
15	1	1	23,22	1	1	10,06	Кухня	4,62
							Санузел	3,50
							Коридор	5,04
16	2	1	22,97	1	1	11,35	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,79
17	2	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
18	2	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
19	2	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Сан.узел	2,75
							Коридор	4,85
20	2	1	36,21	1	1	13,57	Кухня	11,80
							Санузел	3,92
							Коридор	6,92
21	2	1	33,99	1	1	14,94	Кухня	11,62
							Санузел	3,18
							Коридор	4,25
22	2	1	34,85	1	1	15,52	Кухня	11,62
							Санузел	3,21
							Коридор	4,50

23	2	1	20,55	1	1	9,42	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
24	2	1	39,63	1	1	12,77	Кухня	20,30
							Санузел	3,18
							Коридор	3,38
25	2	1	33,41	1	1	14,04	Кухня	11,85
							Санузел	3,28
							Коридор	4,24
26	2	1	35,40	1	1	12,84	Кухня	10,32
							Коридор	5,33
							Санузел	4,28
							Гардеробная	2,63
27	2	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Санузел	2,75
							Коридор	4,85
28	2	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,3
29	2	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
30	2	1	22,93	1	1	10,06	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	5,04
31	3	1	22,97	1	1	11,35	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,79
32	3	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74

33	3	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
34	3	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Сан.узел	2,75
							Коридор	4,85
35	3	1	36,21	1	1	13,57	Кухня	11,80
							Санузел	3,92
							Коридор	6,92
36	3	1	33,99	1	1	14,94	Кухня	11,62
							Санузел	3,18
							Коридор	4,25
37	3	1	34,85	1	1	15,52	Кухня	11,62
							Санузел	3,21
							Коридор	4,50
38	3	1	20,55	1	1	9,42	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
39	3	1	39,63	1	1	12,77	Кухня	20,30
							Санузел	3,18
							Коридор	3,38
40	3	1	33,41	1	1	14,04	Кухня	11,85
							Санузел	3,28
							Коридор	4,24
41	3	1	35,40	1	1	12,84	Кухня	10,32
							Коридор	5,33
							Санузел	4,28
							Гардеробная	2,63
42	3	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Санузел	2,75
							Коридор	4,85

43	3	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,3
44	3	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
45	3	1	22,93	1	1	10,06	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	5,04
46	4	1	22,97	1	1	11,35	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,79
47	4	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
48	4	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
49	4	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Сан.узел	2,75
							Коридор	4,85
50	4	1	36,21	1	1	13,57	Кухня	11,80
							Санузел	3,92
							Коридор	6,92
51	4	1	33,99	1	1	14,94	Кухня	11,62
							Санузел	3,18
							Коридор	4,25
52	4	1	34,85	1	1	15,52	Кухня	11,62
							Санузел	3,21
							Коридор	4,50
53	4	1	20,55	1	1	9,42	Кухня	4,62

							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
54	4	1	39,63	1	1	12,77	Кухня	20,30
							Санузел	3,18
							Коридор	3,38
55	4	1	33,41	1	1	14,04	Кухня	11,85
							Санузел	3,28
							Коридор	4,24
56	4	1	35,40	1	1	12,84	Кухня	10,32
							Коридор	5,33
							Санузел	4,28
							Гардеробная	2,63
57	4	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
						2	Санузел	2,75
							Коридор	4,85
58	4	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,3
59	4	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
60	4	1	22,93	1	1	10,06	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	5,04
61	5	1	22,97	1	1	11,35	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,79
62	5	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
63	5	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62

							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
64	5	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Сан.узел	2,75
							Коридор	4,85
65	5	1	36,21	1	1	13,57	Кухня	11,80
							Санузел	3,92
							Коридор	6,92
66	5	1	33,99	1	1	14,94	Кухня	11,62
							Санузел	3,18
							Коридор	4,25
67	5	1	34,85	1	1	15,52	Кухня	11,62
							Санузел	3,21
							Коридор	4,50
68	5	1	20,55	1	1	9,42	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,30
69	5	1	39,63	1	1	12,77	Кухня	20,30
							Санузел	3,18
							Коридор	3,38
70	5	1	33,41	1	1	14,04	Кухня	11,85
							Санузел	3,28
							Коридор	4,24
71	5	1	35,40	1	1	12,84	Кухня	10,32
							Коридор	5,33
							Санузел	4,28
							Гардеробная	2,63
72	5	1	38,50	2	1	12,01	Кухня	7,61
					2	11,28	Санузел	2,75
							Коридор	4,85
73	5	1	21,47	1	1	10,34	Кухня	4,62

