

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщик «Ак Таш-Инвестстрой»

полное наименование организации —

420025, г.Казань, пер.Дуслык, д.8,

для юридически лиц), его почтовый индекс

пом.1001, офис 31

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.07.2022

№ 16-RU16301000-100-2022

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №1 с инженерными сетями на территории военного городка-33 в Приволжском районе г.Казани» II этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-042555-2022 от 30.06.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171110:1189
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171110
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-16-2-01-0-00-2021-1346 от 25.05.2021
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Армида» 2022г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	13300,48	Площадь участка (кв. м): 19390
	Строительный объем (куб. м):	54829	в т.ч. ниже 0,000 (куб. м): 5374
	Количество этажей (шт.):	9,10	Высота (м):
	в т.ч. подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1937	
	Иные показатели:	Этажность – 8,9; Общая квартирная площадь с летними помещениями – 9024,77 кв.м; Общая квартирная площадь без летних помещений – 8604,12 кв.м; Жилая площадь – 4218,54 кв.м; Количество квартир – 177; Общая площадь нежилых помещений – 798,23 кв.м; Площадь МОП – 2095,66 кв.м. Количество машино-мест для I и II этапов строительства жилого дома №1 – 319 (256 машино-мест в многоуровневой автостоянке открытого типа; 56 машино-мест на плоскостных гостевых автостоянках на территории жилого дома №1; 7 машино-мест на плоскостной автостоянке на территории многоуровневой парковки).	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » октября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



**Первый заместитель
Руководителя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 22 г.

М. П.



(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.