

Утверждаю:

Глава представительства

Частной компании с ограниченной ответственностью
«С&Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» в городе Москва



/К.Ю. Анашкин/

«02» августа 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**по проектированию и строительству
многофункционального жилого комплекса «Снегири ЭКО»**

(1-я очередь),

**расположенного на земельном участке по адресу:
г. Москва, ул. Минская, корп. 1-26, район Раменки
(Западный административный округ г. Москвы)**

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс "Снегири ЭКО"

по адресу: г. Москва, Минская ул., ЗАО, р-н Раменки, корпус 14Б Минская ул., ЗАО, р-н Раменки,
ДОУ

от «02» августа 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Представительство	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"С & Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"С & Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	123104	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большой Палашевский	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	13	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Строение	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	1	
	1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени
пт.		09:30	17:15	
пн.		09:30	18:30	
чт.		09:30	18:30	
ср.		09:30	18:30	
вт.		09:30	18:30	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 2324400	
	1.4.2	Адрес электронной почты	eco@snegiri.com	
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.snegiri.com	
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Анашкин	

функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности	Глава представительства в г. Москва
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	9909016815
	2.1.2	ОГРН застройщика	0000000000000
	2.1.3	Год регистрации застройщика	1997
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	ИНН	
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	АНИКА АССОУШИЕЙТС ЛИМИТЕД (ANIKA ASSOCIATES LIMITED)
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	ВИРГИН. О-ВА (БРИТ.)
	3.2.3	Дата регистрации	09.09.2003
	3.2.4	Регистрационный номер	559442
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	Де Кастро Стрит, 24 АКАРА БИЛДИНГ, Викхэмс Кей 1, Род-Таун, Тортола
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	50
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	С & Т ИКВИТИ (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД (S&T EQUITY (OVERSEAS) LIMITED)
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	02.09.1994
	3.2.4	Регистрационный номер	64732
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	Василиссис Фреидерикис, 20 Эль Греко Хауз, кв./офис 104, 1066, Никосия, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	50

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Ассоциация "СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ" САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является	7713386857

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	C-036-77-2787-99-130716
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	13.07.2016
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	-81607
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	3791684
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	3747774
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица -	Отсутствует

		застройщика отсутствует	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,	Отсутствует

		реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует

	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Градостроительный план земельного участка №RU77183000-004234, Разрешение на строительство RU77183000-007558, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы 14.12.2012г.
9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Градостроительный план земельного участка № RU77183000-004234, Разрешение на строительство RU77183000-007558, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) 14.12.2012 г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Западный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Раменки
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Минская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	1-26
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, Минская ул., ЗАО, р-н Раменки, корпус 14Б
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	15604
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	не нормируется
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Западный
	9.2.6	Район в населенном пункте	Раменки
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Минская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	1-26
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	Минская ул., ЗАО, р-н Раменки, ДОУ
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	2410
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не нормируется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Центр геодинамических исследований"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	0
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	0
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	0
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708183749
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Блок-Ф"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0
	10.3.4	Имя индивидуального	0

		предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	0
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7707025517
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	01.04.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	б/н
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	21.11.2012
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы	б/н

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	23.08.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0121-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7710879653

		положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Многофункциональный жилой комплекс "Снегири ЭКО"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU77183000-007558
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.12.2012
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	08.09.2015
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор долгосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права	М-07-021093

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.05.2002
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.08.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.08.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного	

		участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Собственность субъекта РФ
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:07:0006004:188
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	51408
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	предусмотрено наличие проездов, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	планируемое количество парковочных мест: 28, из них 17 парковочных мест напротив корпуса 14Б, 11 парковочных мест при въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	предусмотрено наличие дворового пространства, включающего детские игровые площадки на придомовой территории с набором оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	При въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрена установка светильников для освещения дорог, тротуаров, пешеходных переходов, внутридомовых пространств
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московское государственное унитарное предприятие "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	25.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-2324/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1069/09К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	04.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Инвестиционно-проектная группа "СИНЭФ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7719606210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1205-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	57203, 06
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14ДП-К/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	12.01.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	101060,28
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Центр технологических присоединений Московской Объединенной Энергетической Компании
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	8/885
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети	24.06.2017

		инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Ордена Трудового Красного Знамени Федеральное государственное унитарное предприятие «Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	62
	15.1.2	Количество нежилых помещений	74
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	73
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	18
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	18

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м	
9	Квартира	6	Секция 3	164.5	3	4	60	Ванная	7.2	
						8		26	Ванная	6.5
						9		25	Гардеробная	4.2
								Гардеробная	6	
								Гардеробная	3.5	
								Гардеробная	9.2	
								Гардеробная	2.7	

								ая Прихожая С.у. гостевой Холл	14.2
2	Квартир а	4	Секци я 1	102.2	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
7	Квартир а	7	Секци я 3	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 6.8 4 7.6 7.7 4.2 17.3
8	Квартир а	2	Секци я 3	169	3	4 8 9	59 32.5 20.6	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	10.6 6.5 3.5 6 4.2 9.2 2.7 14.2
5	Квартир а	8	Секци я 2	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
5	Квартир а	6	Секци я 2	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
1	Квартир а	6	Секци я 1	162.9	3	4 8 9	60 32.5 20.5	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая	6.5 7.2 6 3.5 4.2 9.2 2.6 14.2