							Санузел	3,21
							Коридор	3,3
74	5	1	22,83	1	1	11,26	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	3,74
75	5	1	22,93	1	1	10,06	Кухня	4,62
							Санузел	3,21
							Коридор	5,04

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Корпус 1						
1	Кладовая	подвал	1	5,38		
2	Кладовая	подвал	1	6,02		
3	Кладовая	подвал	1	7,39		
4	Кладовая	подвал	1	10,02		
5	Кладовая	подвал	1	10,02		
6	Кладовая	подвал	1	4,19		
7	Кладовая	подвал	1	5,10		
8	Кладовая	подвал	1	4,13		
9	Кладовая	подвал	1	7,38		
10	Кладовая	подвал	1	7,19		
11	Кладовая	подвал	1	5,98		
12	Кладовая	подвал	1	6,35		
13	Кладовая	подвал	1	6,15		
14	Кладовая	подвал	1	4,92		
15	Кладовая	подвал	1	5,07		
16	Кладовая	подвал	1	5,60		
17	Кладовая	подвал	1	5,49		
18	Кладовая	подвал	1	5,81		
19	Кладовая	подвал	1	6,33		

20	Кладовая	подвал	1	7,48		
21	Кладовая	подвал	1	5,58		
22	Кладовая	подвал	1	5,56		
23	Кладовая	подвал	1	10,10		
24	Кладовая	подвал	1	10,10		
25	Кладовая	подвал	1	8,36		
26	Кладовая	подвал	1	6,05		
27	Кладовая	подвал	1	6,04		
28	Кладовая	подвал	1	7,41		
29	Кладовая	подвал	1	8,15		
30	Кладовая	подвал	1	9,91		
31	Кладовая	подвал	1	5,10		
32	Кладовая	подвал	1	9,27		
33	Кладовая	подвал	1	6,46		
34	Кладовая	подвал	1	7,20		
35	Кладовая	подвал	1	7,63		
Корпус 2						
1	Кладовая	подвал	1	8,58		
2	Кладовая	подвал	1	6,31		
3	Кладовая	подвал	1	6,07		
4	Кладовая	подвал	1	6,04		
5	Кладовая	подвал	1	6,12		
6	Кладовая	подвал	1	6,12		
7	Кладовая	подвал	1	8,86		
8	Кладовая	подвал	1	6,47		
9	Кладовая	подвал	1	5,11		
10	Кладовая	подвал	1	5,27		
11	Кладовая	подвал	1	5,25		
12	Кладовая	подвал	1	5,16		
13	Кладовая	подвал	1	4,20		
14	Кладовая	подвал	1	6,50		
15	Кладовая	подвал	1	8,45		
16	Кладовая	подвал	1	5,11		
17	Кладовая	подвал	1	5,98		

18	Кладовая	подвал	1	6,92		
19	Кладовая	подвал	1	5,57		
20	Кладовая	подвал	1	9,18		
21	Кладовая	подвал	1	8,58		
22	Кладовая	подвал	1	6,94		
23	Кладовая	подвал	2	6,21		
24	Кладовая	подвал	2	5,04		
25	Кладовая	подвал	2	6,98		
26	Кладовая	подвал	2	6,40		
27	Кладовая	подвал	2	5,27		
28	Кладовая	подвал	2	5,60		
29	Кладовая	подвал	2	5,60		
30	Кладовая	подвал	2	5,60		
31	Кладовая	подвал	2	5,47		
32	Кладовая	подвал	2	5,82		
33	Кладовая	подвал	2	6,57		
34	Кладовая	подвал	2	6,53		
35	Кладовая	подвал	2	5,22		
36	Кладовая	подвал	2	5,20		
37	Кладовая	подвал	2	3,22		
38	Кладовая	подвал	2	7,47		
39	Кладовая	подвал	2	4,70		
40	Кладовая	подвал	2	8,23		
41	Кладовая	подвал	2	4,40		
42	Кладовая	подвал	2	5,82		
43	Кладовая	подвал	2	7,06		
44	Кладовая	подвал	2	4,17		
Корпус 3						
1	Кладовая	подвал	1	5,38		
2	Кладовая	подвал	1	6,02		
3	Кладовая	подвал	1	7,39		
4	Кладовая	подвал	1	10,02		
5	Кладовая	подвал	1	10,02		
6	Кладовая	подвал	1	4,19		

