



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-161-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОИЗВОДСТВЕННО- СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ БЕРЕЗКА»
2.2.2. ИНН:	5409227271
2.2.3. ОГРН:	1055473109658
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом (№ 8 по генплану) с помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных домов (№ 5, 7, 8 по генплану) с помещениями общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Первомайский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:083261:19; 54:35:083261:11; 54:35:083261:24; 54:35:083261:27; 54:35:083261:12; 54:35:000000:15119; 54:35:000000:23471
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	29.01.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-14-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом (№ 8 по генплану) с помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных домов (№ 5, 7, 8 по генплану) с помещениями общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	479,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	3925,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1275,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2259,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2078,3
6.8. Количество помещений (штук):	40
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.10. Количество жилых помещений (штук):	31
6.11. в том числе квартир (штук):	31
6.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	32,92
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 13366,3 куб. м, в том числе надземной части – 12156,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 1376,4 кв. м, количество квартир – 31, в том числе: 2-комнатные студии – 14/844,5 кв. м, 2-комнатные – 16/1101,0 кв. м, 5-комнатные студии – 1/132,8 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные помещения) – 249,3 кв. м, количество встроенно-пристроенных помещений (офисные помещения) – 5, площадь помещений мест общего пользования – 1026,3 кв. м, количество помещений мест общего пользования – 4, количество лифтов – 1, количество секций – 1, материал стен – кирпич. Окончательный этап строительства. Разрешение на строительство от 29.01.2016 № 54-Ru54303000-14-2016 (в ред. от 25.11.2022 № 54-Ru54303000-14-2016). Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 27.06.2022 № 81. Постановление мэрии города Новосибирска от 09.10.2017 № 4575 «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе»</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2022

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

082-699-337 15

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



ПОДПИСЬ

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия