

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Бригантина" поз. 12

№ 50-001923

Дата подачи декларации: 23.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "Гранель Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Долгопрудный</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заводская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>211;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>,пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)281-81-81</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@granelle.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.granelle.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Нюхалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эффективные инвестиции"</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>GG ГРАНЕЛЬ главный по квартирам</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7714869543</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746264744</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5018161287</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,9 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Нигматуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильшат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>027-029-043 21</b>
	3.4.7	ИНН: <b>0267056708</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является бенефициаром учредителя</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(524 937) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>532 170 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>227 017 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Специализированный застройщик "Гранель-М"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703427335</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>б/н от 15.08.2018</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>



	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Долгопрудный</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Заводская</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>12</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18771,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11129,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>499,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11629,7 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>10ДоКРТ/42-18</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7710881074</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ" ("ПРОИНЖГРУПП")</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт "Гипрокоммундортранс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3666025701</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0303-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экспертстройинжиниринг»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Бригантина"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-11654-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.09.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка заключаемого без проведения торгов</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>48/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Муниципальное образование-городской округ Долгопрудный Московской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Герасимов</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Алексей</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Долгопрудный</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:42:0000000:0080138</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>41 528 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием, тротуары и площадки для отдыха взрослых с плиточным покрытием, в т.ч. с возможностью проезда пожарной техники</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки для жителей: - места постоянного хранения автомобилей жителей предусматриваются в проектируемом по отдельному проекту многоуровневом паркинге и подземном гараже-стоянке - 155 м/м; - для временного хранения автомобилей на открытых автостоянках на придомовой территории, в т.ч. для маломобильных групп населения - 43м/м, в т.ч. 4м/м для МГН</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, физкультурной площадки; площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусороконтейнеров и хозяйственных целей. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. Планируемые элементы благоустройства: - скамьи со спинкой; - урны; - деревянные навесы; - качели; - конструкция для лазанья; - велопарковки; Контейнеры для сбора ТБО и отходов вторичной переработки; Декоративные фонари</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для хозяйственных целей для сбора ТБО в границах проектирования.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7714869543</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7714869543</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>66</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7714869543</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>65</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7714869543</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ДЛГ-11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7714869543</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>63</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МиТОЛ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ГранЛайн</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ГранЛайн</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ГранЛайн</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>352</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>11</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	53.40	2
2	квартира	2	1	23.10	1
3	квартира	2	1	37.60	1
4	квартира	2	1	21.80	1
5	квартира	2	1	21.80	1
6	квартира	2	1	21.80	1

7	кварт ира	2	1	21.80	1
8	кварт ира	2	1	56.70	2
9	кварт ира	3	1	53.40	2
10	кварт ира	3	1	23.10	1
11	кварт ира	3	1	37.60	1
12	кварт ира	3	1	21.80	1
13	кварт ира	3	1	21.80	1
14	кварт ира	3	1	21.80	1
15	кварт ира	3	1	21.80	1
16	кварт ира	3	1	56.70	2
17	кварт ира	4	1	53.30	2
18	кварт ира	4	1	23.00	1
19	кварт ира	4	1	37.40	1
20	кварт ира	4	1	21.60	1
21	кварт ира	4	1	21.60	1
22	кварт ира	4	1	21.60	1
23	кварт ира	4	1	21.60	1
24	кварт ира	4	1	56.50	2
25	кварт ира	5	1	53.30	2
26	кварт ира	5	1	23.00	1
27	кварт ира	5	1	37.40	1
28	кварт ира	5	1	21.60	1
29	кварт ира	5	1	21.60	1
30	кварт ира	5	1	21.60	1
31	кварт ира	5	1	21.60	1
32	кварт ира	5	1	56.50	2
33	кварт ира	6	1	53.30	2
34	кварт ира	6	1	23.00	1
35	кварт ира	6	1	37.40	1
36	кварт ира	6	1	21.60	1
37	кварт ира	6	1	21.60	1
38	кварт ира	6	1	21.60	1
39	кварт ира	6	1	21.60	1
40	кварт ира	6	1	56.50	2
41	кварт ира	7	1	53.30	2
42	кварт ира	7	1	23.00	1
43	кварт ира	7	1	37.40	1
44	кварт ира	7	1	21.60	1
45	кварт ира	7	1	21.60	1