7	Кладовая	подвал	1	5,10		
8	Кладовая	подвал	1	4,13		
9	Кладовая	подвал	1	7,38		
10	Кладовая	подвал	1	7,19		
11	Кладовая	подвал	1	5,98		
12	Кладовая	подвал	1	6,35		
13	Кладовая	подвал	1	6,15		
14	Кладовая	подвал	1	4,92		
15	Кладовая	подвал	1	5,07		
16	Кладовая	подвал	1	5,60		
17	Кладовая	подвал	1	5,49		
18	Кладовая	подвал	1	5,81		
19	Кладовая	подвал	1	6,33		
20	Кладовая	подвал	1	7,48		
21	Кладовая	подвал	1	5,58		
22	Кладовая	подвал	1	5,56		
23	Кладовая	подвал	1	10,10		
24	Кладовая	подвал	1	10,10		
25	Кладовая	подвал	1	8,36		
26	Кладовая	подвал	1	6,05		
27	Кладовая	подвал	1	6,04		
28	Кладовая	подвал	1	7,41		
29	Кладовая	подвал	1	8,15		
30	Кладовая	подвал	1	9,91		
31	Кладовая	подвал	1	5,10		
32	Кладовая	подвал	1	9,27		
33	Кладовая	подвал	1	6,46		
34	Кладовая	подвал	1	7,20		
35	Кладовая	подвал	1	7,63		
Корпус 4						
1	Кладовая	подвал	1	6,30		
2	Кладовая	подвал	1	6,30		
3	Кладовая	подвал	1	6,30		
4	Кладовая	подвал	1	6,30		

5	Кладовая	подвал	1	5,97		
6	Кладовая	подвал	1	5,54		
7	Кладовая	подвал	1	6,26		
8	Кладовая	подвал	1	7,89		
9	Кладовая	подвал	1	6,62		
10	Кладовая	подвал	1	10,39		
11	Кладовая	подвал	1	4,15		
12	Кладовая	подвал	1	10,19		
13	Кладовая	подвал	1	8,93		
14	Кладовая	подвал	1	7,03		
15	Кладовая	подвал	1	4,38		
16	Кладовая	подвал	1	6,30		
17	Кладовая	подвал	1	5,51		
18	Кладовая	подвал	1	6,30		
19	Кладовая	подвал	1	5,60		
20	Кладовая	подвал	1	7,71		
21	Кладовая	подвал	1	8,25		
22	Кладовая	подвал	1	4,08		
23	Кладовая	подвал	1	5,13		
24	Кладовая	подвал	1	7,89		
25	Кладовая	подвал	1	7,56		
26	Кладовая	подвал	1	8,30		
27	Кладовая	подвал	1	3,78		
28	Кладовая	подвал	1	3,78		
29	Кладовая	подвал	1	4,00		
30	Кладовая	подвал	1	4,15		
31	Кладовая	подвал	1	5,98		
32	Кладовая	подвал	1	6,47		
33	Кладовая	подвал	1	4,60		
34	Кладовая	подвал	1	5,21		
35	Кладовая	подвал	1	5,91		
36	Кладовая	подвал	1	6,22		
37	Кладовая	подвал	1	5,42		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)⁹⁴

