

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001334 от 02.08.2021

Жилищный комплекс "Лазурный", ул. Крестьянская, 27, г-к Анапа, 4 этап строительства

Дата первичного размещения: 06.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАПСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Капстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353445
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лазурная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)339-20-05

	1.4.2	Адрес электронной почты: kapstroy-anapa@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.капстрой-анапа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Леонтьев
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: КАПСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2301078325
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301078325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112301007268
	2.1.3	Дата регистрации: 14.11.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Леонтьев
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Леонтьев
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-572-956 58
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230103502286
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: устав организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крестьянская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс "Лазурный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: жилой комплекс "Лазурный" по ул. Крестьянской, 27 в г-к Анапа, 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-105-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,71 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 93,43 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44,61 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город-курорт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Крестьянская
	9.2.10	Дом: 27
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27850 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 122,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 509,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 631,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр качества строительства»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301030845
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АрхКом»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301078325
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-00-33-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт-Проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилищный комплекс "Лазурный" по ул. Крестьянской, 27 в г. Анапа, 4 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1425-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования города-курорта Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1425-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация МО г-к. Анапа
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1425-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1425-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700006631
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.08.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: управление имущественных отношений администрации МО г-к Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0105009:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 142,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 17
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи-диван 9шт, , урна-6 шт, игровой комплекс -1 шт, песочница -1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: газоны, зоны озеленения с деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 4 маломобильных подъемника
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ИА-11/0013-15 б/д, выданы ОАО "Кубаньэнерго" Юго-Западные Электрические сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Клумбы, газоны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 534
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго Юго-Западные Электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0013-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Межрегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 442
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 142
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 142
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	2	43.50	1	17.50	2.80
1-1-2	Квартира	1	2	67.20	2	35.30	2.80
1-1-3	Квартира	1	2	41.10	1	18.20	2.80
1-1-4	Квартира	1	2	47.60	1	19.10	2.80
1-1-5	Квартира	1	2	47.60	1	19.10	2.80
1-1-6	Квартира	1	2	41.10	1	18.20	2.80
1-1-7	Квартира	1	2	67.20	2	35.30	2.80
1-1-8	Квартира	1	2	43.50	1	17.50	2.80
1-2-1	Квартира	2	2	43.50	1	17.50	2.80
1-2-2	Квартира	2	2	67.20	2	35.30	2.80
1-2-3	Квартира	2	2	41.10	1	18.20	2.80
1-2-4	Квартира	2	2	47.60	1	19.10	2.80
1-2-5	Квартира	2	2	47.60	1	19.10	2.80
1-2-6	Квартира	2	2	41.10	1	18.20	2.80
1-2-7	Квартира	2	2	67.20	2	35.30	2.80
1-2-8	Квартира	2	2	43.50	1	17.50	2.80
1-3-1	Квартира	3	2	43.50	1	17.50	2.80
1-3-2	Квартира	3	2	75.50	2	35.30	2.80
1-3-3	Квартира	3	2	41.10	1	18.20	2.80
1-3-4	Квартира	3	2	47.60	1	19.10	2.80
1-3-5	Квартира	3	2	47.60	1	19.10	2.80
1-3-6	Квартира	3	2	41.10	1	18.20	2.80
1-3-7	Квартира	3	2	67.20	2	35.30	2.80
1-3-8	Квартира	3	2	43.50	1	17.50	2.80

1-4-1	Квартира	4	2	43.50	1	17.50	2.80
1-4-2	Квартира	4	2	75.50	2	35.30	2.80
1-4-3	Квартира	4	2	41.10	1	18.20	2.80
1-4-4	Квартира	4	2	47.60	1	19.10	2.80
1-4-5	Квартира	4	2	47.60	1	19.10	2.80
1-4-6	Квартира	4	2	41.10	1	18.20	2.80
1-4-7	Квартира	4	2	67.20	2	35.30	2.80
1-4-8	Квартира	4	2	43.50	1	17.50	2.80
1-5-1	Квартира	5	2	43.50	1	17.50	2.80
1-5-2	Квартира	5	2	75.50	2	35.30	2.80
1-5-3	Квартира	5	2	41.10	1	18.20	2.80
1-5-4	Квартира	5	2	47.60	1	19.10	2.80
1-5-5	Квартира	5	2	47.60	1	19.10	2.80
1-5-6	Квартира	5	2	41.10	1	18.20	2.80
1-5-7	Квартира	5	2	67.20	2	35.30	2.80
1-5-8	Квартира	5	2	43.50	1	17.50	2.80
1-6-1	Квартира	6	2	43.50	1	17.50	2.80
1-6-2	Квартира	6	2	75.50	2	35.30	2.80
1-6-3	Квартира	6	2	41.10	1	18.20	2.80
1-6-4	Квартира	6	2	47.60	1	19.10	2.80
1-6-5	Квартира	6	2	47.60	1	19.10	2.80
1-6-6	Квартира	6	2	41.10	1	18.20	2.80
1-6-7	Квартира	6	2	67.20	2	35.30	2.80
1-6-8	Квартира	6	2	43.50	1	17.50	2.80
1-7-1	Квартира	7	2	43.50	1	17.50	2.80
1-7-2	Квартира	7	2	75.50	2	35.30	2.80
1-7-3	Квартира	7	2	41.10	1	18.20	2.80
1-7-4	Квартира	7	2	47.60	1	19.10	2.80
1-7-5	Квартира	7	2	47.60	1	19.10	2.80
1-7-6	Квартира	7	2	41.10	1	18.20	2.80
1-7-7	Квартира	7	2	67.20	2	35.30	2.80
1-7-8	Квартира	7	2	43.50	1	17.50	2.80
1-8-1	Квартира	8	2	43.50	1	17.50	2.80
1-8-2	Квартира	8	2	75.50	2	35.30	2.80
1-8-3	Квартира	8	2	41.10	1	18.20	2.80
1-8-4	Квартира	8	2	47.60	1	19.10	2.80
1-8-5	Квартира	8	2	47.60	1	19.10	2.80
1-8-6	Квартира	8	2	41.10	1	18.20	2.80
1-8-7	Квартира	8	2	67.20	2	35.30	2.80
1-8-8	Квартира	8	2	43.50	1	17.50	2.80
1-9-1	Квартира	9	2	43.50	1	17.50	2.80
1-9-2	Квартира	9	2	75.50	2	35.30	2.80
1-9-3	Квартира	9	2	41.10	1	18.20	2.80

