

**Изменения в Проектную декларацию от 27.03.2017
 строящегося жилого дома № 5 по ГП 16 микрорайона г. Новороссийска с инженерными
 коммуникациями по адресу: г. Новороссийск, Южный внутригородской район,
 16 микрорайон от 13.04.2015 г.**

I. Информация о застройщике	
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат (Прибыль) за 2016 г. – 109 482 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности на 31.12.2016 г. – 1 615 281 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности на 31.12.2016 г. – 30 281 тыс. руб.
II. Информация о проекте строительства	
1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	<p>Коммерческое наименование: Жилой комплекс Пикадилли Жилой комплекс «Пикадилли» ЖК Пикадилли ЖК «Пикадилли» Пикадилли</p> <p>Цель проекта: Удовлетворение потребностей рынка недвижимости в жилых помещениях. Получение Застройщиком прибыли от реализации объектов долевого строительства.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта: 1 этап – разработка проектной документации и проведение инженерных изысканий Начало: декабрь 2013 г. Окончание: август 2014 г. 2 этап – выполнение строительно-монтажных работ: Начало: Первый пусковой комплекс - декабрь 2014 года; Второй пусковой комплекс – декабрь 2014 года; Окончание: Первый пусковой комплекс – сентябрь 2017 года; Второй пусковой комплекс – декабрь 2017 года; 3 этап – ввод объекта в эксплуатацию: Первый пусковой комплекс – сентябрь 2017 года; Второй пусковой комплекс - сентябрь 2017 года; В соответствии с Заключением Государственной экспертизы 23-1-4-0004-15, утвержденным 14.01.2015г. ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» проектная документация «Проект застройки 16 микрорайона г. Новороссийска. Жилой дом №5 по ГП и подземный паркинг» соответствует требованиям технических регламентов (нормативных технических документов) и результатам инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов (нормативных технических документов).</p>

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://docs.pik-kuban.ru>

Дата размещения изменений к проектной декларации 31.03.2017 г.

Генеральный директор

ООО «ПИК Служба Заказчика»

- управляющей организации АО «ПИК-Кубань»

 О.С. Евгенова