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,84
2.	Коммутационная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	10,78
3.	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,54
4.	ГРЩ	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	7,41
5.	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	19,13
6.	Водомерный узел	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	11,28
7.	Насосная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,71
8. 1	Коридор	Корпус 1, подвал	Нежилое	225,49
9.	Тамбур	Корпус 1, первый этаж	Нежилое	3,82
10.	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Нежилое	24,22
11.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	4,67
12.	Мусоросборная камера	Корпус 1	Техническое	3,56
13.	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	38,34
14.	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 2	Нежилое	38,34
15.	Лестничная клетка	Корпус 1, 2 этаж	Нежилое	16,09
16.	Лифтовой холл/зона	Корпус 1, этаж 2	Нежилое	4,67

	пожаробезопасности МГН			
17.	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 3	Нежилое	38,34
18.	Лестничная клетка	Корпус 1, 3 этаж	Нежилое	16,09
19.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 3	Нежилое	4,67
20.	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 4	Нежилое	38,34
21.	Лестничная клетка	Корпус 1, 4 этаж	Нежилое	16,09
22.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 4	Нежилое	4,67
23.	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 5	Нежилое	38,34
24.	Лестничная клетка	Корпус 1, 5 этаж	Нежилое	16,09
25.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 5	Нежилое	4,67
26.	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	10,38
27.	Коммутационная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	12,21
28.	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	5,48
29.	ГРЩ	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	10,8
30.	ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	20,45
31.	Водомерный узел	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	8,11
32.	Насосная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	5,71
33.	Помещение размещения уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	
34.	Коридор	Корпус 2, подвал	Нежилое	460,16
35.	Тамбур	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	3,79

36.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	33,72
37.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	35,59
38.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	5,05
39.	Мусоросборная камера	Корпус 2, подъезд 1, этаж 1	Техническое	3,36
40.	Тамбур	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	5,38
41.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	33,72
42.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	8,96
43.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	4,01
44.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	13,82
45.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	35,59
46.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	5,05
47.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	14,88
48.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	8,96
49.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	4,01
50.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	13,82
51.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	35,59
52.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	5,05
53.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	14,88
54.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	8,96
55.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	4,01
56.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	13,82
57.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	35,59
58.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	5,05
59.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	14,88
60.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	8,96
61.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	4,01
62.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	13,82

63.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	35,59
64.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	5,05
65.	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	14,88
66.	Межквартирный коридор	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	8,96
67.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	4,01
68.	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7,84
69.	Коммутационная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	10,78
70.	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7,54
71.	ГРЩ	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	7,41
72.	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	19,13
73.	Водомерный узел	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	11,28
74.	Насосная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,71
75.	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	225,49
76.	Тамбур	Корпус 3, первый этаж	Нежилое	3,82
77.	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Нежилое	24,22
78.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	4,67
79.	Мусоросборная камера	Корпус 3	Техническое	3,56
80.	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	38,34
81.	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	38,34
82.	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Нежилое	16,09
83.	Лифтовой холл/зона	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	4,67

	пожаробезопасности МГН			
84.	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	38,34
85.	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Нежилое	16,09
86.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	4,67
87.	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	38,34
88.	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Нежилое	16,09
89.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	4,67
90.	Межквартирный коридор	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	38,34
91.	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Нежилое	16,09
92.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	4,67
93.	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	222,96
94.	Тамбур	Корпус 4, первый этаж	Нежилое	3,82
95.	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Нежилое	24,22
96.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 1	Нежилое	4,67
97.	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	8,09
98.	Коммутационная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	16,19
99.	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	7,33
100.	ГРЩ	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	8,19
101.	ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	17,63
102.	Помещение УУ ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	6,76
103.	Водомерный узел	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного	13,05

			оборудования	
104.	Насосная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4,71
105.	Мусоросборная камера	Корпус 4	Техническое	3,56
106.	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 1	Нежилое	47,51
107.	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 2	Нежилое	47,51
108.	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	Нежилое	16,9
109.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 2	Нежилое	4,67
110.	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 3	Нежилое	47,51
111.	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	Нежилое	16,9
112.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 3	Нежилое	4,67
113.	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 4	Нежилое	47,51
114.	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	Нежилое	16,9
115.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 4	Нежилое	4,67
116.	Межквартирный коридор	Корпус 4, этаж 5	Нежилое	47,51
117.	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	Нежилое	16,9
118.	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, этаж 5	Нежилое	4,67