1-9-4	Квартира	9	2	47.60	1	19.10	2.80
1-9-5	Квартира	9	2	47.60	1	19.10	2.80
1-9-6	Квартира	9	2	41.10	1	18.20	2.80
1-9-7	Квартира	9	2	67.20	2	35.30	2.80
1-9-8	Квартира	9	2	43.50	1	17.50	2.80
1-10-1	Квартира	10	2	43.50	1	17.50	2.80
1-10-2	Квартира	10	2	75.50	2	35.30	2.80
1-10-3	Квартира	10	2	44.30	1	18.20	2.80
1-10-4	Квартира	10	2	47.60	1	19.10	2.80
1-10-5	Квартира	10	2	47.60	1	19.10	2.80
1-10-6	Квартира	10	2	44.30	1	18.20	2.80
1-10-7	Квартира	10	2	67.20	2	35.30	2.80
1-10-8	Квартира	10	2	43.50	1	17.50	2.80
1-11-1	Квартира	11	2	43.50	1	17.50	2.80
1-11-2	Квартира	11	2	75.50	2	35.30	2.80
1-11-3	Квартира	11	2	44.30	1	18.20	2.80
1-11-4	Квартира	11	2	47.60	1	19.10	2.80
1-11-5	Квартира	11	2	47.60	1	19.10	2.80
1-11-6	Квартира	11	2	44.30	1	18.20	2.80
1-11-7	Квартира	11	2	67.20	2	35.30	2.80
1-11-8	Квартира	11	2	43.50	1	17.50	2.80
1-12-1	Квартира	12	2	43.50	1	17.50	2.80
1-12-2	Квартира	12	2	75.50	2	35.30	2.80
1-12-3	Квартира	12	2	44.30	1	18.20	2.80
1-12-4	Квартира	12	2	47.60	1	19.10	2.80
1-12-5	Квартира	12	2	47.60	1	19.10	2.80
1-12-6	Квартира	12	2	44.30	1	18.20	2.80
1-12-7	Квартира	12	2	67.20	2	35.30	2.80
1-12-8	Квартира	12	2	43.50	1	17.50	2.80
1-13-1	Квартира	13	2	43.50	1	17.50	2.80
1-13-2	Квартира	13	2	75.50	2	35.30	2.80
1-13-3	Квартира	13	2	44.30	1	18.20	2.80
1-13-4	Квартира	13	2	47.60	1	19.10	2.80
1-13-5	Квартира	13	2	47.60	1	19.10	2.80
1-13-6	Квартира	13	2	44.30	1	18.20	2.80
1-13-7	Квартира	13	2	67.20	2	35.30	2.80
1-13-8	Квартира	13	2	43.50	1	17.50	2.80
5-1-1	Квартира	1	1	36.60	1	16.20	2.80
5-1-2	Квартира	1	1	36.40	1	13.50	2.80
5-1-3	Квартира	1	1	41.90	1	15.40	2.80
5-1-4	Квартира	1	1	37.70	1	14.10	2.80
5-1-5	Квартира	1	1	40.30	1	15.00	2.80
5-1-6	Квартира	1	1	34.70	1	14.90	2.80

5-1-7	Квартира	1	1	51.50	2	29.30	2.80
5-1-8	Квартира	1	1	49.70	2	26.30	2.80
5-1-9	Квартира	1	1	36.50	1	16.20	2.80
5-2-1	Квартира	2	1	36.60	1	16.20	2.80
5-2-2	Квартира	2	1	36.40	1	13.50	2.80
5-2-3	Квартира	2	1	41.90	1	15.40	2.80
5-2-4	Квартира	2	1	37.70	1	14.10	2.80
5-2-5	Квартира	2	1	40.30	1	15.00	2.80
5-2-6	Квартира	2	1	34.70	1	14.90	2.80
5-2-7	Квартира	2	1	51.50	2	29.30	2.80
5-2-8	Квартира	2	1	49.70	2	26.30	2.80
5-2-9	Квартира	2	1	36.50	1	16.20	2.80
5-3-1	Квартира	3	1	36.60	1	16.20	2.80
5-3-2	Квартира	3	1	36.40	1	13.50	2.80
5-3-3	Квартира	3	1	41.90	1	15.40	2.80
5-3-4	Квартира	3	1	37.70	1	14.10	2.80
5-3-5	Квартира	3	1	40.30	1	15.00	2.80
5-3-6	Квартира	3	1	34.70	1	14.90	2.80
5-3-7	Квартира	3	1	51.50	2	29.30	2.80
5-3-8	Квартира	3	1	49.70	2	26.30	2.80
5-3-9	Квартира	3	1	36.50	1	16.20	2.80
5-4-1	Квартира	4	1	36.60	1	16.20	2.80
5-4-2	Квартира	4	1	36.40	1	13.50	2.80
5-4-3	Квартира	4	1	41.90	1	15.40	2.80
5-4-4	Квартира	4	1	37.70	1	14.10	2.80
5-4-5	Квартира	4	1	40.30	1	15.00	2.80
5-4-6	Квартира	4	1	34.70	1	14.90	2.80
5-4-7	Квартира	4	1	51.50	2	29.30	2.80
5-4-8	Квартира	4	1	49.70	2	26.30	2.80
5-4-9	Квартира	4	1	36.50	1	16.20	2.80
5-5-1	Квартира	5	1	36.60	1	13.50	2.80
5-5-2	Квартира	5	1	36.40	1	15.40	2.80
5-5-3	Квартира	5	1	41.90	1	14.10	2.80
5-5-4	Квартира	5	1	37.70	1	15.00	2.80
5-5-5	Квартира	5	1	40.30	1	14.90	2.80
5-5-6	Квартира	5	1	34.70	1	29.30	2.80
5-5-7	Квартира	5	1	51.50	2	26.30	2.80
5-5-8	Квартира	5	1	49.70	2	16.20	2.80
5-5-9	Квартира	5	1	36.50	1	16.20	2.80
5-6-1	Квартира	6	1	36.60	1	16.20	2.80
5-6-2	Квартира	6	1	36.40	1	13.50	2.80
5-6-3	Квартира	6	1	41.90	1	15.40	2.80
5-6-4	Квартира	6	1	37.70	1	14.10	2.80