								Прихожая С.у. гостевой Холл	
1	Квартира	7	Секция 1	164.2	3	4 8 9	54.5 27.5 25.1	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.5 10.9 6 4.2 3.5 9.2 2.6 14.2
1	Квартира	8	Секция 1	162.9	3	4 8 9	60 32.5 20.5	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.5 7.2 6 4.2 3.5 9.2 2.6 14.2
4	Квартира	2	Секция 2	96.5	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.8 11.5 3.6
6	Квартира	8	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 7.6 6.8 4 7.7 4.2 17.3
1	Квартира	3	Секция 1	158.8	3	4 8 9	54.2 26.1 25.1	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	7.2 6.5 6 3.5 4.2 9.2 2.6 14.2
8	Квартира	5	Секция	96.7	2	3	23	Ванная	9

	а		я 3			4	37.7	Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	6 5.9 11.5 3.6
8	Квартира	4	Секция 3	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
5	Квартира	5	Секция 2	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
2	Квартира	7	Секция 1	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
5	Квартира	7	Секция 2	96.7	2	3 4	23 37.7	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
1	Квартира	5	Секция 1	164.2	3	4 8 9	54.5 27.5 25.1	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	10.9 6.5 6 4.2 3.5 9.2 2.6 14.2
2	Квартира	3	Секция 1	96.6	2	3 4	18.0 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
7	Квартира	3	Секция	159.3	3	4	46.3	Ванная	6.3

	а		я 3			8 9	30.4 20	Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.8 4 7.6 7.7 4.2 17.3
5	Квартира	2	Секция 2	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 6.8 7.6 4 7.7 4.2 17.3
5	Квартира	4	Секция 2	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
4	Квартира	3	Секция 2	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 4 7.6 6.8 7.7 4.2 17.3
8	Квартира	6	Секция 3	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
2	Квартира	8	Секция 1	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
6	Квартира	7	Секция 2	159.3	3	4 8	46.3 30.4	Ванная Ванная	6.3 8.7

						9	20	Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.8 7.6 4 7.7 4.2 17.3
7	Квартира	6	Секция 3	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 6.8 7.6 4 7.7 4.2 17.3
9	Квартира	8	Секция 3	166	3	4 8 9	60 27.5 25	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	7.2 6.5 3.5 4.2 6 9.2 2.7 14.2
2	Квартира	2	Секция 1	159.1	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 4 7.6 6.8 7.7 4 17.3
9	Квартира	4	Секция 3	166	3	4 8 9	60 27.5 25	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.5 7.2 3.5 4.2 6 9.2 2.7 14.2
7	Квартира	5	Секция 3	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная	8.7 6.3 4

								ая Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.8 7.6 7.7 4.2 17.3
8	Квартира	3	Секция 3	96.7	2	3 4	23 37.7	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.9 6 11.5 3.6
6	Квартира	5	Секция 2	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 6.8 4 7.6 7.7 4.2 17.3
4	Квартира	8	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 7.6 4 6.8 7.7 4.2 17.3
9	Квартира	5	Секция 3	166.2	3	4 8 9	56.2 32.5 20.6	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	10.6 6.5 3.5 4.2 6 9.2 2.7 14.2
7	Квартира	4	Секция 3	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная ая	8.7 6.3 4 7.6 6.8 7.7 4.2 17.3

								Прихожая С.у. гостевой Холл	
3	Квартир а	5	Секци я 1	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 7.6 6.8 4 7.7 4.2 17.3
1	Квартир а	4	Секци я 1	162.9	3	4 8 9	56.5 32.5 20.5	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	6.5 7.2 4.2 6 3.5 9.2 2.6 14.2
2	Квартир а	6	Секци я 1	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
4	Квартир а	4	Секци я 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 4 7.6 6.8 7.7 4.2 17.3
9	Квартир а	7	Секци я 3	166.2	3	4 8 9	56.2 32.5 20.6	Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Прихожая С.у. гостевой Холл	10.6 6.5 3.5 4.2 6 9.2 2.7 14.2
5	Квартир	3	Секци	96.7	2	3	23	Ванная	9

	а		я 2			4	37.7	Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	6 5.9 11.5 3.6
7	Квартира	8	Секция 3	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 4 6.8 7.6 7.7 4.2 17.3
6	Квартира	3	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 4 7.6 6.8 7.7 4.2 17.3
1	Квартира	2	Секция 1	91.4	2	3 4	23 32.5	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.8 6 11.5 3.6
6	Квартира	6	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 4 6.8 7.6 7.7 4.2 17.3
4	Квартира	6	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у.	6.3 8.7 7.6 6.8 4 7.7 4.2 17.3

								гостевой Холл	
6	Квартира	4	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 7.6 6.8 4 7.7 4.2 17.3
3	Квартира	7	Секция 1	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 7.6 4 6.8 7.7 4.2 17.3
3	Квартира	6	Секция 1	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 7.6 4 6.8 7.7 4.2 17.3
7	Квартира	2	Секция 3	96.5	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 5.8 6 11.5 3.6
6	Квартира	2	Секция 3	159.1	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.3 8.7 6.8 4 7.6 7.7 4 17.3
2	Квартира	5	Секция 1	96.7	2	3 4	23 37.7	Ванная Гардеробная	9 6 5.9

								Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	11.5 3.6
4	Квартира	7	Секция 2	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 6.8 7.6 4 7.7 4.2 17.3
8	Квартира	8	Секция 3	96.6	2	3 4	18 42.6	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9.0 5.9 6 11.5 3.6
9	Квартира	3	Секция 3	166.2	3	4 8 9	56.2 32.5 20.6	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	6.5 10.6 4.2 6 3.5 9.2 2.7 14.2
8	Квартира	7	Секция 3	96.7	2	3 4	23 37.7	Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой	9 6 5.9 11.5 3.6
3	Квартира	3	Секция 1	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 4 6.8 7.6 7.7 4.2 17.3
3	Квартира	8	Секция 1	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная	6.3 8.7 4 6.8

								Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	7.6 7.7 4.2 17.3
3	Квартира	4	Секция 1	159	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 4 7.6 6.8 7.7 4.2 17.3
3	Квартира	2	Секция 2	158.8	3	4 8 9	46.3 25.8 24.3	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 7.6 4 6.8 7.7 4 17.3
4	Квартира	5	Секция 2	159.3	3	4 8 9	46.3 30.4 20	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Прихожая С.у. гостевой Холл	8.7 6.3 7.6 4 6.8 7.7 4.2 17.3

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
48	Машиноместо	-1		15.6		
55	Машиноместо	-1		21.3		
10	Машиноместо	-1		19.8		

11	Машиноместо	-1		17.4		
59	Машиноместо	-1		18.1		
28	Машиноместо	-1		16.2		
42	Машиноместо	-1		15.6		
52	Машиноместо	-1		19		
68	Машиноместо	-1		18.2		
	Фитнес-спа центр	1		962,3		Аюрведический массаж 35 Бельевая 6 Бухгалтерия 14.2 Вестибюль 43 Гардероб верхней одежды 14.5 Гардероб женский 21.6 Гардероб мужской 12 Гардероб персонала 11.8 Гидромассажная ванна 15.8 Душ женский 7.8 Душ мужской 7.5 Душевая 1.8 Зал аэробики 91.2 Зал кардиотренажеров 74.4 Кабинет влажного массажа 14.2 Кабинет врача 11.5 Кабинет директора 15 Кабинет косметологии лица 21.4 Кабинет косметологии тела 24.5 Кабинет массажа 21.2 Кабинет массажа 26.6 Кабинет массажа 14.8 Коридор 8.7 Коридор 6.1 Коридор 36.3 Коридор 86 Коридор 6.8 Коридор 11.2 Подсобное помещение 3.5 Помещение охраны 5.8 Помещение уборочного инвентаря 3.7 Помещение уборочного инвентаря 2.9 Санузел 4 Санузел 3.5 Санузел 2.6 Санузел 4 Санузел 2.6 Санузел 4.6 Санузел 3.6 Санузел 12.3 Санузел 12.8 Санузел 11.4 Санузел 3 Санузел 7 Санузел 9.6 Санузел 90.7 Санузел 38 Санузел для инвалидов 11.4 Санузел с умывальной 32 Снарядная 19 Солярий 7 4.8

					Солярий Тамбур Тамбур Тренажерная Тренажерный зал Тренажерный зал индивидуальных занятий Тренерская Холл Холл Холл Электрощитовая	
29	Машиноместо	-1		17.2		
39	Машиноместо	-1		15.6		
63	Машиноместо	-1		19.3		
49	Машиноместо	-1		19		
43	Машиноместо	-1		19		
67	Машиноместо	-1		19.3		
30	Машиноместо	-1		17.2		
71	Машиноместо	-1		21.6		
35	Машиноместо	-1		17		
34	Машиноместо	-1		14.4		
47	Машиноместо	-1		19		
56	Машиноместо	-1		24.8		
1	Машиноместо	-1		24.3		
73	Машиноместо	-1		25.7		
33	Машиноместо	-1		16.5		
4	Машиноместо	-1		19.5		
21	Машиноместо	-1		17.2		
22	Машиноместо	-1		16.2		
24	Машиноместо	-1		17.2		
6	Машиноместо	-1		19.8		
70	Машиноместо	-1		19.8		
8	Машиноместо	-1		17.4		
62	Машиноместо	-1		18.2		
40	Машиноместо	-1		19		
20	Машиноместо	-1		17.2		
13	Машиноместо	-1		17.4		
31	Машиноместо	-1		16.2		
23	Машиноместо	-1		17.2		
25	Машиноместо	-1		16.2		
26	Машиноместо	-1		17.2		
51	Машиноместо	-1		23.2		
16	Машиноместо	-1		16.2		
46	Машиноместо	-1		19		
32	Машиноместо	-1		17.2		
3	Машиноместо	-1		17.9		

60	Машиноместо	-1		19.4		
17	Машиноместо	-1		17.2		
66	Машиноместо	-1		19.3		
45	Машиноместо	-1		15.6		
53	Машиноместо	-1		20.1		
19	Машиноместо	-1		16.2		
36	Машиноместо	-1		20.4		
37	Машиноместо	-1		18.8		
50	Машиноместо	-1		23		
2	Машиноместо	-1		18.1		
72	Машиноместо	-1		20.2		
14	Машиноместо	-1		17.8		
7	Машиноместо	-1		19.8		
15	Машиноместо	-1		17.2		
69	Машиноместо	-1		19.3		
65	Машиноместо	-1		18.4		
5	Машиноместо	-1		17.5		
61	Машиноместо	-1		19.4		
27	Машиноместо	-1		17.2		
9	Машиноместо	-1		19.8		
44	Машиноместо	-1		19		
58	Машиноместо	-1		19.3		
38	Машиноместо	-1		19		
57	Машиноместо	-1		24		
64	Машиноместо	-1		19.3		
18	Машиноместо	-1		17.2		
12	Машиноместо	-1		19.5		
41	Машиноместо	-1		19		
54	Машиноместо	-1		20		

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
103	Вестибюль	1		35.1		
	Бытовые помещения	подвал		13	МОП гардероб для персонала душевая с/у для персонала	2.6 7 1.6 1.8
104	с/у для МГН	1		4.0		
	Групповая ячейка №2	1		164.9	буфетная игровая комната уб. инв. раздевальная спальня туалетная	6.2 60.7 2.4 18 59.2 18.4
	Помещения спортзала	2		140.6	инвентарная комната при зале	4.3 5.6