46	кварт ира	7	1	21.60	1
47	кварт ира	7	1	21.60	1
48	кварт ира	7	1	56.50	2
49	кварт ира	8	1	53.30	2
50	кварт ира	8	1	23.00	1
51	кварт ира	8	1	37.40	1
52	кварт ира	8	1	21.60	1
53	кварт ира	8	1	21.60	1
54	кварт ира	8	1	21.60	1
55	кварт ира	8	1	21.60	1
56	кварт ира	8	1	56.50	2
57	кварт ира	9	1	53.30	2
58	кварт ира	9	1	23.00	1
59	кварт ира	9	1	37.40	1
60	кварт ира	9	1	21.60	1
61	кварт ира	9	1	21.60	1
62	кварт ира	9	1	21.60	1
63	кварт ира	9	1	21.60	1
64	кварт ира	9	1	56.50	2
65	кварт ира	10	1	53.30	2
66	кварт ира	10	1	23.00	1
67	кварт ира	10	1	37.40	1
68	кварт ира	10	1	21.60	1
69	кварт ира	10	1	21.60	1
70	кварт ира	10	1	21.60	1
71	кварт ира	10	1	21.60	1
72	кварт ира	10	1	56.50	2
73	кварт ира	11	1	53.30	2
74	кварт ира	11	1	23.00	1
75	кварт ира	11	1	37.40	1
76	кварт ира	11	1	21.60	1
77	кварт ира	11	1	21.60	1
78	кварт ира	11	1	21.60	1
79	кварт ира	11	1	21.60	1
80	кварт ира	11	1	56.50	2
81	кварт ира	12	1	53.30	2
82	кварт ира	12	1	23.00	1
83	кварт ира	12	1	37.40	1
84	кварт ира	12	1	21.60	1

85	квартира	12	1	21.60	1
86	квартира	12	1	21.60	1
87	квартира	12	1	21.60	1
88	квартира	12	1	56.50	2
89	квартира	13	1	53.00	2
90	квартира	13	1	22.70	1
91	квартира	13	1	37.10	1
92	квартира	13	1	21.30	1
93	квартира	13	1	21.30	1
94	квартира	13	1	21.30	1
95	квартира	13	1	21.30	1
96	квартира	13	1	56.40	2
97	квартира	14	1	53.00	2
98	квартира	14	1	22.70	1
99	квартира	14	1	37.10	1
100	квартира	14	1	21.30	1
101	квартира	14	1	21.30	1
102	квартира	14	1	21.30	1
103	квартира	14	1	21.30	1
104	квартира	14	1	56.40	2
105	квартира	15	1	53.00	2
106	квартира	15	1	22.70	1
107	квартира	15	1	37.10	1
108	квартира	15	1	21.30	1
109	квартира	15	1	21.30	1
110	квартира	15	1	21.30	1
111	квартира	15	1	21.30	1
112	квартира	15	1	56.40	2
113	квартира	16	1	53.00	2
114	квартира	16	1	22.70	1
115	квартира	16	1	37.10	1
116	квартира	16	1	21.30	1
117	квартира	16	1	21.30	1
118	квартира	16	1	21.30	1
119	квартира	16	1	21.30	1
120	квартира	16	1	56.40	2
121	квартира	17	1	53.00	2
122	квартира	17	1	22.70	1
123	квартира	17	1	37.10	1

124	квартира	17	1	21.30	1
125	квартира	17	1	21.30	1
126	квартира	17	1	21.30	1
127	квартира	17	1	21.30	1
128	квартира	17	1	56.40	2
129	квартира	18	1	53.00	2
130	квартира	18	1	22.70	1
131	квартира	18	1	37.10	1
132	квартира	18	1	21.30	1
133	квартира	18	1	21.30	1
134	квартира	18	1	21.30	1
135	квартира	18	1	21.30	1
136	квартира	18	1	56.40	2
137	квартира	19	1	53.00	2
138	квартира	19	1	22.70	1
139	квартира	19	1	37.10	1
140	квартира	19	1	21.30	1
141	квартира	19	1	21.30	1
142	квартира	19	1	21.30	1
143	квартира	19	1	21.30	1
144	квартира	19	1	56.40	2
145	квартира	20	1	53.00	2
146	квартира	20	1	22.70	1
147	квартира	20	1	37.10	1
148	квартира	20	1	21.30	1
149	квартира	20	1	21.30	1
150	квартира	20	1	21.30	1
151	квартира	20	1	21.30	1
152	квартира	20	1	56.40	2
153	квартира	21	1	53.00	2
154	квартира	21	1	22.70	1
155	квартира	21	1	37.10	1
156	квартира	21	1	21.30	1
157	квартира	21	1	21.30	1
158	квартира	21	1	21.30	1
159	квартира	21	1	21.30	1
160	квартира	21	1	56.40	2
161	квартира	22	1	53.00	2
162	квартира	22	1	22.70	1