5-6-5	Квартира	6	1	40.30	1	15.00	2.80
5-6-6	Квартира	6	1	34.70	1	14.90	2.80
5-6-7	Квартира	6	1	51.50	2	29.30	2.80
5-6-8	Квартира	6	1	49.70	2	26.30	2.80
5-6-9	Квартира	6	1	36.50	1	16.20	2.80
5-7-1	Квартира	7	1	36.60	1	16.20	2.80
5-7-2	Квартира	7	1	36.40	1	13.50	2.80
5-7-3	Квартира	7	1	41.90	1	15.40	2.80
5-7-4	Квартира	7	1	37.70	1	14.10	2.80
5-7-5	Квартира	7	1	40.30	1	15.00	2.80
5-7-6	Квартира	7	1	34.70	1	14.90	2.80
5-7-7	Квартира	7	1	51.50	2	29.30	2.80
5-7-8	Квартира	7	1	49.70	2	26.30	2.80
5-7-9	Квартира	7	1	36.50	1	16.20	2.80
5-8-1	Квартира	8	1	36.60	1	16.20	2.80
5-8-2	Квартира	8	1	36.40	1	13.50	2.80
5-8-3	Квартира	8	1	41.90	1	15.40	2.80
5-8-4	Квартира	8	1	37.70	1	14.10	2.80
5-8-5	Квартира	8	1	40.30	1	15.00	2.80
5-8-6	Квартира	8	1	34.70	1	14.90	2.80
5-8-7	Квартира	8	1	51.50	2	29.30	2.80
5-8-8	Квартира	8	1	49.70	2	26.30	2.80
5-8-9	Квартира	8	1	36.50	1	16.20	2.80
5-9-1	Квартира	9	1	36.60	1	16.20	2.80
5-9-2	Квартира	9	1	36.40	1	13.50	2.80
5-9-3	Квартира	9	1	41.90	1	15.40	2.80
5-9-4	Квартира	9	1	37.70	1	14.10	2.80
5-9-5	Квартира	9	1	40.30	1	15.00	2.80
5-9-6	Квартира	9	1	34.70	1	14.90	2.80
5-9-7	Квартира	9	1	51.50	2	29.30	2.80
5-9-8	Квартира	9	1	49.70	2	26.30	2.80
5-9-9	Квартира	9	1	36.50	1	16.20	2.80
5-10-1	Квартира	10	1	36.60	1	16.20	2.80
5-10-2	Квартира	10	1	36.40	1	13.50	2.80
5-10-3	Квартира	10	1	41.90	1	15.40	2.80
5-10-4	Квартира	10	1	39.70	1	16.10	2.80
5-10-5	Квартира	10	1	42.50	1	17.20	2.80
5-10-6	Квартира	10	1	34.70	1	14.90	2.80
5-10-7	Квартира	10	1	52.80	2	29.30	2.80
5-10-8	Квартира	10	1	51.00	2	26.30	2.80
5-10-9	Квартира	10	1	36.50	1	16.20	2.80
5-11-1	Квартира	11	1	36.60	1	16.20	2.80
5-11-2	Квартира	11	1	36.40	1	13.50	2.80

5-11-3	Квартира	11	1	41.90	1	15.40	2.80
5-11-4	Квартира	11	1	39.70	1	16.10	2.80
5-11-5	Квартира	11	1	42.50	1	17.20	2.80
5-11-6	Квартира	11	1	34.70	1	14.90	2.80
5-11-7	Квартира	11	1	52.80	2	29.30	2.80
5-11-8	Квартира	11	1	51.00	2	26.30	2.80
5-11-9	Квартира	11	1	36.50	1	16.20	2.80
5-12-1	Квартира	12	1	36.60	1	16.20	2.80
5-12-2	Квартира	12	1	36.40	1	13.50	2.80
5-12-3	Квартира	12	1	41.90	1	15.40	2.80
5-12-4	Квартира	12	1	39.70	1	16.10	2.80
5-12-5	Квартира	12	1	42.50	1	17.20	2.80
5-12-6	Квартира	12	1	34.70	1	14.90	2.80
5-12-7	Квартира	12	1	52.80	2	29.30	2.80
5-12-8	Квартира	12	1	51.00	2	26.30	2.80
5-12-9	Квартира	12	1	36.50	1	16.20	2.80
5-13-1	Квартира	13	1	36.60	1	16.20	2.80
5-13-2	Квартира	13	1	36.40	1	13.50	2.80
5-13-3	Квартира	13	1	41.90	1	15.40	2.80
5-13-4	Квартира	13	1	39.70	1	16.10	2.80
5-13-5	Квартира	13	1	42.50	1	17.20	2.80
5-13-6	Квартира	13	1	34.70	1	14.90	2.80
5-13-7	Квартира	13	1	52.80	2	29.30	2.80
5-13-8	Квартира	13	1	51.00	2	26.30	2.80
5-13-9	Квартира	13	1	36.50	1	16.20	2.80
1A-1-2	Квартира	1	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-1-1	Квартира	1	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-1-3	Квартира	1	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-1-4	Квартира	1	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-1-5	Квартира	1	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-1-6	Квартира	1	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-1-7	Квартира	1	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-1-8	Квартира	1	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-2-1	Квартира	2	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-2-2	Квартира	2	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-2-3	Квартира	2	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-2-4	Квартира	2	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-2-5	Квартира	2	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-2-6	Квартира	2	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-2-7	Квартира	2	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-2-8	Квартира	2	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-3-1	Квартира	3	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-3-2	Квартира	3	1	75.50	2	35.30	2.80

1A-3-3	Квартира	3	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-3-4	Квартира	3	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-3-5	Квартира	3	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-3-6	Квартира	3	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-3-7	Квартира	3	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-3-8	Квартира	3	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-4-1	Квартира	4	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-4-2	Квартира	4	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-4-3	Квартира	4	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-4-4	Квартира	4	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-4-5	Квартира	4	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-4-6	Квартира	4	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-4-7	Квартира	4	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-4-8	Квартира	4	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-5-1	Квартира	5	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-5-2	Квартира	5	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-5-3	Квартира	5	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-5-4	Квартира	5	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-5-5	Квартира	5	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-5-6	Квартира	5	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-5-7	Квартира	5	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-5-8	Квартира	5	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-6-1	Квартира	6	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-6-2	Квартира	6	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-6-3	Квартира	6	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-6-4	Квартира	6	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-6-5	Квартира	6	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-6-6	Квартира	6	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-6-7	Квартира	6	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-6-8	Квартира	6	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-7-1	Квартира	7	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-7-2	Квартира	7	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-7-3	Квартира	7	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-7-4	Квартира	7	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-7-5	Квартира	7	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-7-6	Квартира	7	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-7-7	Квартира	7	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-7-8	Квартира	7	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-8-1	Квартира	8	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-8-2	Квартира	8	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-8-3	Квартира	8	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-8-4	Квартира	8	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-8-5	Квартира	8	1	47.60	1	19.10	2.80

1A-8-6	Квартира	8	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-8-7	Квартира	8	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-8-8	Квартира	8	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-9-1	Квартира	9	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-9-2	Квартира	9	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-9-3	Квартира	9	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-9-4	Квартира	9	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-9-5	Квартира	9	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-9-6	Квартира	9	1	41.10	1	18.20	2.80
1A-9-7	Квартира	9	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-9-8	Квартира	9	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-10-1	Квартира	10	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-10-2	Квартира	10	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-10-3	Квартира	10	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-10-4	Квартира	10	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-10-5	Квартира	10	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-10-6	Квартира	10	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-10-7	Квартира	10	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-10-8	Квартира	10	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-11-1	Квартира	11	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-11-2	Квартира	11	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-11-3	Квартира	11	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-11-4	Квартира	11	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-11-5	Квартира	11	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-11-6	Квартира	11	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-11-7	Квартира	11	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-11-8	Квартира	11	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-12-1	Квартира	12	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-12-2	Квартира	12	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-12-3	Квартира	12	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-12-4	Квартира	12	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-12-5	Квартира	12	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-12-6	Квартира	12	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-12-7	Квартира	12	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-12-8	Квартира	12	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-13-1	Квартира	13	1	43.50	1	17.50	2.80
1A-13-2	Квартира	13	1	75.50	2	35.30	2.80
1A-13-3	Квартира	13	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-13-4	Квартира	13	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-13-5	Квартира	13	1	47.60	1	19.10	2.80
1A-13-6	Квартира	13	1	44.30	1	18.20	2.80
1A-13-7	Квартира	13	1	67.20	2	35.30	2.80
1A-13-8	Квартира	13	1	43.50	1	17.50	2.80