					раздевальная девочек раздевальная мальчиков универсальный муз/спортзал	10.5 6.6 113.6
	Помещения пищеблока	1		96.4	МОП гардероб для персонала догоотовочный цех душевая для персонала загрузка кладовая овощей кладовая сухих продуктов кладовая тары моечная кухонной посуды овощной цех охлаждаемая кладовая раздаточная холодный цех холодный цех цех первичной обработки пищи	1.6 4.7 8.3 4.2 6.3 4.3 4 3.4 4 5.9 5.2 3.5 9.4 25.7 5.9
	Групповая ячейка №1	1		167.2	буфетная игровая комната личной гигиены раздевальная спальня туалетная	5 61.6 6.1 18 59.4 17.1
	Групповая ячейка №3	2		167.4	буфетная игровая раздевальная спальня туалетная	5.5 60.7 18 59.4 17.7
	Медицинские помещения	1		54.4	изолятор коридор коридор медкабинет палата процедурная санузел	5 6.3 5.2 15.2 7.4 9.7 5.6
110	с/у для персонала	1		2.4		
109	с/у для детей	1		2.7		
	Служебно бытовые помещения	2		69.6	бухгалтерия кабинет директора кабинет преподавателей комната завхоза комната персонала комната уб. инв. хоз кладовая	16.1 14.7 14.7 10.3 4.8 2.8 6.2

	Групповая ячейка №5	2		158.8	буфетная игровая раздевальная спальня туалетная	5.5 61.7 18 59.8 13.8
	Методический кабинет	2		45.6	гардероб персонала логопед методист психолог санузел	7 12.8 14.7 9.1 2
	Групповая ячейка №4	2		165.5	буфетная игровая раздевальная спальня туалетная	5 61.6 18 63.9 17
102	Помещение охраны	1		7.4		
	Помещения бассейна	1		202.8	бассейн душевая душевая кладовая комп. комната тренера кружковая пом. медсестры раздевальная раздевальная с/у в комнате тренера санузел санузел снарядная	82.2 9.9 8.3 2.4 11.4 46.4 8.4 12.3 12 3.3 1.6 1.6 3
	Постирочная	подвал		41.1	гладильное отделение кладовая дез. средств коридор подсобное помещение помещение разбора белья	10.9 3.2 16.9 6.2 3.9

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Межквартирный коридор	Секция 2. 5 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
2	Мусорокамера	Секция 2. 4 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
3	Лифтовый холл	Секция 1. 4 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
4	Лестница № 3	Секция 3. 1 этаж	Путь эвакуации из подвала и с жилых этажей	20.5
5	Венткамера подпора в лифты	Секция 3. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для подпора воздуха в лифты при пожаре	10.92

6	Венткамера подпора	-1 этаж	Размещение вентоборудования для подпора воздуха при пожаре	26.2
7	Трансформаторная	-1 этаж	Размещение трансформатора	8.7
8	Лифтовый холл	Секция 2. 6 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
9	Мусорокамера	Секция 1. 2 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	2.3
10	Лестница № 2	Секция 2. 1 этаж	Путь эвакуации из подвала и с жилых этажей	20.5
11	Коридор	-1 этаж	Переход из технических помещений в автостоянку	8.2
12	Мусорокамера	Секция 2. 8 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
13	Лестница № 2	Секция 2. 3 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
14	Межквартирный коридор	Секция 2. 7 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
15	Лифтовый холл	Секция 2. 4 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
16	Лестница № 1	Секция 1. 1 этаж	Путь эвакуации из подвала и с жилых этажей	20.5
17	Коридор	-1 этаж	Проход из автостоянки к венткамере подпора	7.7
18	Лестница № 1	Секция 1. 3 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
19	Лестница № 2	Секция 2. 4 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
20	Межквартирный коридор	Секция 1. 3 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
21	Венткамера дымоудаления	Секция 2. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для дымоудаления при пожаре	19.26
22	Вестибюль	Секция 1. 1 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.4
23	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение выхода из узла управления в автостоянку	6.2
24	Лифтовый холл	Секция 3. 5 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
25	Техническое помещение высотой 1.8 м	Секция 1. 2 этаж	Для размещения инженерных коммуникаций	142
26	Лифтовый холл	Секция 3. 4 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
27	Межквартирный коридор	Секция 3. 2 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
28	Мусорокамера	Секция 3. 2 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	2.3
29	Лифтовый холл	Секция 2. 3 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
30	Мусорокамера	Секция 1. 5 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
31	Межквартирный коридор	Секция 2. 6 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
32	Подсобное помещение	Секция 1. 1 этаж	Для хранения инвентаря	1.6
33	Лестница № 7	Секция 1. 2 этаж	Лестница для обслуживания технического помещения	16
34	Мусорокамера	Секция 2. 6 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
35	Мусорокамера	Секция 1. 3 этаж	Помещение для кратковременного	3