163	квартира	22	1	37.10	1
164	квартира	22	1	21.30	1
165	квартира	22	1	21.30	1
166	квартира	22	1	21.30	1
167	квартира	22	1	21.30	1
168	квартира	22	1	56.40	2
169	квартира	23	1	53.00	2
170	квартира	23	1	22.70	1
171	квартира	23	1	37.10	1
172	квартира	23	1	21.30	1
173	квартира	23	1	21.30	1
174	квартира	23	1	21.30	1
175	квартира	23	1	21.30	1
176	квартира	23	1	56.40	2
177	квартира	2	2	56.70	2
178	квартира	2	2	21.80	1
179	квартира	2	2	21.80	1
180	квартира	2	2	21.80	1
181	квартира	2	2	21.80	1
182	квартира	2	2	35.50	1
183	квартира	2	2	34.40	1
184	квартира	2	2	53.00	2
185	квартира	3	2	56.70	2
186	квартира	3	2	21.80	1
187	квартира	3	2	21.80	1
188	квартира	3	2	21.80	1
189	квартира	3	2	21.80	1
190	квартира	3	2	35.50	1
191	квартира	3	2	34.40	1
192	квартира	3	2	53.00	2
193	квартира	4	2	56.50	2
194	квартира	4	2	21.60	1
195	квартира	4	2	21.60	1
196	квартира	4	2	21.60	1
197	квартира	4	2	21.60	1
198	квартира	4	2	35.40	1
199	квартира	4	2	34.20	1
200	квартира	4	2	52.90	2
201	квартира	5	2	56.50	2



202	кварт ира	5	2	21.60	1
203	кварт ира	5	2	21.60	1
204	кварт ира	5	2	21.60	1
205	кварт ира	5	2	21.60	1
206	кварт ира	5	2	35.40	1
207	кварт ира	5	2	34.20	1
208	кварт ира	5	2	52.90	2
209	кварт ира	6	2	56.50	2
210	кварт ира	6	2	21.60	1
211	кварт ира	6	2	21.60	1
212	кварт ира	6	2	21.60	1
213	кварт ира	6	2	21.60	1
214	кварт ира	6	2	35.40	1
215	кварт ира	6	2	34.20	1
216	кварт ира	6	2	52.90	2
217	кварт ира	7	2	56.50	2
218	кварт ира	7	2	21.60	1
219	кварт ира	7	2	21.60	1
220	кварт ира	7	2	21.60	1
221	кварт ира	7	2	21.60	1
222	кварт ира	7	2	35.40	1
223	кварт ира	7	2	34.20	1
224	кварт ира	7	2	52.90	2
225	кварт ира	8	2	56.50	2
226	кварт ира	8	2	21.60	1
227	кварт ира	8	2	21.60	1
228	кварт ира	8	2	21.60	1
229	кварт ира	8	2	21.60	1
230	кварт ира	8	2	35.40	1
231	кварт ира	8	2	34.20	1
232	кварт ира	8	2	52.90	2
233	кварт ира	9	2	56.50	2
234	кварт ира	9	2	21.60	1
235	кварт ира	9	2	21.60	1
236	кварт ира	9	2	21.60	1
237	кварт ира	9	2	21.60	1
238	кварт ира	9	2	35.40	1
239	кварт ира	9	2	34.20	1
240	кварт ира	9	2	52.90	2

241	квартира	10	2	56.50	2
242	квартира	10	2	21.60	1
243	квартира	10	2	21.60	1
244	квартира	10	2	21.60	1
245	квартира	10	2	21.60	1
246	квартира	10	2	35.40	1
247	квартира	10	2	34.20	1
248	квартира	10	2	52.90	2
249	квартира	11	2	56.50	2
250	квартира	11	2	21.60	1
251	квартира	11	2	21.60	1
252	квартира	11	2	21.60	1
253	квартира	11	2	21.60	1
254	квартира	11	2	35.40	1
255	квартира	11	2	34.20	1
256	квартира	11	2	52.90	2
257	квартира	12	2	56.50	2
258	квартира	12	2	21.60	1
259	квартира	12	2	21.60	1
260	квартира	12	2	21.60	1
261	квартира	12	2	21.60	1
262	квартира	12	2	35.40	1
263	квартира	12	2	34.20	1
264	квартира	12	2	52.90	2
265	квартира	13	2	56.30	2
266	квартира	13	2	21.20	1
267	квартира	13	2	21.20	1
268	квартира	13	2	21.20	1
269	квартира	13	2	21.20	1
270	квартира	13	2	35.10	1
271	квартира	13	2	33.90	1
272	квартира	13	2	52.60	2
273	квартира	14	2	56.30	2
274	квартира	14	2	21.20	1
275	квартира	14	2	21.20	1
276	квартира	14	2	21.20	1
277	квартира	14	2	21.20	1
278	квартира	14	2	35.10	1
279	квартира	14	2	33.90	1

