



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад»**

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36,
Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36,
ИНН 7826090547, р/с 40702810780000002781, филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ
в Санкт-Петербурге, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 08015420 - 2013**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажным гаражом со
следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –
14 978,0 кв. м; площадь застройки – 3 526,5 кв. м., в том числе:

1 очередь ввода в эксплуатацию:

многоквартирный дом со встроенными помещениями: общая площадь – 44 794,36 кв. м;
площадь встроенных помещений – 166,75 кв. м; площадь квартир (без учета балконов) –
30 670,14 кв. м; строительный объем – 139 580,58 куб. м; количество квартир – 642 шт.;
этажность – 25 этажей, подвал, технический этаж;

2 очередь ввода в эксплуатацию:

гараж (автостоянка): площадь застройки – 1 498,8 кв. м; общая площадь – 9 849,8 кв. м;
строительный объем – 33 338,55 куб. м; количество машино-мест - 300 шт.; этажность – 7
этажей;

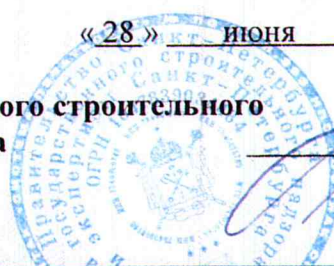
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр., участок 6, (северо-западнее
пересечения ул. Доблести и ул. Маршала Захарова).

Срок действия настоящего разрешения до « 14 » мая 2014 г.

Дата выдачи разрешения « 28 » июня 2013 г.

И.о. начальника Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н. Ким



Действие настоящего разрешения продлено до «20» декабря 2016 г.

Дата продления разрешения «22» апреля 2014 г.

Зам Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В. П. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до «19» декабря 2017 г.

Дата продления разрешения «23» декабря 2016 г.

Зам Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В. П. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.

Дата продления разрешения « » _____ 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 г.

Дата продления разрешения « » _____ 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« » _____ 20 г.