			хранения твёрдых отходов в контейнерах	
36	Венткамера подпора	-1 этаж	Размещение вентоборудования для подпора воздуха при пожаре	21
37	Узел управления	-1 этаж	Размещение оборудования управления инженерных систем здания	38.4
38	Лифтовый холл	Секция 2. 8 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
39	Венткамера дымоудаления	Секция 3. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для дымоудаления при пожаре	19.26
40	Лестница № 3	Секция 3. 6 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
41	Лифтовый холл	Секция 2. 2 этаж	Помещение перед входом в лифты	18.2
42	Венткамера подпора в лифты	Секция 2. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для подпора воздуха в лифты при пожаре	10.92
43	Лестница № 6	Секция 3. 1 этаж	Эвакуационная лестница из трансформаторной подстанции, расположенной в подвале	8.8
44	Межквартирный коридор	Секция 2. 3 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
45	Лифтовый холл	Секция 2. 7 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
46	Помещение СБиС	Секция 1. 1 этаж	Для размещения оборудования систем безопасности и связи	6.4
47	Лифтовый холл	-1 этаж	Помещение перед входом в лифт	10.8
48	Лестница № 1	Секция 1. 2 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
49	Лифтовый холл	Секция 1. 3 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
50	Мусорокамера	Секция 3. 3 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
51	Тамбур	Секция 2. 1 этаж	Для защиты от проникновения наружного воздуха в вестибюль жилой секции	4.8
52	Вытяжная венткамера	Секция 1. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для вытяжки воздуха	47.02
53	Лестница № 3	-1 этаж	Эвакуация из автостоянки на улицу	4.3
54	Подсобное помещение	Секция 1. 1 этаж	Для хранения инвентаря	8.7
55	Венткамера приточная	Секция 3. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для притока воздуха	9
56	Лестница № 1	Секция 1. 5 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
57	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение между автостоянкой и венткамерой притока на 1 этаж	1.6
58	Лестница № 6	-1 этаж	Эвакуация из трансформаторной на улицу	10.2
59	Лестница № 5	Секция 3. 1 этаж	Путь эвакуации из подвала	12.6
60	Лифтовый холл	Секция 1. 7 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
61	Межквартирный коридор	Секция 3. 8 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
62	Лифтовый холл	Секция 3. 6 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
63	Межквартирный коридор	Секция 2. 2 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
64	Лестница № 3	Секция 3. 8 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
65	Венткамера приточная	Секция 2. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для притока воздуха	9
66	Лестница № 2	Секция 2. 6 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6

67	Лестница № 1	Секция 1. 6 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
68	Мусорокамера	Секция 1. 7 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
69	Межквартирный коридор	Секция 1. 7 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
70	Вытяжная венткамера	Секция 3. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для вытяжки воздуха	47.02
71	Мусорокамера	Секция 3. 5 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
72	Лестница № 1	Секция 1. Уровень кровли	Для обслуживания венткамер на кровле. эксплуатации кровли и эвакуации при пожаре	12.91
73	Венткамера ТП	-1 этаж	Размещение вентоборудования для трансформаторной подстанции	28.8
74	Лестница № 1	Секция 1. 4 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
75	Венткамера подпора в лифты	Секция 1. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для подпора воздуха в лифты при пожаре	10.92
76	Лестница № 7	Секция 1. 1 этаж	Эвакуационная лестница из технического этажа над проездом	6
77	Помещение СБиС	Секция 3. 1 этаж	Для размещения оборудования систем безопасности и связи	6.4
78	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение выхода из лифтового холла в автостоянку	5
79	Венткамера дымоудаления	Секция 1. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для дымоудаления при пожаре	19.26
80	Помещение для уборочных машин	-1 этаж	Размещение машин для сухой уборки автостоянки	11.6
81	Мусорокамера	Секция 1. 4 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
82	Лестница № 3	Секция 3. 4 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
83	Венткамера подпора	-1 этаж	Размещение вентоборудования для подпора воздуха при пожаре	14.9
84	Лифтовый холл	Секция 2. 5 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
85	Лестница № 3	Секция 3. Уровень кровли	Для обслуживания венткамер на кровле. эксплуатации кровли и эвакуации при пожаре	12.91
86	Венткамера приточная	Секция 1. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для притока воздуха	9
87	Вытяжная венткамера	Секция 2. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для вытяжки воздуха	47.02
88	Коридор	-1 этаж	Проход из автостоянки к венткамере подпора	9.5
89	Тамбур	Секция 1. 1 этаж	Для защиты от проникновения наружного воздуха в вестибюль жилой секции	4.8
90	Лестница № 2	Секция 2. 5 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
91	Мусорокамера	Секция 3. 4 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
92	Коридор	-1 этаж	Проход из автостоянки к венткамере подпора	9.5
93	Вестибюль	Секция 2. 1 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.4
94	Лифтовый холл	-1 этаж	Помещение перед входом в лифт	10.8

95	Мусорокамера	Секция 1. 6 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
96	Трансформаторная	-1 этаж	Размещение трансформатора	8.7
97	Лифтовый холл	-1 этаж	Помещение перед входом в лифт	10.8
98	Лестница № 5	-1 этаж	Эвакуация из автостоянки на улицу	12.7
99	Лестница № 4	Секция 1. 1 этаж	Путь эвакуации из подвала	12.6
100	Межквартирный коридор	Секция 3. 5 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
101	Электрощитовая жилой части	Секция 2. 1 этаж	Размещение электрических щитов обслуживающих здание	8,5
102	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение выхода из лифтового холла в автостоянку	5
103	Помещение распределительных устройств	-1 этаж	Размещение электрооборудования	20.7
104	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 2. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для подпора воздуха в лифтовые холлы при пожаре	10.92
105	Мусорокамера	Секция 2. 5 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
106	Лестница № 3	Секция 3. 3 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
107	Лестница № 2	Секция 2. 7 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
108	Межквартирный коридор	Секция 3. 7 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
109	Вестибюль	Секция 3. 1 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.4
110	Подсобное помещение	-1 этаж	Помещение при автостоянке	7.3
111	Лестница № 1	-1 этаж	Эвакуация из автостоянки на улицу	7.3
112	Межквартирный коридор	Секция 1. 8 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
113	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение выхода из лифтового холла в автостоянку	5
114	Лестница № 4	-1 этаж	Эвакуация из автостоянки на улицу	13.2
115	Лифтовый холл	Секция 1. 5 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
116	Лестница № 2	Секция 2. 2 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
117	Холодильная станция	-1 этаж	Размещение холодильного оборудования	90
118	Венткамера притока	-1 этаж	Размещение вентоборудования притока на 1 этаж	15.6
119	Межквартирный коридор	Секция 1. 6 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
120	Лестница № 3	Секция 3. 2 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
121	Лифтовый холл	Секция 1. 2 этаж	Помещение перед входом в лифты	18.2
122	Коридор	-1 этаж	Коридор трансформаторной подстанции	95.3
123	Лестница № 2	Секция 2. 8 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
124	Лифтовый холл	Секция 1. 6 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
125	Межквартирный коридор	Секция 3. 3 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
126	Помещение СБИС	Секция 2. 1 этаж	Для размещения оборудования систем безопасности и связи	6.4
127	Помещение	-1 этаж	Размещение электрооборудования для	10