280	квартира	14	2	52.60	2
281	квартира	15	2	56.30	2
282	квартира	15	2	21.20	1
283	квартира	15	2	21.20	1
284	квартира	15	2	21.20	1
285	квартира	15	2	21.20	1
286	квартира	15	2	35.10	1
287	квартира	15	2	33.90	1
288	квартира	15	2	52.60	2
289	квартира	16	2	56.30	2
290	квартира	16	2	21.20	1
291	квартира	16	2	21.20	1
292	квартира	16	2	21.20	1
293	квартира	16	2	21.20	1
294	квартира	16	2	35.10	1
295	квартира	16	2	33.90	1
296	квартира	16	2	52.60	2
297	квартира	17	2	56.30	2
298	квартира	17	2	21.20	1
299	квартира	17	2	21.20	1
300	квартира	17	2	21.20	1
301	квартира	17	2	21.20	1
302	квартира	17	2	35.10	1
303	квартира	17	2	33.90	1
304	квартира	17	2	52.60	2
305	квартира	18	2	56.30	2
306	квартира	18	2	21.20	1
307	квартира	18	2	21.20	1
308	квартира	18	2	21.20	1
309	квартира	18	2	21.20	1
310	квартира	18	2	35.10	1
311	квартира	18	2	33.90	1
312	квартира	18	2	52.60	2
313	квартира	19	2	56.30	2
314	квартира	19	2	21.20	1
315	квартира	19	2	21.20	1
316	квартира	19	2	21.20	1
317	квартира	19	2	21.20	1
318	квартира	19	2	35.10	1

319	квартира	19	2	33.90	1
320	квартира	19	2	52.60	2
321	квартира	20	2	56.30	2
322	квартира	20	2	21.20	1
323	квартира	20	2	21.20	1
324	квартира	20	2	21.20	1
325	квартира	20	2	21.20	1
326	квартира	20	2	35.10	1
327	квартира	20	2	33.90	1
328	квартира	20	2	52.60	2
329	квартира	21	2	56.30	2
330	квартира	21	2	21.20	1
331	квартира	21	2	21.20	1
332	квартира	21	2	21.20	1
333	квартира	21	2	21.20	1
334	квартира	21	2	35.10	1
335	квартира	21	2	33.90	1
336	квартира	21	2	52.60	2
337	квартира	22	2	56.30	2
338	квартира	22	2	21.20	1
339	квартира	22	2	21.20	1
340	квартира	22	2	21.20	1
341	квартира	22	2	21.20	1
342	квартира	22	2	35.10	1
343	квартира	22	2	33.90	1
344	квартира	22	2	52.60	2
345	квартира	23	2	56.30	2
346	квартира	23	2	21.20	1
347	квартира	23	2	21.20	1
348	квартира	23	2	21.20	1
349	квартира	23	2	21.20	1
350	квартира	23	2	35.10	1
351	квартира	23	2	33.90	1
352	квартира	23	2	52.60	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	52.9		

2	нежилое помещение	1	1	37.3		
3	нежилое помещение	1	1	61.1		
4	нежилое помещение	1	1	38.5		
5	нежилое помещение	1	1	45.6		
6	нежилое помещение	1	2	45.6		
7	нежилое помещение	1	2	38.5		
8	нежилое помещение	1	2	61.1		
9	нежилое помещение	1	2	32.8		
10	нежилое помещение	1	2	38.9		
11	нежилое помещение	1	2	47.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Этаж подземный	Этаж подземный (секция 1)	общественное	274.4
2	Электрощитовая жилого дома	Этаж подземный (секция 1)	общественное	17.3
3	Электрощитовая связи	Этаж подземный (секция 1)	общественное	6.6
4	Электрощитовая офисных помещений	Этаж подземный (секция 1)	общественное	13.9
5	Техническое помещение	Этаж подземный (секция 1)	общественное	20.9
6	Помещение хранения люминисцентных ламп	Этаж подземный (секция 1)	общественное	15
7	ИТП	Этаж подземный (секция 2)	общественное	44
8	Противопожарная НС. Водомерный узел	Этаж подземный (секция 2)	общественное	26.7
9	Повысительная НС	Этаж подземный (секция 2)	общественное	40.3
10	Техническое помещение	Этаж подземный (секция 2)	общественное	15
11	Этаж подземный	Этаж подземный (секция 2)	общественное	226.2
12	Мусорокамера	1 этаж (секция 1)	общественное	7.1
13	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	11.3
14	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	4.8
15	Лифтовой холл	1 этаж (секция 1)	общественное	12.7
16	ПУИ	1 этаж (секция 1)	общественное	4.1
17	Помещение консьержа	1 этаж (секция 1)	общественное	6.9
18	Санузел консьержа	1 этаж (секция 1)	общественное	2.5
19	Лестничная клетка	1 этаж (секция 1)	общественное	13.6
20	Мусорокамера	1 этаж (секция 2)	общественное	7.1
21	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	10.9
22	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	4.8
23	Лифтовой холл	1 этаж (секция 2)	общественное	12.7

