



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45913

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-011292-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	22.02.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕГУНИНСКАЯ 5А"
2.2.2. ИНН:	9715313632
2.2.3. ОГРН:	1187746292722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный комплекс со встроенно-пристроенными помещениями

	дошкольного образования и школой по адресу: г. Москва, ул. Дегунинская, вл.5А (Этап 2)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	САО, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Дегунинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0002024:103
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-131000-019322-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многофункциональный комплекс со встроенно-пристроенными помещениями дошкольного образования и школой по адресу: г. Москва, ул. Дегунинская, вл.5А
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	426,22
6.1.5. Площадь (кв. м):	8303,1
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1912,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3523,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3523,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	207
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	123
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	84
6.1.11. в том числе квартир (штук):	84
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	30
6.1.13. Количество этажей :	6-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	3
6.1.16. Высота (м):	75,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	"А" (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Количество апартаментов (шт.):	35
6.1.18.2. Площадь апартаментов (кв.м):	1102,8
6.1.18.3. Количество кладовых (шт.):	68
6.1.18.4. Площадь кладовых (кв.м):	249,0
6.1.18.5. Количество ПСН (шт.):	14
6.1.18.6. Площадь ПСН (кв.м):	560,7
6.1.18.7. Количество МОП (шт.):	6
6.1.18.8. Площадь МОП (кв.м):	1801,5
6.3.18.9. Площадь машино-мест (кв. м):	500,1
6.1.18.10. Площадь застройки многофункционального комплекса (этап 1 и этап 2) (кв. м):	5156,48
6.1.18.11. Площадь многофункционального комплекса (этап 1 и этап 2) (кв. м):	53043,7

6.1.18.12. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	15.02.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	073-343-356 51
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**