	электроввода		ввода электрических кабелей в здание	
128	Межквартирный коридор	Секция 1. 2 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
129	Мусорокамера	Секция 2. 7 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
130	Лестница № 3	Секция 3. 7 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
131	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Выход из коридора в автостоянку	3.6
132	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 3. Уровень кровли	Размещение вентиляционного оборудования для подпора воздуха в лифтовые холлы при пожаре	10.92
133	Мусорокамера	Секция 2. 3 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
134	Межквартирный коридор	Секция 3. 4 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
135	Лестница № 1	Секция 1. 7 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
136	Проезды и рампа в автостоянке	-1 этаж	Для проезда автомобилей к машиноместам	1037.7
137	Лестница № 3	Секция 3. 5 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
138	Венткамера притока	-1 этаж	Размещение вентиляционного оборудования притока воздуха	50.2
139	Мусорокамера	Секция 1. 8 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
140	Лестница № 2	-1 этаж	Эвакуация из автостоянки на улицу	7.3
141	Лифтовый холл	Секция 1. 8 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
142	Межквартирный коридор	Секция 2. 8 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
143	Лифтовый холл	Секция 3. 3 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
144	Лестница № 1	Секция 1. 8 этаж	Эвакуационная лестница из квартир	17.6
145	Межквартирный коридор	Секция 1. 5 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
146	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение выхода из коридора трансформаторной подстанции в автостоянку	3.4
147	Межквартирный коридор	Секция 1. 4 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
148	Мусорокамера	Секция 2. 2 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	2.3
149	Лестница № 2	Секция 2. Уровень кровли	Для обслуживания венткамер на кровле. эксплуатации кровли и эвакуации при пожаре	12.91
150	Лифтовый холл	Секция 3. 2 этаж	Помещение перед входом в лифты	18.2
151	Межквартирный коридор	Секция 2. 4 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7
152	Лифтовый холл	Секция 3. 8 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5
153	Мусорокамера	Секция 3. 8 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
154	Мусорокамера	Секция 3. 6 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
155	Тамбур	Секция 3. 1 этаж	Для защиты от проникновения наружного воздуха в вестибюль жилой секции	4.8
156	Лифтовой холл	Секция 3. 7 этаж	Помещение перед входом в лифты	17.5

157	Мусорокамера	Секция 3. 7 этаж	Помещение для кратковременного хранения твёрдых отходов в контейнерах	3
158	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 1. Уровень кровли	Размещение вентоборудования для подпора воздуха в лифтовые холлы при пожаре	10.92
159	Межквартирный коридор	Секция 3. 6 этаж	Помещение между входами в квартиры и лифтовым холлом	13.7

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Венткамера ПД	Технический этаж		12.3
2	Венткамера ПД	подвал		21.1
3	Тамбур	1 этаж		1.2
4	Лестница №2	1 этаж		15.6
5	Технич. помещение	подвал		3.0
6	Лестница №5	подвал		10.9
7	СБиС	подвал		23.7
8	Тамбур-шлюз	подвал		6.2
9	Венткамера	подвал		74.2
10	Раздаточная	2 этаж		3.0
11	Электрощитовая	подвал		13.7
12	Лестница №4	подвал		11.0
13	Технич. помещение	подвал		66.7
14	Венткамера ДУ	Технический этаж		33.7
15	Форкамера	подвал		9.6
16	Коридор	1 этаж		24.4
17	Тамбур-шлюз	подвал		3.3
18	Коридор	подвал		105.7
19	Тех. помещения бассейна	подвал		77.8
20	Лестница №1	2 этаж		17.1
21	Коридор	2 этаж		34.2
22	Лестница №1	подвал		15.6
23	Лестница №1	1 этаж		16.8
24	Коридор	2 этаж		7.9
25	Лестница №4	1 этаж		1.4
26	Венткамера вытяжная	Технический этаж		62.9
27	Технич. помещение	подвал		23.3
28	Лестница №3	1 этаж		13.4
29	Лестница №2	2 этаж		19.0
30	Коридор	2 этаж		38.7
31	Лифтовой тамбур-шлюз	подвал		3.3
32	Тенич. помещение	подвал		60.3
33	Коридор	1 этаж		12.6
34	Венткамера	подвал		21.1