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Отопление				
1	Подвал	ИТП	Блочное исполнение. Тепловая мощность и производительность насосов - согласно проекту.	Отопление, ГВС
2	Подвал	Магистральная разводка системы отопления жилой части	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по стоякам отопления
3	Подвал	Магистральная разводка системы	Стальные трубопроводы в	Поддержание

		отопления подвала	теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	температуры воздуха в подвале не менее +5 оС
4	Этажи здания	Стояки системы отопления	Стальные трубопроводы, радиаторы с боковым подключением, со счетчиками-распределителями тепла	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
Вентиляция				
1	Подвал	Система вентиляции кладовых помещений	Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из блоков кладовых. Воздуховоды из оцинкованной стали, тепло- и огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов - в соответствии с нормативными требованиями.	Обеспечение нормативного воздухообмена в кладовых помещениях
2	Подвал	Система вентиляции технических помещений	Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла, ГРЩ и других технических помещений. Воздуховоды из оцинкованной стали, тепло- и огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов - в соответствии с нормативными требованиями.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
3	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир с крышными вентиляторами	Удаление воздуха вытяжными клапанами, присоединенными воздуховодами-спутниками	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах

			к центральному коллектору. Система воздуховодов размещена в вертикальной шахте, состоящей из БИК. В верхней части шахты размещена форкамера с установленным на ней вытяжным вентилятором.	
4	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир-студий с бытовыми вентиляторами	Удаление воздуха бытовыми вентиляторами присоединенными воздуховодами-спутниками к центральному коллектору. Система воздуховодов размещена в вертикальной шахте, состоящей из БИК. Выброс воздуха - под крышный зонт	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах-студиях
Водопровод				
	Подвал	Водомерный узел с обводной линией	Согласно типовым чертежам ЦИРВ	Измерение объемов и передача данных водопотребления жилого дома
	Подвал	Насосная станция	Согласно проекту	Обеспечение требуемого напора в системы ХВС жилых домов
	Подвал	Доочистка воды	Фильтры магнитные фланцевые и фильтры тонкой доочистки согласно проекту	Устанавливаются для улучшения качества питьевой воды
	Подвал, Жилые этажи	Трубопроводы ХВС	Полипропиленовые трубы	Для подачи воды потребителю
	Подвал, Жилые этажи	Трубопроводы ГВС	Полипропиленовые трубы	Для подачи воды потребителю
	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС	Согласно проекту	Для обеспечения планового обслуживания и

				ремонта системы ХВС
	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	В соответствии с ПД	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм
	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС	Согласно проекту	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ГВС
	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	В соответствии с ПД	Для обеспечения расхода и напора, и температуры воды в соответствии с требованиями норм
Канализация				
	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации	Полипропилен	Для отвода бытовых стоков от потребителей
	Подвал	Воздушные клапаны	Согласно проекту	Для вентиляции сети канализации
	Подвал	Трапы	Согласно проекту	Для отвода воды с пола помещения
	Подвал	Дренажные насосы	В соответствии с проектом	Для удаления дренажных вод в подвале и технических помещениях
	Подвал, жилые этажи	Арматура напорной канализации	Согласно проекту	Для обеспечения планового обслуживания и систем, и ремонта
	На фасаде жилых домов	Трубопроводы наружных водостоков	Металлические согласно проекту	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
	Кровля	Водосточные воронки	Согласно проекту	Для приема талых и дождевых вод с

				кровли
АППЗ				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Приемно-контрольные приборы	Сбор данных и управление приборами.	Управление противопожарной защитой
	Подвал	Извещатели, оповещатели	Оптическое устройство	Определение мест возгорания
	Этажи здания	Приборы управления	Коммутирующее устройство по управляющим сигналам	Управление исполнительными устройствами
	Этажи здания	Извещатели, оповещатели	Оптическое устройство	Определение мест возгорания
	Диспетчерские	Блоки индикации, АРМ	Устройства отображения информации	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях
СДС				
	Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Этажи здания	Блоки распределения	Устройства коммутации и передачи сигналов	Коммутация и распределения сигналов по потребителям
	Основные входы в подъезды	Вызывные панели	Устройство набора и передачи аудио-видео сигнала	Вызов нужного абонента
	Будка охраны	Монитор, пульт консьержа	Управление основными функциями СДС	Прием звонков от посетителей и жильцов
СКУД				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал, Этажи здания	Кнопки выход	Устройства замыкания сух. Контакт	Для отпираания дверей
	Подвал, Этажи здания	Считыватели	устройства считывания кодов	Для отпираания дверей
	Подвал, Этажи здания	Контроллеры доступа	Определение разрешения и доступа	Для поредения разрешений доступа
	Подвал, Этажи здания	Эл. магнитные замки	удержание дверей в	открытие двери

