

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001621 от 02.06.2020

ЖК Легендарный квартал на Березовой аллее. Этап 1

Дата первичного размещения: 23.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Д-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Д-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Почтовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 503
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)374-97-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d-invest.org

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.legendarniy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семенов
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Д-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701990550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АтонТрейд
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6164294953
	3.1.4	% голосов в органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Айрапетян
	3.3.2	Имя: Тигран
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рубенович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 45 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дунаев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771002565403
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи части доли в уставном капитале ООО "УК "Динамо" от 16.02.2017
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шаров
	3.4.2	Имя: Арсений

	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771410931714
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договоры купли-продажи части долей в уставном капитале ООО "УК "Динамо" от 16.02.2017 г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТОТРЕЙД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164294953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796477970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСПОРТПРОЕКТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715216621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746849413
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -102,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 748 212,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 060 593,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СВАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Березовая аллея пересечение с улицей Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4, подземный этаж
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пересечение улиц Березовая аллея и Сельскохозяйственная
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48 543,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 28802,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28802,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Транс-Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717724095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Московский городской трест геолого- геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКЦ "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706757638
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-10019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-007660-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Легендарный квартал на Березовой аллее
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77174000-011003
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-02-000276
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2013,03.02.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014003:0001318
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52005,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения по благоустройству территории включают: - устройство дорожных покрытий с покрытием из асфальтобетона; - устройство тротуаров с покрытием из бетонной плитки; - устройство газонов с подсыпкой плодородного слоя.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства отсутствует.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутриворотовой территории (на кровле паркинга) предусмотрено устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах, устройство зон отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено устройство двух площадок с контейнерами емкостью 0,75 куб.м. Площадки расположены на расстоянии не ближе 20 и не более 100 м. от каждого подъезда гостиницы с апартаментами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматриваются условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории участка и помещениям гостиницы с апартаментами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального комплекса предусматривается светильниками на металлических опорах. Технические условия от 12.03.2015 № 12729, выданные ГУП "Моссвет", срок действия - 3 года.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200227/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 315 069,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1880 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 069 337,75 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1881 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 610 941,93 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20772-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 279 448,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 362/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала "Центр" ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1303
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 889
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 414
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м2	Площадь частей нежилого помещения
----------------	------------	-------------------	----------------	------------	-----------------------------------

Корпусный номер	Классификация	Этаж расположения	Помещение подвезда	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1						
Корп. 4 - Нежилое помещение № 1	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	98.1	Нежилое помещение	98.1
Корп. 4 - Нежилое помещение № 2	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	32.6	Нежилое помещение	32.6
Корп. 4 - Нежилое помещение № 3	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	326.9	Нежилое помещение	326.9
Корп. 4 - Нежилое помещение № 4	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	304	Нежилое помещение	304
Корп. 4 - Нежилое помещение № 5	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	45.2	Нежилое помещение	45.2
Корп. 4 - Нежилое помещение № 6	Коммерческое помещение	1 этаж	нет	335.3	Нежилое помещение	335.3
Корп. 4 - 1	ПГ	2 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 2	ПГ	2 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 3	2	2 этаж	1 секция	52.4	апартамент	52.4
Корп. 4 - 4	2	2 этаж	1 секция	60.9	апартамент	60.9
Корп. 4 - 5	1	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 6	2	2 этаж	1 секция	49.1	апартамент	49.1
Корп. 4 - 7	ПГ	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 8	ПГ	2 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 9	2	2 этаж	1 секция	49.8	апартамент	49.8
Корп. 4 - 10	2	2 этаж	1 секция	58.3	апартамент	58.3
Корп. 4 - 11	1	3 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 12	ПГ	3 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 13	2	3 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 14	2	3 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 15	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 16	2	3 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 17	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 18	1	3 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 19	2	3 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 20	2	3 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 21	1	4 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 22	ПГ	4 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 23	2	4 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 24	2	4 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 25	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 26	2	4 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 27	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 28	1	4 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 29	2	4 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 30	2	4 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 31	1	5 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 32	ПГ	5 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 33	2	5 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 34	2	5 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 35	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 36	2	5 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 37	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 38	1	5 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 39	2	5 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 40	2	5 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 41	1	6 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 42	ПГ	6 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 43	2	6 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 44	2	6 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 45	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 46	2	6 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 47	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 48	1	6 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 49	2	6 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 50	2	6 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 51	1	7 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 52	ПГ	7 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 53	2	7 этаж	1 секция	52.4	апартамент	54.7
Корп. 4 - 54	2	7 этаж	1 секция	60.9	апартамент	63.2
Корп. 4 - 55	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 56	2	7 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 57	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 58	1	7 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 59	2	7 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 60	2	7 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 61	1	8 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 62	ПГ	8 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 63	1	8 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 64	3	8 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 65	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 66	2	8 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 67	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 68	1	8 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 69	2	8 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 70	2	8 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 71	1	9 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 72	ПГ	9 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 73	1	9 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 74	3	9 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 75	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 76	2	9 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 77	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 78	1	9 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 79	2	9 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 80	2	9 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 81	1	10 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 82	ПГ	10 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 83	1	10 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 84	3	10 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 85	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 86	2	10 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 87	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 88	1	10 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 89	2	10 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 90	2	10 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 91	1	11 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 92	ПГ	11 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 93	1	11 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 94	3	11 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 95	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 96	2	11 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 97	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 98	1	11 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 99	2	11 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 100	2	11 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 101	1	12 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 102	ПГ	12 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 103	1	12 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 104	3	12 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 105	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 106	2	12 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 107	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 108	1	12 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 109	2	12 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 110	2	12 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 111	1	13 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3
Корп. 4 - 112	ПГ	13 этаж	1 секция	26	апартамент	26
Корп. 4 - 113	1	13 этаж	1 секция	34.6	апартамент	34.6
Корп. 4 - 114	3	13 этаж	1 секция	79.7	апартамент	84.3
Корп. 4 - 115	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 116	2	13 этаж	1 секция	49.1	апартамент	51.4
Корп. 4 - 117	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 118	1	13 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 119	2	13 этаж	1 секция	49.8	апартамент	52.1
Корп. 4 - 120	2	13 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 121	1	14 этаж	1 секция	33.3	апартамент	33.3