24	ПУИ	1 этаж (секция 2)	общественное	4.1
25	Помещение консьержа	1 этаж (секция 2)	общественное	6.9
26	Санузел консьержа	1 этаж (секция 2)	общественное	2.5
27	Лестничная клетка	1 этаж (секция 2)	общественное	13.6
28	Переходная лоджия	2 этаж (секция 1)	общественное	10
29	Лестница	2 этаж (секция 1)	общественное	13.6
30	Лифтовой холл	2 этаж (секция 1)	общественное	11.7
31	Тамбур	2 этаж (секция 1)	общественное	7
32	Коридор	2 этаж (секция 1)	общественное	32.4
33	Переходная лоджия	2 этаж (секция 2)	общественное	10
34	Лестница	2 этаж (секция 2)	общественное	13.6
35	Лифтовой холл	2 этаж (секция 2)	общественное	11.7
36	Тамбур	2 этаж (секция 2)	общественное	7
37	Коридор	2 этаж (секция 2)	общественное	32.4
38	Переходная лоджия	3 этаж (секция 1)	общественное	10
39	Лестница	3 этаж (секция 1)	общественное	13.6
40	Лифтовой холл	3 этаж (секция 1)	общественное	11.7
41	Тамбур	3 этаж (секция 1)	общественное	7
42	Коридор	3 этаж (секция 1)	общественное	32.4
43	Переходная лоджия	3 этаж (секция 2)	общественное	10
44	Лестница	3 этаж (секция 2)	общественное	13.6
45	Лифтовой холл	3 этаж (секция 2)	общественное	11.7
46	Тамбур	3 этаж (секция 2)	общественное	7
47	Коридор	3 этаж (секция 2)	общественное	32.4
48	Переходная лоджия	4 этаж (секция 1)	общественное	10
49	Лестница	4 этаж (секция 1)	общественное	13.6
50	Лифтовой холл	4 этаж (секция 1)	общественное	11.7
51	Тамбур	4 этаж (секция 1)	общественное	7
52	Коридор	4 этаж (секция 1)	общественное	32.4
53	Переходная лоджия	4 этаж (секция 2)	общественное	10
54	Лестница	4 этаж (секция 2)	общественное	13.6
55	Лифтовой холл	4 этаж (секция 2)	общественное	11.7
56	Тамбур	4 этаж (секция 2)	общественное	7
57	Коридор	4 этаж (секция 2)	общественное	32.4
58	Переходная лоджия	5 этаж (секция 1)	общественное	10
59	Лестница	5 этаж (секция 1)	общественное	13.6
60	Лифтовой холл	5 этаж (секция 1)	общественное	11.7
61	Тамбур	5 этаж (секция 1)	общественное	7
62	Коридор	5 этаж (секция 1)	общественное	32.4

