

**ИЗМЕНЕНИЕ №3 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
25-ЭТАЖНОГО 5-ТИ СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ
НА ИЗДЕЛИЯХ КОПЭ-ПАРУС (КОРПУС 30), А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Московская область,
город Люберцы, микрорайон 7-8, квартал 8А, корпус 30
от 18 декабря 2015г.**

<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Проектом предусматривается строительство 25-этажного 5-ти секционного жилого дома с первым нежилым этажом на изделиях КОПЭ-Парус (корпус 30), а также объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, расположенного по адресу: Московская область, город Люберцы, микрорайон 7-8, квартал 8А, корпус 30,. Участок расположен в г.Люберцы и ограничен: с юго-востока – красной линией 2-й Вольской улицы; с запада – территорией 2-этажного здания детского сада; с севера – придомовой территорией 25-этажного многоквартирного дома. Технические характеристики здания: Площадь участка – 11857 кв.м, общая площадь здания – 45 082,99 кв.м; общая площадь квартир – 28031,41 кв.м; площадь помещений общественного назначения 881,34 кв.м; строительный объем – 121 930 куб.м, в том числе подземная часть – 3914,15 куб.м; количество этажей –25. Количество квартир – 480, в том числе: однокомнатных – 192, двухкомнатных – 192, трехкомнатных – 96.</p>
---	--

<p>6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом</p>	<p>Общая площадь помещений общественного назначения – 881,34 кв.м, количество помещений - 5 шт.</p> <table border="1" data-bbox="544 862 1396 1254"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Секция</th> <th>Этаж</th> <th>Номер на площадке</th> <th>Номер условный</th> <th>Площадь по проекту, кв.м</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>138,09</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>144,11</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>3</td> <td>162,75</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>4</td> <td>236,20</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>5</td> <td>200,19</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Итого:</td> <td>881,34</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Номер условный	Площадь по проекту, кв.м	1	1	1	1	1	138,09	2	2	1	1	2	144,11	3	3	1	1	3	162,75	4	4	1	1	4	236,20	5	5	1	1	5	200,19	Итого:					881,34
№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Номер условный	Площадь по проекту, кв.м																																						
1	1	1	1	1	138,09																																						
2	2	1	1	2	144,11																																						
3	3	1	1	3	162,75																																						
4	4	1	1	4	236,20																																						
5	5	1	1	5	200,19																																						
Итого:					881,34																																						

<p>7). Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>Помещения, не являющиеся частями квартир и нежилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Номенклатура помещений, не являющимися частями квартир и нежилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме:</p> <table border="1" data-bbox="544 1579 1348 2089"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Секция</th> <th>Этаж</th> <th>Назначение</th> <th>Проектная площадь, кв.м</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1,2,3,4,5</td> <td>техническое подполье</td> <td>техническое подполье, вкл.ИТП</td> <td>2 100,69</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>вестибюльная зона, включающая тех.пом.</td> <td>129,72</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1</td> <td>3</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>1</td> <td>4</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>1</td> <td>5</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>1</td> <td>6</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>1</td> <td>7</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>1</td> <td>8</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>89,91</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м	1	1,2,3,4,5	техническое подполье	техническое подполье, вкл.ИТП	2 100,69	2	1	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	129,72	3	1	2	лестнично-лифтовой узел	89,91	4	1	3	лестнично-лифтовой узел	89,91	5	1	4	лестнично-лифтовой узел	89,91	6	1	5	лестнично-лифтовой узел	89,91	7	1	6	лестнично-лифтовой узел	89,91	8	1	7	лестнично-лифтовой узел	89,91	9	1	8	лестнично-лифтовой узел	89,91
№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м																																															
1	1,2,3,4,5	техническое подполье	техническое подполье, вкл.ИТП	2 100,69																																															
2	1	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	129,72																																															
3	1	2	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
4	1	3	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
5	1	4	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
6	1	5	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
7	1	6	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
8	1	7	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															
9	1	8	лестнично-лифтовой узел	89,91																																															

10	1	9	лестнично-лифтовой узел	89,91
11	1	10	лестнично-лифтовой узел	89,91
12	1	11	лестнично-лифтовой узел	89,91
13	1	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
14	1	13	лестнично-лифтовой узел	89,91
15	1	14	лестнично-лифтовой узел	89,91
16	1	15	лестнично-лифтовой узел	89,91
17	1	16	лестнично-лифтовой узел	89,91
18	1	17	лестнично-лифтовой узел	89,91
19	1	18	лестнично-лифтовой узел	89,91
20	1	19	лестнично-лифтовой узел	89,91
21	1	20	лестнично-лифтовой узел	89,91
22	1	21	лестнично-лифтовой узел	89,91
23	1	22	лестнично-лифтовой узел	89,91
24	1	23	лестнично-лифтовой узел	89,91
25	1	24	лестнично-лифтовой узел	89,91
26	1	25	лестнично-лифтовой узел	89,91
27	2	1	вестибюльная зона, включающая тех. пом.	155,72
28	2	2	лестнично-лифтовой узел	89,91
29	2	3	лестнично-лифтовой узел	89,91
30	2	4	лестнично-лифтовой узел	89,91
31	2	5	лестнично-лифтовой узел	89,91
32	2	6	лестнично-лифтовой узел	89,91
33	2	7	лестнично-лифтовой узел	89,91
34	2	8	лестнично-лифтовой узел	89,91
35	2	9	лестнично-лифтовой узел	89,91
36	2	10	лестнично-лифтовой узел	89,91
37	2	11	лестнично-лифтовой узел	89,91
38	2	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
39	2	13	лестнично-лифтовой узел	89,91
40	2	14	лестнично-лифтовой узел	89,91
41	2	15	лестнично-лифтовой узел	89,91
42	2	16	лестнично-лифтовой узел	89,91
43	2	17	лестнично-лифтовой узел	89,91
44	2	18	лестнично-лифтовой узел	89,91
45	2	19	лестнично-лифтовой узел	89,91
46	2	20	лестнично-лифтовой узел	89,91
47	2	21	лестнично-лифтовой узел	89,91
48	2	22	лестнично-лифтовой узел	89,91
49	2	23	лестнично-лифтовой узел	89,91
50	2	24	лестнично-лифтовой узел	89,91
51	2	25	лестнично-лифтовой узел	89,91
52	3	1	вестибюльная зона, включающая тех. пом.	131,93
53	3	2	лестнично-лифтовой узел	89,91
54	3	3	лестнично-лифтовой узел	89,91
55	3	4	лестнично-лифтовой узел	89,91
56	3	5	лестнично-лифтовой узел	89,91