Корп. 4 - 165	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 166	2	18 этаж	1 секция	49.1	апартамент	49.1
Корп. 4 - 167	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 168	1	18 этаж	1 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 169	2	18 этаж	1 секция	49.8	апартамент	49.8
Корп. 4 - 170	2	18 этаж	1 секция	58.3	апартамент	60.6
Корп. 4 - 171	ПГ	2 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 172	2	2 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 173	1	2 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 174	2	2 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 175	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 176	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 177	2	2 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 178	ПГ	2 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 179	ПГ	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 180	2	2 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 181	1	2 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 182	2	2 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 183	1с	2 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 184	1	2 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 185	ПГ	3 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 186	2	3 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 187	1	3 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 188	2	3 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 189	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 190	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 191	2	3 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 192	1с	3 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 193	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 194	2	3 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 195	1	3 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 196	2	3 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 197	1с	3 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 198	1	3 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 199	ПГ	4 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 200	2	4 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 201	1	4 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 202	2	4 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 203	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 204	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 205	2	4 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 206	1с	4 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 207	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 208	2	4 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 209	1	4 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 210	2	4 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 211	1с	4 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 212	1	4 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 213	ПГ	5 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 214	2	5 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 215	1	5 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 216	2	5 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 217	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 218	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 219	2	5 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 220	1с	5 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 221	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 222	2	5 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 223	1	5 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 224	2	5 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 225	1с	5 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 226	1	5 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 227	ПГ	6 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 228	2	6 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 229	1	6 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 230	2	6 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 231	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 232	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 233	2	6 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 234	1с	6 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 235	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 236	2	6 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 237	1	6 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 238	2	6 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 239	1с	6 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 240	1	6 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 241	ПГ	7 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 242	2	7 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 243	1	7 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 244	2	7 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 245	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 246	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 247	2	7 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 248	1с	7 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 249	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 250	2	7 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2

Корп. 4 - 251	1	7 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 252	2	7 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 253	1с	7 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 254	1	7 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 255	ПГ	8 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 256	2	8 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 257	1	8 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 258	2	8 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 259	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 260	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 261	2	8 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 262	1с	8 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 263	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 264	2	8 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 265	1	8 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 266	2	8 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 267	1с	8 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 268	1	8 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 269	ПГ	9 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 270	2	9 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 271	1	9 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 272	2	9 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 273	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 274	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 275	2	9 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 276	1с	9 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 277	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 278	2	9 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 279	1	9 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 280	2	9 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 281	1с	9 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 282	1	9 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 283	ПГ	10 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 284	2	10 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 285	1	10 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 286	2	10 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 287	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 288	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 289	2	10 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 290	1с	10 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 291	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 292	2	10 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 293	1	10 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2

Корп. 4 - 294	2	10 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 295	1с	10 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 296	1	10 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 297	ПГ	11 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 298	2	11 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 299	1	11 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 300	2	11 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 301	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 302	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 303	2	11 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 304	1с	11 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 305	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 306	2	11 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 307	1	11 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 308	2	11 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 309	1с	11 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 310	1	11 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 311	ПГ	12 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 312	2	12 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 313	1	12 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 314	2	12 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 315	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 316	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 317	2	12 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 318	1с	12 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 319	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 320	2	12 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 321	1	12 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 322	2	12 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 323	1с	12 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 324	1	12 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 325	ПГ	13 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 326	2	13 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 327	1	13 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 328	2	13 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 329	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 330	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 331	2	13 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 332	1с	13 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 333	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 334	2	13 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 335	1	13 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 336	2	13 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6