5A-1-1	Квартира	1	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-1-2	Квартира	1	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-1-3	Квартира	1	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-1-4	Квартира	1	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-1-5	Квартира	1	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-1-6	Квартира	1	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-1-7	Квартира	1	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-1-8	Квартира	1	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-1-9	Квартира	1	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-2-1	Квартира	2	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-2-2	Квартира	2	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-2-3	Квартира	2	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-2-4	Квартира	2	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-2-5	Квартира	2	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-2-6	Квартира	2	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-2-7	Квартира	2	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-2-8	Квартира	2	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-2-9	Квартира	2	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-3-1	Квартира	3	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-3-2	Квартира	3	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-3-3	Квартира	3	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-3-4	Квартира	3	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-3-5	Квартира	3	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-3-6	Квартира	3	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-3-7	Квартира	3	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-3-8	Квартира	3	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-3-9	Квартира	3	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-4-1	Квартира	4	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-4-2	Квартира	4	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-4-3	Квартира	4	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-4-4	Квартира	4	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-4-5	Квартира	4	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-4-6	Квартира	4	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-4-7	Квартира	4	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-4-8	Квартира	4	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-4-9	Квартира	4	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-5-1	Квартира	5	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-5-2	Квартира	5	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-5-3	Квартира	5	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-5-4	Квартира	5	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-5-5	Квартира	5	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-5-6	Квартира	5	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-5-7	Квартира	5	2	41.90	1	15.40	2.80

5A-5-8	Квартира	5	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-5-9	Квартира	5	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-6-1	Квартира	6	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-6-2	Квартира	6	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-6-3	Квартира	6	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-6-4	Квартира	6	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-6-5	Квартира	6	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-6-6	Квартира	6	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-6-7	Квартира	6	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-6-8	Квартира	6	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-6-9	Квартира	6	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-7-1	Квартира	7	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-7-2	Квартира	7	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-7-3	Квартира	7	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-7-4	Квартира	7	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-7-5	Квартира	7	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-7-6	Квартира	7	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-7-7	Квартира	7	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-7-8	Квартира	7	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-7-9	Квартира	7	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-8-1	Квартира	8	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-8-2	Квартира	8	2	49.70	2	26.30	2.80
5A-8-3	Квартира	8	2	51.50	2	29.30	2.80
5A-8-4	Квартира	8	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-8-5	Квартира	8	2	40.30	1	15.00	2.80
5A-8-6	Квартира	8	2	37.70	1	14.10	2.80
5A-8-7	Квартира	8	2	41.90	1	15.40	2.80
5A8-8	Квартира	8	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-8-9	Квартира	8	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-9-1	Квартира	9	2	33.00	1	16.20	2.80
5A-9-2	Квартира	9	2	46.00	2	26.30	2.80
5A-9-3	Квартира	9	2	47.80	2	29.30	2.80
5A-9-4	Квартира	9	2	31.40	1	14.90	2.80
5A-9-5	Квартира	9	2	36.20	1	15.00	2.80
5A-9-6	Квартира	9	2	33.80	1	14.10	2.80
5A-9-7	Квартира	9	2	38.60	1	15.40	2.80
5A-9-8	Квартира	9	2	32.80	1	13.50	2.80
5A-9-9	Квартира	9	2	33.00	1	16.20	2.80
5A-10-1	Квартира	10	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-10-2	Квартира	10	2	51.00	2	26.30	2.80
5A-10-3	Квартира	10	2	52.80	2	29.30	2.80
5A-10-4	Квартира	10	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-10-5	Квартира	10	2	42.50	1	17.20	2.80

5A-10-6	Квартира	10	2	39.70	1	16.10	2.80
5A-10-7	Квартира	10	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-10-8	Квартира	10	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-10-9	Квартира	10	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-11-1	Квартира	11	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-11-2	Квартира	11	2	51.00	2	26.30	2.80
5A-11-3	Квартира	11	2	52.80	2	29.30	2.80
5A-11-4	Квартира	11	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-11-5	Квартира	11	2	42.50	1	17.20	2.80
5A-11-6	Квартира	11	2	39.70	1	16.10	2.80
5A-11-7	Квартира	11	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-11-8	Квартира	11	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-11-9	Квартира	11	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-12-1	Квартира	12	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-12-2	Квартира	12	2	51.00	2	26.30	2.80
5A-12-3	Квартира	12	2	52.80	2	29.30	2.80
5A-12-4	Квартира	12	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-12-5	Квартира	12	2	42.50	1	17.20	2.80
5A-12-6	Квартира	12	2	39.70	1	16.10	2.80
5A-12-7	Квартира	12	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-12-8	Квартира	12	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-12-9	Квартира	12	2	36.60	1	16.20	2.80
5A-13-1	Квартира	13	2	36.50	1	16.20	2.80
5A-13-2	Квартира	13	2	51.00	2	26.30	2.80
5A-13-3	Квартира	13	2	52.80	2	29.30	2.80
5A-13-4	Квартира	13	2	34.70	1	14.90	2.80
5A-13-5	Квартира	13	2	42.50	1	17.20	2.80
5A-13-6	Квартира	13	2	39.70	1	16.10	2.80
5A-13-7	Квартира	13	2	41.90	1	15.40	2.80
5A-13-8	Квартира	13	2	36.40	1	13.50	2.80
5A-13-9	Квартира	13	2	36.60	1	16.20	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
010.1	Нежилое помещение	0	2	21.50	Нежилое помещение	21.50	2.95
011	Нежилое помещение	0	2	25.00	Нежилое помещение	25.00	2.95
012.1	Нежилое помещение	0	2	24.50	Нежилое помещение	24.50	2.95
013	Нежилое помещение	0	2	21.70	Нежилое помещение	21.70	2.95
014.1	Нежилое помещение	0	2	20.80	Нежилое помещение	20.80	2.95
015	Нежилое помещение	0	2	36.50	Нежилое помещение	36.50	2.95
016.1	Нежилое помещение	0	2	47.70	Нежилое помещение	47.70	2.95
017	Нежилое помещение	0	2	19.90	Нежилое помещение	19.90	2.95