			закрытом состоянии с помощью магнита	
	Будки охраны	Контроллеры доступа	Определение разрешения и доступа	Для определения разрешений доступа
СОТ				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Коммутаторы, шкафы	устройства передачи видеоданных	Передача данных
	Фасады зданий	Камеры	устройства сбора и передачи видеоданных	слежение за придомовые территории
	Диспетчерские	Видеосервер, монитор	устройства хранения и представления данных	хранение данных
РФ (радио)				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Шкафы, Основное активное оборудование	Преобразование сигналов IP в аналоговый сигнал радио	передача сигналов радио
	Этажи здания	Распределительные коробки	контактные распределительные устройства	распределение сигналов по потребителям
КТСО (ГОиЧС)				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Шкафы, Основное активное оборудование	Преобразование спец. Сигналов	Передача тревожных извещений
	Кровля	Громкоговорители	Устройства приема, усиления и преобразования звуковых сигналов	усилители звука
Телефон, инет (Обит)				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Шкафы, Основное активное оборудование	Устройства конвертации	Преобразование сигналов ВОЛС в дискретные сигналы
ТВ				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Головная станция	Блок с преобразователями и усилителями	Усиление радио сигналов

	Этажи здания	Разветвители	блоки разветвления ТВ сигнала с затуханием	распределение сигналов по потребителям
	Кровля	Антенный комплекс	Установка для приема радиосигнала	Прием ТВ радиосигнала
Диспетчеризация				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Щиты с основным оборудованием	металлические шкафы, блоки управления диспетчеризацией	управление и информирование о неисправностях
	Подвал	Датчики, ГГС	Пульты громкой связи, датчики определения параметров	Сбор данных, связь с диспетчером
	Лифты	Датчики, ГГС	Пульты громкой связи, датчики определения параметров	Сбор данных, связь с диспетчером
	Диспетчерские	Пульт диспетчера	Компьютер с микрофоном	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
АОВ				
	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
	Подвал	Шкафы, Контроллеры, Автоматы	Металлические шкафы, свободно программируемые контроллеры	Управление вентиляторами
	Кровля	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для подключения вентиляторов
Трубные раскладки				
	Подвал, Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Трубы ПНД	Для скрытой проводки кабелей
Электроснабжение и Электроосвещение				
1	Подвал, этажи здания	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов	Провода многожильные	Для подключения оборудования
2	Подвал, этажи здания	Светильники	Потолочные, настенные. Количество по проекту.	Для обеспечения нормативного

				освещения помещений объекта
3	Подвал	Главный распределительный щит	Панелей шкафного типа глубиной 600 мм. Мощность по проекту	Для обеспечения электроснабжения объекта
4	Подвал, этажи здания	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Встраиваемые шкафы. настенные щиты. Согласно проекту	Для обеспечения электропитания инженерного оборудования
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1.	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:42:0018222:157 Строительный адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 83	
2.	МАФ	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:42:0018222:157 Строительный адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 83	
3.	Деревья, кустарники	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:42:0018222:157 Строительный адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 83	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства⁹⁵		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 31.10.2018	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2018	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 504 387 228 с НДС	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве⁹⁶		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁹⁷	

		Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона ⁹⁸ № 78:42:0018222:157
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу⁹⁹	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ¹⁰⁰
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ¹⁰¹
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц¹⁰²		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика ¹⁰³ Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц Свыше 1 500 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц¹⁰⁴	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы

