



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АМАТОЛ",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Ленинский район, г. Видное,

полное наименование организации – для

ул. Березовая, д.14, помещение 2,

юридических лиц), его почтовый индекс

IDemidov@rdigroup.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.02.2019

№ RU50-21-13031-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский район, вблизи деревни Ермолино (2-ая очередь строительства, II этап, корпуса 12,14)" (Корпус №12)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом 16; постановление от 05.12.2018 № 3729 Администрации муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0080105:212, 50:21:0080105:213, 50:21:0080105:215, 50:21:0080105:252, 50:21:0080105:12051, 50:21:0080105:217, 50:21:0080105:218, 50:21:0080105:216, 50:21:0080105:219, 50:21:0080105:12052

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-21-12998-2019**, дата выдачи **12.02.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус № 12			
Строительный объем - всего	куб.м	84775,00	84775,00
в том числе надземной части	куб.м	80567,00	80567,00
Общая площадь	кв.м.	24855,80	24855,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	147,00	147,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Корпус № 12			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	16002,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций		5	5
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	331/-	331/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	164/-	164/-
2-комнатные	шт./кв.м	134/-	134/-
3-комнатные	шт./кв.м	33/-	33/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16737,60	16737,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитные железобетон
Материалы стен		-	пенополистирольный пенопласт; бетон
Материалы перекрытий		-	сборный железобетон
Материалы кровли		-	пенопластовые плиты; керамзитовый гравий; армированная стяжка из асфальтобетонное смеси; техноэласт
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Корпус № 12			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
сети водоснабжения	м	-	11
канализация хозяйственно-бытовая	м	-	134
тепловые сети	м	-	343
сети электроснабжения	м	-	308
канализация сетей связи	м	-	255
канализация дождевая	м	-	144
наружное освещение	м	-	846
наружное освещение	м	-	846
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус № 12			
Класс энергоэффективности здания		-	С - повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 12.02.2019 (4 шт), кадастровый инженер - Зайцева Светлана Юрьевна, № аттестата - 50-15-1098; от 12.02.2019 (5 шт) кадастровый инженер - Кононов Денис Васильевич, № аттестата - 77-14-235

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.02.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)