35	Тамбур	1 этаж		2.7
36	Коридор	1 этаж		92.4
37	Тамбур	1 этаж		3.6
38	Коридор	2 этаж		53.4
39	Коридор	2 этаж		8.2
40	Лестница №2	Технический этаж		19.0
41	Тех. подполье	подвал		286.2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Корпус Б. Приточная венткамера (909)	Приточная установка AL-КО АТ4 16x8	Вентилятор: L=4320 м3/час; P=800 Па; U=380V. Электродвигатель: N=3,9 кВт с ЕС-мотором; n=2914 об/мин.	Приточная вентиляция жилых помещений (П10.14)
2	Корпус Б. Электрощитовая нежилых помещений 1-го этажа (113) на отм. 0.00	Вводно-распределительное устройство нежилых помещений 1-го этажа ВРУ-Б-Ф производства ООО «АББ»		Электроснабжение нежилых помещений 1-го этажа корпуса Б
3	Корпус Б. Пом. распредустройств (-027) на отм. -3.90	Главный распределительный щит ГРЩ-3 производства ООО «АББ»		Распределение электроснабжения — от ГРЩ-3 запитаны: - ВРУ-ДОУ, - ВРУ-Б-Г, - ВРУ-Б-Ж, - ВРУ-Б-Ф, - ВРУ-10-12
4	Корпус Б. Секция 2	Лифт L5-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Скорость 1,0 м/сек Грузоподъемность 1000 кг Обслуживаемые этажи — с -1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш x Г x В) — 1,1 x 2,1 x 2,2 м Высота дверей 2,1 м Кабина непроходная	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС
5	Корпус Б. Помещение Узла управления (020) на отм. -5.96	Водосчётчики ХВС, ГВС на вводе в корпус Б	3-д "Водоприбор" ф50, 40, 25	Системы водоснабжения корпуса Б
6	Корпус Б. Входные группы	Вызывная панель домофони		Организация контроля доступа в жилую часть здания
7	Корпус Б. Стояк СбиС	Блок распределения и управления БРУ		Поэтажное распределение сети радиодификации
8	Корпус Б. Секция 2	Лифт L3-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Скорость 1,0 м/сек Грузоподъемность 1000 кг Обслуживаемые этажи — с -1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш x Г x В) — 1,1 x 2,1 x 2,2 м Высота дверей 2,1 м	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС

			Кабина непроходная	
9	Корпус Б. Пом. распределительных устройств (-027) на отм. -3.90	Вводно-распределительное устройство подземной автостоянки ВРУ-Б-Г производства ООО «АББ»		Электроснабжение подземной автостоянки корпуса Б
10	Корпус Б. Вытяжные венткамеры на кровле	Крышные вентиляторы Systemair		Вытяжная вентиляция жилых помещений
11	Корпус Б. Приточная венткамера (909)	Приточная установка AL-КО АТ4 12x8	Вентилятор: L=4320 м ³ /час; P=800 Па; U=380V. Электродвигатель: N=2,5 кВт с ЕС-мотором; n=2914 об/мин	Приточная вентиляция жилых помещений (П9.14)
12	Корпус Б. Приточная венткамера (904)	Приточная установка AL-КО АТ4 12x8	Вентилятор: L=4080 м ³ /час; P=800 Па; U=380V. Электродвигатель: N=2,5 кВт с ЕС-мотором; n=2921 об/мин	Приточная вентиляция жилых помещений (П8.14)
13	Корпус Б. Лифтовые холлы на этажах 2-8	Индивидуальные водосчётчики (поквартирные) ХВС, ГВС в коллекторных шкафах лифтовых холлов	Водосчётчики Valtec, VLF-R-Universal Ду=15 (с импульсным выходом)	Системы водоснабжения корпуса Б
14	Корпус Б. Секция 2	Лифт L4-Б (пассажирский лифт)	Скорость 1,0 м/сек Грузоподъёмность 630 кг Обслуживаемые этажи — с 1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш x Г x В) — 1,1 x 1,4 x 2,2 м Высота дверей 2,1 м Кабина непроходная	Вертикальная связь между этажами
15	Корпус Б. Секция 1	Лифт L2-Б (пассажирский лифт)	Скорость 1,0 м/сек Грузоподъёмность 1000 кг Обслуживаемые этажи — с -1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш x Г x В) — 1,1 x 2,1 x 2,2 м Высота дверей 2,1 м Кабина непроходная	Вертикальная связь между этажами
16	Корпус Б. Помещения СБиС	Усилитель домовой		Усиление и распределение системы коллективного приёма телевидения
17	Корпус Б. Электрощитовая жилая часть (114) на отм. 0.00	Вводно-распределительное устройство жилой части ВРУ-Б-Ж производства ООО «АББ»		Электроснабжение жилой части корпуса Б
18	Корпус Б. Помещения СБиС	Прибор охранно-пожарный Сигнал 20	20 радиальных шлейфов	Организация шлейфов охранно-тревожной сигнализации
19	Корпус Б. Автостоянка, технические помещения на отм. -	Дренажные насосы Grundfos Unilift AP 12.40.06.3; AP 50.50.08.3	Производительность 11; 12 м ³ /час при H=8; 6 м; 0,9; 1.2 кВт, 380 В	Удаление случайных, аварийных стоков и стоков после срабатывания систем