	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц⁷⁰	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта ¹
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ²
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц⁷⁰	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц¹⁰⁵		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц¹⁰⁶	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика Свыше 500 000 кв. м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)		

которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию¹⁰⁷

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию¹⁰⁸</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹ Нет

<p>долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ¹⁰⁹</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору ¹¹⁰</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ¹¹¹			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры ¹¹²			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика	
		1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.11.15	Пояснительная записка; Схема планировочной организации земельного участка; Архитектурные решения; Конструктивные решения и объемно-планировочные решения; Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического	Текущие изменения

	обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений; Перечень мероприятий по охране окружающей среды; Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
--	--	--

Генеральный директор
АО «ОИТ Санкт-Петербург»

Возняков М.В.

¹ Возможные значения: Город; Поселок городского типа; Поселок; Рабочий поселок; Село; Сельское поселение; Городское поселение; Деревня; Станица; Хутор; Аул.

² Возможные значения: Улица; Проспект; Переулок; Проезд; Шоссе; Бульвар; Аллея; Дорога; Магистраль; Набережная; Площадь; Тупик; Микрорайон; Спуск.

³ В графах подраздела 1.4 указывается режим работы застройщика в части взаимодействия по исполнению договора участия в долевом строительстве, в том числе предоставления участнику долевого строительства возможности ознакомиться с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

⁴ В графах 1.5.1 и 1.5.2 указывается телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

⁵ Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

⁶ Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

⁷ Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

⁸ Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

⁹ Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

¹⁰ Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, по которому застройщику выдано разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

¹¹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹² В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹³ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁴ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁵ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁶ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁷ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁸ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

¹⁹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁰ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²¹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²² В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²³ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁴ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁵ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁶ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁷ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁸ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

²⁹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

³⁰ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

³¹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

³² В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

- ³³ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁴ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁵ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁶ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁷ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁸ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ³⁹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ⁴⁰ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ⁴¹ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ⁴² В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ⁴³ В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- ⁴⁴ Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.
- ⁴⁵ Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.
- ⁴⁶ Последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2-6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.
- ⁴⁷ Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2. заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома будет осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- ⁴⁸ Возможные значения: Соответствует; Не соответствует.
- ⁴⁹ Возможные значения: Проводятся; Не проводятся.
- ⁵⁰ Возможные значения: Отсутствует; Имеется.
- ⁵¹ Возможные значения: Подано; Не подано. Графа 7.1.9 заполняется, если в графе 7.1.8 выбрано значение: «Имеется».
- ⁵² Возможные значения: Принято; Не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: «Подано».
- ⁵³ Возможные значения: Применялись; Не применялись.
- ⁵⁴ Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение «Не соответствует». Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.
- ⁵⁵ В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.
- ⁵⁶ Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.
- ⁵⁷ Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.
- ⁵⁸ Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).
- ⁵⁹ Возможные значения: Многоквартирный дом; Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; Нежилое здание.
- ⁶⁰ Возможные значения: Жилое; Нежилое.
- ⁶¹ Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.
- ⁶² В графе 9.2.20 проектная площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117. Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то проектная площадь указывается в соответствии с проектной документацией.
- ⁶³ Возможные значения: Деревянные, каркасно-щитовые; Деревянные, брусчатые (бревенчатые); Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.); Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.); Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.); Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.); Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; Иные.
- ⁶⁴ Возможные значения: Деревянные; Деревянные по металлическим балкам; Сборные железобетонные по металлическим балкам; Монолитные железобетонные по металлическим балкам; Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; Сборные железобетонные; Монолитные железобетонные; Сборно-монолитные железобетонные; Иные.
- ⁶⁵ В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 08.04.2011 N 161 «Об утверждении Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов и Требованиям к указателю класса энергетической эффективности многоквартирного дома, размещаемого на фасаде многоквартирного дома».
- ⁶⁶ В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с СП 14.13330.2014. Свод правил «Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*», утвержденных Приказом Минстроя России от 18.02.2014 N 60/пр.
- ⁶⁷ Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности.
- ⁶⁸ Возможные значения: Договор о развитии застроенной территории; Договор о комплексном освоении территории; Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; Договор о комплексном

освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления; Иной договор, предусмотренный законодательством о градостроительной деятельности.

⁶⁹ Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

⁷⁰ Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

⁷¹ Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно положительное заключение экспертизы проектной документации и положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого положительного заключения.

