

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «МК «РЕГИОН»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**188640, г. Всеволожск, ул. Гоголя, д. 7, литер А,**

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

**пом. 6Н, mkregion@bk.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **20 июля 2016 г.**

№ **47-RU47509106-002-2014**

**I. Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при  
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности  
объекта,**

**3-х этажный 24-квартирный жилой дом (II очередь)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Приладожское городское**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**поселение, г.п. Приладожский, ул. Садовая, дом 2, корпус 1**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**постановление администрации МО Приладожское городское постановление  
от 17 декабря 2015г. № 469**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: **47:16:0430001:57**

строительный адрес: **Ленинградская область, Кировский муниципальный район,**

**Приладожское городское поселение, пгт. Приладожский, ул. Садовая, уч. 2**

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области выдано разрешение на строительство № RU47509106-011 от 20 октября 2014г., вынесено постановление от 15 декабря 2015г. № 465 «О внесении изменений в разрешение на строительство № RU47509106-011, выданное 20 октября 2014 года ООО «МК «РЕГИОН»»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5254	5254
в том числе надземной части	куб. м	4077	4077
Общая площадь	кв. м	1207,2	1207,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	597,5	597,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		1081,2	1081,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	597,5	597,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24/1081,2	24/1081,2

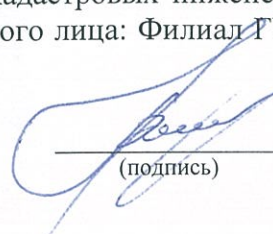
1-комнатные	шт./кв. м	12/417,8	12/417,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/663,4	12/663,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1102,8	1102,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водопровод и канализация	электроснабжение, теплоснабжение, водопровод и канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен		газобетон, силикатный кирпич	газобетон, силикатный кирпич
Материалы перекрытий		плиты перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли		металл	металл
Площадь застройки	кв. м	503,3	503,3
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0801	0,0801
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпич, газобетон, штукатурка	кирпич, газобетон, штукатурка
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовлен 20 мая 2016 г. Калининой Натальей Анатольевной кв. аттестат № 47-13-0564, выдан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом 05.12.2013г., внесен в реестр кадастровых инженеров 17.12.2013г., реестровый номер 28517, является работником юридического лица: Филиал ГУП «Леноблинвентаризация» Кировское БТИ

**Глава администрации**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.М.Гришин**  
(расшифровка подписи)



« 20 » июля 2016 г.

Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

Н. Шмидт листа(ов)

Подпись:

*Теле. от. Шмидт*  
*исемпроблема*  
*Д. Ш. Шмидт*