128	Кладовая	1	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
102	Нежилое помещение	1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	2.95
228	Кладовая	2	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
203	Нежилое помещение	2	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
328	Нежилое помещение	3	2	1.60	Нежилое помещение	1.60	2.95
303	Нежилое помещение	3	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
329	Кладовая	3	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
429	Кладовая	4	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
403	Нежилое помещение	4	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
529	Кладовая	5	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
503	Нежилое помещение	5	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
629	Кладовая	6	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
603	Нежилое помещение	6	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
729	Кладовая	7	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
703	Нежилое помещение	7	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
828	Кладовая	8	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
803	Нежилое помещение	8	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
928	Кладовая	9	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
903	Нежилое помещение	9	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
1028	Кладовая	10	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1003	Нежилое помещение	10	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
1128	Кладовая	11	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1103	Нежилое помещение	11	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
1228	Кладовая	12	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1203	Нежилое помещение	12	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
1328	Кладовая	13	2	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1303	Нежилое помещение	13	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	2.95
005	Нежилое помещение	0	1	10.70	Нежилое помещение	10.70	2.95
006.1	Нежилое помещение	0	1	34.10	Нежилое помещение	34.10	2.95
007	Нежилое помещение	0	1	8.50	Нежилое помещение	8.50	2.95
008.2	Нежилое помещение	0	1	13.30	Нежилое помещение	13.30	2.95
009	Нежилое помещение	0	1	13.70	Нежилое помещение	13.70	2.95
010.2	Нежилое помещение	0	1	34.60	Нежилое помещение	34.60	2.95
011	Нежилое помещение	0	1	17.50	Нежилое помещение	17.50	2.95
012.2	Нежилое помещение	0	1	16.80	Нежилое помещение	16.80	2.95
013	Нежилое помещение	0	1	18.50	Нежилое помещение	18.50	2.95
014.2	Нежилое помещение	0	1	20.60	Нежилое помещение	20.60	2.95
015	Нежилое помещение	0	1	19.80	Нежилое помещение	19.80	2.95
016	Нежилое помещение	0	1	16.70	Нежилое помещение	16.70	2.95
017	Нежилое помещение	0	1	34.50	Нежилое помещение	34.50	2.95
018	Нежилое помещение	0	1	37.00	Нежилое помещение	37.00	2.95
019	Нежилое помещение	0	1	36.20	Нежилое помещение	36.20	2.95
102	Нежилое помещение	1	1	2.40	Нежилое помещение	2.40	2.95

155	Нежилое помещение	1	1	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
203	Нежилое помещение	2	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
256	Кладовая	2	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
255	Нежилое помещение	2	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	2.95
303	Нежилое помещение	3	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
356	Нежилое помещение	3	1	1.60	Нежилое помещение	1.60	2.95
403	Нежилое помещение	4	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
456	Кладовая	4	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
455	Нежилое помещение	4	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	2.95
503	Нежилое помещение	5	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
556	Кладовая	5	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
603	Нежилое помещение	6	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
656	Кладовая	6	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
703	Нежилое помещение	7	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
756	Кладовая	7	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
755	Нежилое помещение	7	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	2.95
803	Нежилое помещение	8	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
856	Кладовая	8	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
956	Кладовая	9	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
903	Нежилое помещение	9	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
1056	Кладовая	10	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1003	Нежилое помещение	10	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
1156	Кладовая	11	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1103	Нежилое помещение	11	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
1256	Кладовая	12	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1203	Нежилое помещение	12	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
1356	Кладовая	13	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1303	Нежилое помещение	13	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	2.95
005.1	Нежилое помещение	0	1	47.30	Нежилое помещение	47.30	2.95
006.2	Нежилое помещение	0	1	36.30	Нежилое помещение	36.30	2.95
007.1	Нежилое помещение	0	1	21.10	Нежилое помещение	21.10	2.95
008.1	Нежилое помещение	0	1	21.80	Нежилое помещение	21.80	2.95
009.1	Нежилое помещение	0	1	24.60	Нежилое помещение	24.60	2.95
010.1	Нежилое помещение	0	1	24.90	Нежилое помещение	24.90	2.95
011.1	Нежилое помещение	0	1	21.20	Нежилое помещение	21.20	2.95
012.1	Нежилое помещение	0	1	20.70	Нежилое помещение	20.70	2.95
013.1	Нежилое помещение	0	1	36.30	Нежилое помещение	36.30	2.95
014.1	Нежилое помещение	0	1	38.00	Нежилое помещение	38.00	2.95
015.1	Нежилое помещение	0	1	45.20	Нежилое помещение	45.20	2.95
128	Кладовая	1	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
228	Кладовая	2	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
328	Кладовая	3	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
428	Кладовая	4	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	

528	Кладовая	5	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
628	Кладовая	6	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
728	Кладовая	7	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
828	Кладовая	8	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
928	Кладовая	9	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1028	Кладовая	10	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1128	Кладовая	11	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1228	Кладовая	12	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
1328	Кладовая	13	1	0.80	Нежилое помещение	0.80	
005.1	Нежилое помещение	0	2	12.90	Нежилое помещение	12.90	2.95
006.2	Нежилое помещение	0	2	50.20	Нежилое помещение	50.20	2.95
007.1	Нежилое помещение	0	2	29.10	Нежилое помещение	29.10	2.95
008.2	Нежилое помещение	0	2	35.80	Нежилое помещение	35.80	2.95
009.2	Нежилое помещение	0	2	35.80	Нежилое помещение	35.80	2.95
010.2	Нежилое помещение	0	2	34.50	Нежилое помещение	34.50	2.95
011.2	Нежилое помещение	0	2	16.60	Нежилое помещение	16.60	2.95
012.2	Нежилое помещение	0	2	19.30	Нежилое помещение	19.30	2.95
013.2	Нежилое помещение	0	2	20.70	Нежилое помещение	20.70	2.95
014.2	Нежилое помещение	0	2	17.70	Нежилое помещение	17.70	2.95
015.2	Нежилое помещение	0	2	16.20	Нежилое помещение	16.20	2.95
016.2	Нежилое помещение	0	2	33.70	Нежилое помещение	33.70	2.95
017.2	Нежилое помещение	0	2	9.90	Нежилое помещение	9.90	2.95
155	Нежилое помещение	1	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
102.2	Нежилое помещение	1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	2.95
255	Нежилое помещение	2	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
203.2	Нежилое помещение	2	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
355	Нежилое помещение	3	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
303.2	Нежилое помещение	3	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
455	Нежилое помещение	4	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
403.2	Нежилое помещение	4	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
555	Нежилое помещение	5	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
503.2	Нежилое помещение	5	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
655	Нежилое помещение	6	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
603.2	Нежилое помещение	6	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
755	Нежилое помещение	7	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
703.2	Нежилое помещение	7	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
855	Нежилое помещение	8	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
803.2	Нежилое помещение	8	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
955	Нежилое помещение	9	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
903.2	Нежилое помещение	9	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
1055	Нежилое помещение	10	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
1003.2	Нежилое помещение	10	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
1155	Нежилое помещение	11	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95

