

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ТАЙМС регион»

полное наименование организации – для юридических лиц),

188643, Ленинградская область, г. Всеволожск,

ул. Пожвинская, д. 4а, пом. 309

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: timreg2014@mail.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016 г.

№ 47-RU47504101-0221-11-18-2014

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д. 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

Постановление администрации муниципального образования

«Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области от 14 октября 2016 года № 920

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:1301169:1069**

строительный адрес: **Ленинградская область, г. Всеволожск, улица Шишканя, участок 14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 16 декабря 2014 года № RU47504101-0221-11-18 администрацией муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33000	33000
в том числе надземной части	куб. м	27190	27190
Общая площадь	кв. м	10437	10430,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1097,14	1074
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7064,79	7163,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2952,1
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	191/7064,79	191/7163,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	141/-	141/3955,5
2-комнатные	шт./кв. м	44/-	44/2713,6
3-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/494,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8615,01	7478,4

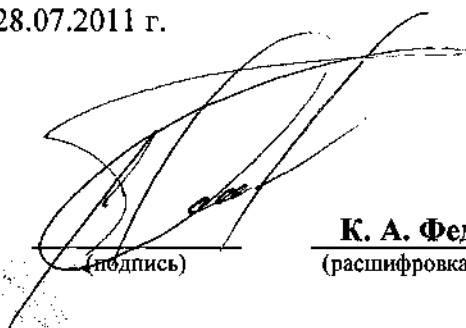
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон	Монолитный ж/б, газобетон
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонный из наплавливаемых материалов	Рулонный из наплавливаемых материалов
Площадь помещения семейной дошкольной группы	кв. м	188,67	151,9
Площадь офисных помещений	кв. м	908,47	922,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	А (очень высокий)
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,074	0,049
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты с энергосберегающим напылением	Однокамерные стеклопакеты с энергосберегающим напылением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21 октября 2016 года, подготовленного Черняевой Татьяной Сергеевной, квалификационный аттестат № 78-11-0430 выдан 06.07.2011 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 28.07.2011 г.

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

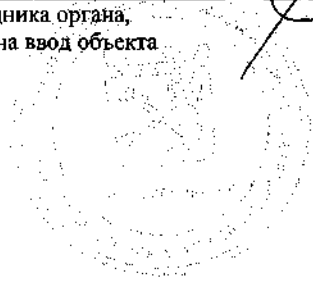
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

К. А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.



В настоящем документе прошито и пронумеровано
3 (три) листа (ов)

[Handwritten signature]

