



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА",

полное наименование организации – для

141700, Московская область, г. Долгопрудный, ш.

юридических лиц), его почтовый индекс

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.10.2020

№ RU50-42-16860-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 8»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, бульвар космонавта Сереброва А.А., д. 4 (Решение Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 19.08.2019 № 188)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:10578, 50:42:0010310:10577

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-40-5248-2016 , дата выдачи 24.06.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром, корпус 8»			
Строительный объем - всего	куб.м	106248,30	106248,30
в том числе надземной части	куб.м	-	98905,40
Общая площадь	кв.м.	29050,00	29050,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром, корпус 8»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17210,00	17210,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	5969,90
Количество этажей	шт.	2-20-26	2-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	438/-	438/17210,00
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	318/-	318/9799,80
2-комнатные	шт./кв.м	66/-	66/3322,40
3-комнатные	шт./кв.м	42/-	42/2803,80
4-комнатные	шт./кв.м	12/-	12/1284,00
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17920,00	17920,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	монолитная ж/б стена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка; облицовочный кирпич, воздушный зазор, газосиликатные блоки; блоки перегородочные СКЦ, кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	мягкая рулонная
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж)	кв. м	248,00	248,00
Общая площадь помещений индивидуальных кладовых	кв. м	399,00	399,00
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж + подвал)	кв. м	514,00	514,00
Встроено- пристроенные помещения (Спортивный центр), корп.8	кв. м	1453,20	1453,20
Площадь помещения для размещения телекоммуникацио нного оборудования	кв. м	8,50	8,50
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного		-	-

объекта			
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром, корпус 8»			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Ливневая	м	-	85,00

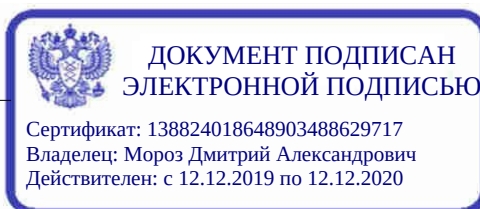
канализация Протяженность			
Кабельные сети связи Протяженность	м	-	9,00
Тепловая сеть Протяженность	м	-	32,00
Хоз-бытовая канализация Протяженность	м	-	80,00
Водопровод Протяженность	м	-	18,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром, корпус 8»			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

представлены технические планы (6 шт.) от 25.08.2020 кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна, СНИЛС: 147-989-238 38.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.10.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (P001-1695977373-40868195) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.10.2020 № RU50-42-16860-2020, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

подпункт 2.2. «Объекты жилищного фонда» пункта 2 «Объекты непроизводственного назначения» раздела II «Сведения об объекте капитального строительства» таблицы разрешения на ввод изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непроизводственного назначения			

2.2. Объекты жилищного фонда

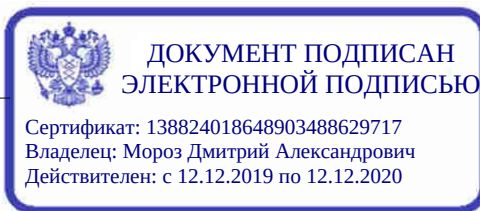
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и спортивным центром, корпус 8»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17210,00	17210,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	8592,60
Количество этажей	шт.	2-20-26	2-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	438/-	438/17210,00
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	318/-	318/9799,80
2-комнатные	шт./кв.м	66/-	66/3322,40
3-комнатные	шт./кв.м	42/-	42/2803,80
4-комнатные	шт./кв.м	12/-	12/1284,00
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17920,00	17920,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон

Материалы стен		-	монолитная ж/б стена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка; облицовочный кирпич, воздушный зазор, газосиликатные блоки; блоки перегородочные СКЦ, кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	мягкая рулонная
Иные показатели			
Количество помещений для размещения телекоммуникационного оборудования	шт.	-	1
Количество встроенно-пристроенных помещений (Спортивный центр), корп.8	шт.	-	1
Площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5969,90
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж)	кв. м	248,00	248,00
Общая площадь помещений индивидуальных кладовых	кв. м	399,00	399,00
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж + подвал)	кв. м	514,00	514,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений (Спортивный центр), корп.8	кв. м	1453,20	1453,20
Площадь помещения для размещения телекоммуникационного оборудования	кв. м	8,50	8,50
Количество нежилых помещений общественного назначения (1 этаж)	шт.	-	1
Количество помещений, являющихся общим имуществом в МКД	шт.	-	16
Количество нежилых помещений общественного назначения (1 этаж + подвал)	шт.	-	2

Количество помещений индивидуальных кладовых	шт.	-	72
---	-----	---	----

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)