1103.2	Нежилое помещение	11	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
1255	Нежилое помещение	12	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
1203.2	Нежилое помещение	12	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95
1355	Нежилое помещение	13	2	1.20	Нежилое помещение	1.20	2.95
1303.2	Нежилое помещение	13	2	2.90	Нежилое помещение	2.90	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Секция тип 1					
1	Узел ввода	подвал		Техническое	29.8
2	Электрощитовая	подвал		Техническое	12.2
3	Помещение уборочного инвентаря	подвал		Хозяйственное помещение	6.5
4	Коридор	подвал		Общественно-бытовое	59.7
5	Незадымляемая лестница	1 этаж		Общественно-бытовое	11.9
6	Тамбур	1 этаж		Общественно-бытовое	5.7
7	Лифтовой холл	1 этаж		Общественно-бытовое	8.5
8	Общий коридор	1 этаж		Общественно-бытовое	29.6
9	Незадымляемая лестница	2 этаж		Общественно-бытовое	11.9
10	Балкон незадымляемой лестницы	2 этаж		Общественно-бытовое	7.7
11	Тамбур	2 этаж		Общественно-бытовое	5.7
12	Лифтовой холл	2 этаж		Общественно-бытовое	8.5
13	Общий коридор	2 этаж		Общественно-бытовое	29.6
14	Незадымляемая лестница	3 этаж		Общественно-бытовое	11.9
15	Балкон незадымляемой лестницы	3 этаж		Общественно-бытовое	7.7
16	Тамбур	3 этаж		Общественно-бытовое	5.7
17	Лифтовой холл	3 этаж		Общественно-бытовое	8.3
18	Общий коридор	3 этаж		Общественно-бытовое	28
19	Незадымляемая лестница	4 этаж		Общественно-бытовое	11.9
20	Балкон незадымляемой лестницы	4 этаж		Общественно-бытовое	7.7
21	Тамбур	4 этаж		Общественно-бытовое	5.7
22	Лифтовой холл	4 этаж		Общественно-бытовое	8.3
23	Общий коридор	4 этаж		Общественно-бытовое	29.6
24	Незадымляемая лестница	5 этаж		Общественно-бытовое	11.9
25	Балкон незадымляемой лестницы	5 этаж		Общественно-бытовое	7.7
26	Тамбур	5 этаж		Общественно-бытовое	5.7
27	Лифтовой холл	5 этаж		Общественно-бытовое	8.3
28	Общий коридор	5 этаж		Общественно-бытовое	29.6
29	Незадымляемая лестница	6 этаж		Общественно-бытовое	11.9
30	Балкон незадымляемой лестницы	6 этаж		Общественно-бытовое	7.7
31	Тамбур	6 этаж		Общественно-бытовое	5.7
32	Лифтовой холл	6 этаж		Общественно-бытовое	8.3
33	Общий коридор	6 этаж		Общественно-бытовое	29.6

34	Незадымляемая лестница	7 этаж	Общественно-бытовое	11.9
35	Балкон незадымляемой лестницы	7 этаж	Общественно-бытовое	7.7
36	Тамбур	7 этаж	Общественно-бытовое	5.7
37	Лифтовой холл	7 этаж	Общественно-бытовое	8.3
38	Общий коридор	7 этаж	Общественно-бытовое	29.6
39	Незадымляемая лестница	8 этаж	Общественно-бытовое	11.9
40	Балкон незадымляемой лестницы	8 этаж	Общественно-бытовое	7.7
41	Тамбур	8 этаж	Общественно-бытовое	5.7
42	Лифтовой холл	8 этаж	Общественно-бытовое	8.5
43	Общий коридор	8 этаж	Общественно-бытовое	29.6
44	Незадымляемая лестница	9 этаж	Общественно-бытовое	11.9
45	Балкон незадымляемой лестницы	9 этаж	Общественно-бытовое	7.7
46	Тамбур	9 этаж	Общественно-бытовое	5.7
47	Лифтовой холл	9 этаж	Общественно-бытовое	8.5
48	Общий коридор	9 этаж	Общественно-бытовое	29.6
49	Незадымляемая лестница	10 этаж	Общественно-бытовое	11.9
50	Балкон незадымляемой лестницы	10 этаж	Общественно-бытовое	7.7
51	Тамбур	10 этаж	Общественно-бытовое	5.7
52	Лифтовой холл	10 этаж	Общественно-бытовое	8.3
53	Общий коридор	10 этаж	Общественно-бытовое	29.6
54	Незадымляемая лестница	11 этаж	Общественно-бытовое	11.9
55	Балкон незадымляемой лестницы	11 этаж	Общественно-бытовое	7.7
56	Тамбур	11 этаж	Общественно-бытовое	5.7
57	Лифтовой холл	11 этаж	Общественно-бытовое	8.3
58	Общий коридор	11 этаж	Общественно-бытовое	29.6
59	Незадымляемая лестница	12 этаж	Общественно-бытовое	11.9
60	Балкон незадымляемой лестницы	12 этаж	Общественно-бытовое	7.7
61	Тамбур	12 этаж	Общественно-бытовое	5.7
62	Лифтовой холл	12 этаж	Общественно-бытовое	8.3
63	Общий коридор	12 этаж	Общественно-бытовое	29.6
64	Незадымляемая лестница	13 этаж	Общественно-бытовое	11.9
65	Балкон незадымляемой лестницы	13 этаж	Общественно-бытовое	7.7
66	Тамбур	13 этаж	Общественно-бытовое	5.7
67	Лифтовой холл	13 этаж	Общественно-бытовое	8.3
68	Общий коридор	13 этаж	Общественно-бытовое	29.6
69	Незадымляемая лестница	Кровля	Общественно-бытовое	11.9
70	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое помещение	24.1
Секция тип 5				
71	Коридор	Подвал	Общественно-бытовое	14.5
72	Подсобное помещение	Подвал	Общественно-бытовое	12.4
73	Помещение уборочного инвентаря	Подвал	Общественно-бытовое	3.4
74	Коридор	Подвал	Общественно-бытовое	56.9
75	Незадымляемая лестница	1 этаж	Общественно-бытовое	12.1