Корп. 4 - 337	1с	13 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 338	1	13 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 339	ПГ	14 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 340	2	14 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 341	1	14 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 342	2	14 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 343	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 344	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 345	2	14 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 346	1с	14 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 347	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 348	2	14 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 349	1	14 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 350	2	14 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 351	1с	14 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 352	1	14 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 353	ПГ	15 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 354	2	15 этаж	2 секция	51.8	апартамент	54.1
Корп. 4 - 355	1	15 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 356	2	15 этаж	2 секция	61.1	апартамент	65.7
Корп. 4 - 357	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 358	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 359	2	15 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 360	1с	15 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 361	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 362	2	15 этаж	2 секция	50.9	апартамент	53.2
Корп. 4 - 363	1	15 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 364	2	15 этаж	2 секция	59.3	апартамент	61.6
Корп. 4 - 365	1с	15 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 366	1	15 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 367	ПГ	16 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 368	2	16 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 369	1	16 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 370	2	16 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 371	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 372	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 373	2	16 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 374	1с	16 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 375	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 376	2	16 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 377	1	16 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 378	2	16 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 379	1с	16 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4

Корп. 4 - 380	1	16 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 381	ПГ	17 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 382	2	17 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 383	1	17 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 384	2	17 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 385	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 386	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 387	2	17 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 388	1с	17 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 389	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 390	2	17 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 391	1	17 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 392	2	17 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 393	1с	17 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 394	1	17 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 395	ПГ	18 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 396	2	18 этаж	2 секция	51.8	апартамент	51.8
Корп. 4 - 397	1	18 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
Корп. 4 - 398	2	18 этаж	2 секция	61.1	апартамент	61.1
Корп. 4 - 399	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 400	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 401	2	18 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 402	1с	18 этаж	2 секция	25	апартамент	25
Корп. 4 - 403	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 404	2	18 этаж	2 секция	50.9	апартамент	50.9
Корп. 4 - 405	1	18 этаж	2 секция	32.2	апартамент	32.2
Корп. 4 - 406	2	18 этаж	2 секция	59.3	апартамент	59.3
Корп. 4 - 407	1с	18 этаж	2 секция	25.4	апартамент	25.4
Корп. 4 - 408	1	18 этаж	2 секция	32.7	апартамент	32.7
МЗ/1-А	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо зависимое	12.5
2	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
МЗ/3-Б	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо зависимое	12.5
4	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
5	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
6	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5
7	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
8	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
9	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
10	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
11	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
12	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
13	нежилое помещение	-1	2 секция	12.5	Машиноместо	12.5
14	нежилое помещение	-1	1 секция	12.5	Машиноместо	12.5

875	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
876	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
877	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
878	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
879	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
880	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
881	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
882	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
883	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
884	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
885	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
886	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
887	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
888	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5
889	нежилое помещение	-1	3 секция	12.5	Машиноместо	12.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус № 4 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 400 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 083 700 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014003:0001318
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810300350002180
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 182 134 794 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0014003:0001318

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.03.2018
2	23.05.2018	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Внесение изменений в части одобрения невозобновляемой кредитной линии
3	05.06.2018	20.1.6. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	исправление технической ошибки

4	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений и финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженностей на 30.06.2018
5	30.07.2018	Раздел 20.Об иных соглашениях и о сделках , на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Внесение изменений в п. 20.1.5 в связи с подписанием дополнительного соглашения от 26.07.2018 к Договору №4730 об открытии невозобновляемой кредитной линии
6	08.10.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесение изменений о продлении разрешения на строительство сроком до 16.09.2019
7	10.11.2018	Разделы 3.4 "О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застрахованной организации, 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"	Внесение данных в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами РФ
8	01.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018
9	10.12.2018	Раздел 20.Об иных соглашениях и о сделках , на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Внесение изменений в п. 20.1. в связи с подписанием соглашения о расторжении от 05.12.2018 г. Договора № 4730 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 16.05.2018 г.
10	08.02.2019	Раздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"	Внесение данных о дополнительном расчетном счете в уполномоченном банке в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами РФ
11	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2018
12	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2019
13	30.04.2019	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	исправление технической ошибки
14	30.04.2019	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства объекта	Внесение изменений

15	10.06.2019	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении. П. 1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Внесение изменений
16	19.06.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство	исправление технической ошибки
17	30.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2019
18	02.09.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство	исправление технической ошибки
19	12.09.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесение изменений о продлении срок действия разрешения на строительство
19	17.09.2019,10.10.2019	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Внесение данных
20	10.10.2019	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства	Внесение данных
21	30.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2019
22	18.12.2019	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Внесение уточненных данных
23	23.03.2020	Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Внесение изменений по корректировке
24	05.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2019
25	29.05.2020	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии,	Внесение изменений в части замены Генерального директора
26	01.06.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2020
27	01.06.2020	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристиках, усме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесение уточненных данных
28	01.06.2020	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Внесение уточненных данных
29	01.06.2020	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства объекта	Внесение изменений
30	02.06.2020	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проект а строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Внесение изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 392581452572699779955720009967375348917

Владелец: ООО "Д-ИНВЕСТ", Семенов Владислав
Александрович, МОСКВА

Действителен: с 29.05.2020 по 29.05.2021