



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Задворная Роща, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74347002 ОКОНУ 23900 ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Микс»

ИНН 7805535593

198152, Санкт-Петербург, улица Автовокская, дом 31

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 0703в - 2015

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой 19-ти этажный дом: второй этап – корпус А,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная улица, дом 19, корпус 1

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, поселок Парголово, Торфяное,
Ольгинская дорога, участок 10, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	121 198,0	123 490,0
в том числе подземной части	куб. м	3 636,0	3 461,0
Общая площадь	кв. м	27 739,18	27 485,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 279,88	1 273,6
в том числе не использованную:			

11-Н, 12-Н, 19-Н, 20-Н, 21-Н, 22-Н, 30-Н, 31-Н, 35-Н, 36-Н, 40-Н, 41-Н, 45-Н, 46-Н <i>Офисное помещение</i>	кв. м	1279,88	1273,6
Технологические помещения	кв. м	706,7	700,3
<i>в том числе не использованно:</i>			
2-Н, 4-Н <i>Кабельное помещение</i>	кв. м	34,2	33,9
3-Н <i>ИТП №2</i>	кв. м	16,3	16,2
5-Н <i>ИТП №1</i>	кв. м	15,8	15,7
6-Н, 7-Н, 9-Н <i>Насосная</i>	кв. м	47,3	46,9
8-Н <i>Водомерный узел</i>	кв. м	17,6	17,4
10-Н, 23-Н, 32-Н, 37-Н, 42-Н <i>Колесочная</i>	кв. м	29,8	29,5
13-Н, 27-Н <i>Консьерж</i>	кв. м	12,2	12,0
14-Н, 26-Н <i>Электрощитовая</i>	кв. м	31,4	31,1
15-Н, 16-Н, 24-Н, 29-Н, 33-Н, 38-Н, 43-Н <i>Мусоропровод</i>	кв. м	43,7	43,3
ч.п. 4 пом. 17-Н, ч.п. 4 пом. 18-Н, ч.п. 4 пом. 25-Н, ч.п. 4 пом. 28-Н, ч.п. 4 пом. 34-Н, ч.п. 4 пом. 39-Н, ч.п. 4 пом. 44-Н <i>Лифтовая шахта</i>	кв. м	71,3	70,7
48-Н, 49-Н, 50-Н, 60-Н, 61-Н, 62-Н, 63-Н, 64-Н, 65-Н, 66-Н, 67-Н, 68-Н, 69-Н, 70-Н <i>Машинное отделение</i>	кв. м	387,1	383,6
Кроме того:	кв. м	6 642,4	9 555,8
<i>Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК</i>	кв. м	6361,2	6304,1
1-Н <i>необорудованный подвал</i>	кв. м	1607,7	1593,2
ч.п. 47 <i>необорудованный чердак</i>	кв. м	1673,5	1658,5
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и terraces с понижающими коэффициентами</i>	кв. м	660,7	634,3
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)</i>	кв. м	25 752,6	25 511,1
Количество этажей	штук	19, подвал, верхний технический этаж	19, подвал, кроме того, чердак, мезонин- надстройка
Количество секций	штук	7	7
Количество квартир	штук/кв.м	648 / 25 752,6	648 / 25 511,1
<i>в том числе:</i>			
студии	штук/кв.м	270 / 7433,1	270 / 7340,7
1-комнатные	штук/кв.м	126 / 4366,98	126 / 4325,6
2-комнатные	штук/кв.м	252 / 13952,52	252 / 13844,8
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и terraces с понижающими коэффициентами</i>	кв. м	973,4	3 473,6
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и terraces)</i>	кв. м	26 726,0	27 986,7
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. начальника Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.И. Ким



«02» февраля 2015 г.