76	Тамбур	1 этаж	Общественно-бытовое	4.7
77	Лифтовой холл	1 этаж	Общественно-бытовое	6.7
78	Общий коридор	1 этаж	Общественно-бытовое	35.4
79	Незадымляемая лестница	2 этаж	Общественно-бытовое	12.1
80	Балкон незадымляемой лестницы	2 этаж	Общественно-бытовое	7.5
81	Тамбур	2 этаж	Общественно-бытовое	7.2
82	Лифтовой холл	2 этаж	Общественно-бытовое	6.7
83	Общий коридор	2 этаж	Общественно-бытовое	35.4
84	Незадымляемая лестница	3 этаж	Общественно-бытовое	12.1
85	Балкон незадымляемой лестницы	3 этаж	Общественно-бытовое	7.5
86	Тамбур	3 этаж	Общественно-бытовое	7.2
87	Лифтовой холл	3 этаж	Общественно-бытовое	6.7
88	Общий коридор	3 этаж	Общественно-бытовое	35.4
89	Незадымляемая лестница	4 этаж	Общественно-бытовое	12.1
90	Балкон незадымляемой лестницы	4 этаж	Общественно-бытовое	7.5
100	Тамбур	4 этаж	Общественно-бытовое	7.2
101	Лифтовой холл	4 этаж	Общественно-бытовое	6.7
102	Общий коридор	4 этаж	Общественно-бытовое	35.4
103	Незадымляемая лестница	5 этаж	Общественно-бытовое	12.1
104	Балкон незадымляемой лестницы	5 этаж	Общественно-бытовое	7.5
105	Тамбур	5 этаж	Общественно-бытовое	7.2
106	Лифтовой холл	5 этаж	Общественно-бытовое	6.7
107	Общий коридор	5 этаж	Общественно-бытовое	35.4
108	Незадымляемая лестница	6 этаж	Общественно-бытовое	12.1
109	Балкон незадымляемой лестницы	6 этаж	Общественно-бытовое	7.5
110	Тамбур	6 этаж	Общественно-бытовое	7.2
111	Лифтовой холл	6 этаж	Общественно-бытовое	6.7
112	Общий коридор	6 этаж	Общественно-бытовое	35.4
113	Незадымляемая лестница	7 этаж	Общественно-бытовое	12.1
114	Балкон незадымляемой лестницы	7 этаж	Общественно-бытовое	7.5
115	Тамбур	7 этаж	Общественно-бытовое	7.2
116	Лифтовой холл	7 этаж	Общественно-бытовое	6.7
117	Общий коридор	7 этаж	Общественно-бытовое	35.4
118	Незадымляемая лестница	8 этаж	Общественно-бытовое	12.1
119	Балкон незадымляемой лестницы	8 этаж	Общественно-бытовое	7.5
120	Тамбур	8 этаж	Общественно-бытовое	7.2
121	Лифтовой холл	8 этаж	Общественно-бытовое	6.7
122	Общий коридор	8 этаж	Общественно-бытовое	35.4
123	Незадымляемая лестница	9 этаж	Общественно-бытовое	12.1
124	Балкон незадымляемой лестницы	9 этаж	Общественно-бытовое	7.5
125	Тамбур	9 этаж	Общественно-бытовое	7.2
126	Лифтовой холл	9 этаж	Общественно-бытовое	6.7
127	Общий коридор	9 этаж	Общественно-бытовое	35.4

128	Общий коридор	10 этаж	Общественно-бытовое	35.4
129	Общий коридор	11 этаж	Общественно-бытовое	35.4
130	Общий коридор	12 этаж	Общественно-бытовое	35.4
131	Общий коридор	13 этаж	Общественно-бытовое	35.4
132	Незадымляемая лестница	Кровля	Общественно-бытовое	12.1
133	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое помещение	23.2
Секция тип 1А				
134	Узел ввода	Подвал	Техническое помещение	14.9
135	Электрощитовая	Подвал	Техническое помещение	12.2
136	Помещение уборочного инвентаря	Подвал	Общественно-бытовое	6.5
137	Коридор	Подвал	Общественно-бытовое	61.4
138	Коридор	Подвал	Общественно-бытовое	14.7
139	Незадымляемая лестница	1 этаж	Общественно-бытовое	11.9
140	Тамбур	1 этаж	Общественно-бытовое	4.7
141	Лифтовой холл	1 этаж	Общественно-бытовое	7.1
142	Общий коридор	1 этаж	Общественно-бытовое	29.6
143	Незадымляемая лестница	2 этаж	Общественно-бытовое	11.9
144	Балкон незадымляемой лестницы	2 этаж	Общественно-бытовое	7.7
145	Тамбур	2 этаж	Общественно-бытовое	5.7
146	Лифтовой холл	2 этаж	Общественно-бытовое	8.5
147	Общий коридор	2 этаж	Общественно-бытовое	29.6
148	Незадымляемая лестница	3 этаж	Общественно-бытовое	11.9
149	Балкон незадымляемой лестницы	3 этаж	Общественно-бытовое	7.7
150	Тамбур	3 этаж	Общественно-бытовое	5.7
151	Лифтовой холл	3 этаж	Общественно-бытовое	8.5
152	Общий коридор	3 этаж	Общественно-бытовое	29.6
153	Незадымляемая лестница	4 этаж	Общественно-бытовое	11.9
154	Балкон незадымляемой лестницы	4 этаж	Общественно-бытовое	7.7
155	Тамбур	4 этаж	Общественно-бытовое	5.7
156	Лифтовой холл	4 этаж	Общественно-бытовое	8.5
157	Общий коридор	4 этаж	Общественно-бытовое	29.6
158	Незадымляемая лестница	5 этаж	Общественно-бытовое	11.9
159	Балкон незадымляемой лестницы	5 этаж	Общественно-бытовое	7.7
160	Тамбур	5 этаж	Общественно-бытовое	5.7
161	Лифтовой холл	5 этаж	Общественно-бытовое	8.5
162	Общий коридор	5 этаж	Общественно-бытовое	29.6
162	Незадымляемая лестница	6 этаж	Общественно-бытовое	11.9
164	Балкон незадымляемой лестницы	6 этаж	Общественно-бытовое	7.7
165	Тамбур	6 этаж	Общественно-бытовое	5.7
166	Лифтовой холл	6 этаж	Общественно-бытовое	8.5
167	Общий коридор	6 этаж	Общественно-бытовое	29.6
168	Незадымляемая лестница	7 этаж	Общественно-бытовое	11.9
169	Балкон незадымляемой лестницы	7 этаж	Общественно-бытовое	7.7

170	Тамбур	7 этаж	Общественно-бытовое	5.7
171	Лифтовой холл	7 этаж	Общественно-бытовое	8.5
172	Общий коридор	7 этаж	Общественно-бытовое	29.6
173	Незадымляемая лестница	8 этаж	Общественно-бытовое	11.9
174	Балкон незадымляемой лестницы	8 этаж	Общественно-бытовое	7.7
175	Тамбур	8 этаж	Общественно-бытовое	5.7
176	Лифтовой холл	8 этаж	Общественно-бытовое	8.5
177	Общий коридор	8 этаж	Общественно-бытовое	29.6
178	Незадымляемая лестница	9 этаж	Общественно-бытовое	11.9
179	Балкон незадымляемой лестницы	9 этаж	Общественно-бытовое	7.7
180	Тамбур	9 этаж	Общественно-бытовое	5.7
181	Лифтовой холл	9 этаж	Общественно-бытовое	8.5
182	Общий коридор	9 этаж	Общественно-бытовое	29.6
183	Незадымляемая лестница	10 этаж	Общественно-бытовое	11.9
184	Балкон незадымляемой лестницы	10 этаж	Общественно-бытовое	7.7
185	Тамбур	10 этаж	Общественно-бытовое	5.7
186	Лифтовой холл	10 этаж	Общественно-бытовое	8.5
187	Общий коридор	10 этаж	Общественно-бытовое	29.6
188	Незадымляемая лестница	11 этаж	Общественно-бытовое	11.9
189	Балкон незадымляемой лестницы	11 этаж	Общественно-бытовое	7.7
190	Тамбур	11 этаж	Общественно-бытовое	5.7
191	Лифтовой холл	11 этаж	Общественно-бытовое	8.5
192	Общий коридор	11 этаж	Общественно-бытовое	29.6
193	Незадымляемая лестница	12 этаж	Общественно-бытовое	11.9
194	Балкон незадымляемой лестницы	12 этаж	Общественно-бытовое	7.7
195	Тамбур	12 этаж	Общественно-бытовое	5.7
196	Лифтовой холл	12 этаж	Общественно-бытовое	8.5
197	Общий коридор	12 этаж	Общественно-бытовое	29.6
198	Незадымляемая лестница	13 этаж	Общественно-бытовое	11.9
199	Балкон незадымляемой лестницы	13 этаж	Общественно-бытовое	7.7
200	Тамбур	13 этаж	Общественно-бытовое	5.7
201	Лифтовой холл	13 этаж	Общественно-бытовое	8.5
202	Общий коридор	13 этаж	Общественно-бытовое	29.6
203	Незадымляемая лестница	Кровля	Общественно-бытовое	11.9
204	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое помещение	24.1
Секция тип 5А				
205	Помещение для хранения садового инвентаря	Подвал	Общественно-бытовое	14.5
206	Подсобное помещение	Подвал	Общественно-бытовое	12.4
207	Помещение уборочного инвентаря	Подвал	Общественно-бытовое	3.4
208	Коридор	Подвал	Общественно-бытовое	44.2
209	Незадымляемая лестница	1 этаж	Общественно-бытовое	12.1
210	Тамбур	1 этаж	Общественно-бытовое	4.7
211	Лифтовой холл	1 этаж	Общественно-бытовое	6.7

