

**ИЗМЕНЕНИЯ ОТ «02» ОКТЯБРЯ 2018 ГОДА
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

Общества с ограниченной ответственностью «Авеню»

на строительство 3-х секционного жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Ларина, участок №11.

в редакции от 02 февраля 2018 года

1. Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика изложить в редакции:

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма Закрытое акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Верол»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 4703118476
	3.1.4	% голосов в органе управления 99,97
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства

	3.3.6	% голосов в органе управления
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия Петрова
	3.4.2	Имя Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии) Валерьевна
	3.4.4	Гражданство РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 4540/4541
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) 008-298-354 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 470304939479
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем договор купли-продажи от 19.05.2017

2. Наименование Раздела 19 и пункты 19.4 и 19.5 изложить в редакции:

О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) расчетный счет: 40702810055000020891 корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК 044030653 ИНН/КПП 7707083893/783502001 ОГРН 1027700132195 ОКПО 09171401

19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу) расчетный счет
--	--------	---

3. Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изложить в редакции:

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.03.2017
2	30.05.2017	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица.
3	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.06.2017
4	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.09.2017
5	29.11.2017	Раздел 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Характеристика квартиры № 165
6	02.02.2018	Разделы 9,10, 15, 16, 19, 21	приведение в соответствии с приказом МИНСТРОЯ РФ от

			21.12.2017 № 1694/пр
7	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.12.2017
8	27.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.03.2018
9	03.05.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
10	13.06.2018	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	исключить графы 21.2 - 21.4
11	27.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.06.2018
12	24.08.2018	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	О расчетном счете застройщика; О бенефициарном владельце

13	02.10.2018	<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>О бенефициарном владельце О расчетном счете застройщика</p>
----	------------	---	--

Генеральный директор
ООО «Авеню»




К.М.Подошвелёв