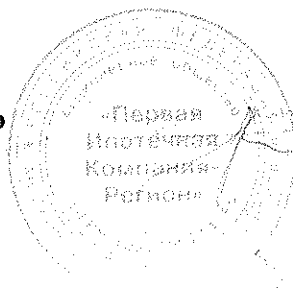
57	3	6	лестнично-лифтовой узел	89,91
58	3	7	лестнично-лифтовой узел	89,91
59	3	8	лестнично-лифтовой узел	89,91
60	3	9	лестнично-лифтовой узел	89,91
61	3	10	лестнично-лифтовой узел	89,91
62	3	11	лестнично-лифтовой узел	89,91
63	3	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
64	3	13	лестнично-лифтовой узел	89,91
65	3	14	лестнично-лифтовой узел	89,91
66	3	15	лестнично-лифтовой узел	89,91
67	3	16	лестнично-лифтовой узел	89,91
68	3	17	лестнично-лифтовой узел	89,91
69	3	18	лестнично-лифтовой узел	89,91
70	3	19	лестнично-лифтовой узел	89,91
71	3	20	лестнично-лифтовой узел	89,91
72	3	21	лестнично-лифтовой узел	89,91
73	3	22	лестнично-лифтовой узел	89,91
74	3	23	лестнично-лифтовой узел	89,91
75	3	24	лестнично-лифтовой узел	89,91
76	3	25	лестнично-лифтовой узел	89,91
77	4	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	138,53
78	4	2	лестнично-лифтовой узел	89,91
79	4	3	лестнично-лифтовой узел	89,91
80	4	4	лестнично-лифтовой узел	89,91
81	4	5	лестнично-лифтовой узел	89,91
82	4	6	лестнично-лифтовой узел	89,91
83	4	7	лестнично-лифтовой узел	89,91
84	4	8	лестнично-лифтовой узел	89,91
85	4	9	лестнично-лифтовой узел	89,91
86	4	10	лестнично-лифтовой узел	89,91
87	4	11	лестнично-лифтовой узел	89,91
88	4	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
89	4	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
90	4	13	лестнично-лифтовой узел	89,91
91	4	14	лестнично-лифтовой узел	89,91
92	4	15	лестнично-лифтовой узел	89,91
93	4	16	лестнично-лифтовой узел	89,91
94	4	17	лестнично-лифтовой узел	89,91
95	4	18	лестнично-лифтовой узел	89,91
96	4	19	лестнично-лифтовой узел	89,91
97	4	20	лестнично-лифтовой узел	89,91
98	4	21	лестнично-лифтовой узел	89,91
99	4	22	лестнично-лифтовой узел	89,91
100	4	23	лестнично-лифтовой узел	89,91
101	4	24	лестнично-лифтовой узел	89,91
102	4	25	лестнично-лифтовой узел	89,91
103	5	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	135,30

104	5	2	лестнично-лифтовой узел	89,91
105	5	3	лестнично-лифтовой узел	89,91
106	5	4	лестнично-лифтовой узел	89,91
107	5	5	лестнично-лифтовой узел	89,91
108	5	6	лестнично-лифтовой узел	89,91
109	5	7	лестнично-лифтовой узел	89,91
110	5	8	лестнично-лифтовой узел	89,91
111	5	9	лестнично-лифтовой узел	89,91
112	5	10	лестнично-лифтовой узел	89,91
113	5	11	лестнично-лифтовой узел	89,91
114	5	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
115	5	12	лестнично-лифтовой узел	89,91
116	5	13	лестнично-лифтовой узел	89,91
117	5	14	лестнично-лифтовой узел	89,91
118	5	15	лестнично-лифтовой узел	89,91
119	5	16	лестнично-лифтовой узел	89,91
120	5	17	лестнично-лифтовой узел	89,91
121	5	18	лестнично-лифтовой узел	89,91
122	5	19	лестнично-лифтовой узел	89,91
123	5	20	лестнично-лифтовой узел	89,91
124	5	21	лестнично-лифтовой узел	89,91
125	5	22	лестнично-лифтовой узел	89,91
126	5	23	лестнично-лифтовой узел	89,91
127	5	24	лестнично-лифтовой узел	89,91
128	5	25	лестнично-лифтовой узел	89,91
129	1,2,3,4,5	технический чердак	технический чердак	2 409,45
Итого:				16 170,24

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.pik.ru/>

Дата размещения изменений к проектной декларации 28.06.2016 г.

Генеральный директор
АО «ПИК-Регион»



Граб С.И.

Всего прошнуровано
скреплено печатью

4 (четыре) ЛИСТОВ

Генеральный директор
АО «ПИК-Регион»
С.И. Граб