63	Переходная лоджия	5 этаж (секция 2)	общественное	10
64	Лестница	5 этаж (секция 2)	общественное	13.6
65	Лифтовой холл	5 этаж (секция 2)	общественное	11.7
66	Тамбур	5 этаж (секция 2)	общественное	7
67	Коридор	5 этаж (секция 2)	общественное	32.4
68	Переходная лоджия	6 этаж (секция 1)	общественное	10
69	Лестница	6 этаж (секция 1)	общественное	13.6
70	Лифтовой холл	6 этаж (секция 1)	общественное	11.7
71	Тамбур	6 этаж (секция 1)	общественное	7
72	Коридор	6 этаж (секция 1)	общественное	32.4
73	Переходная лоджия	6 этаж (секция 2)	общественное	10
74	Лестница	6 этаж (секция 2)	общественное	13.6
75	Лифтовой холл	6 этаж (секция 2)	общественное	11.7
76	Тамбур	6 этаж (секция 2)	общественное	7
77	Коридор	6 этаж (секция 2)	общественное	32.4
78	Переходная лоджия	7 этаж (секция 1)	общественное	10
79	Лестница	7 этаж (секция 1)	общественное	13.6
80	Лифтовой холл	7 этаж (секция 1)	общественное	11.7
81	Тамбур	7 этаж (секция 1)	общественное	7
82	Коридор	7 этаж (секция 1)	общественное	32.4
83	Переходная лоджия	7 этаж (секция 2)	общественное	10
84	Лестница	7 этаж (секция 2)	общественное	13.6
85	Лифтовой холл	7 этаж (секция 2)	общественное	11.7
86	Тамбур	7 этаж (секция 2)	общественное	7
87	Коридор	7 этаж (секция 2)	общественное	32.4
88	Переходная лоджия	8 этаж (секция 1)	общественное	10
89	Лестница	8 этаж (секция 1)	общественное	13.6
90	Лифтовой холл	8 этаж (секция 1)	общественное	11.7
91	Тамбур	8 этаж (секция 1)	общественное	7
92	Коридор	8 этаж (секция 1)	общественное	32.4
93	Переходная лоджия	8 этаж (секция 2)	общественное	10
94	Лестница	8 этаж (секция 2)	общественное	13.6
95	Лифтовой холл	8 этаж (секция 2)	общественное	11.7
96	Тамбур	8 этаж (секция 2)	общественное	7
97	Коридор	8 этаж (секция 2)	общественное	32.4
98	Переходная лоджия	9 этаж (секция 1)	общественное	10
99	Лестница	9 этаж (секция 1)	общественное	13.6
100	Лифтовой холл	9 этаж (секция 1)	общественное	11.7
101	Тамбур	9 этаж (секция 1)	общественное	7

102	Коридор	9 этаж (секция 1)	общественное	32.4
103	Переходная лоджия	9 этаж (секция 2)	общественное	10
104	Лестница	9 этаж (секция 2)	общественное	13.6
105	Лифтовой холл	9 этаж (секция 2)	общественное	11.7
106	Тамбур	9 этаж (секция 2)	общественное	7
107	Коридор	9 этаж (секция 2)	общественное	32.4
108	Переходная лоджия	10 этаж (секция 1)	общественное	10
109	Лестница	10 этаж (секция 1)	общественное	13.6
110	Лифтовой холл	10 этаж (секция 1)	общественное	11.7
111	Тамбур	10 этаж (секция 1)	общественное	7
112	Коридор	10 этаж (секция 1)	общественное	32.4
113	Переходная лоджия	10 этаж (секция 2)	общественное	10
114	Лестница	10 этаж (секция 2)	общественное	13.6
115	Лифтовой холл	10 этаж (секция 2)	общественное	11.7
116	Тамбур	10 этаж (секция 2)	общественное	7
117	Коридор	10 этаж (секция 2)	общественное	32.4
118	Переходная лоджия	11 этаж (секция 1)	общественное	10
119	Лестница	11 этаж (секция 1)	общественное	13.6
120	Лифтовой холл	11 этаж (секция 1)	общественное	11.7
121	Тамбур	11 этаж (секция 1)	общественное	7
122	Коридор	11 этаж (секция 1)	общественное	32.4
123	Переходная лоджия	11 этаж (секция 2)	общественное	10
124	Лестница	11 этаж (секция 2)	общественное	13.6
125	Лифтовой холл	11 этаж (секция 2)	общественное	11.7
126	Тамбур	11 этаж (секция 2)	общественное	7
127	Коридор	11 этаж (секция 2)	общественное	32.4
128	Переходная лоджия	12 этаж (секция 1)	общественное	10
129	Лестница	12 этаж (секция 1)	общественное	13.6
130	Лифтовой холл	12 этаж (секция 1)	общественное	11.7
131	Тамбур	12 этаж (секция 1)	общественное	7
132	Коридор	12 этаж (секция 1)	общественное	32.4
133	Переходная лоджия	12 этаж (секция 2)	общественное	10
134	Лестница	12 этаж (секция 2)	общественное	13.6
135	Лифтовой холл	12 этаж (секция 2)	общественное	11.7
136	Тамбур	12 этаж (секция 2)	общественное	7
137	Коридор	12 этаж (секция 2)	общественное	32.4
138	Переходная лоджия	12 этаж (секция 1)	общественное	10
139	Лестница	12 этаж (секция 1)	общественное	13.6
140	Лифтовой холл	12 этаж (секция 1)	общественное	11.7