⁷² Возможные значения: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; Положительное заключение экспертизы проектной документации; Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

⁷³ Возможные значения: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; Положительное заключение экспертизы проектной документации; Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

⁷⁴ Возможные значения: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; Положительное заключение экспертизы проектной документации; Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

⁷⁵ Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

⁷⁶ Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

⁷⁷ Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

⁷⁸ Графы 12.1.2-12.1.6 заполняются, в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 – 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

⁷⁹ Возможные значения: Право собственности; Право аренды; Право субаренды; Право безвозмездного пользования.

⁸⁰ В графе 12.1.2 указывается вид договора, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами.

⁸¹ Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

⁸² В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора.

⁸³ Если в графе 12.2.1 указано значение «Застройщик», то графы 12.2.2 – 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 -12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение «Иное юридическое лицо, кроме застройщика». Графы 12.2.4– 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение «Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем» или «Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем». Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение «Иное юридическое лицо, кроме застройщика» или «Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем». Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение «Публичный собственник». Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2– 12.2.7 заполняются в отношении каждого сосособственника.

⁸⁴ Возможные значения: Застройщик; Иное юридическое лицо, кроме застройщика; Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; Публичный собственник.

⁸⁵ Возможные значения: Федеральная собственность; Собственность субъекта Российской Федерации; Муниципальная собственность, Неразграниченная собственность.

⁸⁶ Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

⁸⁷ Графа 14.1.1 заполняется в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

⁸⁸ Виды сетей: Теплоснабжение; Горячее водоснабжение; Холодное водоснабжение; Бытовое или общесплавное водоотведение; Ливневое водоотведение; Электроснабжение; Газоснабжение.

⁸⁹ Виды сетей: Теплоснабжение; Горячее водоснабжение; Холодное водоснабжение; Бытовое или общесплавное водоотведение; Ливневое водоотведение; Электроснабжение; Газоснабжение.

⁹⁰ Виды сетей: Теплоснабжение; Горячее водоснабжение; Холодное водоснабжение; Бытовое или общесплавное водоотведение; Ливневое водоотведение; Электроснабжение; Газоснабжение.

⁹¹ Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

⁹² Виды сетей связи: Проводной телефонной связи; Проводного телевизионного вещания; Проводного радиовещания; Передачи данных и доступа в интернет; Диспетчеризация лифтов.

⁹³ Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

⁹⁴ Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством.

⁹⁵ Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

⁹⁶ Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.

⁹⁷ Возможные значения: Страхование; Поручительство.

⁹⁸ В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

⁹⁹ Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.

¹⁰⁰ В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

¹⁰¹ В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

¹⁰² Графы раздела 21 заполняются, если застройщик привлекает и (или) планирует привлечь средства граждан по договору участия в долевом строительстве на строительство многоквартирных домов. Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома будет осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

¹⁰³ Возможные значения: Да; Нет.

¹⁰⁴ Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 «Да»

¹⁰⁵ Графы раздела 22 заполняются, если застройщик привлекает и (или) планирует привлекать средства граждан по договору участия в долевом строительстве на строительство многоквартирных домов. Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома будет осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

¹⁰⁶ Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение «Нет». Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение «Да».

¹⁰⁷ Графы раздела 23 заполняются, если застройщик привлекает и (или) планирует привлекать средства граждан по договору участия в долевом строительстве на строительство многоквартирных домов. Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома будет осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

¹⁰⁸ Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение «Нет». Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение «Да».

¹⁰⁹ Графы 24.1.4 – 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение «Да».

¹¹⁰ Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

¹¹¹ Возможные значения: Здание; Строение (сооружение); Встроенно-пристроенное помещение.

¹¹² Возможные значения: Детское дошкольное учреждение; Общеобразовательная школа; Поликлиника. Если объект социальной инфраструктуры подлежит безвозмездной передаче в государственную или муниципальную собственность, то в графе 24.1.3 указывается назначение объекта социальной инфраструктуры в соответствии с договором (соглашением), предусматривающим обязательство по передаче такого объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.

В листівці документі прощито

Дев'яносто п'ять (95) листів

Генеральний директор АО «ЮИТ Санкт-Петербург»

М.В. Возняк

