

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>30</u> » <u>07</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>140</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КубаньГрадИнвестСтрой»
2.2.2. ИНН:	2311150637
2.2.3. ОГРН:	1122311012361
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Заполярной, 39 в г. Краснодаре. Корректировка б»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Заполярная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	39, корпус № 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0126040:944

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.12.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-3814-р
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Заполярной, 39 в г. Краснодаре. Корректировка б» 1 этап строительства Литер 1»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2414,42
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	42738,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	34592,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30605,0
6.8. Количество помещений (штук):	910
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.10. Количество жилых помещений (штук):	876
6.11. в том числе квартир (штук):	876
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	23
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	66,80
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В- высокий
6.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб. м),	150843
в том числе надземной части (куб. м)	144049
в том числе подземной части (куб. м)	6794
Площадь балконов и лоджий, террас (кв. м)	3987,0
Площадь балконов и лоджий, террас (с понижающим коэффициентом 0,3 (кв. м)	1196,1
Площадь мест общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	6687,7
Количество секций (шт)	4
Обособленные нежилые помещения (кв.м)	1458,6
Количество квартир в том числе:	876
студии (шт)	352
общая площадь (кв. м)	9128,5
жилая площадь (кв. м)	7864,2

однокомнатные (шт.)	344
общая площадь (кв. м)	11977,1
жилая площадь (кв. м)	6362,7
двухкомнатные (шт.)	180
общая площадь (кв. м)	9499,4
жилая площадь (кв. м)	5017,9
Жилая площадь квартир (кв. м)	19244,8
Количество секций (шт)	4
Обособленные нежилые помещения (кв.м)	1458,6
Протяженность сооружений:	
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	
КЛ-0,4 кВ (м)	238
Электроосвещение наружное (м)	487
Внутриплощадочные сети водоснабжения (м)	281
Внутриплощадочные сети дождевой канализации (м)	555
Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации (м)	283
6.19. Дата подготовки технического плана: здания	26.12.2022
сооружений	26.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-628-669 62

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя



Прошито, пронумеровано и скреплено

3 (три)

листо

Начальник общего отдела ДаиГ

« 30 » июня