141	Тамбур	12 этаж (секция 1)	общественное	7
142	Коридор	12 этаж (секция 1)	общественное	32.4
143	Переходная лоджия	12 этаж (секция 2)	общественное	10
144	Лестница	12 этаж (секция 2)	общественное	13.6
145	Лифтовой холл	12 этаж (секция 2)	общественное	11.7
146	Тамбур	12 этаж (секция 2)	общественное	7
147	Коридор	12 этаж (секция 2)	общественное	32.4
148	Переходная лоджия	13 этаж (секция 1)	общественное	10
149	Лестница	13 этаж (секция 1)	общественное	13.6
150	Лифтовой холл	13 этаж (секция 1)	общественное	11.7
151	Тамбур	13 этаж (секция 1)	общественное	7
152	Коридор	13 этаж (секция 1)	общественное	32.4
153	Переходная лоджия	13 этаж (секция 2)	общественное	10
154	Лестница	13 этаж (секция 2)	общественное	13.6
155	Лифтовой холл	13 этаж (секция 2)	общественное	11.7
156	Тамбур	13 этаж (секция 2)	общественное	7
157	Коридор	13 этаж (секция 2)	общественное	32.4
158	Переходная лоджия	14 этаж (секция 1)	общественное	10
159	Лестница	14 этаж (секция 1)	общественное	13.6
160	Лифтовой холл	14 этаж (секция 1)	общественное	11.7
161	Тамбур	14 этаж (секция 1)	общественное	7
162	Коридор	14 этаж (секция 1)	общественное	32.4
163	Переходная лоджия	14 этаж (секция 2)	общественное	10
164	Лестница	14 этаж (секция 2)	общественное	13.6
165	Лифтовой холл	14 этаж (секция 2)	общественное	11.7
166	Тамбур	14 этаж (секция 2)	общественное	7
167	Коридор	14 этаж (секция 2)	общественное	32.4
168	Переходная лоджия	15 этаж (секция 1)	общественное	10
169	Лестница	15 этаж (секция 1)	общественное	13.6
170	Лифтовой холл	15 этаж (секция 1)	общественное	11.7
171	Тамбур	15 этаж (секция 1)	общественное	7
172	Коридор	15 этаж (секция 1)	общественное	32.4
173	Переходная лоджия	15 этаж (секция 2)	общественное	10
174	Лестница	15 этаж (секция 2)	общественное	13.6
175	Лифтовой холл	15 этаж (секция 2)	общественное	11.7
176	Тамбур	15 этаж (секция 2)	общественное	7
177	Коридор	15 этаж (секция 2)	общественное	32.4
178	Переходная лоджия	16 этаж (секция 1)	общественное	10
179	Лестница	16 этаж (секция 1)	общественное	13.6

180	Лифт о в ой холл	16 этаж (секция 1)	общественное	11.7
181	Тамбур	16 этаж (секция 1)	общественное	7
182	Коридор	16 этаж (секция 1)	общественное	32.4
183	Переходная лоджия	16 этаж (секция 2)	общественное	10
184	Лест ница	16 этаж (секция 2)	общественное	13.6
185	Лифт о в ой холл	16 этаж (секция 2)	общественное	11.7
186	Тамбур	16 этаж (секция 2)	общественное	7
187	Коридор	16 этаж (секция 2)	общественное	32.4
188	Переходная лоджия	17 этаж (секция 1)	общественное	10
189	Лест ница	17 этаж (секция 1)	общественное	13.6
190	Лифт о в ой холл	17 этаж (секция 1)	общественное	11.7
191	Тамбур	17 этаж (секция 1)	общественное	7
192	Коридор	17 этаж (секция 1)	общественное	32.4
193	Переходная лоджия	17 этаж (секция 2)	общественное	10
194	Лест ница	17 этаж (секция 2)	общественное	13.6
195	Лифт о в ой холл	17 этаж (секция 2)	общественное	11.7
196	Тамбур	17 этаж (секция 2)	общественное	7
197	Коридор	17 этаж (секция 2)	общественное	32.4
198	Переходная лоджия	18 этаж (секция 1)	общественное	10
199	Лест ница	18 этаж (секция 1)	общественное	13.6
200	Лифт о в ой холл	18 этаж (секция 1)	общественное	11.7
201	Тамбур	18 этаж (секция 1)	общественное	7
202	Коридор	18 этаж (секция 1)	общественное	32.4
203	Переходная лоджия	18 этаж (секция 2)	общественное	10
204	Лест ница	18 этаж (секция 2)	общественное	13.6
205	Лифт о в ой холл	18 этаж (секция 2)	общественное	11.7
206	Тамбур	18 этаж (секция 2)	общественное	7
207	Коридор	18 этаж (секция 2)	общественное	32.4
208	Переходная лоджия	19 этаж (секция 1)	общественное	10
209	Лест ница	19 этаж (секция 1)	общественное	13.6
210	Лифт о в ой холл	19 этаж (секция 1)	общественное	11.7
211	Тамбур	19 этаж (секция 1)	общественное	7
212	Коридор	19 этаж (секция 1)	общественное	32.4
213	Переходная лоджия	19 этаж (секция 2)	общественное	10
214	Лест ница	19 этаж (секция 2)	общественное	13.6
215	Лифт о в ой холл	19 этаж (секция 2)	общественное	11.7
216	Тамбур	19 этаж (секция 2)	общественное	7
217	Коридор	19 этаж (секция 2)	общественное	32.4
218	Переходная лоджия	20 этаж (секция 1)	общественное	10