	5.96			пожаротушения.
20	Корпус Б. Кровля	Сухая градирня (2 шт.)	ThermoKey WH2380.C D/4 V Q R A F S	Система холодоснабжения
21	Корпус Б. Холодильная камера на отм. -5.350	Чиллер CLIVET WSH-XSC 90D (2 шт.)	Qхолод = 251 кВт	Система холодоснабжения
22	Корпус Б. Помещения СБиС	Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ	Контролируемые выходы – 6 шт.	Управление исполнительными устройствами и контроля цепей управления
23	Корпус Б. Приточная венткамера (914)	Канальный вентилятор «Климатвентмаш» ВРПП100х50Г	Вентилятор: L=12000 м3/час; P=800 Па; U=380V. Электродвигатель: N=2х3 кВт; n=2900 об/мин	Подпор воздуха в коридор 2-8 этажа (компенсация ДУ) (ПК5.14)
24	Корпус Б. Секция 1	Лифт L1-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Скорость 1,0 м/сек Грузоподъемность 1000 кг Обслуживаемые этажи — с -1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш х Г х В) — 1,1 X 2,1 X 2,2 м Высота дверей 2,1 м Кабина непроходная	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС
25	Корпус Б. Венткамера дымоудаления (902)	Вентилятор радиальный жаростойкий 600оС ВРАН9- 080-ДУ600	Вентилятор: L=17000 м3/час; P=750 Па; U=380V. Электродвигатель: N=5,5 кВт; n=960 об/мин	Дымоудаление из межквартирных коридоров (ДУ5.14)
26	Корпус Б. Помещения СБиС	Шкаф системы охранного видеонаблюдения ШТА-18U- 750		Организация охранного видеонаблюдения
27	Корпус Б. Узел управления	Узел управления		Системы отопления жилой, нежилой зоны и системы теплоснабжения тепловентиляторов стоянки
28	Корпус Б. Помещения СБиС	Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ	Количество подключаемых АУ –127. Длина двухпроводной линии – 700 м	Организация адресных шлейфов пожарной сигнализации
29	Корпус Б. Помещение Узла управления (020) на отм. -5.96	КСК Ду=150. Контрольно- сигнальный клапан системы автоматического пожаротушения автостоянки	Клапан спринклерный "мокрый" Ду 150 мм. Модель AV-1 фирмы TYCO (GRINNELL)	Система пожаротушения корпуса Б
30	Корпус Б. Секция 3	Лифт L6-Б (пассажирский лифт)	Скорость 1,0 м/сек грузоподъемность 630 кг Обслуживаемые этажи — с 1 по 8 этаж Габариты кабины (Ш х Г х В) — 1,1 x 1,4 x 2,2 м Высота дверей 2,1 м Кабина непроходная	Вертикальная связь между этажами
31	Корпус Б. Парковка	Шлагбаум (в комплекте)		Организация системы

				управления движением транспорта
32	Корпус Б. Помещения СБиС	Усилитель мощности УМ4-480	480 Вт	Организация СОУЭ
33	Корпус Б. Помещения СБиС	Пульт ПУ-4	4 линии оповещения	Организация СОУЭ

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Венткамера вытяжная (303)	Канальный вентилятор "Systemair" KE 50-25-4	Вентилятор: L= 720 м ³ /час; P=450 Па; U=380V. Электродвигатель: N=1,1 кВт.	Система вытяжной вентиляции помещений персонала (В16)
2	Техническое Помещение (018) на отм. - 2.66	Водосчетчики ХВС, ГВС, на вводе в ДОУ	Ф32	Система водоснабжения ДОУ
3	Узел управления	Узел управления		Система отопления помещений, система теплого пола, теплоснабжение приточных установок
4	Технические Помещения на отм. -3.30	Дренажные насосы Grundfos Unilift AP 12.40.06.3	Производительность 11 м ³ /час при H=8 м, 0,9 кВт, 380 В	Удаление случайных, аварийных стоков и стоков.
5	нежилое здание ДОУ	Малый грузовой подъемник	скорость 0,3м/сек, грузоподъемность 100 кг. Обслуживаемые этажи с 1 по 2 этаж. Габариты кабины (Ш x Г x В) – 1,0x1,1x1,2 м.	Вертикальная связь между 1 и 2 этажом
6	нежилое здание ДОУ	Лифт DOU-1	Скорость 1,0м/сек, грузоподъемность 630 кг. Обслуживаемые этажи с -1 по 2 этаж	Вертикальная связь между этажами
7	Венткамера (002)	Приточная установка AL-KO AT4 12x12	Вентилятор: L= 6115 м ³ /час; P=700 Па; U=380V. Электродвигатель: N=3,0 кВт.	Система приточной вентиляции помещения охраны, мед. сестры, коридора (П8)

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
1	Наружные стены подвала (подземной автостоянки) - монолитные железобетонные с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций автостоянки от поверхностных и грунтовых вод	Периметр, ограждающий подземную автостоянку
2	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последним этажом здания
3	Наружные стены наземной части зданий - монолитный железобетонный каркас со стенами из кирпича с устройством сертифицированной навесной фасадной системы	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части зданий

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным

законодательством			
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
1	Наружные стены наземной части зданий- монолитный ж/б каркас со стенами из кирпича с устройством сертифицированной фасадной системой	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы.	Периметр наземной части здания.
2	Наружные стены подвала - монолитные ж/б с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций от поверхностных и грунтовых вод	Периметр ограждающий помещения подвала
3	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последним этажом здания
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	20%	2013	4
	80%	2016	4
	40%	2014	4
	100%	2017	4
	60%	2015	4
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	3316716
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:07:0006004:188
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	

	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			

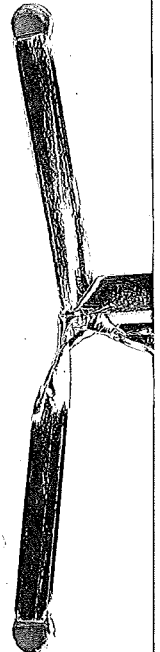
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего	

		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Дата первого размещения проектной декларации в сети «Интернет» на странице по адресу: http://www.snegiri.com/projects/objects/snegiri-eco/?page=declr «15» января 2013 г. 03.05.2017г. внесены изменения в пункт 6 раздела "Информация о застройщике" о финансовом результате Застройщика на последнюю отчетную дату 31.03.2017 г. 28.06.2017г. внесены изменения: в п.1.5. сведения о главе представительства в г. Москва, п. 17 "О примерном графике реализации проекта строительства". 02.08.2017г. внесены изменения в пункт 6 раздела "Информация о

			застройщике" о финансовом результате Застройщика на последнюю отчетную дату 30.06.2017 г.
--	--	--	--



Прошито, пронумеровано
53 (Пятьдесят три) листа

Глава представительства Частной компании с ограниченной
ответственностью «С & Т Инвестментс Лимитед» («S & T Investments
Limited») в г. Москва

_____ / Анашкин К.Ю.