212	Общий коридор	1 этаж	Общественно-бытовое	35.4
213	Незадымляемая лестница	2 этаж	Общественно-бытовое	12.1
214	Балкон незадымляемой лестницы	2 этаж	Общественно-бытовое	7.5
215	Тамбур	2 этажи	Общественно-бытовое	7.2
216	Лифтовой холл	2 этаж	Общественно-бытовое	6.7
217	Общий коридор	2 этаж	Общественно-бытовое	35.4
218	Незадымляемая лестница	3 этаж	Общественно-бытовое	12.1
219	Балкон незадымляемой лестницы	3 этаж	Общественно-бытовое	7.5
220	Тамбур	3 этажи	Общественно-бытовое	7.2
221	Лифтовой холл	3 этаж	Общественно-бытовое	6.7
222	Общий коридор	3 этаж	Общественно-бытовое	35.4
223	Незадымляемая лестница	4 этаж	Общественно-бытовое	12.1
224	Балкон незадымляемой лестницы	4 этаж	Общественно-бытовое	7.5
225	Тамбур	4 этажи	Общественно-бытовое	7.2
226	Лифтовой холл	4 этаж	Общественно-бытовое	6.7
227	Общий коридор	4 этаж	Общественно-бытовое	35.4
228	Незадымляемая лестница	5 этаж	Общественно-бытовое	12.1
229	Балкон незадымляемой лестницы	5 этаж	Общественно-бытовое	7.5
230	Тамбур	5 этажи	Общественно-бытовое	7.2
231	Лифтовой холл	5 этаж	Общественно-бытовое	6.7
232	Общий коридор	5 этаж	Общественно-бытовое	35.4
233	Незадымляемая лестница	6 этаж	Общественно-бытовое	12.1
234	Балкон незадымляемой лестницы	6 этаж	Общественно-бытовое	7.5
235	Тамбур	6 этажи	Общественно-бытовое	7.2
236	Лифтовой холл	6 этаж	Общественно-бытовое	6.7
237	Общий коридор	6 этаж	Общественно-бытовое	35.4
238	Незадымляемая лестница	7 этаж	Общественно-бытовое	12.1
239	Балкон незадымляемой лестницы	7 этаж	Общественно-бытовое	7.5
240	Тамбур	7 этажи	Общественно-бытовое	7.2
241	Лифтовой холл	7 этаж	Общественно-бытовое	6.7
242	Общий коридор	7 этаж	Общественно-бытовое	35.4
243	Незадымляемая лестница	8 этаж	Общественно-бытовое	12.1
244	Балкон незадымляемой лестницы	8 этаж	Общественно-бытовое	7.5
245	Тамбур	8 этажи	Общественно-бытовое	7.2
246	Лифтовой холл	8 этаж	Общественно-бытовое	6.7
247	Общий коридор	8 этаж	Общественно-бытовое	35.4
248	Незадымляемая лестница	9 этаж	Общественно-бытовое	12.1
249	Балкон незадымляемой лестницы	9 этаж	Общественно-бытовое	7.5
250	Тамбур	9 этажи	Общественно-бытовое	7.2
251	Лифтовой холл	9 этаж	Общественно-бытовое	6.7
252	Общий коридор	9 этаж	Общественно-бытовое	35.4
253	Незадымляемая лестница	10 этаж	Общественно-бытовое	12.1
254	Балкон незадымляемой лестницы	10 этаж	Общественно-бытовое	7.5

255	Тамбур	10 этаж	Общественно-бытовое	7.2
256	Лифтовой холл	10 этаж	Общественно-бытовое	6.7
257	Общий коридор	10 этаж	Общественно-бытовое	35.4
258	Незадымляемая лестница	11 этаж	Общественно-бытовое	12.1
259	Балкон незадымляемой лестницы	11 этаж	Общественно-бытовое	7.5
260	Тамбур	11 этаж	Общественно-бытовое	7.2
261	Лифтовой холл	11 этаж	Общественно-бытовое	6.7
262	Общий коридор	11 этаж	Общественно-бытовое	35.4
263	Незадымляемая лестница	12 этаж	Общественно-бытовое	12.1
264	Балкон незадымляемой лестницы	12 этаж	Общественно-бытовое	7.5
265	Тамбур	12 этаж	Общественно-бытовое	7.2
266	Лифтовой холл	12 этаж	Общественно-бытовое	6.7
267	Общий коридор	12 этаж	Общественно-бытовое	35.4
268	Незадымляемая лестница	13 этаж	Общественно-бытовое	12.1
269	Балкон незадымляемой лестницы	13 этаж	Общественно-бытовое	7.5
270	Тамбур	13 этаж	Общественно-бытовое	7.2
271	Лифтовой холл	13 этаж	Общественно-бытовое	6.7
272	Общий коридор	13 этаж	Общественно-бытовое	35.4
273	Незадымляемая лестница	Кровля	Общественно-бытовое	12.1
274	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое	23.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.01.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 671 840 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0105009:1350
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ N 8 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА ЦЕНТР-ИНВЕСТ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810807303000694
		Корреспондентский счет: 30101810100000000550
		БИК: 040349550
		ИНН: 6163011391
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1026100001949
		ОКПО: 15377621
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ N 8 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА ЦЕНТР-ИНВЕСТ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6163011391
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 20 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 10 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 10 000 000 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.08.2021

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 142
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 509,2 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 709 245 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 879185178819784536102947632518027135975

Владелец: ООО "КАПСТРОЙ", Леонтьев Виктор Владимирович,
Анапа

Действителен: с 14.10.2020 по 14.10.2021