219	Лестница	20 этаж (секция 1)	общественное	13.6
220	Лифтовой холл	20 этаж (секция 1)	общественное	11.7
221	Тамбур	20 этаж (секция 1)	общественное	7
222	Коридор	20 этаж (секция 1)	общественное	32.4
223	Переходная лоджия	20 этаж (секция 2)	общественное	10
224	Лестница	20 этаж (секция 2)	общественное	13.6
225	Лифтовой холл	20 этаж (секция 2)	общественное	11.7
226	Тамбур	20 этаж (секция 2)	общественное	7
227	Коридор	20 этаж (секция 2)	общественное	32.4
228	Переходная лоджия	21 этаж (секция 1)	общественное	10
229	Лестница	21 этаж (секция 1)	общественное	13.6
230	Лифтовой холл	21 этаж (секция 1)	общественное	11.7
231	Тамбур	21 этаж (секция 1)	общественное	7
232	Коридор	21 этаж (секция 1)	общественное	32.4
233	Переходная лоджия	21 этаж (секция 2)	общественное	10
234	Лестница	21 этаж (секция 2)	общественное	13.6
235	Лифтовой холл	21 этаж (секция 2)	общественное	11.7
236	Тамбур	21 этаж (секция 2)	общественное	7
237	Коридор	21 этаж (секция 2)	общественное	32.4
238	Переходная лоджия	22 этаж (секция 1)	общественное	10
239	Лестница	22 этаж (секция 1)	общественное	13.6
240	Лифтовой холл	22 этаж (секция 1)	общественное	11.7
241	Тамбур	22 этаж (секция 1)	общественное	7
242	Коридор	22 этаж (секция 1)	общественное	32.4
243	Переходная лоджия	22 этаж (секция 2)	общественное	10
244	Лестница	22 этаж (секция 2)	общественное	13.6
245	Лифтовой холл	22 этаж (секция 2)	общественное	11.7
246	Тамбур	22 этаж (секция 2)	общественное	7
247	Коридор	22 этаж (секция 2)	общественное	32.4
248	Переходная лоджия	23 этаж (секция 1)	общественное	10
249	Лестница	23 этаж (секция 1)	общественное	13.6
250	Лифтовой холл	23 этаж (секция 1)	общественное	11.7
251	Тамбур	23 этаж (секция 1)	общественное	7
252	Коридор	23 этаж (секция 1)	общественное	32.4
253	Переходная лоджия	23 этаж (секция 2)	общественное	10
254	Лестница	23 этаж (секция 2)	общественное	13.6
255	Лифтовой холл	23 этаж (секция 2)	общественное	11.7
256	Тамбур	23 этаж (секция 2)	общественное	7
257	Коридор	23 этаж (секция 2)	общественное	32.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Квартиры, паркинг, нежилая часть	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Квартиры, паркинг, нежилая часть	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Квартиры, паркинг, нежилая часть	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
7	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Лестничные клетки, лифтовые коридоры	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-
9	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная естественная и механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры, фитнес центр, нежилые помещения, подземная автостоянка	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
12	Квартиры	Система оповещения	Информирования жителей о пожарной опасности
13	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
14	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.

15	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
16	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
17	Лифтовые шахты, лифтовые коридоры, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>74 332 050 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810838000054720</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 999 894 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 52CC8C0098A92F8A4D968CEBD32B7366

Владелец: **ООО СЗ Гранель Инвест, Кочнова  
Жанна Валерьевна, город Долгопрудный**

Действителен: с 14.11.2018 по 14.11.2019