

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр
Форма

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 17.03.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 23 - 49 - 1564 - 2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | 31.03.2023 |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЕЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕБЕЛЬЩИК» |
| 2.2.2. ИНН: | 2318027826 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1022302787605 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой комплекс. Четвертый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4, № 9, подземная автостоянка № 11 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Краснодарский край |

002792

| | |
|--|-----------------------------------|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город-курорт Сочи |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | поселок Дагомыс |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Сочи |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | Лазаревский внутригородской район |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Старошоссейная |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | - |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 23:49:0125014:1003 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 18.03.2016 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU-23-309-4304-2016 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Сочи |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 4 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |

005105
002792

| | |
|--|----------------|
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 104671,6 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 27532,7 |
| в том числе: Многоквартирный жилой дом № 4 | 11797,9 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 9430,4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8336,6 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 184 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 184 |
| в том числе: | |
| 1-но комнатные | 136 |
| 2-х комнатные | 24 |
| 3-х комнатные | 24 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 14 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| Объем (куб.м): | 38221 |
| в том числе объем надземной части (куб.м): | 35951 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м): | 2367,5 |
| Площадь лоджий и балконов (кв.м): | 1093,8 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 31.01.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-524-793 49 |
| 6.2. Наименование объекта капитального | |

002792

005105

| | |
|--|------------------------------|
| строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом №9 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | 104671,6 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 27532,7 |
| в том числе: Многоквартирный жилой дом № 9 | 13127,8 |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 9459,0 |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 7727,8 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 328 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | 328 |
| в том числе: | |
| 1-но комнатные | 304 |
| 2-х комнатные | 24 |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.2.13. Количество этажей: | 14 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.2.16. Высота (м): | - |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.2.18. Иные показатели: | |
| Объём (куб.м): | 40221 |
| в том числе объём надземной части (куб.м): | 37706 |

005105
002792

| | |
|--|----------------------------|
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м): | 3421,8 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м): | 247,0 |
| Площадь лоджий и балконов (кв.м): | 1731,2 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 31.01.2023 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-524-793 49 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Подземная автостоянка № 11 |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.3.5. Площадь (кв. м): | 104671,6 |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): в том числе: Подземная автостоянка № 11 | 27532,7 2425,0 |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 2402,8 |
| 6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук): | 84 (на 168 автомашин) |
| 6.3.13. Количество этажей: | 1 |

005105
002792

| | |
|--|----------------|
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.3.16. Высота (м): | - |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.3.18. Иные показатели: | |
| Объём (куб.м): | 10494 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 03.02.2023 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 115-524-793 49 |

| | | |
|--|--|--|
| <p>Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город округ город-курорт Сочи Краснодарского края</p> |  |  <p>Д.В. Литвинец</p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> | <p>подпись</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |


005105
002792

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
и жилищно-коммунального хозяйства
и жилищно-коммунального хозяйства
и жилищно-коммунального хозяйства
от 1 июля 2022 г. № 48/пр

Формы

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВЕДЕНИЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|--|--|
| Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 17.03.2023 |
| Срок действия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | с 17.03.2023 по 17.03.2023 |
|  | <p>Муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</p> <p>21.03.2023</p> |
| <p>005105 002792</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «МЛАН-СТРОИТЕЛЬСТВО»</p> <p>2318027826</p> <p>231802787605</p> |
| <p>Общество с ограниченной ответственностью «МЛАН-СТРОИТЕЛЬСТВО»</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «МЛАН-СТРОИТЕЛЬСТВО»</p> |
| <p>Общество с ограниченной ответственностью «МЛАН-СТРОИТЕЛЬСТВО»</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «МЛАН-СТРОИТЕЛЬСТВО»</p> <p>Краснодарский край</p> |

| | |
|--|------------|
| 6.3.14. В том числе, количество подземных этажей | |
| 6.3.15. Вместимость (человек) | |
| 6.3.16. Высота (м) | |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) | |
| 6.3.18. Иные показатели | |
| Объем (куб м) | 10494 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана | 03.02.2023 |
| 6.3.20. Стройной номер видовой кадастрового плана | |
| 6.3.20. Стройной номер видовой кадастрового плана | |
| 6.3.20. Стройной номер видовой кадастрового плана | |
| 6.3.20. Стройной номер видовой кадастрового плана | |

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации городского округа город-курорт Сочи Краснодарского края

Д.В. Литвиненц



В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано и печатать администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края скреплено 4 (четыре) листа

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Д.В. Литвиненц